



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-456/2017-3

Datum: 29. 1. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: nova gradnja hleva za piščance pitance, nosilki nameravanega posega Alenki Borovnik, Zabovci 39, 2281 Markovci, ki jo po pooblastilu zastopa podjetje PLANGRAD d.o.o., Aškerčeva ulica 6, 9000 Murska Sobota, naslednji

### SKLEP

1. Za nameravani poseg: nova gradnja hleva za piščance pitance na zemljišču v k.o. 418 Zabovci s parc. št. 93/4, nosilki nameravanega posega Alenki Borovnik, Zabovci 39, 2281 Markovci, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

### Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 2. 11. 2017 s strani nosilke nameravanega posega Alenke Borovnik, Zabovci 39, 2281 Markovci, ki jo po pooblastilu zastopa podjetje PLANGRAD d.o.o., Aškerčeva ulica 6, 9000 Murska Sobota (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: nova gradnja hleva za piščance pitance, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilka nameravanega posega priložila:

- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,66 EUR z dne 20. 10. 2017;
- pooblastilo za zastopanje v upravnem postopku z dne 5. 6. 2017;
- PGD, Hlev za piščance pitance, 0 – vodilna mapa, št. projekta DG-46/17, junij 2017, PLANGRAD d.o.o., Aškerčeva ulica 6, 9000 Murska Sobota;
- PGD, Hlev za piščance pitance, 1 – Načrt arhitekture, št. projekta DG-46/17-A, junij 2017, PLANGRAD d.o.o., Aškerčeva ulica 6, 9000 Murska Sobota;

- PGD, Hlev za piščance pitance, 4 – Načrt električnih inštalacij in električne opreme, št. načrta ELMA-2017-66, oktober 2017, ELEKTROMATERIAL Lendava d.d., Kolodvorska 8, 9220 Lendava;
- Ekološko presojo vpliva reje živali na okolje, št. naloge 02/2047, 6. 6. 2017, Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije, Ormoška cesta 28, 2250 Ptuj;
- soglasje za manjši odmik od parcelne meje z dne 3. 10. 2017 in
- izjavo z dne 3. 10. 2017.

Zahteva je bila dne 19. 1. 2018 dopolnjena, in sicer s/z:

- izjavo o oddaji/prejemu organskih gnojil z dne 3. 10. 2017;
- popravljeno Ekološko presojo vpliva reje živali na okolje, št. naloge 02/2047, 6. 6. 2017, Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije, Ormoška cesta 28, 2250 Ptuj (v nadaljevanju: Ekološka presoja vpliva reje živali na okolje);
- Projektnimi pogoji, ki jih je pod št. 35506-2177/2017-2 dne 5. 7. 2016 izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor in
- Vodnim soglasjem, ki ga je pod št. 35507-6330/2017-2 dne 20. 10. 2017 izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje).

Skladno s četrtrim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam ne dosega praga, ki je za to vrsto določen pri opisu vrste posega in označen z oznako X v stolpcu z naslovom PP v prilogi 1 te uredbe, če je funkcionalno in prostorsko povezan z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje in skupaj z njimi ta prag dosega ali presega.

V skladu s točko A Kmetijstvo, gozdarstvo, ribogojstvo, A.V Objekti za intenzivno rejo živali, A.V.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za objekte z najmanj 10.000 in manj kot 85.000 mesti za piščance, z najmanj 10.000 in manj kot 60.000 mesti za kokoši ter z najmanj 10.000 mesti za druge vrste perutnine.

Nosilec nameravanega posega namerava zgraditi nov, pritlični hlev z 36.000 mesti za piščance pitance, na območju obstoječega kmetijskega gospodarstva, kjer se nahaja hlev z 28.000 mesti za piščance pitance. Glede na to, da bo na kmetijskem gospodarstvu po izvedbi nameravanega posega 63.000 mest za piščance pitance in bo s tem presežen prag določen v točki A.V.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je za nameravani poseg izvedba predhodnega postopka obvezna.

Predmet nameravanega posega je novogradnja pritličnega hleva z 36.000 mesti za piščance pitance, AB platoja za postavitev dveh silosov in greznice.

Hlev z 36.000 mesti za piščance pitance bo pritlične izvedbe, z dimenzijami 124,80 m x 17,60 m, bruto tlorisno površino 2.196,48 m<sup>2</sup> in višino 6,11 m. Streha bo simetrična dvokapnica naklona 15°. Kritina bo pločevina z izolacijo. Sleme strehe bo orientirano v smeri vzhod–zahod. Fasada bo iz izolirnega fasadnega panela debeline 10 cm. Vhod v hlev bo iz južne in zahodne strani. Tla v hlevu bodo asfaltirana, v predprostoru pa iz AB plošče zaključene z zalikanim betonom. Višina prostorov v objektu bo 3,50 m, višina kapne lege pa 3,50 m nad urejenim dvoriščem (223,40 m nadmorske višine).

Na južni strani objekta bo izvedena greznica velikosti 10 m<sup>3</sup>, v katero se bodo stekale odplake pri čiščenju hleva. Greznica bo v AB izvedbi. Debelina stene greznice bo 20 cm. Greznica bo izvedena vodotesno in odporna na gnojevko.

Na južni strani hleva bo izveden AB plato dimenzij 5,50 m x 5,50 m in debeline 30 cm na katerem bosta postavljena dva silosa. Silosa bosta višine 6,42 m nad terenom. Prostornina enega silosa bo 26 m<sup>3</sup>.

Nosilka nameravanega posega v zahtevi za začetek predhodnega postopka navaja, da bo nameravani poseg imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sprememba rabe tal, vidna izpostavljenost, raba vode;
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, smrad, vidna izpostavljenost, raba vode;

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg se nahaja na obstoječem kmetijskem gospodarstvu, ki se nahaja v naselju Zabovci, v občini Markovci. Nameravani poseg se bo izvajal na zemljiški parceli velikosti 4.905 m<sup>2</sup>, na gradbišču velikosti ca. 0,70 ha. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg se bo gradil na že obstoječem kmetijskem gospodarstvu. Na sosednjem zemljišču nosilca nameravanega posega v k.o. 418 Zabovci na parc. št. 88/1 je že obstoječi hlev z 28.000 mesti za piščance pitance. Nameravani poseg bo z obstoječim hlevom prostorsko in funkcionalno povezan, njuna zmogljivost bo 63.000 mest za piščance pitance. Z nameravanim posegom se število GVŽ zaradi dodatnih 36.000 piščancev poveča iz 36,16 GVŽ na 126 GVŽ. Ob letno 5 turnusih bo povprečni stalež živali v turnusni reji 69,01 GVŽ. V predhodnem postopku so upoštevani kumulativni vplivi nameravanega posega in obstoječega hleva (63.000 mest za piščance pitance) na okolje.

- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje in obratovanja nameravanega posega bo v uporabi voda, in sicer za potrebe gradbišča in za napajanje živali.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki, v času obratovanja pa mešani komunalni odpadki.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja:
  - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sprememba rabe tal, vidna izpostavljenost, raba vode;
  - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, smrad, vidna izpostavljenost, raba vode;
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za nastanek naravnih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta pomembno vplivala na zdravje ljudi.

## 2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg se bo izvajal na obstoječem kmetijskem gospodarstvu. Dejanska raba območja nameravanega posega je kmetijsko zemljišče, in sicer trajni travnik (1300) in njiva (1100).  
Nameravani poseg se nahaja na zemljiščih, ki se urejajo z Odlokom o prostorskem načrtu Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/17), z oznako prostorske enote ZA 04, IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): zaradi narave nameravanega posega (kmetijska dejavnost) se naravni viri ohranjajo in nameravani poseg nanje nima negativnega vpliva.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg se ne nahaja na območju varovane narave, enot varovane kulturne dediščine, varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov. Lokacija nameravanega posega se prav tako ne nahaja na vodovarstvenem ali poplavno ogroženem območju. Ptujsko jezero in Rogoznica, ki sta vodni telesi 2. reda se nahajata ca. 420 m jugozahodno od nameravanega posega. Nameravani poseg leži na območju strnjene poselitve. Najbližji objekt z varovanimi prostori se nahaja v 75 m oddaljenosti v smeri proti jugu od nameravanega posega, na naslovu Zabovci 40A.

## 3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: naslovni organ ugotavlja, da nameravani poseg ne bo imel negativnih vplivov na prebivalstvo in zdravje ljudi;

- Emisije snovi v zrak: v času gradnje bodo povečane emisije prašnih delcev kot posledica gradbene mehanizacije in tovornih vozil za odvoze in dovoze iz gradbišča. Emisije prahu bodo izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu. V tem primeru je treba emisije prašenja preprečevati z močenjem.

Nameravani poseg predstavlja kmetijsko dejavnost oz. rejo piščancev pitancev, zato je v času obratovanja pričakovati emisije snovi v zrak. Vendar naslovni organ ugotavlja, da, glede na velikost nameravanega posega ter lokacijo (ob robu parcele zasajeno avtohtono drevje), vpliv emisij snovi v zrak ne bo pomemben;

- Emisije toplogrednih plinov: v času gradnje bodo emisije toplogrednih plinov povečane zaradi same gradnje objekta. Višje emisije bodo posledica delovnih strojev v obratovanju. Emisije toplogrednih plinov iz obstoječih objektov bodo ostale nespremenjene.

V času obratovanja nameravanega posega se bodo emisije toplogrednih plinov povečale glede na povečanje staleža piščancev pitancev. Obstoječe ogrevanje je urejeno preko individualnega internega plinskega ogrevanja. S pomočjo vgrajenih prezračevalnih ventilatorjev bo omogočeno enakomerno ogrevanje oz. hlajenje predmetnih prostorov za rejo piščancev pitancev. Tovrstni vpliv na okolje se ne ocenjuje kot pomemben.

- Emisije snovi v vode in odlaganje/izpusti v tla: v času izvajanja gradbenih del lahko pride do emisij snovi v tla in podzemne vode, ki bi lahko nastale kot posledica transporta, skladiščenja in uporabe tekočin goriv in drugih nevarnih snovi na gradbišču. V času gradnje je treba izvajati omilitvene in zaščitne ukrepe za zaščito tal in podzemne vode, ki se nanašajo na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih onesnaževal v tla in podzemne vode na območju gradbišča nameravanega posega.

V nameravanem posegu komunalne odpadne vode ne bodo nastajale, nameravani poseg ne bo priključen na kanalizacijsko omrežje. Padavinske vode s strehe objekta se bodo zbirale v zbiralniku deževnice z volumnom 3.500 l. Deževnica se bo uporabljala za zalivanje in čiščenje nameravanega posega. Višek vode se bo odvajal v ponikovalnico. Odpadna voda, ki bo nastala pri čiščenju hleva se bo zbirala v greznici volumna 10 m<sup>3</sup>.

Za nameravani poseg je bila izdelana Ekološka presoja vpliva reje živali na okolje iz katere izhaja, da kmetija v obstoječem stanju obdeluje 18,1 ha kmetijskih zemljišč (7,02 ha – koroza za zrnje, 5,91 ha – oljna buča, 5,12 ha – ječmen, 0,03 ha – zelenjadnice na prostem, 0,02 ha – krompir) na območju Ptujkega polja. Površine so namenjene za pridelavo osnovne krme za živino in za razvoz organskih gnojil. Uredba o varstvu voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov (Uradni list RS, št. 113/09, 5/13, 22/15 in 12/17, v nadaljevanju: Uredba o varstvu voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov) dovoljuje obremenitev kmetijskih površin z dušikom iz organskih gnojil v višini 170 kg N/ha. Stalež živali v obstoječem stanju (28.000 piščancev pitancev) znaša 36,16 GVŽ, trenutna obtežba je 1,99 GVŽ/ha kmetijskih zemljišč v uporabi po preračunu turnusne reje piščancev pitancev, kar predstavlja 132,53 kg N/ha.

Skupni stalež živali na kmetiji se po izvedbi nameravanega posega spremeni na račun povečanja proizvodnje piščancev pitancev, saj je specializirana usmeritev v rejo piščancev pitancev tudi vnaprej. Stalež živine se po izvedbi nameravanega posega poveča s turnusno rejo piščancev pitancev za 36.000 piščancev pitancev. Izveden bo hlev za piščance pitance na polna tla z uporabo nastilja. Hlev se bo po vsakem turnusu očistil in razkužil.

Obstoječa potrebna kapaciteta za skladiščenje gnoja je 289,28 m<sup>3</sup>, s čimer nosilec nameravanega posega izpolnjuje potrebe po zahtevani kapaciteti skladišč s skupno

obstoječo prostornino skladišč. Tekom leta hlevski gnoj iz pitališča za piščance pitance neposredno razvaža tudi na lastne kmetijske površine.

Po izvedbi nameravanega posega bo na kmetiji znašal povprečni stalež 126 GVŽ. Ob letno 5 turnusih bo povprečen stalež živali v turnusni reji 69,01 GVŽ. V času obratovanja nameravanega posega bo letno v gnoju, ki ga proizvede 63.000 piščancev pitancev, nastalo 6.804 kg dušika (N), 7.560 P<sub>2</sub>O<sub>5</sub> in 6.048 kg K<sub>2</sub>O.

Pri letni proizvodnji 0,6 t gnoja na 100 stojišč piščancev pitancev bi za potrebe 6 mesečnega skladiščenja potrebovali plato z 378 m<sup>3</sup> (15 m x 10 m x 2 m) prostornine, kar zadošča za začasno skladiščenje gnoja 3 turnusov reje ob maksimalno pričakovanih 6 turnusih reje piščancev pitancev na leto. Ob sprotni oddaji gnoja ob čiščenju hleva direktno odjemalcu gnoja in uporabi gnoja na lastnih površinah je plato lahko tudi manjši čemur zadošča že obstoječe skladišče in zadošča skladiščenju gnoja v času prepovedi razvažanja v zimskem času. Od proizvedenega gnoja lahko kmetija porabi na lastnih 18,10 ha površin z vnosom 170 kg N/ha 3.077 kg N iz gnoja piščancev pitancev, da ne preseže mejnega vnosa N iz organskega gnoja na ha.

V obstoječem stanju imajo na kmetiji obremenitev 167,07 kg N/ha po preračunu preko količine gnoja ali preko turnusne reje, ki znaša 169,7 kg N/ha in ne predstavlja presežka na ha površine preko 170 kg N. Po izvedbi nameravanega posega bo obremenitev prekomerna, saj kmetija nima dovolj lastnih površin za razvoz organskih gnojil. Nosilec nameravanega posega bo viške gnoja t.j. 6.112 kg P<sub>2</sub>O<sub>5</sub> in 2.428 kg K<sub>2</sub>O oddajal drugim kmetijam ali oddajal v predelavo ter vodil evidence oddaji gnoja in uporabi na lastnih površinah organskega gnoja.

Načrtovan vnos organskega dušika bo po izvedbi nameravanega posega 170kg/ha kmetijskih površin, kar je zgornja meja možne uporabe, višek pa bo oddan iz kmetije. Kapaciteta skladišč za organska gnojila bo v skladu s predpisi zadoščala za začasno skladiščenje in bo uravnavana glede na način oddaje viška gnoja iz kmetije. Za nameravani poseg so bili s strani Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor dne 5. 7. 2016 pod št. 35506-2177/2017-2 izdani projektnimi pogoji in dne 20. 10. 2017 pod št. 35507-6330/2017-2 ob upoštevanju Ekološke presoje vpliva reje živali na okolje izdano vodno soglasje. Ocenjuje se, da nameravani poseg v času obratovanja, ob upoštevanju ravnanja z organskimi gnojili in z vodenjem evidenc o porabi organskih gnojil na lastnih površinah, ne bo imel negativnih vplivov na okolje.

- Ravnanje z odpadki: pri gradnji nameravanega posega bodo nastajale manjše količine gradbenih odpadkov. Z vsemi odpadki se mora ravnati skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) in Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15).

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali komunalni odpadki, ki se bodo oddajali pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov. Naslovni organ ocenjuje vpliv nastajanja odpadkov kot nepomemben.

- Hrup: obravnavana lokacija sodi v skladu z Odlokom o prostorskem načrtu Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/17) v območje IV. stopnje varovanja pred hrupom, bližnje stanovanjsko območje pa v območje III. stopnje varovanja pred hrupom. V času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije hrupa kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in transportnih vozil. Ves čas gradnje bo nivo hrupa povečan, vendar glede na oddaljenost sosednjih objektov ne bo presegal dovoljenih meja, ki jih določa Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10). Gradbišče bo organizirano tako, da bo v posamezni fazi gradnje obratovala le tista gradbena mehanizacija, ki je nujno potrebna za izvedbo

del. Glede na navedeno se tovrstni vpliv v času gradbenih del ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije hrupa zaradi občasnega delovanja kmetijske opreme in strešnih ventilatorjev. Glede na to, da bo ob robu parcele zasajeno avtohtono drevje za preprečevanje negativnega vpliva vonja in hrupa na okolico ter, da bo hlev zvočno izoliran se tovrstni vpliv ocenjuje kot manj pomemben.

- Smrad: v času gradnje nameravani poseg ne bo vir vonjav.  
V času obratovanja bodo vonjave prisotne, saj gre za kmetijsko dejavnost. Iz Ekološke presoje vpliva reje živali na okolje je razvidno, da graditev objekta ne bo vplivala na mikroklimo v okolici hleva. Hlev bo opremljen z najnovejšo hlevsko opremo za prezračevanje, ki zmanjšuje negativen vonj v okolici objekta. Predvidena je tudi zasaditev visoko drevesne vegetacije po celotni dolžini parcele, ki bo preprečevala širjenje vonja v okolico ter omilila vidno izpostavljenost objekta v okolici. Glede na navedeno in glede na to, da bo nameravani poseg umeščen na podeželsko območje ne bo predstavljal pomembnih virov vonjav.
- Sprememba rabe tal: dejanska raba območja nameravanega posega je kmetijsko zemljišče, in sicer trajni travnik (1300) in njiva (1100). Z izvedbo nameravanega posega se bo dejanska raba tal spremenila v pozidano in sorodno zemljišče (3000).
- Vidna izpostavljenost: med samo gradnjo bo nekoliko spremenjena podoba obravnavanega zemljišča, vendar bo vpliv začasen.  
Oblika novega hleva bo prilagojena arhitekturnim in prostorskim značilnostim krajine. Razmerje stranic objekta bo 1:7,1. Ker gre za hlev večjih dimenzij bo naklon simetrične dvokapne strehe objekta 15°. Kritina bo pločevina v nebleščeči barvi. Fasada bo izvedena z izolirnimi fasadnimi paneli v svetlo pastelni barvi. Okolica objekta se bo uredila v skladu s strukturo naravnega prostora. Teren je raven tako, da višinska izravnava ni potrebna. Zaradi potrebe dejavnosti se manipulativni del parcele utrdi z betoniranim dvoriščem. Ob robu parcele je predvidena zasaditev avtohtonega drevja za preprečevanje negativnega vpliva vonja in hrupa na okolico. Ostali del bo ozelenjen. Na južni strani objekta je predvidena postavitev dveh montažnih silosov, ki bosta za 31cm višja od strehe hleva. Predvideni ventilatorji za prezračevanje hleva bodo nameščeni na slemenu strehe. Višina ventilatorjev bo odvisna od proizvajalca opreme. Višina silosa in ventilatorjev na strehi ni izrazita. Kljub temu bo z zasaditvijo visoke vegetacije v okolici objekta poskrbljeno za zakritje objekta.
- Drugi vplivi nameravanega posega upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

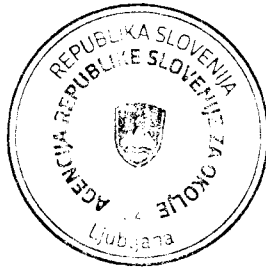
Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

  
Ana Kezele Abramovič  
sekretarka



  
mag. Nataša Petrovič  
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilke nameravanega posega PLANGRAD d.o.o., Aškerčeva ulica 6, 9000 Murska Sobota (za: Alenka Borovnik, Zabovci 39, 2281 Markovci) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Markovci, Markovci 43, 2281 Markovci – po elektronski pošti (tajnistvo@markovci.si).