



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-529/2019-6

Datum: 24. 2. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: LIDL Lesce – prizidava, nosilcu nameravanega posega LIDL SLOVENIJA d.o.o. k.d., Pod lipami 1, 1218 Komenda, ki ga po pooblastilu direktorja komplementarja Roberta Peneziča in prokurista Marka Kropca zastopa ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: LIDL Lesce – prizidava na zemljiščih v k.o. 2155 Hraše s parcelnimi št. 547/62, 547/102, 547/103, 547/104, 547/105, 547/106 in 547/108, nosilcu nameravanega posega LIDL SLOVENIJA d.o.o. k.d., Pod lipami 1, 1218 Komenda, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 3. 12. 2019 s strani nosilca nameravanega posega LIDL SLOVENIJA d.o.o. k.d., Pod lipami 1, 1218 Komenda, ki ga po pooblastilu direktorja komplementarja Roberta Peneziča in prokurista Marka Kropca zastopa ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: LIDL Lesce – prizidava na zemljiščih v k.o. 2155 Hraše s parcelnimi št. 547/62, 547/102, 547/103, 547/104, 547/105, 547/106 in 547/108, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi in njenim dopolnitvam z dne 11. 2. 2020 in 12. 2. 2020 je bilo v elektronski in fizični obliki priloženo:

- pooblastilo za zastopanje v postopku z dne 28. 11. 2019,

- situacija obstoječega stanja v merilu 1:500 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mnenj (DGD), ki jo je pod št. projekta: 180070 julija 2019, dopolnitev septembra 2019 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana,
- situacija obstoječega stanja – tloris pritličja, tipični prerez v merilu 1:250 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mnenj (DGD), ki jo je pod št. projekta: 180070 julija 2019, dopolnitev septembra 2019 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana,
- situacija novega stanja v merilu 1:500 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mnenj (DGD), ki jo je pod št. projekta: 180070 julija 2019, dopolnitev septembra 2019 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana,
- načrt novega stanja – tloris pritličja, tipični prerez v merilu 1:250 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mnenj (DGD), ki jo je pod št. projekta: 180070 julija 2019, dopolnitev septembra 2019 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana,
- podrobnejši opis nameravanega posega, kumulativne povezanosti in možnih vplivov na okolje,
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 10. 2. 2020,
- dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. projekta: 180416 junija 2019 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana,
- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: prizidava Lidl Lesce, ki jo je pod št. projekta 180416 dne 10. 2. 2020 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana,
- kulturnovarstveno mnenje, ki ga je pod št. 35101-0819/2019-6 dne 11. 10. 2019 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj,
- čas gradnje in obratovanja trgovine.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za parkirišče, garažno hišo ali avtobusno postajo za najmanj 100 vozil ali neto tlorisne površine najmanj 10.000 m².

Predmet nameravanega posega je tudi izvedba parkirnih mest. Okrog trgovskega objekta je urejeno parkirišče z 173 parkirnimi mesti (skupaj s parkirnimi mesti za invalide). Zaradi izgradnje prizidka k obstoječemu trgovskemu objektu se bo uknilo 22 parkirnih mest, tako, da bo po izvedbi nameravanega posega urejenih 151 parkirnih mest (vključno s parkirnimi mesti za invalide). 98 parkirnih mest je urejenih za trgovski objekt Lidl, od tega je 5 parkirnih mest za invalide in 4 parkirna mesta za mlade družine. Parkirna mesta za kolesa so urejena pod nadstreškom pri trgovskem objektu. 53 parkirnih mest (51 parkirnih mest za stranke in

zaposlene ter 2 parkirni mesti za invalide) je v uporabi sosednjega objekta McDonalds na podlagi služnostne pravice.

Glede na to, da bo urejeno parkirišče za najmanj 100 vozil (151 vozil), kar presega prag, določen v točki G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega bo zgradil prizidek ob jugo-zahodni strani obstoječega trgovskega objekta Lidl Lesce, za katerega je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje pod št. 351-323/2011-22 dne 7. 2. 2010 s strani Upravne enote Radovljica, Gorenjska cesta 18, 4240 Radovljica. Bruto tlorisna površina obstoječega trgovskega objekta (1.783,58 m²) bo skupaj s prizidkom (309,98 m²) znašala 2.093,55 m². Z izgradnjo prizidka se bodo tlorisne dimenzije obstoječega trgovskega objekta iz 36,59 m x 53,65 m povečale na 36,59 m x 66,01 m. Višina bo 7,62 m in se z nameravanim posegom ne bo spremenila. Namembnost objekta je samopostrežna prodajalna živil in ne živil. Objekt je pritrilčen in nepodkleten z naslednjimi sklopi:

- prodajni prostor opremljen z regali, hladilnimi vitrinami in blagajnami,
- pekarna s hladilnico,
- prevzem, sortiranje in dostava blaga v prodajalno,
- prostori za zaposlene (garderobe, sanitarije, jedilnica, dokumentacija).

Z nameravanim posegom se bo povečal prodajni prostor, predelali se bodo tudi prostori za zaposlene in delno tudi skladiščni prostori. Spremenil se bo tudi dostop v objekt in podaljšal se bo nadstrešek pred vhodom. Na južnem delu trgovskega objekta se bo podaljšal prostor pekarne.

Okrog trgovskega objekta je urejeno parkirišče z 173 parkirnimi mesti (skupaj s parkirnimi mesti za invalide). Zaradi izgradnje prizidka k obstoječemu trgovskemu objektu se bo ukinilo 22 parkirnih mest, tako, da bo po izvedbi nameravanega posega urejenih 151 parkirnih mest (vključno s parkirnimi mesti za invalide). 98 parkirnih mest je urejenih za trgovski objekt Lidl, od tega je 5 parkirnih mest za invalide in 4 parkirna mesta za mlade družine. Parkirna mesta za kolesa so urejena pod nadstreškom pri trgovskem objektu. 53 parkirnih mest (51 parkirnih mest za stranke in zaposlene ter 2 parkirni mesti za invalide) je v uporabi sosednjega objekta McDonalds na podlagi služnostne pravice. Utrjene površine obstoječega parkirišča se bo preplastilo. Število nastanjenih oseb v trgovskem objektu je lahko največ 200 strank in zaposlenih. Gradbena dela se bodo izvajala na površini ca. 4.500 m² (0,45 ha). Gradnja bo trajala 4 mesece.

Vodovod:

Trgovski objekt je priključen na obstoječe vodovodno omrežje, priključno mesto za prizidek bo urejeno na severo-zahodni strani gradbene parcele.

Kanalizacija:

Odpadne vode iz trgovskega objekta so speljane v javno kanalizacijsko omrežje.

Padavinske odpadne vode s parkirišč bodo preko lovilnika olj speljane v obstoječe ponikovalno polje na zahodni strani gradbene parcele. Padavinske odpadne vode z dostavne rampe bodo preko lovilnika olj (15 l/s) speljane v ponikovalno polje na severni strani od nameravanega posega. Znotraj obravnavanega zemljišča sta urejena dva lovilnika olj in dve ponikovalni polji.

Elektrika:

Trgovski objekt je priključen na javno elektro omrežje in se napaja iz trafo postaje 20/0,4 kV, T548, TP TNC LESCE.

Ogrevanje:

Trgovski objekt se ogreva centralno, s toplotno črpalko zrak/zrak. Objekt ni priključen na plinovod.

Javna razsvetljava:

Obstoječe parkirišče je že osvetljeno. Z nameravanim posegom se javna razsvetljava ne bo spremenila.

Prometna in zunanja ureditev:

Dostop z obstoječega cestnega omrežja z vsemi cestnimi priključki se ne bo spremenil. Dostop za intervencijska vozila bo urejen iz južne in vzhodne strani. Dvozna rampa je izvedena v armiranem betonu. Zaradi širitve prodajalne se bo ob SZ delu objekta vzpostavil nov prometni režim, ukinjena bodo parkirna mesta za mlade družine ob objektu in prva linija parkirnih mest. Na njihovem mestu se bo vzpostavila vozna površina. Vse talne označbe bodo obnovljene. Pod nadstreškom se bo zamenjala keramika. Pot ob novi, stekleni fasadi, bo tlakovana s keramiko.

Zelenice na gradbeni parceli so obstoječe in se ne bodo spremenile. Predvidena je zasaditev z drevesno vegetacijo na severni in zahodni posestni meji, kjer so večje zelene površine, nekaj dreves pa bo tudi na ostalih zelenicah. Zasadilo se bo 38 dreves, od tega 34 listavcev in 4 iglavci.

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: nosilec nameravanega posega bo zgradil prizidek ob jugo-zahodni strani obstoječega trgovskega objekta Lidl Lesce, za katerega je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje pod št. 351-323/2011-22 dne 7. 2. 2010 s strani Upravne enote Radovljica, Gorenjska cesta 18, 4240 Radovljica. Bruto tlorisna površina obstoječega trgovskega objekta (1.783,58 m²) bo skupaj s prizidkom (309,98 m²) znašala 2.093,55 m². Z izgradnjo prizidka se bodo tlorisne dimenzije obstoječega trgovskega objekta iz 36,59 m x 53,65 m povečale na 36,59 m x 66,01 m. Višina bo 7,62 m in se z nameravanim posegom ne bo spremenila. Namembnost objekta je samopostrežna prodajalna živil in ne živil. Objekt je pritrčen in nepodkleten z naslednjimi sklopi:

- prodajni prostor opremljen z regali, hladilnimi vitrinami in blagajnami,
- pekarna s hladilnico,
- prevzem, sortiranje in dostava blaga v prodajalno,
- prostori za zaposlene (garderobe, sanitarije, jedilnica, dokumentacija).

Z nameravanim posegom se bo povečal prodajni prostor, predelali se bodo tudi prostori za zaposlene in delno tudi skladiščni prostori. Spremenil se bo tudi dostop v objekt in

podaljšal se bo nadstrešek pred vhodom. Na južnem delu trgovskega objekta se bo podaljšal prostor pekarnice. Okrog trgovskega objekta je urejeno parkirišče z 173 parkirnimi mesti (skupaj s parkirnimi mesti za invalide). Zaradi izgradnje prizidka k obstoječemu trgovskemu objektu se bo ukinito 22 parkirnih mest, tako, da bo po izvedbi nameravanega posega urejenih 151 parkirnih mest (vključno s parkirnimi mesti za invalide). 98 parkirnih mest je urejenih za trgovski objekt Lidl, od tega je 5 parkirnih mest za invalide in 4 parkirna mesta za mlade družine. Parkirna mesta za kolesa so urejena pod nadstreškom pri trgovskem objektu. 53 parkirnih mest (51 parkirnih mest za stranke in zaposlene ter 2 parkirni mesti za invalide) je v uporabi sosednjega objekta McDonalds na podlagi služnostne pravice. Utrjene površine parkirišča se bo preplastilo. Število nastanjenih oseb v trgovskem objektu je lahko največ 200 strank in zaposlenih. Gradbena dela se bodo izvajala na površini ca. 4.500 m² (0,45 ha). Gradnja bo trajala 4 mesece. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.

- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: na lokaciji nameravanega posega se že nahaja 173 parkirnih mest (skupaj s parkirnimi mesti za invalide). Zaradi izgradnje prizidka k obstoječemu trgovskemu objektu se bo ukinito 22 parkirnih mest, tako, da bo po izvedbi nameravanega posega urejenih 151 parkirnih mest (vključno s parkirnimi mesti za invalide). 98 parkirnih mest je urejenih za trgovski objekt Lidl in 53 parkirnih mest (51 parkirnih mest za stranke in zaposlene ter 2 parkirni mesti za invalide) je v uporabi sosednjega objekta McDonalds na podlagi služnostne pravice. Na južni strani od nameravanega posega je območje že pozidano s trgovinami (Hofer), na severni strani od nameravanega posega se nahaja avtocesta in na južni strani od nameravanega posega se nahaja McDonalds Lesce ter več povezovalnih cest. Za obstoječ trgovski objekt LIDL Lesce je bilo že izdano gradbeno dovoljenje, ki ga je pod št. 351-323/2011-22 dne 7. 2. 2010 izdala Upravna enota Radovljica, Gorenjska cesta 18, 4240 Radovljica. Z nameravanim posegom se bo zmanjšala preobremenjenost obstoječega parkirišča in prašnih delcev, kar bo imelo na okolje tudi pozitiven vpliv. V nadaljevanju so upoštevani kumulativni vplivi nameravanega posega in obstoječega parkirišča. Dostop do trgovskega objekta LIDL Lesce se ne spreminja, območje okoli objekta je asfaltirano in urejeno kot parkirišče, na severni strani ob objektu je urejena dovozna klančina namenjena dostavi. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju, na katerem je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno.

- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izvedbo nameravanega posega se bodo uporabljale mineralne surovine in voda za potrebe gradbišča. V času obratovanja pa bo nameravani poseg priključen na obstoječe javno vodovodno omrežje (uporaba sanitarne vode in vode za morebitno gašenje), vendar se glede na predvideni obseg del ocenjuje, da bodo količine majhne.

Nastajanje odpadkov: pri preplastitvi parkirišča bo nastal gradbeni odpadek asfalt (ca. 55 m³).

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali mešani komunalni odpadki (predvsem embalaža in papir), ki se bodo oddali komunalni javni službi. Pri letnem čiščenju parkirišča bodo nastajali naslednji odpadki: 19 08 02 – odpadki iz čiščenja peskolovov, le v primeru izrednega izlitja strojnih olj iz vozil in 19 08 10* - oljne mešanice iz naprav za ločevanje olja.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: hrup, emisije onesnaževal v zrak, tla in vode, nastajanje odpadkov, vidna izpostavljenost, vibracije;

- v času obratovanja: hrup, emisije onesnaževal v zrak, tla in vode, nastajanje odpadkov in sevanje svetlobe v okolico.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: pri gradnji in obratovanju nameravanega posega se ne bo uporabljalo snovi, ki bi lahko povzročile nastanek večje nesreče.
- Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa in svetlobe in podobno), vpliva ne bo.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se ureja z Občinskim podrobnim prostorskim načrtom za Turistično nakupovalni center – 2. faza in Občinski podrobni prostorski načrt za priključek Turistično nakupovalnega centra Lesce na regionalno cesto (Uradni list RS, št. 116/09, 144/11, 239/18). Po namenski rabi se obravnavana zemljišča nahajajo na območju centralnih dejavnosti. Po dejanski rabi pa so pozidana zemljišča.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenih območjih in na območju varovanih kmetijskih zemljišč, niti na najboljših gozdnih zemljiščih ter na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja: območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg ne predstavlja poseg v vodotoke, priobalne pasove vodotokov, območje Natura 2000, zavarovano območje, naravne vrednote in ekološko pomembna območja. Najbližji površinski vodotok je potok Blatnica, ki je od lokacije nameravanega posega oddaljena najmanj 420 m v smeri SV. Lokacija nameravanega posega se tudi ne nahaja na poplavno in erozijsko ogroženem območju. Nameravani poseg se nahaja na vplivnem območju registrirane nepremične dediščine: Studenčice kulturna krajina (EŠD 23128), vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08, 8/11 - ORZVKD39, 90/12,111/13, 32/16 in 21/18-ZNOrg).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: izvedba nameravanega posega bo vplivala na zdravje ljudi predvsem v času gradbenih del v bližini stanovanjskih objektov, in sicer z emisijami hrupa in onesnaževal v zrak. Čas trajanja gradnje bo 4 mesece. Iz nadaljevanja obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.

- Hrup: v času gradnje bodo nastajale emisije hrupa zaradi del na gradbišču, predvsem gradbene mehanizacije in vozil za dovoze in odvoze (gradbeni materiali in odpadki). Najbolj hrupna gradbena dela bodo zemeljska dela in utrjevanje, ki se bodo izvajala s tremi bagri, tovornjaki in valerjem. V času zemeljskih del, ki bodo časovno omejena na 30 dni, bodo na gradbišču prisotni do trije delovni stroji (bagri) z zvočno močjo $L_w = 99$ dBA, ki bodo prevladujoči vir hrupa. Glavnina gradbenih del bo opravljena s 2 do 6 prevozi tovornih vozil na dan, ki se bodo na lokaciji nameravanega posega zadržala le kratek čas (za čas pretovora). Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času od ponedeljka do sobote med 7. in 18. uro. Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije nameravanega posega oddaljeni najmanj 215 m v smeri JZ. Mejne vrednosti kazalcev hrupa bodo v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19). Glede na vse navedeno in kratek čas trajanja najbolj hrupnih gradbenih del (4 mesece) se vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben vpliv.
- V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije hrupa predvsem v času prihoda in odhoda tovornih in dostavnih vozil v jutranjem času. Odpiralni čas trgovskega objekta je med 9. in 21. uro (od ponedeljka do sobote) in ob nedeljah do 15. ure. Ob praznikih je trgovina zaprta. Na obravnavanem območju bo po izvedbi nameravanega posega zgrajenih 151 parkirnih mest za osebna vozila (22 parkirnih mest se bo uknilo). V konkretnem primeru ne gre za odprto parkirišče, na katerem letni pretok vozil presega prag 1.000.000 vozil po Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa. Nameravani poseg se nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju. Največji vir hrupa prihaja iz obstoječe avtoceste na severni strani in povezovalnih cest na južni strani. Nosilec nameravanega posega je priložil Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: prizidava Lidl Lesce, ki jo je pod št. projekta 180416 dne 10. 2. 2020 izdelala ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana. Iz citirane ocene izhaja, da glede na obstoječo hrupno obremenitev, gradnja nameravanega posega ne bo predstavljala bistvenega poslabšanja stanja okolja s hrupom. Z izgradnjo prizidka k obstoječem trgovskemu objektu se bo zmanjšalo število parkirnih mest, kar bo pozitivno vplivalo na okolje. Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije nameravanega posega oddaljeni najmanj 215 m v smeri JZ. Glede na navedeno se vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom tudi v času obratovanja, ocenjuje kot manj pomemben.
- Emisije snovi v zrak in toplogrednih plinov: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, kot posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča ter z manipulativnih površin. Prisotne bodo tudi emisije prahu in delcev PM_{10} , ki bodo izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu. Za čas gradnje je treba izvajati ukrepe (vlaženje prometnih in manipulativnih površin, s katerih se lahko nekontrolirano širijo prašni delci ob suhem in vetrovnem vremenu, vlaženje terena, vlaženje sipkih materialov na tovornih vozilih, upoštevanje določil Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11)) ter ukrepov za preprečevanje emisij prahu pri transportu, določene s Pravilnikom o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11) za zmanjšanje tovrstnih vplivov.. Na območju gradbišča se bo opravljal prevoz od 2 do 6 tovornih vozil na dan. Za čas gradnje je treba upoštevati še naslednje: raba tehnično brezhibne mehanizacije in transportnih sredstev, ugašanje motornih vozil na gradbišču ter njihovo delovanje le takrat, ko bo to potrebno, vlaženje terena in sipkih materialov z vodo. Upoštevajoč

navedeno in čas trajanja predvidenih del (4 mesece), se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

Z izvedbo nameravanega posega bo prihajalo do emisij snovi v zrak in toplogrednih plinov kot posledica izpušnih plinov iz tovornih vozil. Pri tem bodo nastajale emisije z izpušnimi plini iz vozil (predvsem dušikovi oksidi, hlapne organske spojine in delci) oz. zaradi delovanja cestnih vozil (emisije delcev zaradi obrabe zavor, sklopke in drugih delov ter emisije hlapnih organskih snovi iz rezervoarja ter sistema dovoda goriva) ter posredno zaradi vožnje po prometnih površinah. Vendar je potrebno poudariti, da bodo vsa osebna vozila v mirovanju in z ugasnjenim motorjem. Z nameravanim posegom se vpliv na emisije onesnaževal v času obratovanja ne bo bistveno spremenil oz. povečal, zato se z ureditvijo obstoječih parkirišč (št. parkirnih mest se bo celo zmanjšalo) ne bo poslabšala kakovost zunanjega zraka oziroma se ne bo bistveno poslabšala obstoječega stanja, pač pa bo šlo za minimalno in dopustno povišanje koncentracij onesnaževal, zato vpliv ne bo pomemben.

- Emisije snovi v vode in tla: v času gradnje nameravanega posega lahko pride do manjših emisij snovi v vode in tla, ki bi lahko nastale kot posledica transporta, uporabe tekočih goriv in gradbenih materialov. Za preprečevanje le-teh je treba izvajati nadzor tehnične usposobljenosti gradbene mehanizacije in drugih vozil, nadzor nad uporabo goriv, olj ter drugih materialov. Izpust snovi v tla bi bil mogoč le v primeru izrednega dogodka (npr. izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila). Vsako razlitje nevarnih snovi se mora takoj sanirati, izkopati ves onesnažen material in shraniti v zaprtih posodah ter predati zbiralcu ali odstranjevalcu tovrstnih odpadkov. Na gradbišču morajo biti vedno na voljo adsorpcijska sredstva. Vsi delavci morajo biti seznanjeni o načinu ukrepanja in voditi gradbeni dnevnik. Po končanju del je treba odstraniti vse gradbiščne elemente in opremo ter območje povrniti v prvotno stanje. Nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju, niti na poplavno in erozijsko ogroženem območju. Prav tako v bližini nameravanega posega ni površinskih vodotokov. Najbližji površinski vodotok je potok Blatnica, ki je od lokacije nameravanega posega oddaljena najmanj 420 m v smeri SV. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na tla in vode v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega ne bo prišlo do emisij snovi v vode ali tla, saj bodo vse vozne površine asfaltirane in opremljene z dvignjenimi robniki. Padavinske odpadne vode s parkirišč bodo preko lovilnika olj speljane v obstoječe ponikovalno polje na zahodni strani gradbene parcele. Padavinske odpadne vode z dostavne rampe bodo preko lovilnika olj (15 l/s) speljane v ponikovalno polje na severni strani od nameravanega posega. Znotraj obravnavanega zemljišča sta urejena dva lovilnika olj in dve ponikovalni polji. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo tudi vpliv zaradi odvajanja očiščene padavinske vode v podzemne vode minimalen. Komunalne odpadne vode bodo speljane v javno kanalizacijo skladno z določili Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15). Industrijske odpadne vode zaradi nameravanega posega ne bodo nastajale. Vpliv nameravanega posega na vpliv tal/vode se tudi v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Odpadki: pri preplastitvi parkirišča bo nastal gradbeni odpadek asfalt (ca. 55 m³), ki se bo predal pooblaščenemu predelovalcu tovrstnih odpadkov. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala. Vse odpadki se mora ravnati v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). Mešani komunalni odpadki iz gradbišča se bodo zbirali ločeno in bodo vključeni

v obstoječ sistem ravnanja z odpadki. Vpliv nastajanja odpadkov v času gradnje se ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali mešani komunalni odpadki (predvsem embalaža in papir), ki se bodo oddali komunalni javni službi. Pri letnem čiščenju parkirišča bodo nastajali naslednji odpadki: 19 08 02 – odpadki iz čiščenja peskolovov, le v primeru izrednega izlita strojnih olj iz vozil in 19 08 10* - oljne mešanice iz naprav za ločevanje olja. Odpadki, nastali v času obratovanja, se bodo oddali pooblaščenim osebam za ravnanje s tovrstnimi odpadki, zaradi česar naslovni organ ocenjuje, da nastajanje z odpadki ne bo predstavljalo pomembnega vpliva na okolje.

- Smrad: v času gradnje in obratovanja nameravanega posega se bo uporabljala gradbena mehanizacija in osebna vozila z motorji z notranjim izgorevanjem. Glede na navedeno se ocenjuje, da bo vpliv na smrad nepomemben.
- Vidna izpostavljenost: vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji in začasni odlagališči gradbenega materiala, bo začasen in zato tudi manj pomemben.
Na lokaciji nameravanega posega je že urejeno parkirišče, zato se s preureditvijo obstoječega parkirišča oz. zmanjševanjem števila obstoječih parkirnih mest vidna izpostavljenost ne bo bistveno spremenila. Glede na navedeno bo vpliv na vidno izpostavljenost manj pomemben.
- Vibracije: v času gradnje bodo nastajale vibracije kot posledica natovarjanja tovornih vozil z zemeljskim izkopom. Pri gradnji nameravanega posega ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko izrazit vir vibracij v okolje (miniranje, zabijanje pilotov, ipd.). Posamezno težko tovorno vozilo bo na referenčni razdalji 7,62 m povzročilo vibracije velikosti 1,93 mm/s, buldožer 2,26 mm/s in valjar 5,33 mm/s. V skladu s smernicami za vrednotenje škodljivega vpliva vibracij, ki jih je v letu 2013 izdalo Kalifornijsko ministrstvo za promet, za starejše stanovanjske objekte v povezavi s ponavljajočimi se viri vibracij, pa znaša mejna vrednost, pri kateri še ni vplivov zaradi vibracij 7,62 mm/s. Glede na večjo oddaljenost najbližjih stanovanjskih objektov od lokacije nameravanega posega (najmanj 215 m), vplivi zaradi vibracij na stanovanjske objekte ne bodo zaznavni. V času obratovanja bo nameravani poseg nepomemben vir širjenja vibracij v okolje, saj dostop do parkirišča ne bo potekal mimo stanovanjskih objektov. Posamezno težko tovorno vozilo pa bo povzročilo vibracije velikosti 1,93 mm/s, kar pa je enako obstoječemu stanju, zato se ocenjuje, da bo vpliv zaradi nameravanega posega nepomemben.
- Svetlobno onesnaževanje: gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času od ponedeljka do sobote med 7. in 18. uro, zato svetlobno onesnaževanje okolja ne bo nastajalo. Gradnja bo potekala na območju, ki je že v obstoječem stanju obremenjeno z umetnimi viri svetlobe (razsvetljava cest in objektov).
Z nameravanim posegom se javna razsvetljava na parkirišču ne bo spremenila. Svetila morajo biti skladna z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13) glede tipa svetilk in jakosti. Zato se ocenjuje, da ne bo pomembnega vpliva na okolje zaradi svetlobnega onesnaževanja.
- Vplivi na spremembo dejanske rabe tal: nameravani poseg se bo izvajal na območju, ki je pozidano oziroma asfaltirano. Glede na pozidano zemljišče znotraj obstoječe trgovske cone, se ocenjuje, da nameravani poseg ne bo imel bistvenega vpliva na spremembo dejanske rabe tal.
- Sprememba vegetacije: območje nameravanega posega je pozidano oziroma asfaltirano. Zelenice na gradbeni parceli so obstoječe in se ne bodo spremenile. Predvidena je zasaditev z drevesno vegetacijo na severni in zahodni posestni meji, kjer

so večje zelene površine, nekaj dreves pa bo tudi na ostalih zelenicah. Zasadilo se bo 38 dreves, od tega 34 listavcev in 4 iglavci skladno z zasaditvenim načrtom. Glede na navedeno bo vpliv nameravanega posega na spremembo vegetacije celo pozitiven in manj pomemben.

- Vplivi na območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg se nahaja na vplivnem območju registrirane nepremične dediščine: Studenčice kulturna krajina (EŠD 23128), vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08, 8/11 - ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18-ZNOrg). Nosilec nameravanega posega je priložil kulturnovarstveno mnenje, ki ga je pod št. 35101-0819/2019-6 dne 11. 10. 2019 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj. Iz citiranega mnenja izhaja, da je priložena dokumentacija skladna z varstvenim režimom in kulturnovarstvenimi pogoji ZVKDS št. 35101-0819/2019-3 z dne 12. 9. 2019. Pri izvedbi zasaditve dreves je nosilec nameravanega posega dolžan zagotoviti projektantski nadzor s področja krajinske arhitekture. Po izvedbi zasaditve pa je nosilec nameravanega posega dolžan zagotavljati oskrbo nasada po projektu vsaj še tri leta. Če na območju ali predmetu nameravanega posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora nosilec nameravanega posega od Ministrstva za kulturo pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine. Ob upoštevanju zgoraj navedenega naslovni organ ocenjuje vpliv na kulturno dediščino kot manj pomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.

Postopek vodila:


Mojca Holozan
višja svetovalka I




Ana Kezele Ablamović
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: ELEA IC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana (za: LIDL SLOVENIJA d.o.o. k.d., Pod lipami 1, 1218 Komenda) – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica – po elektronski pošti (obcina.radovljica@radovljica.si).

10/10/10

1

10/10/10