



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-429/2018-21

Datum: 9. 9. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18 in 10/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: prizidava skladiščnega objekta s pripadajočimi parkirnimi površinami k obstoječim skladiščnim objektom za lesene polizdelke, nosilcu nameravanega posega Ilmest d.o.o., Industrijska cesta 5, 5000 Nova Gorica, ki ga po pooblastilu direktorja Daria Perica zastopa STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: prizidava skladiščnega objekta s pripadajočimi parkirnimi površinami k obstoječim skladiščnim objektom za lesene polizdelke na zemljišču v k.o. 2304 Nova Gorica s parcelnimi št. 854/322, 854/323, 854/324, 854/325, 854/104, 854/105, 854/106 in 854/107, nosilcu nameravanega posega Ilmest d.o.o., Industrijska cesta 5, 5000 Nova Gorica, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 16. 10. 2018 s strani nosilca nameravanega posega Ilmest d.o.o., Industrijska cesta 5, 5000 Nova Gorica, ki ga po pooblastilu direktorja Daria Perica zastopa STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: prizidava skladiščnega objekta s pripadajočimi parkirnimi površinami k obstoječim skladiščnim objektom za lesene polizdelke na zemljišču v k.o. 2304 Nova Gorica s parcelnimi št. 854/322, 854/323, 854/324, 854/325, 854/104, 854/105, 854/106 in 854/107, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 - ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi in njenim dopolnitvam z dne 5. 12. 2018, 1. 4. 2019, 2. 4. 2019, 10. 5. 2019, 13. 5. 2019, 23. 7. 2019 in 4. 9. 2019 ter 6. 9. 2019 je nosilec nameravanega posega priložil:

- pooblastilo za zastopanje v postopku z dne 13. 6. 2018,
- situacijo predvidenega stanja v merilu 1:1000 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega

- dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
- prošnjo za urgentno reševanje vloge z dne 4. 12. 2018
 - dopolnjen obrazec za začetek predhodnega postopka z navedbo bruto tlorisne površine, nadzemne višine, globine dveh obstoječih skladiščnih objektov in površine gradbišča ter podrobnejšo obrazložitvijo možnih vplivov na okolje,
 - čas gradnje in obratovanja,
 - gradbeno in ureditveno situacijo v merilu 1:500 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
 - potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 3. 4. 2019,
 - dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 septembra 2018 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
 - dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja – dopolnitev št. 1 (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 januarja 2019 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
 - situacijo predvidenega stanja – prikaz urbanističnih kazalcev v merilu 1:1000 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 septembra 2018 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
 - gradbeno in ureditveno situacijo – prikaz prometnih in funkcionalnih površin, prikaz zelenih površin, prikaz požarne varnosti, interventnih poti v merilu 1:500 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 septembra 2018 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
 - prikaz minimalne komunalne oskrbe objekta, prikaz priključevanja objekta na GJI, prikaz zaščite in prestavitve infrastrukturnih vodov v merilu 1:500 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 3/2018 septembra 2018 izdelal STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga,
 - poziv za urgentno reševanje vloge z dne 10. 5. 2019,
 - ponovno prošnjo in poziv za urgentno reševanje vloge z dne 13. 5. 2019,
 - pritožbo zaradi molka organa z dne 10. 7. 2019, prejeto 23. 7. 2019,
 - dopolnjen obrazec za začetek predhodnega postopka z dne 2. 9. 2019 z seznamom vseh obstoječih objektov in podrobnejšim opisom proizvodne dejavnosti ter možnih vplivov na okolje,
 - dopolnjen obrazec za začetek prehodnega postopka z dne 6. 9. 2019 z navedbo bruto tlorisne površine vseh obstoječih objektov obrata Ilmest, njihove višine, globine in površine gradbišča,
 - Poročilo o prvem ocenjevanju hrupa v okolju, ki ga je pod št. HO-2017-14 novembra 2017 pripravil Kolektor EVT-sistemi d.o.o., Arkova ulica 13, 5280 Idrija,
 - Poročilo o meritvah emisije snovi v zrak, ki ga je pod št. CEVO – 064/2017 dne 28. 2. 2017 pripravil Inštitut za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor, Center za ekologijo in varstvo okolja – preskusni laboratorij.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilka nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v četrtem odstavku 3. člena določa, da se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam ne dosega praga, ki je za to vrsto posega določen pri opisu vrste posega, označenega z oznako X v stolpcu z naslovom PP v prilogi 1 te uredbe, če je funkcionalno in prostorsko povezan z drugimi nameravanimi ali že izvedenimi posegi v okolje in skupaj z njimi ta prag dosega ali presega.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

V industrijski coni MEBLO v Kromberku sta se od prvotne proizvodnje pohištva ohranila le podjetje Ilmest d.o.o. in Meblo INT d.o.o., ki proizvaja vzmetnice pod blagovno znamko MebloJogi. Nosilec nameravanega posega je del mednarodnega koncerna Ilcam s sedežem v Krmini v Italiji in je specializirano za proizvodnjo in pakiranje komponent za pohištveno industrijo. Glavni izdelki so furnirane fronte, polnila in stranice za pohištvo. Postopki, ki se izvajajo v obratu Ilmest so: razrez furnirja, furniranje ravnih in profiliranih panelov, robljenj plošč z lesnimi robnimi trakovi in lesenimi nalimki, vrtanje, rezkanje na CNC strojih, robno in površinsko strojno in ročno brušenje in embalaranje za transport. Materiali, ki se pri tem izvajajo so: furnirji, iverne plošče, vodoodporne iverne plošče, MDF, vezane plošče, lesene letve, lesni robni trakovi, lepila na osnovi poliuretana, ure in polivinilacetata ter embalažni material. Postopki, ki se izvajajo v zvezi z embaliranjem so: izdelava kartonskih škatel, ročno sestavljanje paketov, etiketiranje in povijanje. Zaradi velikih potreb po skladiščenju embaliranih izdelkov in polizdelkov se bo zgradil prizidek - skladiščni objekt. Proizvodna zmogljivost podjetja se z nameravanim posegom ne bo spremenila oz. povečala.

V okviru obrata Ilmest se že nahajata dva skladiščna objekta in silosa ter proizvodni objekt v skupni bruto tlorisni površini 16.413,70 m². Nosilec nameravanega posega je predhodno odstranil tudi manjši skladiščni objekt. Predmet nameravanega posega je gradnja prizidka ob SZ strani obstoječega skladiščnega objekta 2 (sušilnica, skladišče furnirja), katerega bruto tlorisna površina znaša 751,90 m² oz. bo skupaj s prizidkom znašala 4.250,76 m². Višina skladiščnega objekta 2 znaša 5,30 m. Vsi obstoječi proizvodno skladiščni objekti in novi prizidek bodo pritrilčne izvedbe razen proizvodnega objekta, ki je P + 1. Nov prizidek bo bruto tlorisne površine 3.338,9 m² (tlorisne dimenzije novega prizidka bodo 73,50 m x 40,70 m) in višine do 8,80 m. Prizidek bo krit z dvojno dvokapno streho v naklonu 12 stopinj. Na Z,S in V fasadi novega prizidka bo zgrajen kovinski nadstrešek v tlorisnih dimenzijah 74,05 m x 47,25 m in na višini 5 m. V prizidku se bodo skladiščili končni leseni izdelki (kuhinjske fronte) in polizdelki ter materiali (kartonske škatle, palete, iverne plošče, povijalna folija). Skladiščenje materialov se bo izvedlo na kovinskih regalih. Na Z strani novega prizidka se bodo uredili glavni vhodi in uvozi v objekt ter manipulacijska površina. Prizidek bo na V strani povezan z obstoječima skladiščnima objektoma. Ob zahodni posestni meji se bo uredila zelena površina z linijsko zasaditvijo dreves. Dovoz do objekta je obstoječ iz J strani preko obstoječih skladiščnih prostorov. Površina gradbišča bo 4.925 m² (0,49 ha). Gradnja bo trajala 5 mesecev.

Komunalna ureditev:

Znotraj obrata Ilmest so vsa zemljišča že komunalno opremljena. Novi prizidek bo preko obstoječih priključkov priključen na električno in vodovodno omrežje. Padavinske odpadne vode s strešin in iz utrjenih površin bodo preko lovilnika olj priključene na obstoječ sistem padavinske kanalizacije na zemljišču v k.o. 2304 Nova Gorica s parcelno št. 854/106. Dostop do javne ceste bo obstoječ.

Zunanja ureditev:

Na Z strani novega prizidka se uredi večja utrjena manipulacijska površina z uvozi v objekt in na SZ vogalu novega prizidka utrjena površina za 9 parkirnih mest (od tega 6 parkirnih mest za dva obstoječa skladiščna objekta in 3 parkirna mesta za prizidek). Površina parkirnih mest je že sedaj utrjena. Ob zahodni posestni meji se uredi zelena površina z linijsko zasaditvijo dreves.

Iz dopolnitev nosilca nameravanega posega izhaja, da bruto tlorisna površina vseh obstoječih objektov nosilca nameravanega posega (dveh skladiščnih objektov, enega proizvodnega objekta in dveh silosov za lesne odpadke) znaša 16.413,70 m² in da so vsi objekti pritlične izvedbe razen obstoječega proizvodnega objekta, ki je P+1. Največja višina obstoječih objektov in novega prizidka bo 8,80 m. Glede na navedeno, bo bruto tlorisna površina obstoječega proizvodnega objekta, dveh silosov in dveh skladiščnih objektov skupaj s prizidkom znašala več kot 10.000 m² (19.752,6 m²), kar presega prag določen v točki G.II.1.1 Priloge 1 v povezavi s četrtem odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, s čimer je utemeljeno, da je izvedba predhodnega postopka za nameravani poseg obvezna.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil naslednje:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: predvidena je gradnja prizidka ob SZ strani obstoječega skladiščnega objekta 2 (sušilnica, skladišče furnirja), katerega bruto tlorisna površina znaša 751,90 m² oz. bo skupaj s prizidkom znašala 4.250,76 m². Višina skladiščnega objekta 2 znaša 5,30 m. Vsi obstoječi proizvodno skladiščni objekti in novi prizidek bodo pritlične izvedbe razen proizvodnega objekta, ki je P + 1. Nov prizidek bo bruto tlorisne površine 3.338,9 m² (tlorisne dimenzije novega prizidka bodo 73,50 m x 40,70 m) in višine do največ 8,80 m. Prizidek bo krit z dvojno dvokapno streho v naklonu 12 stopinj. Na Z,S in V fasadi novega prizidka bo zgrajen kovinski nadstrešek v tlorisnih dimenzijah 74,05 m x 47,25 m in na višini 5 m. V prizidku se bodo skladiščili končni leseni izdelki (kuhinske fronte) in polizdelki ter materiali (kartonske škatle, palete, iverne plošče, povijalna folija). Skladiščenje materialov se bo izvedlo na kovinskih regalih. Na Z strani novega prizidka se bodo uredili glavni vhodi in uvozi v objekt ter manipulacijska površina. Prizidek bo na V strani povezan z obstoječima skladiščnima objektoma. Ob zahodni posestni meji se bo uredila zelena površina z linijsko zasaditvijo dreves. Dovor do objekta je obstoječ iz J strani preko obstoječih skladiščnih prostorov. Površina gradbišča bo 4.925 m² (0,49 ha). Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa. Gradnja nameravanega posega bo trajala 5 mesecev.

- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg bo zgrajen tik ob SZ strani obstoječega skladiščnega objekta 2 (sušilnica, skladišče furnirja) znotraj industrijskega obrata Ilmest. Severno od obrata Ilmest se nahajajo GIS (skladišče in logistični center za pošiljka), Slobrides d.o.o. (skladišče in veleprodaja izdelkov iz plastičnih mas in kovine), Davidov Hram PE Nova Gorica (prodaja živil za gostince), Želva d.o.o. (invalidsko podjetje), Avto Elektro-Mehanika Tomažič Matjaž s.p. (avtoelektrika), Vertles d.o.o. (trgovina z orodjem in materiali za mizarstvo), zahodno od obrata Ilmest se nahaja Meblo holding (proizvodnja vzmetnic pod blagovno znamko MebloJogi) in DUTB (zunanje asfaltirane skladiščne površine). Obrat Ilmest je samostojen in nima skupne infrastrukture z drugimi navedenimi poslovnimi objekti, ki so v okolici obrata (razen javnega cestnega omrežja). Najbližji stanovanjski objekti, ki se nahajajo na SV strani od nameravanega posega so od njega oddaljeni ca. 90 m. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju, na katerem je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje in obratovanja se naravni viri ne bodo uporabljali.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje bodo nastajali nenevarni gradbeni odpadki (zemeljski izkopi,...). Ocenjena količina zemeljskega izkopa bo 4.300 m³. Vso izkopano zemljinino se bo ponovno uporabilo pri gradnji in ureditvi okolice.
 Pri proizvodnji obrata Ilmest nastajajo naslednje vrste odpadkov: žagovina, oblanci, odrezki, les, iverne plošče in furnir, ki niso navedeni v 03 01 04 (940.000 kg) in sežig v lastni kurilni napravi (400.000 kg), 12 01 20 - prah in delci železa (1500 kg), 20 03 01 - mešani komunalni odpadki (20.100 kg), izrabljena brusilna telesa in brusilni materiali, ki niso navedeni v 12 01 20 (3.860 kg), 10 01 01 - pepel, žindra in kotlovski prah razen kotlovskega prahu, ki je naveden v 10 01 04 (3540 kg), 13 02 05 - mineralna neklorirana motorna olja, olja prestavnih mehanizmov in mazalna olja (1000 kg), 15 01 01 – papir in karton (87750 kg), 15 01 02 – plastika (17200 kg), 15 01 03 – les (15380 kg), 17 04 02 – aluminij (410 kg – alu profili) in 17 04 07 – sestavljeni deli strojev (410 kg), ki se zbirajo v posebnih zabojnikih, začasno uskladiščijo in nato predajo pooblaščenim zbiralcem oz. predelovalcem. V času obratovanja bodo nastajali tudi komunalni odpadki, ki se bodo ločeno zbirali (biološki, embalaža, papir in steklo) v za to primernih in razvrščenih zabojnikih znotraj obrata Ilmest. Ravnanje z odpadki se mora izvajati skladno z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Za odvoz mešanih komunalnih odpadkov bo poskrbela Komunala Nova Gorica d.d..
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: hrup, emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, vplivi na tla in vode, vidna izpostavljenost, vibracije in nastajanje odpadkov;
 - v času obratovanja: hrup, emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, vplivi tla in vode, vidna izpostavljenost, vibracije, svetlobno onesnaževanje in nastajanje odpadkov.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: pri gradnji in obratovanju nameravanega posega se ne bo uporabljalo snovi, ki bi lahko povzročile nastanek večje nesreče.
- Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/18 in 30/18). Lokacija nameravanega posega se po osnovni namenski rabi nahaja na območju gospodarske cone (IG) v enoti urejanja: KR-37/01, lokacija obstoječih skladiščnih objektov pa se nahaja v enoti urejanja: KR-28/01. Dejanska raba površin, kjer se načrtuje nameravani poseg, je pozidano in sorodno zemljišče (ID 3000).
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, na poplavnem, niti na erozijsko ogroženem območju. Prav tako se lokacija nameravanega posega ne nahaja na območju varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorbcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: na J strani industrijskega obrata Ilmest se nahaja površinski vodotok Kanal Koren. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območjih, varovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave in na območju varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom. Najbližje območje Natura 2000, ki se nahaja na J strani od nameravanega posega v oddaljenosti ca. 90 m je: Dolina Vipave (SAC – SI3000226) (Uredba o posebnih varstvenih območjih (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/13-Odl. US, 3/14 in 21/16 in 47/18) in ekološko pomembno območje Dolina Vipave (ID 92500) (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Uradni list RS, št. 48/4, 33/13, 99/13 in 47/18). Nameravani poseg se prav tako ne nahaja na območju enot kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 - ORZVKD, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi, vpliva ne bo.
- Hrup: nameravani poseg se nahaja na območju IV. stopnje varstva pred hrupom glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18). Gradbena dela bodo potekala v dnevnem času. Glede na to, da gre za montažno gradnjo na točkovnih temeljih, bodo najbolj hrupna dela zemeljska dela. Najbližji stanovanjski objekti, ki se nahajajo na SV strani od nameravanega posega, so od gradbišča oddaljeni ca. 90 m. Glede na vse navedeno in kratek čas trajanja gradbenih del (5 mesecev) se vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bo prizidek služil za skladiščenje končnih lesenih izdelkov (kuhinske fronte) in polizdelkov ter materialov (kartonske škatle, palete, iverne plošče, povijalna folija). Ves transport se bo opravljal z 12 kamioni in tremi

električnimi viličarji na dan. Glede na skladiščno dejavnost nameravani poseg ne bo povzročal dodatnega vira hrupa v okolici. Hrup bo omejen na notranje prostore obstoječega proizvodnega objekta. Nosilec nameravanega posega je priložil Poročilo o prvem ocenjevanju hrupa v okolju, ki ga je pod št. HO-2017-14 novembra 2017 pripravil Kolektor EVT-sistemi d.o.o., Arkova ulica 13, 5280 Idrija. Iz citiranega poročila izhaja, da hrup nastaja pri obratovanju kotlarne, zalogovnika, filtrov s pripadajočimi ventilatorji, silos filtrov, kompresorjev, strojev v proizvodnji za obdelavo lesa, pakiranja v embalažo in viličarjev pri transportu materiala, vendar ne presega dovoljene mejne vrednosti. Vir hrupa predstavlja tudi promet vozil in ostale obrtne dejavnosti v neposredni bližini. Glede na to, da se z nameranim posegom proizvodna zmogljivost obrata Ilmest ne bo spremenila oz. povečala in da so najbližji stanovanjski objekti od nameravanega posega oddaljeni ca. 90 m v smeri SV, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom tudi v času obratovanja kot manj pomemben.

- Emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov: kot posledica gradnje bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, zaradi obratovanja gradbenih strojev in naprav na gradbišču ter tovarnega prometa za potrebe gradnje na dovoznih cestah (izpušni plini, resuspenzija delcev). Glede na kratek čas gradnje (največ 5 mesecev) se ocenjuje, da se bo kakovost zraka v neposredni okolici gradbišča in dovoznih cest nepomembno in le prehodno poslabšala, zato bo tudi vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov zanemarljiv.

V času obratovanja skladišča bo vir emisij onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov predstavljal dnevni prevoz z največ 20 kamioni (vlačilci), tremi viličarji z motorjem z notranjim izgorevanjem, tremi osebnimi vozili in vozili zaposlenih. Nameravani poseg se bo ogreval s pomočjo kurilne naprave na trda goriva (lesni ostanki iz proizvodnje in žagovina iz silosa). Nosilec nameravanega posega je priložil Poročilo o meritvah emisije snovi v zrak, ki ga je pod št. CEVO – 064/2017 dne 28. 2. 2017 pripravil Inštitut za varstvo pri delu in varstvo okolja Maribor, Center za ekologijo in varstvo okolja – preskusni laboratorij. Iz citiranega poročila izhaja, da mejne vrednosti emisije snovi v zrak iz obrata Ilmest niso bile presežene. Ob upoštevanju določil Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11) in ukrepov za preprečevanje emisij prahu pri transportu, določene s Pravilnikom o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11), naslovni organ vpliv na emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov tudi v času obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

- Vplivi na tla: v času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo oz. bodo majhni, saj gre za montažno gradnjo skladiščnega objekta na točkovnih temeljih. Pri odstranjevanju gornjih plasti zemljine se bo rodovitna zemlja ponovno uporabila pri gradnji in ureditvi okolice. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovarnega vozila (nakladalnik ali bager, buldožer, tovornjaki). Vsa vozila morajo imeti dokazila o tehnični brezhibnosti vozila. Ob morebitni nesreči ali prevrnitvi vozil se mora onesnaženo zemljino nemudoma odstraniti in predati pooblaščenim organizaciji za ravnanje s tovrstnimi snovmi, kar pa je ob ustrezni organizaciji gradbišča in tehnično ustrezni mehanizaciji zanemarljivo majhna možnost. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega v času gradnje na emisije snovi v tla kot nepomemben.

Odlaganja / izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, ker se bodo vsi nastali odpadki oddali pooblaščenim zbiralcem oz. predelovalcem. Tudi sama proizvodna dejavnost v obstoječem proizvodnem in skladiščnem objektu ne bo imela izpustov snovi v tla. Skladiščenje in ravnanje z nevarnimi in vnetljivimi snovmi (goriva, olja, kemikalije, barve,

laki, topila, ..) se izvaja v drugih pokritih prostorih obrata Ilmest. Pokriti prostori obrata Ilmest so urejeni tako, da se v primeru razlitja snovi celotno vsebino prestreže oz. zadrži. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega tudi v času obratovanja na emisije snovi v tla kot nepomemben.

- Vplivi na vodo: v času gradnje nameravanega posega do emisije snovi v vode ne bo prihajalo. Obravnavano območje se ne nahaja znotraj vodovarstvenih območij, niti območij evidentiranih poplav. Na J strani industrijskega obrata Ilmest se nahaja površinski vodotok Kanal Koren. Onesnaženje podzemne vode bi bilo možno le v primeru izrednega dogodka v času izvajanja gradbenih del, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila (onesnaženo zemljinno se mora takoj odstraniti, ustrezno uskladiščiti in predati pooblaščen organizaciji za ravnanje s tovrstnimi odpadki), kar pa se pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljivo možnost - vpliva ne bo.

V času obratovanja nameravanega posega ni pričakovati emisij snovi v podzemne vode, saj bodo padavinske odpadne vode s strešin in iz utrjenih površin preko lovilnika olj speljane na obstoječ sistem meteorne kanalizacije na zemljišču v k.o. 2304 Nova Gorica s parcelno št. 854/106. Komunalne odpadne vode iz sanitarij pa se bodo zbirale v nepropustni greznici, ki se jo redno prazni s strani podjetja Vodovodi in Kanalizacije Nova Gorica d.d.. Industrijske odpadne vode pa ne bodo nastajale. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode v času obratovanja kot zanemarljiv.

- Svetlobno onesnaževanje: razsvetljava gradbišča ne bo potrebna, saj bodo gradbena dela potekala le v dnevnem času. Glede na navedeno tudi svetlobno onesnaževanje med gradnjo ne bo nastajalo - vpliva ne bo.

Skladiščna dejavnost se bo izvajala le v dnevnem času, čeprav bo nameravani poseg priključen na obstoječe električno omrežje. Ponoči bo urejena minimalna razsvetljava. Ob upoštevanju določil Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13), se vpliv nameravanega posega na svetlobno onesnaževanje med obratovanjem ocenjuje kot manj pomemben.

- Vidna izpostavljenost: vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji, napravami in elementi bo začasen (5 mesecev) in zato manj pomemben.

Nameravani poseg bo znotraj obrata Ilmest, kjer se že nahajajo podobni objekti, zato naslovni organ ocenjuje, da vpliva na vidno izpostavljenost ne bo. Industrijska cona Meblo je na J strani zasajena z drevesi (zeleno bariero), ki prav tako zmanjšajo vizualno izpostavljenost objektov.

- Vibracije: v času gradnje bodo nastajale vibracije kot posledica obratovanja delovnih strojev, predvsem pri utrjevanju terena za točkovne temelje in tovornih vozil pri dovozih in odvozih iz gradbišča. Nameravani poseg bo tudi v času obratovanja nepomemben vir širjenja vibracij v okolje, vpliv bo manj pomemben.

- Odpadki: v času gradnje bodo nastajali nenevarni gradbeni odpadki (zemeljski izkopi,...). Ocenjena količina zemeljskega izkopa bo 4.300 m³. Vso izkopano zemljinno se bo ponovno uporabilo pri gradnji in ureditvi okolice. Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje se ocenjuje kot manj pomemben.

Pri proizvodnji obrata Ilmest nastajajo različne vrste odpadkov (odpadne surovine,...), ki se zbirajo v posebnih zabojnikih, začasno uskladiščijo in nato predajo pooblaščenim zbiralcem oz. predelovalcem. V času obratovanja bodo nastajali tudi komunalni odpadki, ki se bodo ločeno zbirali (biološki, embalaža, papir in steklo) v za to primernih in razvrščenih zabojnikih znotraj obrata Ilmest. Ravnanje z odpadki se mora izvajati skladno z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Za odvoz mešanih

komunalnih odpadkov bo poskrbela Komunala Nova Gorica d.d.. Z načrtovano gradnjo skladiščnega prizidka ni pričakovati bistvenega povečanja oziroma sprememb v vrstah in količinah odpadkov, zato naslovni organ ocenjuje vpliv na obremenitev okolja z odpadki kot manj pomemben.

- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ, v skladu z določili 51.a člena ZVO-1, ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.


Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

Postopek vodila:

Mojca Holozan
višja svetovalka II




mag. Nataša Petrovič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenec nosilca nameravanega posega: STUDIO BONUTTI, Ines Bonutti, s.p., Bukovica 99, 5293 Volčja Draga (za: Ilmest d.o.o., Industrijska cesta 5, 5000 Nova Gorica) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica – po elektronski pošti (mestna.obcina@nova-gorica.si).

