



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-406/2017-11

Datum: 3. 4. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: poslovno skladiščni objekt Klemen transport, nosilcu nameravanega posega Klemen transport, Klemen Piškur s.p., Gorenjska cesta 9, 1234 Mengeš, ki ga po pooblastilu direktorja Klemna Piškurja zastopa Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce, naslednji

S K L E P

1. Za nameravani poseg: poslovno skladiščni objekt Klemen transport na zemljiščih v k.o. 1938 Mengeš s parc. št. 1498/7-del, 1505/2-del, 1505/3-del in 1505/4, nosilcu nameravanega posega Klemen transport, Klemen Piškur s.p., Gorenjska cesta 9, 1234 Mengeš, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 29. 9. 2017 s strani nosilca nameravanega posega Klemen transport, Klemen Piškur s.p., Gorenjska cesta 9, 1234 Mengeš, ki ga po pooblastilu direktorja Klemna Piškurja zastopa Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: poslovno skladiščni objekt Klemen transport, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,66 € z dne 27. 9. 2017;
- pooblastilo za zastopanje z dne 15. 9. 2017;
- situacijo posega in prikaz okolice;
- geodetski načrt za pripravo lokacijskega načrta, merilo 1:180 z dne 3. 2. 2016, Protim Ržišnik Perc, Poslovna cona A2, 4208 Šenčur;

- dokument: Opis stanja okolja, temeljne značilnosti lokacije in minimalne oddaljenosti krajinsko ekoloških tipov od območja nameravanega posega, arh. št. 162/1-2017;
- dokument: Strokovna ocena emisij hrupa zaradi gradnje in obratovanja posega »Poslovno – skladiščni objekt KT«, Klemen Transport, Mengeš, arh. št. 67/1-2017.

Zahteva je bila dne 5. 2. 2018, 14. 2. 2018, 21. 2. 2018, 22. 2. 2018, 28. 2. 2018, 14. 3. 2018 in 15. 3. 2018 dopolnjena s/z:

- dopolnjeno zahtevo za začetek predhodnega postopka z dne 1. 2. 2018;
- situacijo posega in prikazom okolice;
- ureditveno situacijo v merilu 1:500;
- dokumentom: Strokovna ocena emisij hrupa zaradi gradnje in obratovanja posega »Poslovno - skladiščni objekt KT«, Klemen Transport, Mengeš, arh. št. 67/1-2017;
- geodetskim načrtom za pripravo lokacijskega načrta, merilo 1:500 z dne 3. 2. 2016, Protim Ržišnik Perc, Poslovna cona A2, 4208 Šenčur;
- dodatnimi informacijami v elektronskem sporočilu z dne 21. 2. 2018;
- gradbenim dovoljenjem št. 351-371/2016/14 z dne 16. 3. 2017, Upravna enota Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale;
- PGD, Vodilno mapo – 0, Objekt: Bencinski servis Piškur, Risba: parcela za gradnjo, merilo 1:1000, št. proj. 152-05/2016, št. lista 0.8.1.3, januar 2017, KD Arhitekti d.o.o., V kosov laz 17, 1357 Notranje Gorice;
- PGD, Vodilno mapo – 0, Objekt: Bencinski servis Piškur, Risba: arhitektonsko ureditvena situacija, merilo 1:1000, št. proj. 152-05/2016, št. lista 0.8.4.1, januar 2017, KD Arhitekti d.o.o., V kosov laz 17, 1357 Notranje Gorice;
- dokumentom Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poslovno skladiščni objekt KT, št. proj. 0517, št. elaborata 6/1-2018, Lesce, februar 2018, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce;
- revizijo poročila Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poslovno skladiščni objekt KT investitorja Klemen transport, Klemen Piškur s.p., Gorenjska cesta 9, 1234 Mengeš, 22. 2. 2018, Geologija d.o.o., Prešernova ulica 2, 5280 Idrija;
- revizijsko izjavo št. 3898-042/2018-02 z dne 23. 2. 2018;
- PGD, Vodilno mapo – 0, Objekt: Poslovno skladiščni objekt KT, Risba: situacija obstoječega stanja, merilo 1:150, št. proj. 0517, december 2017, Projektiranje d.o.o., Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana;
- dopisom št. 27/1-2018 z dne 13. 3. 2018 z dodatnimi informacijami;
- skico nameravanega posega in
- dopolnjenim dokumentom: Strokovno oceno emisij hrupa zaradi gradnje in obratovanja posega »Poslovno - skladiščni objekt KT«, Klemen Transport, Mengeš, arh. št. 67/1-2017.

Naslovni organ je iz lastnih evidenc pridobil sklep v predhodnem postopku št. 35405-298/2016-5 z dne 7. 12. 2016 izdan s strani naslovnega organa, s katerim je bilo odločeno o bencinskem servisu Piškur.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov³⁷, G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna za stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 30.000 m² ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m ali površino gradbišča 1 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov³⁷, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je nadalje izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov³⁷, G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je izvedba predhodnega postopka prav tako obvezna, kadar gre za parkirišče, garažno hišo ali avtobusno postajo za najmanj 100 vozil ali neto tlorisne površine najmanj 10.000 m².

Predmet nameravanega posega je rekonstrukcija in dogradnja obstoječega poslovno - industrijskega objekta na površini gradbišča 9.452 m². Bruto tlorisna površina vseh objektov skupaj (poslovnega dela, skladišča ter novega prizidka - skladišča) znaša 4.710 m². V skladiščnem delu se bo uredilo regalno skladišče. Skupno število parkirnih mest bo 54. Iz navedenega izhaja, da bo površina gradbišča presegla prag 0,5 ha, zato je v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, treba izvesti predhodni postopek.

Nosilec nameravanega posega namerava zrušiti poslovni del obstoječega objekta do kletne etaže in izgraditi nov poslovni del objekta v štirih etažah (K + P + N1 + N2). Za skladiščni del je predvidena rekonstrukcija z izvedbo štirih nakladalnih klančin in dozidava skladiščnega dela objekta z nakladalno klančino. V obstoječem stanju je poslovno - industrijski objekt razdeljen na manjši poslovni objekt na severni strani ter na proizvodni objekt na južni strani objekta. Obstoječi objekt je dimenzij 99 m x 30,8 m. Proizvodni del je enoetažen, poslovni del pa ima tri etaže (K + P + N). Nameravani poseg obsega naslednje faze:

- rušenje obstoječega dela poslovnega objekta do kletne etaže;
- rekonstrukcijo kletne etaže;
- gradnjo poslovnega dela na obstoječi kletni etaži (dograditev treh etaž: pritličja in dveh nadstropij);
- rekonstrukcijo obstoječega skladiščno - proizvodnega objekta z umestitvijo štirih nakladalnih klančin na zahodni strani objekta;
- dozidavo novega skladiščnega dela objekta dimenzij 20 m x 30,8 m z nakladalno klančino na južni strani obstoječega objekta. Skladišče bo namenjeno skladiščenju nenevarnih snovi.

V sklopu rekonstrukcije poslovnega dela objekta dimenzij 11,5 m x 30,8 m je predvidena odstranitev pritlične in nadstropne etaže ter nova izgradnja objekta v štirih etažah istih tlorisnih dimenzij. Konstrukcija novogradnje bo montažna jeklena konstrukcija, ki bo postavljena na obstoječo kletno etažo, za katero bo statični izračun izveden v fazi PGD. Streha novega dela objekta bo ravna, nad delom nadstropja bo izvedena terasa – pohodna streha terasne etaže pa bo nepohodna z zaključno plastjo prodca. Notranjost proizvodno - skladiščnega dela se bo v celoti rekonstruirala ter v njem uredilo skladiščne prostore za skladiščenje v regalih. Za umestitev nakladalnih klančin so predvideni preboji v obstoječi AB konstrukciji. Nov skladiščni prostor je predviden kot prizidek z nakladalno klančino na južni strani objekta iz prefabriciranih

AB elementov. Streha prizidka bo simetrična dvokapnica z naklonom 8° in kritino iz trapezne pločevine. Ogrevanje obeh delov objekta bo zagotovljeno z dvema toplotnima črpalkama. Poslovni del objekta bo prisilno prezračevan in klimatiziran, skladiščni del objekta pa bo klimatiziran za potrebe vzdrževanja temperatur od 0°C do 25°C. Dostop do objekta ostane obstoječ, dodatno pa se na novo uredi nakladalne klančine in zunanjo ureditev objekta (tlakovanje, povozne površine). V obstoječem stanju ima objekt 31 parkirnih mest (PM), v sklopu nameravanega posega pa se jih bo uredilo še dodatnih 23, tako da bo skupaj 54 PM. Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko, vodovodno, energetska, telekomunikacijsko in plinovodno omrežje. Priključki so obstoječi in se bodo v sklopu rekonstrukcije obnovili oz. ohranili. Padavinske odpadne vode s strehe celotnega objekta se bodo odvajale v ponikovalnico preko peskolovov. Padavinske odpadne vode iz utrjenih površin se bodo preko lovilnikov olj odvajale v ponikovalnice. Lovilniki olj bodo skladni s standardom SIST EN 585.

Nosilec nameravanega posega v zahtevi za začetek predhodnega postopka navaja, da bo nameravani poseg imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost in vibracije;
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup in sevanje svetlobe.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:
 - Velikost in zasnova celotnega posega: rušenje poslovnega dela obstoječega objekta do kletne etaže ter izgraditev novega poslovnega objekta na istem mestu. Rekonstrukcija obstoječega skladiščnega - proizvodnega objekta z izvedbo štirih nakladalnih klančin in dozidava skladiščnega dela objekta z nakladalno klančino dimenzij 20 m x 30,8 m. Nameravani poseg vključuje tudi 54 PM. 10 PM bo ohranjenih na obstoječem mestu na severni strani poslovnega dela objekta, na obstoječih površinah, ki so že asfaltirane, pa se zariše 44 PM. Zanje se gradbena dela ne izvajajo, ampak se na njihov račun samo zmanjša obstoječa manipulativna površina. Površina, na kateri se bo nameravani poseg izvajal, znaša 9.452 m². Gradnja bo trajala ca. 6 mesecev.
 - Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nosilec nameravanega posega ima na obravnavanem območju predvideno tudi izgradnjo internega bencinskega servisa Piškur, za kar mu je naslovni organ dne 7. 12. 2016 izdal sklep v prehodnem postopku št. 35405-298/201-5. Omenjeni interni bencinski servis in nameravani poseg se ne bosta gradila istočasno, zato kumulativnih vplivov v času gradnje ne bo. Pomembnih kumulativnih vplivov se ne pričakuje niti v času obratovanja.
 - Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: pri nameravanemu posegu se pomembne količine naravnih virov ne bodo uporabile.
 - Nastajanje odpadkov: pri rušenju oziroma gradnji nameravanega posega bodo nastajali naslednji gradbeni odpadki: 500 t betona (17 01 01), 2 t lesa (17 02 01), 0,5 t stekla (17 02 02), 50 t bitumenskih mešanic, ki niso navedene v 17 03 01, 5 t železa in jekla (17 04 05), 500 t izkopanega materiala, ki ni naveden pod 17 05 05 (17 05 06), 10 t gradbenega

materiala, ki vsebujejo azbest (kritina) (17 06 05*), 1.000 t mešanih gradbeni odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03 (17 09 04).

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali odpadki iz čiščenja mulja iz lovilnikov olj in sicer mulji iz lovilcev olj (13 05 03*) in z oljem onesnažena voda iz naprav za ločevanje olja in vode (13 05 07*). V času obratovanja bo nastajala tudi odpadna lesna embalaža (15 01 03) ter papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke (15 01 01) ter plastična embalaža (15 01 02). V času obratovanja bodo nastajali tudi mešani komunalni odpadki.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost in vibracije;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup in sevanje svetlobe.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za nastanek večjih nesreč. Do nesreče bi lahko prišlo v primeru izlitja goriv in maziv iz gradbene mehanizacije v času gradnje oziroma v času obratovanja iz transportnih sredstev. Nosilec nameravanega posega ima izdelano Analizo tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poslovno skladiščni objekt KT, št. proj. 0517, št. elaborata 6/1-2018, februar 2018, kjer so tveganja ustrezno obravnavana ter določeni ukrepi v primeru nesreče.
- Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg se bo izvajal na zemljiščih, ki so namenjena gospodarskim conam. Na območju nameravanega posega so že obstoječi objekti nosilca nameravanega posega. Predmet nameravanega posega je rušitev, rekonstrukcija in dograditev objektov.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): pri nameravanemu posegu se pomembne količine naravnih virov ne bodo uporabljale.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: območje nameravanega posega se ne nahaja na poplavnem območju, nahaja pa se na vodovarstvenem območju - občinski nivo, režim 3, kategorija 3. Nameravani poseg ne leži na območju varovane narave, gozdnih rezervatov, varovalnih gozdov ali v bližini naselij. V neposredni bližini nameravanega posega je varovana enota memorialne kulturne dediščine Mengeš – spomenik Kokrškememu odredu (EŠD: 10699). Nameravani poseg se nahaja v bližini vodotoka kanal Pšata.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Emisije snovi v zrak: v času gradnje bodo nastajale emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov, kot posledica delovanja delovnih strojev in tovornih vozil. Prašenje bo nastajalo v manjši meri tudi zaradi zemeljskih del pri odstranjevanju zemljine in niveliranju terena pri gradnji prizidka. Izvajalec mora v primeru suhega vremena poskrbeti za zadostno vlaženje terena in sipkih materialov na tovornih vozilih. Emisije snovi v zrak med gradnjo bodo omejenega značaja in bodo precej povezane z vremenskimi razmerami v času zemeljskih del. Pomembnejšega poslabšanja kakovosti zraka ob gradbišču ni pričakovati. Izvajalec del mora upoštevati določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisij delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11). Na širšem območju vpliva na kakovost zraka ne bo.

Nosilec nameravanega posega navaja, da bodo emisije snovi v zrak in izpusti toplogrednih plinov nastajali tudi v času obratovanja zaradi tovornih vozil ter vozil obiskovalcev. V primerjavi z obstoječim stanjem se le-te ne povečujejo, zato naslovni organ vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov, glede na obstoječe stanje, ocenjuje kot manj pomemben;

- Emisije snovi v vode: v času gradnje bodo nastajale odpadne vode pri gradnji poslovnega dela objekta in skladiščnega prizidka. Nosilec nameravanega posega navaja, da bodo količine odpadne vode minimalne in za obremenitev okolja nepomembne.

V času obratovanja bodo padavinske odpadne vode s strehe speljane v ponikovalnico, padavinske vode iz utrjenih površin pa preko lovilnikov olj v ponikanje. Komunalne odpadne vode bodo speljane v javno kanalizacijo, ki se zaključi s CČN Domžale – Kamnik. Industrijske odpadne vode v objektu ne bodo nastajale.

Sestavni del projekta je tudi Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poslovno skladiščni objekt KT, št. proj. 0517, št. elaborata 6/1-2018, februar 2018, kjer so tveganja ustrezno obravnavana ter določeni ukrepi v primeru nesreče (izlitje naftnih derivatov iz mehanizacije/tovornih vozil). Naslovni organ sicer ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode v času rušenja/gradnje ter v času obratovanja, ob upoštevanju ukrepov, določenih v prej citirani analizi, kot manj pomemben. Vpliv nameravanega posega na vode oziroma vodni režim je predmet postopka izdaje vodnega soglasja;

- Odlaganje/izpusti snovi v tla: pri nameravanem posegu ni predvidenega odlaganja ali izpustov snovi v tla. Do onesnaženja tal lahko pride le v primeru nesreče oziroma izlitja naftnih derivatov iz mehanizacije/tovornih vozil. Za nameravani poseg je izdelana Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poslovno skladiščni objekt KT, št. proj. 0517, št. elaborata 6/1-2018, februar 2018, kjer so tveganja ustrezno obravnavana ter določeni ukrepi v primeru nesreče. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na onesnaženje tal kot manj pomemben;

- Ravnanje z odpadki: pri rušenju oziroma gradnji nameravanega posega bodo nastajali naslednji gradbeni odpadki: 500 t betona (17 01 01), 2 t lesa (17 02 01), 0,5 t stekla (17 02 02), 50 t bitumenskih mešanic, ki niso navedene v 17 03 01, 5 t železa in jekla (17 04 05), 500 t izkopanega materiala, ki ni naveden pod 17 05 05 (17 05 06), 10 t gradbenega materiala, ki vsebujejo azbest (kritina) (17 06 05*), 1.000 t mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03 (17 09 04). Z vsemi odpadki se mora ravnati v skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) in Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Z materialom in odpadki, ki vsebujejo azbest, se mora ravnati v skladu z določili Uredbe o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo

materiali, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 60/06) in Uredbe o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 34/08).

V času obratovanja bo nastajala tudi odpadna lesna embalaža (15 01 03), ki se bo vračala dobaviteljem, papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke (15 01 01), ki se bo na lokaciji posega stiskala s prešo ter plastična embalaža (15 01 02). V času obratovanja bodo nastajali tudi mešani komunalni odpadki. Vsi odpadki bodo predani pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika nastajanja in ravnanja z odpadki kot manj pomemben;

- Hrup: lokacija nameravanega posega se nahaja v IV. območju varstva pred hrupom. Najbližja stanovanjska stavba je od nameravanega posega oddaljena ca. 85 m in spada v III. območje varstva pred hrupom. Nosilec nameravanega posega je priložil Strokovno oceno emisij hrupa zaradi gradnje in obratovanja posega »Poslovno - skladiščni objekt KT«, Klemen Transport, Mengeš, arh. št. 67/1-2017 iz katere je razvidno, da emisije hrupa v času gradnje in obratovanja ne bodo presegale vrednosti, določenih v Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10). Naslovni organ ocenjuje vpliv hrupa v času gradnje in obratovanja kot manj pomemben;
- Sevanje svetlobe v okolico: v času obratovanja nameravanega posega je predvidenih nekaj manjših svetilk za zunanjo razsvetljavo poslovnega dela objekta. Nosilec nameravanega posega navaja, da bodo svetilke skladne z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na sevanje svetlobe v okolico kot manj pomemben;
- Vidna izpostavljenost: območje gradbišča bo v času gradnje ograjeno z gradbeno ograjo, ki bo vidna iz okolice. Poseg se nahaja v obstoječi gospodarski coni in ne v bližini gosto naseljenega območja, zato naslovni organ ocenjuje vpliv vidne izpostavljenosti kot nebitven;
- Vibracije: v času gradnje bodo zaradi gradbene mehanizacije in transportnih vozil nastajale vibracije. Zaradi omejenega trajanja in oddaljenosti nameravanega posega od stanovanjskih hiš naslovni organ ocenjuje vpliv vibracij kot manj pomemben;
- Varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg se nahaja v neposredni bližini memorialne dediščine Mengeš - spomenik Kokrškememu odredu (EŠD: 10699). Naslovni organ iz predložene dokumentacije ugotavlja, da nameravani poseg ne tangira omenjenega spomenika. Naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg ne bo imel negativnega vpliva na varovano enoto kulturne dediščine;
- Varstvo pitne vode: nameravani poseg se nahaja na vodovarstvenem območju - občinski nivo, režim 3, kategorija 3. Za nameravani poseg je izdelana Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poslovno skladiščni objekt KT, št. proj. 0517, št. elaborata 6/1-2018, februar 2018, kjer so tveganja ustrezno obravnavana ter določeni ukrepi v primeru nesreče. Naslovni organ ocenjuje, da ob upoštevanju vseh ukrepov za preprečitev nesreče ter ukrepov v primeru nesreče, določenih v citirani analizi, vpliv nameravanega posega na vodovarstveno območje ne bo pomemben;
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

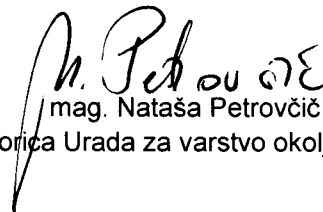
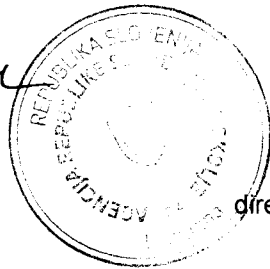
Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

mag. Irena Nartnik
višja svetovalka I



mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- Pooblaščenca nosilca nameravanega posega Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (za: Klemen transport, Klemen Piškur s.p., Gorenjska cesta 9, 1234 Mengeš) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava,
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si),
- Občina Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš - po elektronski pošti (obcina.menges@menges.si).