



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-391/2017-5

Datum: 5. 12. 2017

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: novogradnja poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič, nosilcu nameravanega posega KLM INVEST d.o.o., Hacetova ulica 1, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu direktorja Mitje Klemenčiča zastopa podjetje BWC d.o.o., Rožičeva 8, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: novogradnja poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič na zemljiščih v k.o. 1994 Dobrova s parc. št. 2705/6, 2705/1, 2705/7, 2706/1 in 2705/5, nosilcu KLM INVEST d.o.o., Hacetova ulica 1, 1000 Ljubljana, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 18. 9. 2017 s strani nosilca nameravanega posega KLM INVEST d.o.o., Hacetova ulica 1, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu direktorja Mitje Klemenčiča zastopa podjetje BWC d.o.o., Rožičeva 8, 1000 Ljubljana (nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: novogradnja poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je bilo priloženo:

- pooblastilo za zastopanje z dne 14. 9. 2017;
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 18. 9. 2017;
- grafični listi iz vodilne mape PGD:
 - dimenzije objekta, odmiki, varovalni pasovi za novogradnjo poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič v merilu 1:500;
 - arhitektonska situacija za novogradnjo poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič v merilu 1:500;
 - komunalna ureditev za novogradnjo poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič v merilu 1:500;

- PGD, Novogradnja poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič, 0 - Vodilna mapa, št. projekta BWC 02-09-16, Ljubljana, julij 2017, BWC d.o.o., Rožičeva 8, 1000 Ljubljana;
- PGD, Novogradnja poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič, 1 - Načrt arhitekture, št. projekta BWC 02-09-16, Ljubljana, julij 2017, BWC d.o.o., Rožičeva 8, 1000 Ljubljana;
- Elaborat, Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode, Novogradnja poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič, št. zadeve 3744-149/2017-01, Idrija, avgust 2017, Geologija d.o.o. Idrija, geološke raziskave in projektiranje, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija;
- Poročilo o izvedbi predhodnih arheoloških raziskav – Arheološki testni izkop (2705/1, 2705/9, 2705/7 in k.o. Dobrova, ki ga je februarja 2017 izdelalo podjetje TICA SISTEM d.o.o., Planina 45, 6232 Planina;
- Kulturnovarstvene pogoje št. 35102-1299/2016/2 2016, ki jih je dne 7. 12. 2016 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana;
- Kulturnovarstveno soglasje št. 35102-1299/2016/5, ki ga je dne 3. 8. 2017 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana;
- Projektne pogoje št. 35506-9730/2016-3, ki jih je dne 19. 1. 2017 izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana;
- Vodno soglasje št. 35507-5065/2017, ki ga je dne 5. 9. 2017 izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana;
- Projektne pogoje za novogradnjo poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič št. 37167-2803/2016/2 (1502), ki jih je dne 6. 12. 2016 izdala Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Ljubljana, Trdinova ulica 8, 1000 Ljubljana;
- Soglasje za novogradnjo poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič št. 37167-2803/2016/10 (1502), ki ga je dne 13. 9. 2017 izdala Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Ljubljana, Trdinova ulica 8, 1000 Ljubljana;
- Projektne pogoje št. 351/AC-2713/16, ki jih je dne 28. 11. 2016 izdala Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d. - DARS, Ulica XIV. Divizije 4, 3000 Celje, izpostava: Dunajska 7, 1000 Ljubljana;
- Soglasje št. 351/AC-2713/17, ki jih je dne 4. 8. 2017 izdala Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d. - DARS, Ulica XIV. Divizije 4, 3000 Celje, izpostava: Dunajska 7, 1000 Ljubljana;
- Zaposilo za mnenje št. 3511-1361/2016-2/JB, ki ga je dne 23. 11. 2016 pripravila Mesta občina Ljubljana, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Odsek za promet, Trg mladinskih brigad 7, 1000 Ljubljana;
- Soglasje št. 3511-1046/2017-3/JB, ki ga je dne 16. 8. 2017 izdala Mesta občina Ljubljana, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Odsek za promet, Trg mladinskih brigad 7, 1000 Ljubljana;
- Soglasje za priključitev – vodovod, št. S-1689-16V, ki ga je dne 5. 12. 2016 izdalo Javno podjetje Vodovod-Kanalizacija d.o.o., Vodovodna cesta 90. p.p. 3233, 1001 Ljubljana;
- Soglasje za priključitev – kanalizacija, št. S-1689-16K, ki ga je dne 7. 12. 2016 izdalo Javno podjetje Vodovod-Kanalizacija d.o.o., Vodovodna cesta 90. p.p. 3233, 1001 Ljubljana;
- Projektne pogoje št. 1090367, ki jih je dne 16. 5. 2017 izdalo ELEKTRO LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 58, 1518 Ljubljana;

- Soglasje k projektu št. 1090367, ki ga je dne 18. 8. 2017 izdalo ELEKTRO LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 58, 1518 Ljubljana;
- Soglasje za priključitev št. JPE-351-1898/2016(P33738)-5078020, ki ga je dne 29. 11. 2016 izdala družba ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1001 Ljubljana;
- Dopis št. 31002-794/2016-BM, ki ga je dne 6. 12. 2016 izdelala družba Slovenske železnice – infrastruktura d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1506 Ljubljana;
- Dopis št. SNG-341-082/2015-684, ki ga je dne 30. 11. 2016 izdelala Snaga javno podjetje d.o.o., Povšetova ulica 6, 1000 Ljubljana.

Zahteva je bila dne 1. 12. 2017 dopolnjena:

- s strokovno oceno o emisijah hrupa za predhodni postopek, za poseg: Poslovno servisni objekt Avtohiša Klemenčič, ki jo je decembra 2017 pod št. 202217-dn, izdelalo podjetje E-net okolje, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- z dodatnimi pojasnili glede obratovanja gradbišča, trajanja gradnje, količine zemeljskega izkopa, z dodatnimi pojasnili v zvezi z obratovanjem servisno – mehničnega dela nameravanega posega;
- z grafičnim listom iz vodilne mape PGD: območje gradbišča za novogradnjo poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič v merilu 1:500.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba predhodnega postopka potrebna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

Nameravani poseg predstavlja novogradnjo poslovno servisnega objekta (avtosalon in servisna dejavnost). Novi objekt bo imel etažnost P. Maksimalna dimenzija objekta bo 23,45 m x 124,00 m. Objekt bo sestavljen iz dveh sklopov. Prvi sklop bo predstavljal prodajno razstavni prostor bruto tlorisne površine 956,94.m². Drugi sklop objekta bo predstavljal servisno mehnični del bruto tlorisne površine 1.451,08 m². Skupna bruto tlorisna površina objektov bo znašala 2.408,02 m². Površina zemljišča, na katerem se bo nameravani poseg izvajal, je ocenjena na 2.408 m² za izvedbo objekta, 2.500 m² za izvedbo komunalnih priključkov in zunanje ter prometne ureditve ter 875 m² za zelene površine. Nosilec nameravanega posega navaja, da bo površina gradbišča znašala 5.784,00 m². Glede na to, da površina gradbišča presega prag,

naveden v točki G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Lokacijo nameravanega posega v naravi predstavlja nasuto peščeno ograjeno površino. Parcele so na ravnem terenu z minimalnim naklonom. Parcele na S strani mejijo na javno, državno, regionalno cesto 2. reda (Tržaška cesta), na V strani večinoma na pozidna zemljišča, na Z strani na nepozidana zemljišča. Prav tako na J strani so nepozidana zemljišča ter v neposredni bližini tudi avtocesta. Zemljišča, na katerih se bo izvajal nameravani poseg, niso priključena na noben komunalni vod.

Nameravani objekt bo imel etažnost P in bo namenjen poslovno servisni dejavnosti. Maksimalna dimenzija objekta bo 23,45 x 124,00 m. Objekt bo sestavljen iz dveh sklopov. Prvi sklop bo predstavljal prodajno razstavni prostor – dva salona za vozila Ford in Škoda, kjer se bo vršila razstava ter prodaja novih in rabljenih vozil, v tem delu se bo nahajalo sprejemno mesto za sprejem vozil na servis ter vršila prodaja nadomestnih delov. V tem sklopu bo tudi info točka-sprejemni pult. Drugi sklop objekta bo predstavljal servisno mehanični del, ki bo sestavljen iz avtomehanične, avtokleparske in avtoličarske delavnice. Vsi trije sklopi bodo imeli ločene in samostojne vhode iz zunanje strani; v notranjosti pa bodo med seboj povezani, zaradi lažje komunikacije in samega delovnega procesa.

Konstrukcija nameravanega objekta:

- Temelji: AB konstrukcija pasovni temelji in AB čaše, betonske grede, ter klasično grajeni AB temelji za betonsko montažno konstrukcijo.
- Nosilna konstrukcija: Prefabricirana konstrukcija s stebri, nosilci in deloma montažnimi ploščami, klasične AB stene.
- Zidovi: Fasadni elementi iz pločevinastih panelov, toplotno izolirani, kot npr. TRIMO TREBNJE, klasične AB stene in predelne stene v objektu iz siporeks blokov.
- Strešna konstrukcija: Prefabricirani PVP strešni elementi-plošče, strešna konstrukcija iz valovite pločevine s toplotno izolacijo ter končnim hidro izolacijskim slojem, npr. SIKA folija.
- Okna, vrata: ALU profili + termopan zasteklitev.

V novogradnji bodo izvedene instalacije centralnega ogrevanja, talno gretje (toplotna črpalka + plinska peč za dogrevanje), instalacije tople in hladne vode, elektroinstalacije za luč in moč ter strojne in elektro instalacije za potrebe tehnoloških naprav. Odpadne vode bodo speljane v kanalizacijo, strešne meteorne vode, ter vode z utrjenih površin preko lovilca speljane v ponikovalno polje na južni strani gradbene parcele. Vsi komunalni vodi in priključki se bodo izvajali istočasno za Avtohišo Klemenčič in trgovski center Hofer, pred finalno izdelavo križišča-priključka (ni predmet postopka) tako, da naknadnih del na lokaciji priključka ne bo več.

- Elektroenergetski vod: Priključno mesto nameravanega objekta na javno elektro instalacijsko omrežje bo v trafo postaji TP Hofer Brezovica na zemljišču v k.o.1994 Dobrova s parc. št. 2710/3. Predvidena priključna moč je 86kW.
- Vodovodni priključek: Objekt se bo priključil na javno vodovodno omrežje preko vodomernega jaška na parceli nosilca nameravanega posega, priključek na javni vodovod bo izveden na zemljišču v k.o. 1995 Podsmreka s parc. št. 1029/3.
- Kanalizacija: Predviden je priključek na javno kanalizacijo na zemljišču v k.o. 1995 Podsmreka s parc. št. 1029/3. Lokacija nameravanega objekta je ob Tržaški cesti v Ljubljani. Na mestu izvedbe objekta se sedaj nahaja prazna zazidljiva parcela. V cestnem telesu Tržaške ceste poteka obstoječa javna kanalizacija za sanitarne odpadne vode, ki je izvedena iz kanalizacijskih poliestrskih GRP cevi ϕ 400 mm, na to

kanalizacijo pa se bo priključil nameravani objekt. Kanalizacija nameravanega objekta je zasnovana v ločenem sistemu, kar pomeni, da se bodo komunalne odpadne vode iz objekta priključevale na javno kanalizacijo, padavinske odpadne vode s strešnih površin se bodo ponikale direktno, padavinske odpadne vode iz utrjenih površin pa se bodo ponikale preko lovilca olja.

- Priključek na javno plinovodno omrežje: Predviden je priključek na javno plinovodno omrežje na zemljišču v k.o. 1995 Podsmreka s parc. št. 1029/3.
- Zunanja in prometna ureditev: Dostop do nameravanega objekta bo urejen preko novega priključka-križišča, s Tržaške ceste. Priključek-križišče ni predmet projekta izgradnje poslovno servisnega objekta Avtohiša Klemenčič.. Priključek – križišče je del projekta PZI načrta križišča, Ureditev priključka za TC Hofer Brezovica na R2-409/0358, IBT biroprojektivna d.o.o., št. 0033/051-1, februar 2017.

Parkiranje za osebna vozila je predvideno na utrjenih zunanjih površinah na severni, zahodni in južni strani objekta. Parkirna mesta bodo na utrjeni površini označena v skladu s veljavno zakonodajo in projektantsko prakso. V sklopu nameravanega posega je predvidenih 59 parkirnih mest (PM), od tega 2 za invalide ter 29 PM za kolesa. Na vzhodnem delu gradbene parcele bo nosilec nameravanega posega, skladno z zahtevami, ki izhajajo iz MOL OPN ID, izvedel zeleni pas v širini 5m od parcelne meje do objekta. Na severni strani proti Tržaški cesti bo zasadil drevesa, zahteva ki prav tako izhaja iz MOL OPN ID. Na južnem delu bo del parcele namenjen ponikovalnem polju za ponikanje meteorne vode, ter vode iz utrjenih površin, preko ustreznega lovilca. Na severnem in zahodnem delu parcele bo investitor izvedel betonski zidec, širine 20cm, višine 30 cm, postavitve zidca je v delu novega priključka usklajena s PZI načrta križišča, Ureditev priključka za TC Hofer Brezovica na R2-409/0358, IBT biroprojektivna d.o.o., št. 0033/051-1, februar 2017.

Gradbišče nameravanega posega bo obsegalo 5.784,00 m². Gradnja nameravanega posega bo trajala ca. 5 mesecev in bo razdeljena na štiri faze.

Nosilec nameravanega posega je v zahtevi za začetek predhodnega postopka navedel, da nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega

Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 1994 Dobrova s parc. št. 2705/6, 2705/1 ter na delu parcel št. 2705/7, 2706/1 in 2705/5. Površina gradbišča za izvedbo nameravanega posega bo znašala ca. 5.784,00 m². Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg se navezuje na projektno stanje trgovskega objekta Hofer, ki še ni zgrajen. Vsi komunalni vodi Avtohiše Klemenčič bodo v celoti usklajeni s komunalnimi vodi trgovskega objekta Hofer, ob tem se načrtuje tudi izgradnja novega križišča (ni predmet tega predhodnega postopka). V bližini nameravanega posega se nahajajo večja podjetja, kot so: Obnova - salon keramike Tržaška in Vtc – vrtnarsko trgovski center.

Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izvedbo nameravanega posega se bodo uporabljale mineralne surovine in voda za potrebe gradnje in gradbišča. Objekt se bo priključil na javno vodovodno omrežje.

Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bo nastalo ca. 3000 m³ zemeljskega izkopa v raščinem stanju in 4800 m³ razsutem stanju. V času obratovanja bodo nastali komunalni odpadki ter odpadki kot posledica obratovanja avtomehanične, avtokleparske in avtoličarske delavnice. Odpadki kot posledica obratovanja servisno mehaničnega dela se bodo zbirali v ustreznih zabojnikih – neprepustnih kontejnerjih in sodih, začasno skladiščili v opremljenih prostorih in predajali pooblaščenim podjetjem.

Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, vibracije, raba vode;
- v času obratovanja: emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, hrup.

Tveganje za zdravje ljudi: gradnja nameravanega posega bo vplivala na zdravje ljudi predvsem z emisijami hrupa ter emisijami onesnaževal v zrak.

2. Lokacija posega v okolje

Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg se nahaja na zemljiščih, ki se urejajo z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14-DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN in 88/15-DPN) ter Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obvezna razlaga, 9/13, 23/13 – popr., 72/13 - DPN, 71/14-popr., 92/14 – DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN, 88/15-DPN, 95/15 in 38/16-avtentična razlaga, -v nadaljevanju OPN MOL ID).

Zemljišča nameravanega posega se nahajajo znotraj enote urejanja prostora EOP VI-507 na zemljišču, ki imajo določeno namensko rabo POg – površine za mirujoči promet, tip objekta F – Objekt velikega merila in tehnološka stavba. Dejansko rabo predstavlja travnik ter parkirišče za tovorna vozila.

Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti:

- vodovarstvenih območij in virov pitne vode: lokacija nameravanega posega se nahaja na vodovarstvenem območju virov pitne vode, in sicer na širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III, zaščitenim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo v vodonosniku Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08, 65/12 in 93/13) ter Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo v vodonosniku Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15). Za nameravani poseg so bili izdani projektni pogoji št. 35506-9730/2016-3 z dne 19. 1. 2017 in vodno soglasje št. 35507-5065/2017 z dne 5. 9. 2017, ki jih je izdala Direkcija RS za okolje, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana.
- varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na najboljših gozdnih zemljiščih, na območju varovanih kmetijskih zemljišč, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.

Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna

območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine; poleg tega, da se lokacija nameravanega posega nahaja na vodovarstvenem območju, se nahaja tudi v ca. 2000 m oddaljenosti od vodotoka 2. reda Mali Graben, ki teče severovzhodno od obravnavane lokacije in v oddaljenosti ca. 1250 m proti zahodu od vodotoka 2. reda Radna. Oba vodotoka se izlivata v Ljubljano. V neposredni bližini je več melioracijskih jarkov. Območje nameravanega posega se ne nahaja na erozijsko ali poplavno ogroženem območju. V obravnavanem primeru ne gre za območje z naravovarstvenimi statusi. Nameravani poseg se nahaja v naselju Ljubljana. Najbližji stanovanjski objekt je na naslovu Tržaška cesta 415, in je oddaljen od gradbene parcele 5,92 m.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: Gradnja nameravanega posega bo vplivala na zdravje ljudi predvsem z emisijami hrupa ter emisijami onesnaževal v zrak. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.

Zrak: V času gradnje nameravanega posega bodo nastajale emisije toplogrednih plinov in onesnaževal v zrak kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije (temeljenje, sestavljanje konstrukcijskih elementov). V sklopu gradnje niso predvidena obsežna zemeljska dela. Predvideno je plitvo temeljenje. Možen je občasen pojav prašenja, vendar bo ta vpliv omejen na čas poteka gradbenih del (ca. 5 mesecev). Zaradi uporabe delovnih naprav in tovornih vozil se lahko povečajo koncentracije dušikovih oksidov in nekaterih drugih škodljivih snovi v zunanjem zraku. Sama izvedba del bo začasno vplivala na kakovost zraka lokalno, na območju gradbišča. Ob doslednem izvajanju ukrepov za zmanjševanje emisij snovi v zrak (redno vlaženje površin ob suhem in vetrovnem vremenu, nadzor nad čiščenjem vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne površine) in ob uporabi tehnično brezhribne gradbene mehanizacije in transportnih sredstev naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak zaradi prometa, ki se bo odvijal v povezavi z nameravanim posegom ter prometa na parkirišču (59 PM za avte). Nameravani objekti bodo ogrevani na zemeljski plin, za kar je bilo pridobljeno soglasje za priključitev št. JPE-351-1898/2016(P33738)-5078020, ki ga je dne 29. 11. 2016 izdala družba ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1001 Ljubljana. V času obratovanja bodo na prezračevalnih napravah nameščene filtri, ki bodo preprečevali onesnaženje zraka. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben.

Hrup: Nameravani poseg je predviden v pozidanem naselju v skrajnem zahodnem delu Ljubljane (Majland) ob Tržaški cesti. V neposredni bližini nameravanega posega se nahajata dve veliki prometnici; avtocesta Ljubljana - Koper in Tržaška cesta, ki sta glavni vir hrupa na ožjem in širšem območju nameravanega posega. Na Lokaciji se v obstoječem stanju nahaja makadamsko parkirišče.

Glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10, v nadaljevanju Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa) se območje nameravanega posega uvršča v območje IV. stopnje varstva pred hrupom. Stanovanjske površine v neposredni okolici nameravanega posega na Tržaški cesti 415 in 415a so v celoti razvrščene v III. območje varstva pred hrupom.

Obremenitev s hrupom na mestih ocenjevanja pri stavbah z varovanimi prostori na območju nameravanega posega in v njegovi okolici ne sme presegati:

- mejnih vrednosti kazalcev hrupa za infrastrukturne vire hrupa v III. območju varstva pred hrupom (65 dB(A) za dan, 60 dB(A) za večer, 55 dB(A) za noč in 65 dB(A) za celodnevno obdobje) za hrup, ki ga povzroča promet po posamezni cesti,
- mejnih vrednosti kazalcev hrupa za naprave (v času gradnje in obratovanja posega) v III. območju varstva pred hrupom (58 dB(A) za dan, 53 dB(A) za večer, 48 dB(A) za noč in 58 dB(A) za celodnevno obdobje) za hrup, ki ga med gradnjo povzroča gradbišče, med obratovanjem pa prezračevalne in druge naprave na objektu,
- kritičnih vrednosti za celotno obremenitev s hrupom v III. območju (59 dB(A) za noč in 69 dB(A) za celodnevno obdobje) na območjih, kjer je obremenitev s hrupom posledica obratovanja cestnega omrežja ter naprav in gradbišča kot vira hrupa v času gradnje in prezračevalnih ter drugih naprav na objektu v času obratovanja.

Obstoječa obremenitev s hrupom je ocenjena na podlagi strateške karte za Ljubljano (Geoportal ARSO <http://gis.arso.gov.si/geoportal/catalog/main/home.page>), iz katere izhaja, da so vrednosti kazalcev hrupa Ldvn na območju nameravanega posega v skrajnem južnem delu med 65 in 70 dB(A), na preostalem območju pa med 60 in 65 dB(A). V slednjem območju se nahajajo tudi stanovanjski objekti, ki so najbližje nameravanemu posegu. Iz navedenega je razvidno, da, glede na preglednico 2 priloge 1 Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (kritična obremenitev, ker gre za hrup, ki je povzročen zaradi več cest), najbližji stanovanjski objekti (Tržaška cesta 415 in 415a) niso čezmerno obremenjeni s hrupom. Mejna vrednost glede na Uredbo o mejnih vrednostih namreč znaša 69 dB(A).

Obremenitev okolja s hrupom med gradnjo se bo na območjih ob gradbišču in ob transportnih poteh za potrebe gradnje glede na obstoječe stanje povečala. Hrup gradbišča ne sme presegati mejnih vrednosti kazalcev hrupa za naprave in obrat, prav tako zaradi obratovanja delovnih strojev in naprav ne smejo biti prekoračene konične vrednosti, določene v Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolje, in znašajo za napravo ali obrat v III. območju 85 dB(A) za dan, 70 dB(A) za večer in 70 dB(A) za nočni čas, mejne vrednosti konične ravni hrupa za napravo ali obrat v IV. območju znašajo 90 dB(A) za dan, 90 dB(A) za večer in 90 dB(A) za nočni čas. Iz Strokovne ocene o emisijah hrupa za predhodni postopek, za nameravani poseg: Poslovno servisni objekt Avtohiša Klemenčič, ki jo je decembra 2017 pod št. 202217-dn izdelalo podjetje E-net okolje, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Strokovna ocena o emisijah hrupa) izhaja, da ob predpostavki, da bodo gradbena dela potekala v dnevnem času med 6. in 18 uro do največ 5 mesecev, gradbišče kot vir hrupa ne bo presegalo mejnih vrednosti kazalcev hrupa za gradbišče (Ldvn in Ldan 58 dBA) pri najbližjih stanovanjskih objektih na Tržaški cesti 415 in 415a. Iz strokovne ocene izhaja, da tudi celotna obremenitev s hrupom, ki jo bosta sestavljata hrup gradbišča in hrup obstoječega cestnega prometa v času gradnje, ne bo povzročila nedopustnih obremenitev. Za čas gradnje je treba izvajati naslednje omilitvene ukrepe, in sicer gradbena dela smejo potekati le v dnevnem času med 6. in 18. uro; vsa uporabljena gradbena mehanizacija in transportna sredstva morajo biti tehnično brezhibna, v primeru neuporabe je potrebno ugašati motorna vozila na gradbišču. Glede na navedeno ter glede na to, da bo vpliv emisij hrupa zaradi obratovanja gradbišča le začasen in reverzibilen, naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv v času gradnje kot manj pomemben.

Iz strokovne ocene o emisijah hrupa izhaja, da bodo emisije hrupa v času obratovanja nameravanega posega posledica:

- obratovanja zunanjih enote toplotne črpalke in klimata in posledičnega zajema in izpusta zraka skozi odprtine na strehi objekta. Obratovanih čas hladilnih in prezračevalnih naprav bo dnevni in večerni čas, glede na delovni čas avtohiše. V nočnem času viri hrupa ne bodo obratovali;

- prometa za osebnih vozil obiskovalcev avtohiše v dnevnem času. Poleg virov emisij hrupa na objektu bo izvor hrupa tudi osebni in tovorni promet, povezan z obratovanjem objekta, na funkcionalnih prometnih površinah ob objektu in na javnih dovoznih cestah. Prometne obremenitve bodo glede na obstoječe prometne obremenitve na Tržaški cesti majhne. Prometa v nočnem času ne bo.

Iz Strokovne ocene hrupa izhaja, da viri hrupa in cestni promet ne bodo povzročali čezmerne obremenitve s hrupom, saj njihov hrup ne bo presegal mejnih vrednosti za vir hrupa (to je 58/53/58 dB(A) za Ldan/Lvečer/Ldvn), kot tudi ne mejnih vrednosti za cestni vir hrupa cestni vir, to je 65/60/65 dB(A) za Ldan/Lvečer/Ldvn) v III. območju varstva pred hrupom. Viri hrupa na strehi in fasadah objekta bodo praktično nezaznavni. Obremenitev okolice s hrupom bo povzročal promet, povezan z obratovanjem nameravanega objekta, vendar bodo vrednosti kazalcev hrupa v III. območju varstva pred hrupom znatno pod mejnimi vrednostmi. Poleg tega bo promet potekal po zahodni strani objekta in bodo tako najbližji stanovanjski objekti v t.i. hrupni senci. Iz strokovne ocene izhaja, da tudi celotna obremenitev s hrupom, ki jo bosta sestavljala hrup avtohiše in hrup obstoječega cestnega prometa, v času obratovanja, ne bo povzročila nedopustnih obremenitev. Prve meritve je treba izvesti po prvem zagonu objekta, med poskusnim obratovanjem, po vzpostavitvi stabilnih obratovalnih razmer, vendar ne prej kot v treh in ne kasneje kot v petnajstih mesecih po zagonu. Prve meritve se izvajajo v času, ko je vir hrupa v obratovalnem stanju polne obremenitve. Na osnovi prvih meritev je treba pripraviti program obratovalnega monitoringa za hrup, v kolikor je to zahtevano. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv v času obratovanja kot nepomemben.

Vplivi na tla/ vode: Iz Analize tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode, št. 3744-149/2017-01, Idrija, avgust 2017, ki jo je za poseg Poslovno servisni objekt Avtohiša Klemenčič izdelalo podjetje Geologija d.o.o., Idrija, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija, izhaja, da območje nameravanega posega pripada robnemu delu Ljubljanskega barja, kjer strukturo tal sestavljajo gline, melji in aluvialni nanosi rek in potokov v obliki peskov in prodov (al). Na lokaciji nameravanega posega so bile izvedene geomehanske raziskave z dvema sondažnima jaškoma. Izvedena sta bila s trenutne kote terena (296 mnv) in izkopana do globine 3,7 m. Ugotovljeno je bilo, da se do globine 0,4 m nahaja utrjeno umetno nasutje, sledi mešanica umetnega nasutja in raščene meljaste gline do globine ca. 0,6 m. Globlje do globine ca. 1 m se nahaja meljasta glina temnorjave barve, pod njo, do globine 1,5 m pa meljasta glina svetlorjave barve, globlje pa zemeljski peski in prodi. Nivo podzemne vode je bil na v obeh jaških ugotovljen na globini 2,7 m pod koto terena, kar nakazuje, da je nivo podzemne vode zvezen. Najnižja točka izkopa (dno točkovnih temeljev) bo v globini 1,8 m oz. 295 mnv. Iz geoloških podatkov širšega območja in geomehanske raziskave na lokaciji nameravanega posega je razvidno, da so na širšem obravnavanem območju odloženi neprepustni sedimenti, na katerih prevladuje površinski odtok padavinske vode. Lokacija nameravanega posega se nahaja na vodovarstvenem območju virov pitne vode, in sicer na širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III, zaščitnim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo v vodonosnika Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08, 65/12 in 93/13) ter Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo v vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15). Za nameravani poseg so bili izdani projektni pogoji št. 35506-9730/2016-3 z dne 19. 1. 2017 in vodno soglasje št. 35507-5065/2017 z dne 5. 9. 2017, ki jih je izdala Direkcija RS za okolje, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana.

V času gradnje odpadne vode oz. emisije snovi v tla ne bodo nastajale, lahko pa v izrednih razmerah pride do odtekanja oz. razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev na gradbišču. Da bodo tla in podzemne vode kar najbolje zaščitena pred razlitjem oziroma onesnaženjem zaradi strojev in naprav, bo nosilec nameravanega posega pri gradbenih delih uporabljal le gradbene stroje, ki so redno servisirani in vzdrževani. V primeru razlitja naftnih derivatov je potrebno

onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in jo neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oz. čim prej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenih institucij. Na osnovi analize materiala je potrebno kontaminirano zemljino predati v nadaljnjo oskrbo za to dejavnost registriranemu zbiralcu, ki je evidentiran pri Ministrstvu za okolje in prostor kot zbiralec teh odpadkov. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik. Najnižja točka izkopa (dno točkovnih temeljev) bo v globini 1,8 m oz. 295 m^{nv}, kar pomeni, da izkop ne bo dosegel pleistocenskega vodonosnika, ki se na Ljubljanskem barju izkorišča za vodooskrbo. Z gradnjo se prav tako ne bo posegalo v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku. Izkopi bodo izvedeni nad srednjo gladino podzemne vode. Glede na navedeno naslovni organ ugotavlja, da vpliv gradnje na onesnaženje voda in tal ne bo pomemben.

V sklopu nameravanega posega bodo v Avtohiši Klemenčič v času obratovanja nastajale meteorne in komunalne odpadne vode. Industrijska odpadna voda ne bo nastajala. Objekt, ki je predmet nameravanega posega, bo priključen na javno kanalizacijsko omrežje, vse zunanje povozne površine, vključno s parkiriščem bodo asfaltirane, z urejenim odvajanjem padavinskih odpadnih vod preko lovilca olja v ponikanje. Zaradi obratovanja predvidenega objekta ne bo zmanjšana transmisivnost vodonosnika oz. ne bo zmanjšana prostornina vodonosnika ali presekani tok podzemne vode. Naslovni organ ocenjuje, da bodo vplivi na vode in tla v času obratovanja nepomembni, zato nameravani poseg ne bo imel bistvenih negativnih vplivov na vodno okolje.

Odpadki: V času gradnje bodo nastajali klasični gradbiščni odpadki (odvečni material gradbenih in instalacijskih del), ki pa se bodo sproti odvažali z gradbišča na stalno deponijo namenjeno tovrstnim odpadkom. Ocenjeno je, da bo v času gradnje nastalo ca. 3000 m³ zemeljskega izkopa v raščinem stanju in 4800 m³ razsutem stanju. Med gradnjo bosta izvajalec in nadzornik vodila evidenco nastalih odpadkov in odvoz le teh na stalno deponijo. V času gradnje nastanek posebnih, nevarnih odpadkov ni predviden. Pri ravnanju z odpadki, ki bodo nastajali med gradnjo, bodo upoštevana vsa določila Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15) in Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajali komunalni odpadki. Na območju nameravanega posega izvaja Snaga javno podjetje d.o.o., Povšetova ulica 6, 1000 Ljubljana, reden odvoz komunalnih odpadkov. V času obratovanja nameravanega posega odpadki, bodo nastali tudi odpadki, kot posledica obratovanja servisno - tehničnega dela Avtohiše Klemenčič. V avtomehanični delavnici bo nastalo ca. 4.000 litrov odpadnega olja na leto. Olje se bo skladiščilo v za to namenjenih rezervoarjih, zaščiteneh proti razlitju, ki se bodo nahajali v objektu. Rezervoarje z odpadnim oljem bo na stalno deponijo odpeljalo za to pooblaščenno podjetje, ki bo hkrati tudi dobavitelj novega olja. Novo olje se bo iz sodov doziralo v avtomobile preko dozirnega aparata. Ta aparat preprečuje tudi razlitje olja. Poleg motornega olja se bodo uporabljala tudi zavorna olja. Predvidoma bo v enem letu nastalo ca. 20 litrov odpadnega zavornega olja. Skladiščenje in uporaba oziroma vgradnja bo identična kot pri motornemu olju. Rezervni oziroma zamenjani deli se bodo hranili v objektu, v temu namenjenih kontejnerjih. V avtokleparski delavnici bodo nastali odpadki v obliki pločevine in plastike, uničenih sestavnih delov vozil. Vsi odstranjeni deli se bodo hranili v objektu, v za to namenjenih nepropustnih kontejnerjih. Vse odpadke bo sproti odvažalo na stalno deponijo za to pooblaščenno podjetje. V avtoličarski delavnici bo locirana avtoličarska peč ter pripravljalna mesta za pripravo vozil (avtoličarska priprava). Avtoličarska delavnica bo sestavljena iz montažnih elementov - komor, kjer se bo odvijal delovni proces. Vse komore bodo namenjene temu, da se vplivi delovnega procesa ne bodo širili po ostalem delu objekta ali celo iz objekta. Komore bodo popolnoma zaprte - zatesnjene, namenjene pripravi

vozil za barvanje-lakiranje (tekoče kitanje in brušenje). Posebno komoro bo predstavljala peč za barvanje in sušenje vozil. V sklopu zgoraj omenjenih komor je še posebna komora, kjer se bodo skladiščile in mešale barve. V tem prostoru se bo naenkrat hranilo ca. 50 litrov barve ter raznih lakov in čistil. Omenjena količina se bo sproti dopolnjevala, odvisno od uporabe. Barve se bodo nahajale v posebnih za to namenjenih posodah, kjer bodo nameščeni dozatorji, ki preprečujejo, da bi prišlo do razlitja barv, lakov in čistil. Prostor bo opremljen z vsemi potrebnimi senzorji in pokazatelji možne nevarnosti v prostoru (hlapi) in podobno. Odpadne barve, lake in čistila bo odpeljalo na stalno deponijo za to pooblaščen podjetje.

Sama konstrukcija objekta bo izvedena vodotesno, tako, da ne more priti do onesnaženja okolja, tudi v primeru, če bi vsi varnostni ukrepi, ki veljajo pri uporabi in delu v objektu popustili. Možnosti, da se kaj takega zgodi, skoraj ni. Na podlagi navedenega naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben;

Vplivi na spremembo dejanske rabe zemljišč: Dejansko rabo območja nameravanega posega predstavlja parkirišče in travnik. Z izvedbo nameravanega posega se bo dejanska raba spremenila. Namenska raba je opredeljena kot POg – površine za mirujoči promet (območja namenjena parkiranju ali garažiranju), tip objekta je opredeljen kot F - objekt velikega merila in tehnološka stavba.

Vidna izpostavljenost: Med gradnjo bo zaradi postavitve gradbiščnih ograjah, del in prisotnosti strojev nekoliko spremenjena podoba obravnavanega območja, kar bo opazno krajši čas (ca. 5 mesecev). Nameravani poseg bo ustrezno oblikovan in smiselno umeščen v okolico, njegova namembnost bo skladna z njegovo lokacijo. Vpliv na krajinsko sliko ne bo pomemben.

Vibracije: V času gradnje bodo nastajale vibracije zaradi delovnih strojev in tovornih vozil rušenje obstoječega objekta, izkopa gradbene jame, dovoza in odvoza gradbenega materiala in gradbenih odpadkov. Te vibracije bodo nepomembne za obremenitev okolja.

Vplivi na materialne dobrine, kulturno dediščino in krajino: Lokacija nameravanega posega se nahaja na območju nepremične kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08, 8/11 - ORZVKD39, 90/12, 111/13 in 32/16) pod EŠD 18810Ljubljana - Arheološko najdišče on Tržaški cesti ter EŠD 11819 Ljubljana – Kulturna krajina Ljubljansko barje. Za nameravani poseg so bili izdani Kulturnovarstveni pogoji št. 35102-1299/2016/2 2016 z dne 7. 12. 2016 ter Kulturnovarstveno soglasje št. 35102-1299/2016/5 z dne 3. 8. 2017, ki jih je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana. Ob upoštevanju kulturnovarstvenega soglasja ter pogojev naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na kulturno dediščino kot manj pomemben.

Vpliv na vodna in priobalna zemljišča: Nameravani poseg se ne nahaja na poplavno ogroženem območju. Kot že omenjeno, se lokacija nameravanega posega nahaja na širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III, zaščitenim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo v vodonosnika Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08, 65/12 in 93/13) ter Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo v vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15). Za nameravani poseg so bili izdani projektni pogoji št. 35506-9730/2016-3 z dne 19. 1. 2017 in vodno soglasje št. 35507-5065/2017 z dne 5. 9. 2017, ki jih je izdala Direkcija RS za okolje, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana. Ob upoštevanju vodnega soglasja ter pogojev in omejitev, ki veljajo za vodovarstveno območje, se vpliv nameravanega posega na emisije snovi v površinske in podzemne vode v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Sevanje svetlobe v okolico: V času gradnje nameravanega posega sevanja svetlobe v okolico ne bo, saj bo gradnja potekala v dnevnem času.

Nameravani objekt v nočnem času ne bo osvetljen z zunanjimi svetili, salon bo osvetljen v notranjosti, vendar z nočnim programom osvetlitve, kar ne bo moteče za okolico. Osvetljeni bodo tudi totemi. Naslovni organ ocenjuje vpliv sevanja svetlobe v okolico kot nepomemben.

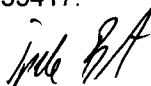
Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

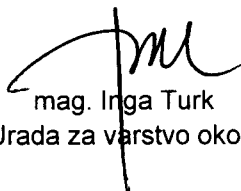
V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435417.


Špela Bergant
svetovalka III




mag. Inga Turk
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega BWC d.o.o., Rožičeva 8, 1000 Ljubljana (za KLM INVEST d.o.o., Hacetova ulica 1, 1000 Ljubljana) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si).