



Številka: 35405-157/2017-31

Datum: 30. 1. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski Gori, nosilki nameravanega posega Občini Kranjska Gora, Kolodvorska 1a, 4280 Kranjska Gora, ki jo zastopa podjetje BELCA d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana, naslednji

S K L E P

1. Za nameravani poseg: ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski Gori na zemljiščih v k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 608/2, 884/4, 884/6, 884/8, 884/9, 884/10, 885/16, 885/17, 885/98, 885/99, 885/168, 885/169 in 885/184, nosilki nameravanega posega Občini Kranjska Gora, Kolodvorska 1a, 4280 Kranjska Gora, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 12. 4. 2017 s strani nosilke nameravanega posega Občine Kranjska Gora, Kolodvorska 1a, 4280 Kranjska Gora, ki jo zastopa podjetje BELCA d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski Gori, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilka nameravanega posega priložila:

- pooblastilo za zastopanje z dne 14. 4. 2016;
- PGD, Objekt: golf igrišče v Kranjski Gori, Vodilna mapa: Ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski Gori, grafični prikaz lege objektov na zemljišču, št. proj. 5/16, št. vodilne mape: 5/16, št. priloge: 0.8.1, merilo 1:1000, maj 2016, Belca okoljski inženiring d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana;
- PGD, Objekt: golf igrišče v Kranjski Gori, Načrt: Ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski Gori, situacija Pišnice, Save in desnih pritokov, št. proj. 5/16, št. načrta: 5/16-

2, št. priloge: 7/2.5.2.0, merilo 1:1000, maj 2016, Belca okoljski inženiring d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana.

Nosilka nameravanega posega je zahtevo dne 2. 6. 2017 dopolnila s/z:

- Soglasjem k objektu »Ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski Gori« št. 4202-37/2017-4 z dne 29. 5. 2017, Zavod za ribištvo Slovenije, Sp. Gameljne 61a, 1211 Ljubljana – Šmartno;
- Vodnim soglasjem št. 35506-4707/2016-4 z dne 15. 9. 2016, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj;

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Dne 27. 5. 2017 je stopila v veljavo Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 26/17). Skladno s 7. členom citirane uredbe, se postopki za izvedbo predhodnega postopka, začeti pred uveljavitvijo te uredbe, končajo v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 in 57/15; v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje).

V skladu s točko H Turizem, šport in rekreacija, H.10. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je presoja vplivov na okolje obvezna za golf igrišča nad 25 ha, predhodni postopek pa se, v skladu s točko H.10.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, izvede za druga golf igrišča.

Predmet nameravanega posega je skupna ureditev območja na površini 4,35 ha (ureditveno območje) za potrebe golf igrišča. Površina, namenjena za igranje golfa, je 2,45 ha. Iz priložene dokumentacije izhaja, da se na območju že nahaja obstoječe golf igrišče s površino 2,7 ha, s katerim bo nameravani poseg funkcionalno in prostorsko povezan. Skupna površina območja golf igrišča tako znaša ca. 6,8 ha. V skladu s točko H.10.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Iz opisa nameravanega posega izhaja, da nameravani poseg zajema naslednje posege in z njimi povezane dejavnosti v okolje:

- površinska sanacija degradiranega območja (nekdanja komunalna deponija) z izravnavanjem, razgibanim oblikovanjem, humiziranjem in zatravljanjem s specialno travno mešanico;
- posek dela gozda (0,85 ha) in odstranitev štorov;
- ureditev nove trase pešpoti širine do 1,6 m (pot bo deloma speljana tudi skozi varovalni gozd in v priobalnem pasu vodotokov, vendar na način, da se dreves ne seka, korenin pa ne poškoduje). Na trasi pešpoti se za prečkanje hudourniških pritokov Pišnice in Save postavi tri lesene brvi, skupne širine 2 m;
- postavitev do 5 m visoke zaščitne ograje, ki bo kombinirana z saditvijo avtohtonih grmovnih in drevesnih vrst. Ob dostopih na ureditveno območje so predvidene zapornice z obvestilnimi tablamami o režimu prehoda;

- v primeru daljšega sušnega obdobja v poletnih mesecih je načrtovano zalivanje igrišč z dovozom vode iz lokalnega vodovoda;
- za gnojenje igrišča je predvidena poraba 480 kg gnojil letno;
- minimalna uporaba fungicidov;
- v strugi vodotoka Pišnice bosta zgrajena dva stabilizacijska pragova iz kamna v betonu s tolmunoma v obeh podslapjih, ki bosta še dodatno zaščiteni s podajnim predloženjem in lesenimi piloti;
- v strugi vodotoka Save bo zgrajen talni leseni prag širine 2 m s 5 m dolgim podslapjem iz kamnite zložbe v suho in s tolmunom globine 0,5 m. Leseni prag je predviden preko celotne struge skupne dolžine 41,5 m s tem, da je levi del preliva širine 12,5 m znižan za 0,5 m.
- leva brežina bo zaščiteni s štirimi novimi jezbicami iz dvostenske lesene kašte polnjene z lomljencem. Predvidena je sanacija štirih obstoječih jezbic iz kamna v betonu in jih z zasaditvijo in zatratitvijo čim bolj zakriti;
- ureditev vseh treh iztočnih odsekov hudourniških pritokov Pišnice v ureditvenem območju: odstranitev obstoječih predimenzioniranih prepustov v brežini in zaščita z lesenimi oblicami;
- v Potoku pri zajetju sta predvidena dva lesena talna pragova s 3 m dolgima podslapjema s tolmunom in enim lesenim pragom s stopnjo 0,3 m.
- v Grabnu na Pruhu sta načrtovana dva lesena pragova s stopnjo 0,3 m in tolmunom v 3 m dolgima podslapjema, pri čemer se v območju porušenega prepusta ϕ 80 na dolžini 25 m s tremi oblicami podprtimi z lesenimi piloti zaščiti tudi vznožje obeh brežin;
- niveleta iztočnega dela Tarmanovega grabna se v ureditvenem območju podpre z lesenima pragovoma s stopnjo 0,3 m in tolmunom v 3 m dolgih podslapjih;
- vse iztočne odseke hudournikov na desni brežini Pišnice in Save zaščiti z izgradnjo 14,5 m, 7 m in 5 m dolgimi drčami iz kamna v betonu, ki se jih na koncu podpre s štirimi lesenimi piloti in zaščiti s podajnim podložjem.

Naslovni organ je iz Naravovarstvenega soglasja št. 35620-2051/2016-8, ki ga je dne 5. 8. 2016 izdal naslovni organ ugotovil, da je predvidena ureditev načrtovana na območju varovane narave. Za nameravani poseg so bile s strani Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZRSVN) v mnenju št. 2-II-317/4-O-16/TŠ z dne 10.6.2016 podane naravovarstvene usmeritve, med drugim tudi, da naj se hudourniki in Potok pri zajetju ohranijo v sedanjem stanju, brez ureditev. Zaradi ugotovljenega neskladja med naravovarstvenimi usmeritvami in nameravanim posegom je nosilka nameravanega posega dne 21. 8. 2017 zahtevo dopolnila po elektronski pošti s/z:

- dodatnimi informacijami v elektronskem sporočilu;
- Pogodbo o ustanovitvi stavbne pravice na vodnem zemljišču v časti Republike Slovenije št. 2555-16-410085 med Republiko Slovenijo, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana in Občino Kranjska Gora, Kolodvorska 1b, 4280 Kranjska Gora;
- Pogodbo o ureditvi medsebojnih razmerij zaradi gradnje vodne infrastrukture št. 47805-10/2016 med Republiko Slovenijo, Ministrstvom za okolje in prostor, Direkcijo Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana in Občino Kranjska Gora, Kolodvorska 1b, 4280 Kranjska Gora;
- Naravovarstvenim soglasjem št. 35620-2051/2016-8 z dne 5. 8. 2016, Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana;
- Predhodnim mnenjem za širitev golf igrišča v Kranjski Gori št. 2-II-462/4-O-15/SR z dne 18. 12. 2015, Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj;

- Zahtevkom za dopolnitev vloge za izdajo vodnega soglasja št. 35506-4704/2016-2 z dne 27. 6. 2016, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj;
 - Projektnimi pogoji št. 35506-8418/2015-5 z dne 8. 12. 2015, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj;
 - PGD, Objekt: golf igrišče v Kranjski Gori, Načrt: Ureditev struge Pišnice v območju golf igrišča v Kranjski Gori, detajli lesenega pragu na Savi, št. proj. 5/16, št. načrta: 5/16-2, št. priloge: 7/2.5.5.4, merilo 1:100, maj 2016, Belca okoljski inženiring d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana in
 - PGD, Objekt: golf igrišče v Kranjski Gori, Vodilna mapa: Ureditev golf igrišča in Pišnice v Kranjski Gori, grafični prikaz značilnih prerezov, št. proj. 5/16, št. vodilne mape: 5/16, št. priloge: 0.8.2, merilo 1:100, maj 2016, Belca okoljski inženiring d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana;
- dne 30. 8. 2017 s/z:
- skeniranim elektronskim sporočilom z dne 2. 8. 2016, poslanega s strani Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj in
 - pozivom za opredelitev do izjasnitve št. 35620-2051/2016-6 z dne 19. 7. 2016, Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj;
- dne 1. 9. 2017 s/z:
- dodatnimi pojasnili v dopisu št. 21B-17 z dne 30. 8. 2017.

Nosilka nameravanega posega v zahtevi za začetek predhodnega postopka navaja naslednje vplive na okolje, in sicer:

- v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije.
- v času obratovanja bodo nastajale odlaganja/izpusti snovi v tla, emisije hrupa, vidna izpostavljenost, emisije snovi v vode, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije, fizična sprememba/preoblikovanje površine, raba vode.

Naslovni organ je, v skladu s četrnim odstavkom 51a. člena ZVO-1, kjer je določeno, da lahko ministrstvo zaradi izvedbe ugotovitve iz prvega odstavka tega člena zaprosi ministrstva in organizacije iz tretjega odstavka 52. člena tega zakona, da pošljejo pisno mnenje o tem, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje s stališča njihove pristojnosti, z dopisom št. 35405-157/2017-6 z dne 1. 9. 2017 zaprosil ministrstva in organizacije iz tretjega odstavka 52. člena ZVO-1, da v 21 dneh od prejema zaprosila pošljejo pisno mnenje o tem, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje s stališča njihove pristojnosti. Poziv je bil posredovan na: Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana; Zavod za gozdove, Večna pot 2, 1000 Ljubljana; Direkcijo Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana; Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana; Zavod za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61a, 1211 Ljubljana – Šmartno in Zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj.

Naslovni organ je dne 7. 9. 2017 prejel mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZVKDS), št. 35101-0897/2017-2 z dne 5. 9. 2017. Iz citiranega mnenja izhaja, da parcele, navedene v dopisu št. 35405-157/2017-6 z dne 1. 9. 2017 v nekaterih primerih mejijo na parcele kulturne dediščine, v dveh primerih parceli, na katerih je predviden nameravan poseg, ležita v območju kulturne dediščine. ZVKDS je mnenja, da je treba zaradi varstva kulturne dediščine preveriti

naravo in obseg posegov na območju, kjer se srečujejo s kulturno dediščino ter da je treba za podrobnejše poznavanje nameravanega posega izvesti presojo vplivov na kulturno dediščino.

Naslovni organ je dne 18. 9. 2017 prejel mnenje Zavoda za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61a, 1211 Ljubljana – Šmartno št. 4202-37/2017/7 z dne 18. 9. 2017. Iz citiranega mnenja izhaja, da nameravani poseg ne bo negativno vplival na obstoječe stanje ribjih populacij, zato presoje vplivov izvedbe posega na okolje ni treba izvesti.

Naslovni organ je dne 25. 9. 2017 prejel mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana št. 354-15/2012-13 z dne 21. 9. 2017 s priložo »Strokovno mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za okolje in zdravje Maribor, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor št. 212b-09/1649-17/NP-730618 z dne 21. 9. 2017. Iz predloženega mnenja izhaja, da je v priloženi dokumentaciji premalo podatkov, na osnovi katerih bi se lahko presodilo, ali je za nameravani poseg s stališča varovanja zdravja ljudi treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Naslovni organ je dne 25. 9. 2017 prejel mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj (v nadaljevanju DRSV) št. 35019-39/2017-2 z dne 19. 9. 2017. Iz predloženega mnenja izhaja, da je poseg s področja upravljanja z vodami sprejemljiv in da so pri pripravi projektne dokumentacije upoštevani izdani projektni pogoji. V obrazložitvi mnenja je navedeno, da se kakršnakoli uporaba gnojil, herbicidov, fungicidov ali sredstev za vzdrževanje trave na igrišču za golf ne omenja.

Naslovni organ je v ponovnem pozivu za pridobitev mnenja št. 35405-157/2017-14 z dne 28. 9. 2017 DRSV obvestil, da so v dokumentaciji znani podatki o uporabni gnojil in sredstev za zaščito rastlin, saj je v zahtevku za predhodni postopek omenjeno humiziranje območja, prav tako gnojenje travne ruše s počasno topnimi gnojili ter tudi minimalna uporaba fungicidov. V dopolnitvi vloge št. 21B-17 z dne 30. 8. 2017 s strani nosilke nameravanega posega, pa je omenjena tudi kumulativna poraba gnojil 480 kg letno.

V ponovnem mnenju št. 35019-39/2017-4 z dne 4. 10. 2017 je DRSV navedla, da dodatna dejstva glede uporabe gnojil, herbicidov, fungicidov ali drugih sredstev potrebnih za vzdrževanje trave na igrišču za golf, ne spreminjajo izdanega mnenja s področja upravljanja z vodami.

Naslovni organ je dne 25. 9. 2017 prejel mnenje ZRSVN št. 2-II-416/3-O-17/TŠ z dne 20. 9. 2017. ZRSVN v citiranem mnenju navaja, da po pregledu priloženega gradiva, ki vključuje dodatne informacije pooblaščenca glede mehanizacije, transporta, izliva olj, hrupa v času posega in med obratovanjem igrišča, dodatnih posegov glede parkirišč, kumulativne ravni pesticidov in gnojil (na starem in novem delu igrišča skupaj), ocenjuje, da so navedeni ukrepi za ohranjanje narave zadostni, da ne bo prišlo do vplivov na biotsko raznovrstnost v vodotokih in njihovi okolici ter na stanje naravne vrednote in da z vidika ohranjanja narave presoja vplivov na okolje ni potrebna. Naslovni organ je v ponovnem pozivu za pridobitev mnenja št. 35405-157/2017-13 z dne 27. 9. 2017 ZRSVN obvestil, da razpolaga z Naravovarstvenim soglasjem št. 35620-2051/2016-8 z dne 5. 8. 2016, ki je bilo izdano s strani naslovnega organa na podlagi mnenja ZRSVN št. 2-II-317/4-O-16/TŠ z dne 10. 6. 2016. Iz citiranega naravovarstvenega soglasja namreč izhajajo priporočene naravovarstvene usmeritve, da naj se hudourniki ohranijo v sedanjem stanju, brez ureditev, saj ne tangirajo travnatih golf površin. Tudi za potok pri zajetju, ki poteka čez novo golf igrišče, je v geološkem poročilu navedeno, da do obstoječe struge v novem delu igrišča pride le manjši del hudourniških voda, zato naj se ohranja sedanje stanje. Premostitve z lesenimi brvmi so možne. Predmet predhodnega postopka št. 35405-157/2017: Ureditev golf igrišča in Pišnice s pritoki v Kranjski gori je tudi ureditev Pišnice s pritoki

(torej se bo v okviru nameravanega posega posegalo v strugo vodotokov). V mnenju št. 2-II-416/3-O-17/TŠ z dne 20. 9. 2017 se ZRSVN do ureditve vodotokov iz naravovarstvenega vidika ni opredelil s stališča urejanja struge. V ponovnem mnenju št. 2-II-416/5-O-17/TŠ z dne 2. 10. 2017 je ZRSVN navedel, da je nameravani poseg sprejemljiv in presoja vplivov na okolje z vidika varstva narave ni potrebna. Nameravani poseg po mnenju ZRSVN ne bo vplival na naravni vrednoti do te mere, da bi bili ti uničeni ali toliko poškodovani, da ne bi imeli več lastnosti, zaradi katerih imata naravovarstveni status.

Naslovni organ je dne 28. 9. 2017 prejel mnenje Zavoda za gozdove, Območna enota Bled, Ljubljanska c. 19, 4260 Bled št. 3407-46/2017 z dne 25. 9. 2017. Iz predloženega mnenja izhaja, da je poseg s področja gozdarstva sprejemljiv in da presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Naslovni organ je zgoraj navedena mnenja z dopisom št. 35405-157/2017-18 z dne 11. 10. 2017 in 35405-157/2017-20 z dne 23. 10. 2017 posredoval nosilki nameravanega posega v izjasnitev.

Nosilka nameravanega posega je dne 20. 11. 2017 podala izjasnitev in sicer s/z:

- dopisom št. 47B-17 z dne 20. 11. 2017;
- zapisnikom, sestavljenim dne 23. 8. 2017 o ustni obravnavi, Upravna enota Jesenice, Cesta železarjev 6a, 4270 Jesenice in
- pogodbo o brezplačnem prenosu državnega premoženja št. C2130-15R213003 med Republiko Slovenijo, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana in Občino Kranjska Gora, Kolodvorska 1b, 4280 Kranjska Gora.

Dopolnjeno dokumentacijo je naslovni organ ponovno posredoval v mnenje na: Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana in Zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj.

Naslovni organ je dne 20. 12. 2017 prejel mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana št. 354-15/2012-13 z dne 19. 10. 2017 s prilogo »Strokovno mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za okolje in zdravje Maribor, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor št. 212b-09/1649-17/NP-730618-1 z dne 18. 12. 2017. Iz predloženega mnenja izhaja, da se mnenje ne razlikuje od predhodnega, torej da je v priloženi dokumentaciji še vedno premalo podatkov, na osnovi katerih bi lahko presodil, ali je za nameravani poseg s stališča varovanja zdravja ljudi treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Naslovni organ je dne 22. 1. 2018 prejel mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj, št. 35101-0897/2017-5 z dne 18. 1. 2018. Iz citiranega mnenja je razvidno, da spodnja pojasnila zadostujejo, da za nameravani poseg iz stališča varstva kulturne dediščine izvedba presoje vplivov na okolje ni potrebna. Pojasnila:

- k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 885/43: na to parcelo se s predvideno ureditvijo ne bo posegalo;
- k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 885/55: na parceli ni predviden noben poseg;
- k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 885/98: predvidena je ureditev vodotoka z izvedbo pragov in drče, ki ne bodo segali nad nivo struge;

- k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 885/184: vodno zemljišče, ki se razteza od mesta posega do kulturne dediščine in da bodo posegi od kulturne dediščine oddaljeni najmanj 500 m in
- k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 401/1: zemljišče, na katerem je obstoječe golf igrišče in se nanj z nameravanim posegom ne posega.

ZVKDS nadalje pojasnjuje, da je iz vidika varovanja kulturne dediščine zlasti pomembno, da se z nameravanim posegom ne bo posegalo na Grobišče Napoleonovih vojakov Morga – zemljišče v k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 885/55. Naslovni organ ugotavlja, da se z nameravanim posegom ne posega na zemljišče v k.o. 2196 Kranjska Gora s parc. št. 885/55.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. Značilnosti posega in lokacija posega

- Velikost posega in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg je predviden na desnem bregu izliva Pišnice v Savo Dolinko v naseljih Log in Savsko naselje. Območje se nahaja na vodnih zemljiščih ter na območju gozda. Za potrebe golf igrišča bo na novo urejenih 4,35 ha zemljišč. Nameravani poseg se nahaja v bližini (50 m in manj) stanovanjskih hiš na naslovih Log 12a, Log 15, Log 15a, Log 18, Log 18a in Savsko naselje 9. Na razdalji manj kot 100 m se nahajajo še drugi stanovanjski objekti.
- Prisotnost oziroma načrtovanje drugih posegov (kumulacija): na obravnavanem območju se že nahaja obstoječe golf igrišče in sicer na površini 2,7 ha. Z na novo urejenim golf igriščem bo tako kumulativna površina ureditvenega območja obsegala 6,8 ha.
- Raba naravnih virov ter relativno obilje ali pomanjkanje, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov: glede na značilnost nameravanega posega se bodo uporabljali naslednji naravni viri: kot naravni vir bo uporabljeno zemljišče v obsegu 4,35 ha ter gozd, ki bo posekan na površini 0,85 ha. Preostali gozd bo v rabi kot krajinski element za golf igrišče. Na območju priobalnega pasu, varovalnega gozda in hudournikov bodo v rabi pešpoti širine 1,6 m. Za eventualno namakanje igralnih površin, ki bodo skupaj z že obstoječim golf igriščem predstavljala 5,15 ha (2,7 ha obstoječe igrišče in 2,45 ha nameravana razširitev) se bo rabila voda iz lokalnega vodovoda.
- Povzročanje odpadkov: iz opisa nameravanega posega izhaja, da je na območju nameravanega posega divje odlagališče odpadkov. Odlagališče ni evidentirano v uradni evidenci »Inventarizacija odlagališč v Republiki Sloveniji iz leta 1999«. Na območju nameravanega posega sta v spletnem portalu PISO označeni dve divji odlagališči z oznakama ID: 11413 in ID 674. Divja odlagališča se mora sanirati v skladu z navodili pristojne inšpekcije.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja:
 - v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije.
 - v času obratovanja bodo nastajale odlaganja/izpusti snovi v tla, emisije hrupa, vidna izpostavljenost, emisije snovi v vode, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije, fizična sprememba/preoblikovanje površine, raba vode.

- Tveganje nastanka okoljskih nesreč: tveganje za nastanek okoljske nesreče predstavlja erozija, saj se nameravani poseg nahaja na erozijsko ogroženem območju. Vegetacija bo v določenem delu odstranjena in spremenjena. Območje bo zatravljeno s specialno travno mešanico. Nosilka nameravanega posega navaja, da bo skupna količina nasutega humusa minimalna, saj bodo humizirani le zelenice in odbijališča v skupni izmeri 1.660 m² (kar pomeni 4 % površine obravnavanega območja). Nosilka nameravanega posega prav tako navaja, da bo skupno število odstranjenih dreves minimalno, in da gre pri odstranitvi vegetacije večinoma za podrast (na skupni površini 0,85 ha). Izvedeno bo tudi sajenje nadomestnih dreves. Načrtovan odmik golf igrišča od vodotokov je najmanj 10 m. Ob urejanju golf igrišča pa se bo za utrditev struge in preprečevanje globinske erozije uredila tudi Pišnica. Predvidena je gradnja dveh stabilizacijskih pragov, ogrožene brežine pa bodo pred napredujočo bočno erozijo zaščitene s štirimi novimi jezbicami. Predvidena je tudi sanacija štirih obstoječih dotrajanih jezbic, zaščita brežin Save in Pišnice ter izdelava dveh lesenih talnih pragov.
- Tveganje za zdravje ljudi (npr. zaradi okužbe vode ali onesnaževanje zraka): naslovni organ je tveganje nameravanega posega ugotavljal predvsem iz vidika emisij snovi v vode in tla ter zaradi emisij hrupa. Naslovni organ ugotavlja, da do emisij snovi v vode in tla ne bo prihajalo, vsaj ne v tolikšni meri, da bi to vplivalo na zdravje ljudi. Prav tako je igrišče lahko vir hrupa, ki bo predvsem posledica vzdrževanja zelenice in morebitnih prireditev (npr. turnirjev). Vendar pa naslovni organ ugotavlja, da bo vzdrževanje zelenice vezano na vegetacijsko sezono. Tudi ostali hrup bo časovno omejen. Naslovni organ glede na navedeno ocenjuje, da nameravani poseg ne bo negativno vplival na zdravje ljudi.
Nameravani poseg se nahaja v bližini naseljenega območja in stanovanjskih stavb in bi lahko vplival na kakovost življenja ljudi. Nosilka nameravanega posega navaja, da so bili stanovalci na zgoraj omenjenih naslovih vabljeni na ustno obravnavo, ki jo je v postopku izdaje gradbenega dovoljenja sklical Upravna enota Jesenice, Cesta železarjev 6a, 4270 Jesenice, na kateri z njihove strani ni bilo podanih pripomb na nameravani poseg. Nosilka nameravanega posega je k dokumentaciji priložila zapisnik, sestavljen dne 23. 8. 2017, o omenjeni ustni obravnavi.
- Samočistilne sposobnosti in ranljivost posameznih krajinskoekoloških tipov ter absorpcijske sposobnosti naravnega okolja s posebno pozornostjo naslednjim območjem: nameravani poseg se nahaja na erozijsko izrazito ogroženem območju, vendar ne na poplavno ogroženem območju. Nameravani poseg se nahaja na vodovarstvenem območju VVO (občinski nivo) z ID območja: 2020. Nameravani poseg se nahaja na zemljiščih z naravovarstvenim statusom naravne vrednote Sava Dolinka s pritoki do sotočja s Savo Bohinjko (ev. št. 268) in Velika Pišnica (ev. št. 4476) ter na zemljiščih ekološko pomembnega območja Sava Dolinka od Zelencev do Hrušice (ID območja: 26800). Nameravani poseg se nahaja na območju varovalnega gozda z evidenčno št. 02162. Nameravani poseg se nahaja v bližini enote kulturne dediščine Kranjska Gora – Grobišče Napoleonovih vojakov Morga (EŠD 5381).

2. Značilnosti možnih vplivov:

- Emisije snovi v zrak in izpusti toplogrednih plinov: v času gradnje bodo začasno povečane emisije onesnaževal v zrak in izpusti toplogrednih plinov, kot posledica gradbenih del. Prašenje je treba v čim večji možni meri zmanjšati z vlaženjem. Vpliv bo začasen. V času obratovanja emisije snovi v zrak ne bodo nastajale. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega v času gradnje in obratovanja na emisije snovi v zrak in izpuste toplogrednih plinov kot nepomemben;

- Emisije snovi v vode in tla: v času gradnje emisij snovi v vode ni pričakovati. Morebitno puščanje goriv, motornega olja in maziv je treba z ustreznim vzdrževanjem mehanizacije preprečiti. Nosilka nameravanega posega prav tako navaja, da do kaljenja vodotokov ne bo prihajalo, saj bo pred posegom voda preusmerjena. Območje zelenice in odbijališča v skupni izmeri 1.660 m² (kar pomeni 4 % površine obravnavanega območja) bo humizirano. V praksi to pomeni, da bo za potrebe golf igrišča pripeljanih vsega skupaj 10 kamionov materiala.
V času obratovanja nameravanega posega bo na območju uporabljenih 480 kg gnojil. Nosilka nameravanega posega navaja počasi topna gnojila v kapsulah, ki se ne morejo izpirati v podtalje oz. vodotoke. Za vzdrževanje travne površine ne bodo uporabljeni nobeni herbicidi.
Naslovni organ ugotavlja, da do pomembnih emisij snovi v vode in tla v času gradnje in v času obratovanja ne bo prihajalo;
- Emisije hrupa: emisije hrupa bodo nastajale v času gradnje nameravanega posega kot posledica rabe mehanizacije (bager, valjar, motorne žage, transportna vozila, črpalke). Gradnja golf igrišča bo trajala ca. 1 mesec, ureditve vodotokov pa bodo trajale ca. 2 meseca. Gradbena dela se bodo izvajala med 7 in 17 uro. V času obratovanja nameravanega posega se bodo za vzdrževanje igrišča uporabljale kosilnice, aerifikator in manjši traktor. Maksimalna košnja je predvidena v obsegu 6 ur, trikrat tedensko, ampak samo v času najbujnejše rasti zelenice. V ostalih obdobjih pa 1 – 2 košnji na teden. V uporabi bo tudi manjši traktor, 2 x letno pa tudi prezračevalnik zelenic (aerifikator). Za vožnjo po igralcev po igrišču se bodo uporabljali izključno električni golf avtomobilčki, ki ne povzročajo hrupa. Naslovni organ ugotavlja, da bodo vplivi hrupa v času gradnje in v času obratovanja kratkotrajni, njihov vpliv pa manj pomemben;
- Sprememba rabe tal: nameravani poseg se nahaja na degradiranem območju, kjer so evidentirana divja odlagališča. Nameravani poseg predvideva sanacijo odlagališč, ureditev določenega dela v zelenice ter ureditev pešpoti. Raba tal bo sicer spremenjena, vendar sprememba po ugotovitvah naslovnega organa ne bo bistvena, saj je gre za urejanje zelenic in poti, gozd pa ostaja kot krajinski element. Naslovni organ ocenjuje spremembo rabe tal kot manj pomembno;
- Sprememba vegetacije: predviden je posek gozda na površini 0,85 ha, vendar bo skupno število odstranjenih dreves minimalno, večino odstranjene vegetacije bo predstavljala podrast. Območje veliko 1.660 m² (odbijališča in zelenice) bo zatravljeno s specialno travno rušo. Iz priložene dokumentacije je razvidno, da je predvideno tudi sajenje avtohtonih grmovnih in drevesnih vrst. V varovalne gozdove se z nameranim posegom ne bo posegalo. Gozd bo vključen kot krajinski element. Naslovni organ ocenjuje, da vpliv nameravanega posega na spremembo vegetacije ne bo pomemben;
- Fizična sprememba/preoblikovanje površine in vidna izpostavljenost: območje nameravanega posega bo nekoliko fizično spremenjeno in vidno izpostavljeno, saj se bo na območju delno odstranilo vegetacijo, relief pa se bo izravnalo in razgibavalo. Vendar gre za modeliranje reliefa na štirih mikrolokacijah v izmeri 1.660 m². Na območju je predvidena pot v širini 1,6 m ter brvi. Nekoliko bodo spremenjeni tudi vodotoki s predvideno protierozijsko infrastrukturo. Naslovni organ ocenjuje fizično spremembo/preoblikovanje površine in vidno izpostavljenost kot manj pomemben vpliv;
- Raba vode: za zalivanje golf igrišča se bo uporabljala voda iz lokalnega vodovoda. Območje igrišča obsega 5,15 ha zemljišč, ki jih bo v primeru sušnega vremena potrebno zalivati. Nosilec nameravanega posega navaja, da je za uporabo vode pridobljeno soglasje upravljalca, Komunale Kranjska Gora d.o.o. Naslovni organ ugotavlja, da nameravani poseg na rabo vode ne bo imel pomembnega vpliva.

- Vpliv na biotsko raznovrstnost, zlasti varovane vrste in habitate s posebnih varstvenih območij (Natura 2000): naslovni organ ugotavlja, da ureditve, načrtovane z nameranim posegom (ureditve strug, delna odstranitve dreves, humiziranje zelenic ipd.) ne bodo imele pomembnih vplivov na varovana območja narave;
- Vplivi na materialne dobrine, kulturno dediščino in krajino: naslovni organ ugotavlja, da ureditve, ki so predmet nameravanega posega ne tangirajo neposredno območij varovane kulturne dediščine in nanje ne bodo imele pomembnega vpliva;
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

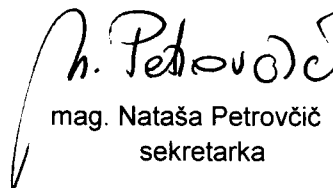
V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418


Ana Kezele Adamovič
sekretarka




mag. Nataša Petrovčič
sekretarka

Vročiti:

- Pooblaščencu nosilke nameravanega posega: BELCA d.o.o., Pribinova ulica 5, 1000 Ljubljana (za: Občina Kranjska Gora, Kolodvorska 1a, 4280 Kranjska Gora) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Kranjska Gora, Kolodvorska 1a, 4280 Kranjska Gora – po elektronski pošti (obcina@kranjska-gora.si).