



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 17
F: 01 478 90 35
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Številka: 350-3/2019/50
Datum: 16. 4. 2019

Zadeva: Smernice za Občinski podrobní prostorski načrt za obvoznico Šmihel v Mestni občini Novo Mesto

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za Kmetijstvo (v nadaljevanju: ministrstvo), je prejelo 6. 2. 2019 in 4. 3. 2019, vaša dopisa številka 350-20/2017 (610) z dneva izdaje 4. 2. 2019 in 28. 2. 2019, v katerem nas prosite za pridobitev smernic k Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu za obvoznico Šmihel v Mestni občini Novo Mesto.

Ministrstvo je z dopisom številka 350-3/2019/18 z dne 7. 3. 2019 zaprosilo Mestno občino Novo mesto za lokacijsko informacijo oziroma potrdilo o namenski rabi za parcele, ki so po namenski rabi kmetijsko zemljišče oziroma je na njih načrtovana obvoznica Šmihel.

Mestna občina Novo mesto je dne 20. 3. 2019, Ministrstvu dostavila »Lokacijsko informacijo za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih ali objektih« številka 35000-255/2019-2 (6519) na zgoraj zahtevanih parcelah.

Iz lokacijske dokumentacije je razvidno, da je izgradnja obvoznice z lokalnimi navezavami načrtovana z Občinskim prostorskim načrtom Mestne občine Novo Mesto v EUP enotah (MN/24-OPR, NM/24-g, NM/22b in NM/24-h).

Gradnja Obvoznice Šmihel je skladna z Odlokom Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo Mesto:

- 1. odstavek 72. Člena »V EUP so na površinah PNR dopustne gradnje objektov (stanovanjskih stavb, nestanovanjskih stavb in gradbenih inženirskih objektov), ki so navedeni v podrobnejših PIP za PNR ali EUP.«
- 4. odstavek 72. Člena »Ne glede na določbe prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena je v EUP na površinah PNR dopustna gradnja objektov GJI, komunalnemu opremljanju stavbnih zemljišč, varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami, varstvu okolja, voda in narave, varstvu kulturne dediščine in obrambi.«
- 1. Odstavkom 73. Člena »Gradnje so gradnje novih objektov, dozidave, nadzidave, nadomestne gradnje, rekonstrukcije in odstranitve objektov. Gradnje so dopustne na območjih PNR skladno s splošnimi PIP ter PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN.«

- 2. Odstavkom 82. člena »Ceste s pripadajočimi objekti in napravami se lahko gradijo in prenavljajo znotraj območij prometne infrastrukture in območij, predvidenih za urejanje z OPPN, na preostalih območjih pa skladno z določili tega odloka.
- Obvoznica Šmihel je prikazana kot linijski objekt v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo Mesto v »Prikazu območij enot urejanja prostora in gospodarske infrastrukture« (GJI)

Investitor, je dolžan upoštevati vse predpise, ki se nanašajo na varstvo kmetijskih zemljišč.

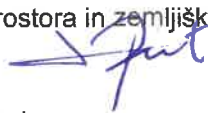
Ministrstvo, pristojno za kmetijstvo, bo navedene smernice upoštevalo ob izdaji mnenja za Občinski podrobni prostorski načrt za obvoznico Šmihel v Mestni občini Novo Mesto na podlagi na podlagi 273. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ter izdaji mnenja o sprejemljivosti vplivov OPPN na okolje.

S spoštovanjem,

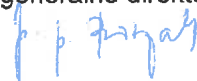
Pripravil:
Miha Remžgar
Višji svetovalec I



Leon Ravnkar,
vodja sektorja za urejanje kmetijskega
prostora in zemljiške operacije




Simona Vrevc,
v.d. generalne direktorice



Prejme:

- Naslovnik - po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@novomesto.si,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska 48, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti na naslov: gp.mop@gov.si,
- arhiv, tu