



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-381/2017-5

Datum: 26. 2. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: investicija v nadzidavo in nakup opreme, nosilcu nameravanega posega Mlinopek d.d., Industrijska ulica 11, 9000 Murska Sobota, ki ga zastopa direktor Karel Pojbič, naslednji

S K L E P

1. Za nameravani poseg: investicija v nadzidavo in nakup opreme na zemljiščih v k.o. 105 Murska Sobota s parc. št. 1475/1 in 1475/2, nosilcu nameravanega posega Mlinopek d.d., Industrijska ulica 11, 9000 Murska Sobota, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 12. 9. 2017 s strani nosilca nameravanega posega Mlinopek d.d., Industrijska ulica 11, 9000 Murska Sobota, ki ga zastopa direktor Karel Pojbič (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: investicija v nadzidavo in nakup opreme, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je bilo v tiskani in elektronski obliki priloženo:

- PGD, Nadzidava ekspedita, 0 – Vodilna mapa, št. proj. 170108, februar 2017, Arhitekt Dugar d.o.o., Trg osvobodilne fronte 13a, 1000 Ljubljana;
- PGD, Nadzidava ekspedita, 1 – Načrt arhitekture, št. proj. 170108-A, februar 2017, Arhitekt Dugar d.o.o., Trg osvobodilne fronte 13a, 1000 Ljubljana;
- PZI, Pekarna in mlin, 7 – Načrt tehnološke opreme, št. proj. 170901, september 2017, Arhitekt Dugar d.o.o., Trg osvobodilne fronte 13a, 1000 Ljubljana;
- Gradbeno dovoljenje, ki ga je pod št. 351-388/2017-6(0307) (dne 20. 4. 2017 izdala Upravna enota Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota);
- Uporabno dovoljenje, ki ga je pod št. 351-979/68-4 dne 23. 12. 1968 izdala skupščina občine Murska Sobota;

- Uporabno dovoljenje, ki ga je pod št. 3516-58/2002-0207 dne 28. 1. 2003 izdala Upravna enota Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota;
- Soglasje, ki so ga pod št. 31002-113/2017-JB dne 24. 2. 2017 izdale Slovenske železnice – infrastruktura d.o.o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana;
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 11. 9. 2017.

Zahteva je bila dne 19. 2. 2018 in 23. 2. 2018 dopolnjena, in sicer s/z:

- opisom nameravanega posega na okolje;
- opisom možnih vplivov nameravanega posega na okolje;
- situacijo objektov in navedbo z bruto kvadratur v merilu 1:1000, Arhitekt Dugar d.o.o., Trg osvobodilne fronte 13a, 1000 Ljubljana.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju: Uredba o posegih v okolje).

Skladno s četrnim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam ne dosega praga, ki je za to vrsto določen pri opisu vrste posega in označen z oznako X v stolpcu z naslovom PP v prilogi 1 te uredbe, če je funkcionalno in prostorsko povezan z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje in skupaj z njimi ta prag dosega ali presega.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1.1. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je, izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg, poleg nakupa opreme, obsega tudi nadzidavo ekspedita na območju obrata Mlinopek d.d., ki ga sestavlja 11 objektov, katerih bruto tlorisna površina znaša 14.608 m². Po izvedbi nameravanega posega bo bruto tlorisna površina obrata Mlinopek znašala 14.977 m². Površina gradbišča bo 884 m². Objekt ekspedit bo po izvedbi nameravanega posega višine 11,15 m.

Glede na to, da bo skupna bruto tlorisna površina obrata Mlinopek po izvedbi nameravanega posega presegala prag 10.000 m² bruto tlorisne površine, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 v povezavi s četrnim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje.

Predmet nameravanega posega je nakup opreme in nadzidava ekspedita na območju obrata Mlinopek na naslovu Industrijska ulica 11, Murska Sobota, ki ga sestavljajo naslednji objekti: vratarnica (20 m²), tehtnica (52 m²), plinska postaja (28 m²), pekarna (2.100 m²), ekspedit (953 m²), silosi–pekarna (109 m²), uprava, mlin (6.297 m²), silosi (1.482 m²), garaža–silosi (177 m²), kašarna, silosi (2.682 m²) in garaže, laboratorij (1.308 m²), v katerih se odvija mletje žit,

luščenje ajde in prosa (kaša), proizvodnja kruha in pekovskega peciva v pekarni ter proizvodnja peciva v slaščičarni.

Z namestitvijo nove opreme v mlinu in pekarni se bo izboljšala kvaliteta proizvodnje, proizvedlo izdelke z večjo dodano vrednostjo, pridobilo temperaturno in higiensko ustrezne prostore, pridobilo skladiščne prostore za surovine in končne izdelke ter ustvarilo pogoje za pridobitev standarda IFS (International Food Standard). Investicija v nakup opreme obsega zamenjavo in namestitve nove opreme v mlinu (proizvodnja moko in kaš) in pekarni (proizvodnja kruha, pekovskega peciva in slaščic), in sicer:

- detektorja kovin na transportnem traku za preiskovanje sipkih prehrambnih izdelkov (moke);
- optičnega sortirnega stroja z zmogljivostjo 5 t/h za glavno sortiranje namenjenega odkrivanju defektov v obsegu vidnega spektra;
- polnilne linije za moko sestavljene iz več segmentov:
 - avtomatizirano polnjenje vreč (polnilna linija za vrečke na ventil, avtomatski podajalec praznih vreč, avtomatska naprava za izpust polne vreče po končanem polnjenju, transportni trak za prevzem, komandna plošča in elektro omarica);
 - avtomatsko paletiziranje (trak za prevzem vreč, trak z motoriziranimi valji, robotiziran antropomorfní paletizator, komandna plošča, elektro omarica) in
 - postaja za zavijanje palet (avtomatski zavijalec, motorizirani valji, komandna plošča in elektro omarica);
- avtomatskega, elektronsko nastavljivega spiralnega mešalnika z odstranljivo posodo, ki je primeren za različna testa, tudi z nizkim odstotkom tekočin kot so keksi;
- dveh termo–oljnih peči za peko na vozičkih z desetimi etažami, med katerimi kroži vroč zrak ter
- 16 vozičkov z 10 etažami za nove peči.

Obstoječi pritlični del ekspedita se bo nadzidal z betonskimi stebri za 2,65 m, izvedla se bo vmesna montažna plošča z votlimi ploščami. Nameravani poseg bo etažnosti P+N, pravokotnega tlorisa, streha bo enokapnica v naklonu 2 stopinj, krita z Alu kritino in Sintofoil zaključno membrano. V nadzidavi bo skladišče, hladilnice in prostori za pripravo pekarskih izdelkov. Izvedlo se bo stopnišče do obstoječega dela slaščičarne v drugem nadstropju.

Zmogljivost proizvodnje obrata Mlinopek znaša 63,30 t/dan in se z izvedbo nameravanega posega ne bo povečala. Maksimalna dnevna proizvodnja znaša 40 t moko, 12 t krmil, 0,7 t kaše, 10 t kruha in pekovskih izdelkov ter 0,6 t slaščic.

Gradbena dela, ki obsegajo nadvišanje ekspedita in namestitve nove opreme bodo trajala 6 mesecev.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg bo izveden na območju obstoječega obrata Mlinopek, pri čemer se bo bruto tlorisna površina vseh objektov obrata Mlinopek povečala za 369 m². Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.

- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg je prostorsko in funkcionalno povezan z že obstoječo proizvodnjo v objektih Mlinopek.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja: nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije snovi v zrak, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, vidna izpostavljenost;
 - v času obratovanja: emisije snovi v zrak, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: z izvedbo nameravanega posega se ne bo povečalo tveganje povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: izvedba in obratovanje nameravanega posega ne bo vplivala na zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg bo izveden na območju obrata Mlinopek. Dejanska raba tal nameravanega posega je pozidano in sorodno zemljišče (ID 3000). Obratu Mlinopek se z izvedbo nameravanega posega ne bo spremenila dejavnost oz. namembnost objektov.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, na območju varovanih kmetijskih zemljišč, prav tako ne na najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg se ne nahaja na poplavnem območju, na območju gozdnih rezervatov ali varovalnih gozdov ter na območju z naravovarstvenimi statusi. Ledava, ki je vodotok 1. reda, se nahaja v 60 m oddaljenosti od nameravanega posega. Lokacija nameravanega posega se prav tako ne nahaja na območju nepremične kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08, 8/11 - ORZVKD39, 90/12, 111/13 in 32/16).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: izvedba nameravanega posega ne bo pomembno vplivala na zdravje ljudi, saj ne bo vplivala na povečano proizvodnjo in s tem povezanih vplivov na okolje. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
- Zrak: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak, ki bodo posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze

z gradbišča. Upoštevajoč izvajanje preventivnih ukrepov za zmanjšanje tovrstnih emisij v okolje (raba brezhibne mehanizacije in transportnih sredstev, ugašanje motorjev tovornih vozil na gradbišču oz. njihovo delovanje zgolj, takrat, ko je to potrebno, izvajanje del v brezvetrju) se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega emisije snovi v zrak ne bodo nastajale, saj se bo proizvodnja še naprej izvajala znotraj obstoječih objektov obrata Mlinopek. Dostavna vozila bodo še naprej, v primeru ustavljanj ali parkiranja več kot tri minute, izklopila motor in ne bodo obratovala v t.i. prostem teku. Za transport se bodo uporabljala brezhibna in redno vzdrževana vozila. Manipulativne površine bodo še naprej redno čiščene in vzdrževane. Z izvedbo nameravanega posega se emisije snovi v zrak ne bodo povečale. Glede na navedeno se tovrstni vpliv v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Hrup: v času gradbenih del bo, zaradi obratovanja gradbene mehanizacije in vožnje transportnih vozil, prišlo do emisij hrupa na območju gradbišča in dovoznih cestnih površinah. Gradbena dela se bodo izvajala od ponedeljka do petka, in sicer v dnevnem času med 6. in 18. uro. Gre za suho gradnjo in za relativno majhen poseg, ki obsega nadvišanje ekspedita in namestitve opreme znotraj obstoječih objektov. Po potrebi se bodo uporabile premakljive in demontažne protihrupne ovire, ki bodo postavljene čim bližje območju vira hrupa. Gradbena dela se bodo izvajala 6 mesecev. Glede na navedeno in glede na to, da se nameravani poseg nahaja znotraj industrijske cone se tovrstni vpliv nameravanega posega na okolje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega emisije snovi v zrak ne bodo nastajale, saj se bo proizvodnja še naprej izvajala znotraj obstoječih objektov obrata Mlinopek. Stroji in naprave, ki emitirajo hrup, bodo nameščeni v zaprtih prostorih oz. se jih bo po potrebi opremilo z ustreznimi dušilci hrupa. Glede na navedeno se tovrstni vpliv v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Tla/vode: v času izvajanja gradbenih del lahko pride do emisij snovi v vode ali v tla, ki bi lahko nastale kot posledica transporta, skladiščenja in uporabe tekočin goriv in drugih nevarnih snovi na gradbišču. V primeru eventualnega razlivanja se bo onesnažena zemljina takoj odstranila in oddala kot nevaren odpadki pooblaščenim prevzemnikom te vrste odpadkov. Upoštevajoč izvajanje preventivnih ukrepov za zmanjšanje tovrstnih emisij v okolje (nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije ter nadzor nad uporabo goriv ter motornih in strojnih olj, izvajane vzdrževalnih del na gradbenih strojih izven območja gradbišča, in sicer v ustrezno opremljenih delavnicah) se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega emisije v vode ali tla ne bodo nastajale. Padavinske vode s streh objektov se bodo odvajale ločeno od padavinskih odpadnih voda z manipulativnih površin. Padavinske vode z manipulativnih površin se bodo preko usedalnikov in lovilnikov olj odvajale v meteorno kanalizacijo. Komunalne odpadne vode bodo speljane v obstoječi kanalizacijski jašek pekarnice in naprej v javno kanalizacijsko omrežje. Z izvedbo nameravanega posega se priključek ne povečuje. Glede na navedeno se tovrstni vpliv v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Odpadki: v času izvedbe nameravanega posega bo nastala manjša količina gradbenih odpadkov, s katerimi se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o ravnanju z gradbenimi odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). Gradbeni odpadki bodo predani pooblaščenim organizacijam za ravnanje z gradbenimi odpadki.

Z izvedbo nameravanega posega se količina nastalih odpadkov v obratu Mlinopek ne bo povečala, saj ne gre za povečanje proizvodnje. Pri povprečni dnevni proizvodnji, ki znaša 54,03 t/dan (maksimalna znaša 63,30 t/dan) nastane 50.270 kg odpadkov, in sicer 25.771 kg papirnate in kartonske embalaže, 2.109 kg plastične embalaže, 3.600 kg kovinske embalaže, 560 kg prahu in delcev železa, 4.600 kg papirja, kartona in lepenk, 180 kg zavržene opreme, ki vsebuje fluoroklorooglikovodike, 12 kg zavržene električne in elektronske opreme, ki vsebuje nevarne snovi, 108 kg zavržena električne in elektronske opreme, 130 kg jedilnega olja in maščob, 900 kg masti in oljnih mešanic ter 12.300 kg snovi neprimerne za uporabo v proizvodnji. Z odpadki se bo ravnalo po ustaljenih postopkih ter skladno z zakonodajo. Odpadki se zbirajo ločeno po vrstah odpadkov na območju obrata Mlinopek. Pred oddajo papirja, kartona in plastike pooblaščenemu prevzemniku se le ti stisnejo na stiskalnici. Vsi odpadki se oddajajo le pooblaščenim prevzemnikom posamezne vrste odpadkov, in sicer na poziv nosilca nameravanega posega, s katerimi ima nosilec nameravanega posega sklenjene pogodbe za odvoz odpadkov. Glede na navedeno se tovrstni vpliv nameravanega posega na okolje v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Vidna izpostavljenost: območje nameravanega posega bo v času gradnje ograjeno z gradbeno ograjo, deloma in po potrebi tudi s premakljivimi in demontažnimi protihrupnimi ovirami, ki bodo vidne z bližnje okolice. Glede na kratkotrajnost gradbenih del (do 6 mesecev) in da bo gradbišče izpostavljeno ožjemu območju se tovrstni vpliv nameravanega posega v okolje ocenjuje kot manj pomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

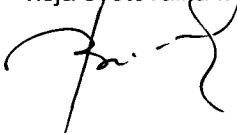
Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

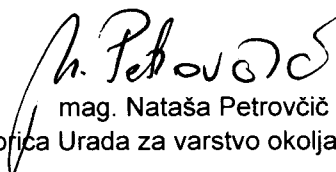
V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

Nataša Brežnik
višja svetovalka II




mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- nosilcu nameravanega posega: Mlinopek d.d., Industrijska ulica 11, 9000 Murska Sobota – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota – po elektronski pošti (mestna.obcina@murska-sobota.si).

