



Številka: 35402-50/2010

Datum: april 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17), drugega odstavka 61. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNa rt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ), v ponovnem postopku v upravni zadevi izdaje okoljevarstvenega soglasja za poseg: Bežigranski športni park, nosilcu nameravanega posega Bežigranski športni park športni marketing d.o.o., Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa direktor Jože Pečnik, njega pa po pooblastilu zastopajo odvetnica Bogdana Žigon, Trdinova 5, 1000 Ljubljana, odvetniška družba Tatjana Markelj o.p., d.o.o., Ljubljanska cesta 61, 1230 Domžale, in E-net okolje d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, naslednje

## OKOLJEVARSTVENO SOGLASJE

- I. Nosilcu nameravanega posega Bežigranski športni park športni marketing d.o.o., Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana, se izdaja okoljevarstveno soglasje za poseg: Bežigranski športni park, na naslednjih zemljiših v k.o. 2636 Bežigrad:
  - za gradnjo: parcele št. 310/1, 310/2, 310/3, 310/7, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5, 312
  - za odstranitev objekta: parcela št. 310/5
  - za sidra varovanja gradbene jame: parcele št. 310/5, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 2220/10, 2220/9, 2220/8
  - za zemljišča, preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo: v parcele št. 2220/10, 2220/9, 2220/8, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 310/5, 313.Nameravani poseg, ki se bo izvedel v 7 fazah, obsega:
  - Prostorsko enoto P1 - površine za gradnjo stadiona s tribunami
  - Prostorsko enoto P2 - površine za gradnjo objekta s stolpnico
  - Prostorsko enoto P3 - površine za gradnjo treh poslovnih vil
- II. Okoljevarstveno soglasje se izdaja pod naslednjimi pogoji:
  - 1 Varstvo zraka
    - 1.1 as gradnje:
      - vse izhode iz gradbišča je treba urediti z rešetko, opremljeno s filtri in lovilnikom olj, nad katero se podvozje, kolesa in keson vozil spirajo, preden se vozila priključijo na javno cestno omrežje;

- dostopna cesta na gradbišču mora biti prepletena z nosilno asfaltno podlago in redno čistena, ki ne povzroča prašenja;
- transportne poti po gradbišču je treba posipavati s pesnim granulatom z namenom preprečevanja širjenja prašnih delcev;
- rekonstrukcija in prestavitev kanalizacijskega zbiralnika A1 in A2 mora biti izvedena z metodo podzemnega mehaniziranega izkopa in z uvlačenjem cevi;
- prevozi tovornih vozil morajo potekati po naslednjih javnih prometnih površinah:
  - dovoz (praznih) tovornjakov na gradbišču: S obvoznica - Dunajska cesta - Samova ulica; S obvoznica - Štajerska vpadnica - Linhartova cesta - Topniška ulica - Samova ulica
  - odvoz (polnih) tovornjakov: Samova ulica - Drenikova ulica - Celovška cesta - S obvoznica;
- necestni premišni stroji in vozila, ki uporabljajo dieselsko gorivo, se ne smejo uporabljati brez filtrov za delce;
- izven gradbišč ne ograde je prepovedano stalno ali začasno skladiščenje sipkega materiala;
- območja, kjer se zaključijo posamezna gradbena dela, je treba sprosti rekultivirati;
- pred pričetkom izvajanja del je treba urediti protihrupno ograjo na robu celotnega gradbišču z namenom preprečevanja širjenja prašnih delcev iz odkritih površin gradbišču do bližnjih stanovanjskih območij;
- v primeru ekstremnih vetrovnih razmer (hitrost vetra nad 5 m/s) se mora prekiniti izvajanje del z materiali, ki se prašijo;
- izvajanje najintenzivnejših gradbenih del (2. faza gradnje - izkopi, pilotiranje, transport) je prepovedano v mesecih december, januar in februar, zaradi pogostih preseganj mejne dnevne vrednosti delcev PM<sub>10</sub> (delci z aerodinamskim premerom pod 10 µm), izjemoma je dovoljeno izvajanje pripravljanih del, ki nimajo vpliva na kakovost zraka;
- v času gradbenih del (predvsem v času zemeljskih izkopov) se morajo izvajati meritve kakovosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub>;
- merilno mesto za izvajanje meritev kakovosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub> mora biti urejeno pri stanovanjskih objektih, ki so najbližji gradbišču z upoštevanjem rože vetrov za izbrano lokacijo;
- pri etki meritev kakovosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub> mora sovpadati z začetkom izvajanja gradbenih del in potekati neprekinjeno celoten čas izvajanja gradbenih del;
- rezultati meritev kakovosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub> morajo biti stalno dostopni javnosti.

#### 1.2 Čiščenje obratovanja:

- dostavna tovorna vozila morajo imeti med postanki izklopljene motorje;
- izpuhe iz podzemne garaže je potrebno opremiti s filtri, ki bodo zadržali emisije delcev PM<sub>10</sub>.

## 2 Varstvo podzemnih voda

### 2.1 Čiščenje gradnje

- zaradi izkopavanja v vodoprepustnem sloju je treba ob vsaki deževju prekiniti z gradbenimi deli na območju gradbene jame;
- to gorivo v gradbene stroje na območju gradbišču se sme izvajati samo z ustrezno cisterno za razvoz goriva in na vnaprej določeni in ustrezno opremljeni mestih;
- to gorivo in olja iz sodov na območju nameravanega posega se ne sme izvajati;
- izlivanje nevarnih in drugih tekočin odpadkov v tla ali v kanalizacijski sistem se ne sme izvajati;

- zagotoviti je treba ustrezno opremljeno mesto za skladiš enje nevarnih snovi z lovilno skledo; skladiš e nevarnih snovi mora biti zaš iteno pred atmosferskimi vplivi;
- za skladiš enje nevarnih snovi oz. kemikalij se mora uporabljati originalna embalaža, posode za skladiš enje pa morajo biti zaprte in ozna ene z oznako za nevarnost;
- v primeru razlitja naftnih derivatov je treba onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljinu odstraniti in zaprto skladiš iti do predaje pooblaš eni organizaciji;
- obmo je gradbiš a mora razpolagati z ustreznimi adsorpcijskimi sredstvi za omejitev in zajem naftnih derivatov ali drugih kemikalij.

## 2.2 as obratovanja

- tla zadnjih kletnih etaž (vseh objektov) je treba redno pregledovati in v primeru poškodb takoj sanirati;
- stene in dna jaškov dvigal morajo biti vodotesne in odporne na hidravli ne teko ine;
- stene in dna jaškov dvigal je treba redno pregledovati in v primeru poškodb takoj sanirati;
- v primeru uporabe kemikalij v tehnoloških sklopih, morajo biti le-te nameš ene v posebnih kovinskih omarah;
- za primere razlitij kemikalij morajo biti nameš ene posode z namenskim absorpcijskim sredstvom;
- prostor za vsak dieselski agregat mora biti izveden v obliki lovilne sklede, tla vsakega prostora z agregatom in vsak lovilni bazen morata biti olje in vodotesna;
- talni odtoki in neposredne povezave s kanalizacijo so prepovedane;
- stene in dno prostora z diesel agregatom je treba redno pregledovati in v primeru poškodb takoj sanirati;
- uporabljati se sme samo biorazgradljivo transformatorsko olje;
- lovilne sklede za zajem transformatorskega olja morajo biti izvedene vodo in oljetesno;
- lovilne sklede za zajem transformatorskega olja morajo biti izvedene tako, da je omogo en zajem celotne koli ine olja;
- stene in dno vsake lovilne sklede pod transformatorjem je treba redno pregledovati in v primeru poškodb takoj sanirati;
- vse zunanje površine, namenjene prevozu, manipulaciji ali parkiranju, je treba utrditi tako, da zagotavljajo neprepustnost, in so obrobljene z robniki;
- lovilnik olj se mora redno pregledovati in v primeru poškodb takoj sanirati;
- v primeru ponikanja predvidenih koli in padavinskih voda mora biti možnost ponikanja ra unsko dokazana;
- dno vseh ponikovalnic mora biti vsaj 1 meter nad najvišjo gladino podzemne vode;
- ponikovalnice morajo biti zaš itene na na in, da vdor potencialnih onesnaževal ni mogo .

## 3 Varstvo pred hrupom

### 3.1 as gradnje

- gradbena dela in prevozi s tovornimi vozili smejo potekati le v dnevnem asu med 6. in 18. uro v trajanju najve 8 ur dnevno, od ponedeljka do petka;
- v 2. fazi gradnje lahko uvertavanje pilotov traja 4 ure v dnevnem asu, od ponedeljka do petka;
- 2. faza gradnje ne sme potekati v zimskih mesecih (december, januar, februar), lahko pa se v tem asu izvajajo manj hrupna pripravljalna dela;

- v 1. fazi, pred začetkom uvrstavanja pilotov in obsežnejših izkopov v 2. fazi, se morajo na gradbišču namestiti vse protihrupne ograje;
- protihrupna ograja mora biti višine 4 m nad terenom proti Koroški cesti, zgornji rob te ograje pa mora biti za 1,5 m zamaknjen v smeri gradbišču, dolžina ograje pa mora biti 275 m;
- protihrupne ograje morajo biti nameštene tudi ob Dunajski cesti, Samovi ulici, Vodovodni cesti in preostanku Koroške ulice. Te ograje morajo biti navpične in višine 4 m, le ob Dunajski cesti na potezi od Koroške ulice do Plešnikovega stebrišču (dolžine okoli 30 m) v višini 5 m; edini prekinitvi protihrupnih ograj morata biti zaradi uvozov/izvozov na gradbišču (s Samove ulice in Vodovodne ceste).
- protihrupne ograje morajo biti obojestransko visoko absorpcijske in imeti zvočno izolativnost vsaj 25 dB;
- za hrupnejše naprave pri izvajanju gradnje se morajo uporabiti akustični zaslони;
- protihrupne ograje in akustični zaslони morajo zagotavljati, da emisijske vrednosti hrupa, vrednotene s kazalci hrupa in konično ravno hrupa na kateremkoli mestu ocenjevanja hrupa, ne bodo presegle mejnih vrednosti glede na III. območje varstva pred hrupom;
- gradnjo združitvenega objekta (del zbiralnika z oznako A2 - s posegom povezan poseg) v parku Trga 9. maja je treba izvesti v smeri šolskih poti;
- težki tovorni promet ne sme potekati po Vodovodni cesti in Koroški ulici;
- težki tovorni promet za potrebe gradbišču sme uporabljati le izvoz/uvoz na gradbišču s Samove ulice;
- na gradbišču delujejo stroji, ki se uporabljajo na prostem, ne smejo presegati dovoljenih emisijskih ravni zvočnega tlaka;
- v 2. fazi gradnje je treba upoštevati naslednje omejitve: skupna raven zvočnega tlaka zaradi uvrstavanja pilotov ne sme preseči  $L_w = 108$  dBA in skupna raven zvočnega tlaka zaradi izvajanja izkopov (oz. drugih aktivnosti, vključno s transportom) ne sme preseči  $L_w = 111$  dBA;
- tovornjaki in gradbeni stroji se morajo ob neuporabi dosledno izklapljati;
- izogibati se je treba virom impulznega hrupa kot je udarjanje, padci predmetov, udarjanje loput pri stresanju s tovornjakov;
- zagotoviti je treba prvo ocenjevanje hrupa po začetku gradnje in znatne spremembe obratovanja gradbišču na vsaj treh mestih ocenjevanja; vsaj eno merilno mesto mora biti določeno pri blokih na Koroški ulici;
- zagotoviti je potrebno izvajanje obratovalnega monitoringa hrupa vsaj enkrat mesečno;
- poročilo o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu hrupa je potrebno predložiti Agenciji Republike Slovenije za okolje najkasneje v 15 dneh po opravljenem ocenjevanju hrupa.

### 3.2 Glas obratovanja

- pri uvoznih/izvoznih rampah v podzemne garaže je treba zagotoviti obloge z absorpcijskimi materiali za zmanjšanje hrupa pri stavbah Vodovodna cesta 17 in 19;
- Bežigranski športni park, kot vir hrupa, mora imeti vse svoje dejavnosti in izvore hrupa prilagojene na okolje, da vir hrupa ne bo povzročal prevelike obremenitve;
- zagotoviti je treba, da varovani prostori (stanovanja v P2 - stolpnica) niso obrnjeni proti Samovi ulici.

## 4 Varstvo pred vibracijami

### 4.1 as gradnje

- v asu gradnje je treba zagotoviti ustrezen strokovni nadzor stanja objektov na Koroški ulici;
- pred za etkom gradnje je treba zagotoviti evidentiranje vseh objektov na Koroški ulici, ki bodo najbolj podvrženi vplivu obratovanja gradbiš a;
- pred za etkom gradnje je treba zagotoviti namestitvev naprav za merjenje posedkov;
- za zagotavljanje varnih razmer v asu intenzivnih gradbenih del, ki lahko povzro ajo obremenjevanje okolja z vibracijami, je treba prilagoditi na in vrtanja izvrtin za armirano - betonske pilote;
- v asu gradnje je treba zagotoviti meritve vibracij pri vrtanjih vsaj dveh izvrtin za pilote, skladno s standardom DIN4150/3, na vsakem izmed treh predvidenih novih objektov na severni strani nameravanega posega;
- za zagotavljanje varnih razmer v asu intenzivnih gradbenih del, ki lahko povzro ajo obremenjevanje okolja z vibracijami, je treba prilagoditi delovanje gradbenih strojev;
- po zaklju ku gradnje je treba ponovno izdelati kataster poškodb objektov na Koroški ulici ter izvesti primerjavo glede na stanje pred za etkom gradnje;
- za zmanjšanje vibracij zaradi prevoza gradbenega materiala po dovoznih poteh s kamioni je treba dnevno nadzirati dovozne poti v bližini objektov, sproti sanirati udarne jame in zmanjšati hitrosti kamionov na teh odsekih.

## 5 Ravnanje z odpadki

### 5.1 as gradnje

- za zemeljski izkop, ki bo nastajal ob izvajanju zemeljskih del na obmo ju nameravanega posega, mora biti zagotovljeno nadaljnje ravnanje z vnosom v tla skladno s predpisom, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov;
- v kolikor se med izkopavanjem opazi onesnaženost zemljine z oljem, bitumenskimi mešanicami ali prisotnost odpadkov, ki niso iz naravnega mineralnega materiala, je treba tovrstne odpadke obravnavati lo eno;
- za urejanje terena in dokon no izvedbo reliefa se mora prednostno uporabiti zemeljski izkop, ki je nastal na tem gradbiš u, v primeru uporabe druge zemljine pa se mora uporabiti podoben mineralni oziroma mineralno organski material glede na sestavine tal in podtalja.

## 6 Elektromagnetno sevanje

### 6.1 as obratovanja

- v primeru izvedbe oken ali balkonov ob zunanji steni stolpnice v nadstropju (L4) je treba pri na rtovanju posamezne antene bazne postaje mobilne telefonije zmanjšati oddajno mo , spremeniti azimut antene, namestiti zaš ito proti elektromagnetnim sevanjem ali druga e zagotoviti potrebne odmike med ljudmi in antenami.

## 7 Svetlobno onesnaževanje

### 7.1 as gradnje

- zagotoviti je treba, da je v dnevnem asu med 8 in 18. uro ugasnjena razsvetljava gradbiš a, razen v zelo slabih vremenskih razmerah;
- uporabljati je treba okolju prijazne svetilke z 0% deležem svetlobnega toka, ki seva navzgor;
- prepre iti je treba usmerjanje svetlobnega toka v smeri proti stanovanjskim objektom na Dunajski cesti, Samovi ulici, Vodovodni cesti in Koroški ulici.

## 8 Kulturna dediščina

### 8.1 as gradnje

- med gradbenimi deli je potrebno izvajati arheološki nadzor ob izkopu gradbene jame zaradi možnosti, da bi se na območju, kjer se geološka osnova najbolj približa današnji hodni površini na 20 - 30 cm, našle arheološke ostaline, ki bi lahko bile vkopane v geološko podnato osnovo.

## 9 Varstvo krajine

### 9.1 as gradnje

- po zaključku gradbenih del je treba zagotoviti nadomestitev dreves z zasaditvijo visokoraslega drevja ob Vodovodni cesti, ob Koroški ulici in ob severnem robu prostorske enote P2.

## 10 Prometna varnost

### 10.1 as obratovanja

- med obema uvozoma v garažo, pod Bežigrajskim športnim parkom, je obvezna omejitev hitrosti na 10 km/h;
- prepovedano je levo zavijanje iz Vodovodne ceste v smeri južnega vhoda v garažo ter desno zavijanje iz južnega izvoza iz garaže na Vodovodno cesto v smeri proti severu.

III. To okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov.

IV. O stroških postopka bo izdan poseben sklep.

## Obrazložitev

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju: naslovni organ), je dne 23. 12. 2010 prejela vlogo nosilca nameravanega posega Bežigrajski športni park športni marketing d.o.o., Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa direktor Jože Pečnik (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), njega pa po pooblastilu zastopajo odvetnica Bogdana Žigon, Trdinova 5, 1000 Ljubljana, odvetniška družba Tatjana Markelj o.p., d.o.o., Ljubljanska cesta 61, 1230 Domžale, in E-net okolje d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, za izdajo okoljevarstvenega soglasja za poseg: Bežigrajski športni park na zemljiščih v k.o. 2636 Bežigrad:

- za gradnjo: parcele št. 310/1, 310/2, 310/3, 310/7, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5, 312
- za odstranitev objekta: parcela št. 310/5
- za sidra varovanja gradbene jame: parcele št. 310/5, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 2220/10, 2220/9, 2220/8
- za zemljišča, preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo: v parcele št. 2220/10, 2220/9, 2220/8, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16.

Naslovni organ je že večkrat vsebinsko odločil o izdaji okoljevarstvenega soglasja za poseg: Bežigrajski športni park, nazadnje z odločbo št. 35402-50/2010-269 z dne 20. 4. 2017, zoper katero so stranski udeleženci in Državno pravobranilstvo dne 7. 2. 2017 podali pritožbe, katere je naslovni organ odstopil drugostopenjskemu organu v pristojno odločanje. Odločba je bila dne 13. 11. 2017 z drugostopenjsko odločbo št. 35402-4/2015/57 odpravljena in zadeva vrnjena

prvostopenjskemu organu v ponovni postopek in odlo anje. Drugostopenjski organ v svoji odlo bi podal naslovnemu organu tudi navodila za postopanje v ponovnem upravnem postopku.

V ponovnem postopku je bilo s strani nosilca nameravanega posega predloženo:

- dopis z opredelitvijo do ugotovitev pritožbenega organa z dne 20. 3. 2018;
- dopis z opredelitvijo glede skladnosti nameravane gradnje z Odlokom o razglasitvi del arhitekta Jožeta Ple nika v Ljubljani za kulturne spomenike državnega pomena z dne 16. 1. 2018;
- popravljena 2. stran Poro ila o vlivih na okolje s podatkom o spremembi nosilca naloge z dne 22. 3. 2018.

Naslovni organ je pri odlo itvi v ponovnem postopku upošteval vso prejeto dokumentacijo v ponovnem upravnem postopku ter Poro ilo o vplivu na okolje, priložen projekt in pooblastila (ki so bili predloženi prej):

- Idejno zasnovo (IDZ) - Bežigrajski športni park, št. 311100081, ELEA iC d.o.o., Dunajska cesta 21 Ljubljana, november 2010 (1 tiskan izvod, 1 CD);
- Idejno zasnovo za Bežigrajski športni park, št. 311100081, 1 izvod v tiskani in 1 izvod v elektronski obliki, z dne 15. 4. 2011;
- Pooblastilo za zastopanje v postopku z dne 8. 1. 2018 (odvetnica Bogdana Žigon, Trdinova 5, 1000 Ljubljana);
- Pooblastilo za zastopanje v postopku z dne 5. 8. 2013 (Odvetniška družba Tatjana Markelj o.p., d.o.o., Ljubljanska cesta 61, 1230 Ljubljana);
- Pooblastilo za zastopanje v postopku z dne 6. 1. 2011 (E-net okolje d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana);
- Poro ilo o vplivih na okolje za Bežigrajski športni park št. 100910-mz z dne 31. 5. 2016, dopolnjeno v dopolnitvi Poro ila o vplivih na okolje za Bežigrajski športni park št. 100910-mz z dne 24. 11. 2016, ki ju je izdelal E-net okolje d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- tabelari ni prikaz faznosti gradnje;
- Analiza avtomatskih števcov za potrebe posodobitve Poro ila o vplivih na okolje za BŠP št. PR-2016-0006, november 2016, ki jo je izdelal CUINCO, Simon Detellbach s.p., Krajna 22b, 9251 Tišina.
- dopis z dne 2. 11. 2016;
- dopis s pojasnili z dne 24. 11. 2016.

V skladu z dolo bo 50. lena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNa rt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju: ZVO-1) je pred za etkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje naslovnega organa. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Dne 27. 5. 2017 je stopila v veljavo Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 26/17). Skladno s 7. lenom citirane uredbe, se postopki za pridobitev okoljevarstvenega soglasja, za eti pred uveljavitvijo te uredbe, kon ajo v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15).

Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 in 57/15, v nadaljevanju: Uredba o posegih).

V skladu s točko G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih je presoja vplivov na okolje obvezna, kadar gre pri graditvi za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m ali površino gradbišča 1 ha.

Nosilec nameravanega posega namerava obnoviti območje najstarejšega stadiona v Ljubljani - Bežigradskega stadiona, ki bo združeval zgodovinsko in kulturno vrednost obstoječe arhitekture in arhitekturnih elementov arhitekta Jožeta Plešnika z novimi objekti oblikovanimi v moderno, visokotehnološko, večnamensko športno areno. Nameravani poseg obsega 219.666 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine vseh objektov in 41.100 m<sup>2</sup> gradbišča, ter nadzemno višino 72 m (višina venca najvišjega objekta - stolpnice), zato je na podlagi posredovane dokumentacije naslovni organ ugotovil, da je za takšen poseg potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

Naslovni organ je skladno s prvim odstavkom 61. člena ZVO-1, ki določa, da ministrstvo vlogo za izdajo okoljevarstvenega soglasja in osnutek odločbe o okoljevarstvenem soglasju pošlje ministrstvom in organizacijam, ki so glede na nameravani poseg pristojne za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin ali varstvo kulturne dediščine, in jih pozove, da v 21 dneh od prejema vloge podajo mnenje o sprejemljivosti nameravanega posega, v ponovnem postopku izdaje okoljevarstvenega soglasja dne 30. 1. 2018 zaprosil za mnenje Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območje na enota Ljubljana, Tržaška 4, 1000 Ljubljana.

Naslovni organ je dne 21. 2. 2018 prejel Odgovor na poziv za pridobitev mnenja po 61. členu ZVO-1 o sprejemljivosti nameravanega posega: Bežigradski športni park št. 35102-0620/2014-17 z dne 20. 2. 2018, ki ga je izdelal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območje na enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, z opredelitvijo do določil Odloka o razglasitvi del arhitekta Jožeta Plešnika v Ljubljani za kulturne spomenike državnega pomena (Uradni list RS, št. 51/09, 88/14 in 19/16, v nadaljevanju Odlok), v katerem ugotavlja, da nameravani poseg z vidika varstva kulturne dediščine ni v nasprotju z Odlokom. Za nameravani poseg je bilo dne 4. 3. 2011 izdano kulturnovarstveno soglasje št. 74/2003.

Naslovni organ je dne 1. 2. 2018 z dopisom št. 35402-50/2010-297 stranske udeležence pozval k izjasnitvi o vseh dejstvih in okoliščinah glede prejetega dopisa nosilca nameravanega posega z dne 20. 3. 2018 in skladno z 61. členom ZVO-1 prejetim mnenjem z dne 20. 2. 2018. Nadalje je naslovni organ prejel številne pripombe stranskih udeležencev, ki jih navaja v nadaljevanju tega okoljevarstvenega soglasja.:

1. Peter Rondaj, Koroška ulica 24, 1000 Ljubljana (skupni pooblaščenec za: Katarino Bajžalj Žvokelj, Koroška ulica 16, 1000 Ljubljana in Ljuba Rezarja, Koroška ulica 18, 1000 Ljubljana), je dne 16. 2. 2018 in 19. 2. 2018 naslovnemu organu v svojih dopisih podal svoja mnenja glede potrebnega upoštevanja določil Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP). Navaja, da le-ta ne določa, da bi se moral naslovni organ ravnati po morebitnem drugem mnenju drugih državnih organov, kot to od njega v svoji vlogi zahteva nosilec nameravanega posega. V primeru, da je tako mnenje v nasprotju z zakonom ali podzakonskim predpisom, pa ga nikakor ne sme upoštevati, sicer sam krši omenjeno določbo ZUP. Nadalje navaja, da mora naslovni organ po prvem odstavku 7. člena ZUP posebej paziti na to, da stranke ne uveljavljajo svojih pravic v nasprotju z javno koristjo, določeno z zakonom ali drugim predpisom. Varstvo kulturne dediščine je javna korist, določena z zakonom. Plešnikov stadion je kulturni spomenik državnega pomena, zavarovan z odlokom. Naslovni organ mora pri odločitvi upoštevati varstveni režim, ki ga Odlok predpisuje za ta kulturni spomenik in njegovo vplivno območje. Nadalje poudarja,



da je naslovni organ na podlagi dejstev ugotovi, da gre za očitno nasprotje, in se odloži za izdajo zavrnilne odločbe, mu torej ni treba nadaljevati postopka, ki je sicer predpisan za izdajo okoljevarstvenega soglasja - omogočiti sodelovanje javnosti in poslati osnutek soglasja drugim ministrstvom in organizacijam, da bi dali mnenje o sprejemljivosti nameravanega posega. Glede ekonomičnosti postopka za dokazovanje o itnega nasprotja s predpisi zadostuje že ena ugotovljena kršitev varstvenega režima za kulturni spomenik in njegovo vplivno območje, saj morajo biti vse zahteve varstvenega režima izpolnjene kumulativno.

Pri nameravanem posegu je najbolj očitno nasprotje z alinejami v prvem (sedma alineja) in devetem odstavku (prva, druga in šesta alineja) 56. člena Odloka, ki določajo varstveni režim za kulturni spomenik in v njegovem vplivnem območju:

a.) očitno nasprotje je, če Odlok predpisuje ohranjanje vedute na spomenik in iz spomenika na okolico, spomenik pa je z dveh strani obzidan z objekti, visokimi od 16 do 72 metrov (to, da je v šestem odstavku 10. člena Odloka veduta z Dunajske ceste dodatno zaščitena kot varovani element spomenika, ne pomeni, da druge vedute niso varovane);

b.) očitno nasprotje je, če Odlok predpisuje ohranjanje obstoječega nepozidanega odprtega prostora, nameravani poseg pa na severni strani predvideva pozidavo s tremi 16 metrov visokimi poslovnimi stavbami (spomenik, pri katerem sta horizontalni dimenziji veliko bolj dominantni od vertikalne, izgubi svojo integriteto, če je z dveh strani obzidan z objekti, ki so mnogo višji od njegovega prevladujočega gabarita v višini opekatne ograje);

c.) očitno nasprotje je, če zlasti za zelenice in vrtove velja prepoved gradnje, nameravani poseg pa predvideva gradnjo na vrtovih in zelenicah na severni strani (odstop od te prepovedi bi bil mogoč le ob kumulativni izpolnitvi pogojev, da je gradnja poslovnih objektov nujna za ohranitev, rabo, dostopnost in prezentacijo stadiona, kar pa ni z njimi izkazano);

d.) očitno nasprotje je, če Odlok za vplivno območje zahteva ohranjanje vedute na spomenik, nameravani poseg pa predvideva obzidavo stadiona na severni in južni strani ter s tem krni pogled na kulturni spomenik.

Naslovni organ k pripombi odgovarja.....

2. Stranski udeleženci Siniša Laban, Koroška ulica 2a, 1000 Ljubljana, Lan Filipi, Koroška ulica 24, 1000 Ljubljana, Jerneja Penca, Koroška ulica 24, 1000 Ljubljana (ki jih zastopa pooblaščenec odvetnik Jorg Sladi, Kersnikova 7, 1000 Ljubljana), so dne 16. 2. 2018 v izjasnitvi podali naslednje pripombe:

Sklicevanje nosilca nameravanega posega na izdano kulturnovarstveno soglasje št. 74/2003-BV z dne 4. 3. 2011 je povsem neutemeljeno. Izdano soglasje namreč ne odvezuje naslovnega organa, da tudi sam opravi presojo vplivov nameravanega posega na kulturno dediščino. Obveznost organa povsem jasno izhaja iz prvega odstavka 51.

Člena ZVO-1. Določba podaja jasno navodilo, da je potrebno ugotoviti in oceniti vplive tudi na kulturno dediščino. Določba ne nalaga naslovnemu organu, da »slepo« sledi morebitnim priloženim mnenjem in soglasjem, temveč mu nalaga aktivno vlogo pri ugotavljanju vplivov na kulturno dediščino. Poleg tega ZVO-1 v svojih določbah ne določa, da mora naslovni organ slediti mnenjem resornih ministrstev, temveč je njegova naloga v tem, da pridobi mnenja oziroma generalno gledano, da opravi presojo.

Da izdaja okoljevarstvenega soglasja ni vezana na ugotovitve iz kulturnovarstvenega soglasja jasno kaže tudi določba drugega odstavka 57. člena ZVO-1 ki pravi, da je ministrstvo ugotovi, da je nameravani poseg iz prejšnjega odstavka v očitnem nasprotju s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ohranjanje narave, upravljanje voda ali varstvo kulturne dediščine, in ga zato ni dovoljeno izvesti, izda odločbo, s katero zavrne okoljevarstveno

soglasje, pri čemer se ne uporabljajo določbe 58. in 59. člena tega zakona. V kolikor se ugotovi, da je nameravani poseg v očitnem nasprotju s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, se izda odločba, s katero se zavrne izdaja okoljevarstvenega soglasja. Jasno je torej, da naslovni organ ni vezan na morebitno izdano kulturnovarstveno soglasje, temveč mora sam opraviti presojo vplivov na okolje (kulturno dediščino) in v kolikor ugotovi, da je poseg v očitnem nasprotju s predpisi, ki urejajo kulturno dediščino, izdajo okoljevarstvenega soglasja zavrne. V predmetni zadevi je jasno, da je nameravani poseg v očitnem nasprotju s predpisi o varstvu kulturne dediščine.

Presoja nameravanega posega z vidika varstva kulturne dediščine je tako v postopku izdaje okoljevarstvenega soglasja izključno v rokah naslovnega organa, ki v skladu z razpoložljivo dokumentacijo, glede na ugotovljeno dejansko stanje presodi, ali je nameravan poseg v skladu z režimom, ki varuje kulturno dediščino. Če bi naslovni organ ugotovil, da je nameravan poseg v skladu s kulturno dediščino (celoten poseg je v skladu ZVO-1), bi izdal okoljevarstveno soglasje. Šele po izdanem okoljevarstvenem soglasju, pa bi Ministrstvo za kulturo v postopku izdaje gradbenega dovoljenja preverilo skladnost projekta s projektnimi pogoji iz okoljevarstvenega soglasja in z izdanim kulturnovarstvenim soglasjem potrdilo skladnost projekta z izdanim okoljevarstvenim soglasjem, kar je pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja. Kulturnovarstveno soglasje je pomembno šele v postopku izdaje gradbenega dovoljenja, pri čemer je Ministrstvo za kulturo vezano na pogoje iz okoljevarstvenega soglasja in ne obratno.

Mnenje Ministrstva za kulturo je tako prvostopenjski organ bil dolžan pridobiti ter ga pri odločitvi tudi upoštevati, vendar pa je dolžan preučiti vse dokaze predložene v predmetni zadevi. Organ, ki vodi postopek je dolžan v skladu z načelom proste presoje dokazov iz 10. člena ZUP presoditi po svojem prepričanju, na podlagi vestne in skrbne presoje vsakega dokaza posebej in vseh dokazov skupaj ter na podlagi uspeha celotnega postopka ugotoviti, katera dejstva šteje za dokazana in katera ne.

Nikakor se ni mogoče strinjati s trditvami, da se bo ravno z izvedbo nameravanega projekta Plešnikovo delo ohranilo v celoti. Prav nasprotno, z izvedbo projekta bi bil Plešnikov stadion kot celota za vedno izgubljen, tudi če bi bili ohranjeni vsi posamezni elementi, saj bi ti obstajali le kot deli nekega večjega kompleksa, ki pa ne bi bil več Plešnikov stadion. Prav to je tudi bistvo problema predlaganega projekta - spomenik kot celota ne bi več obstajal. Na eno sorazmernosti, ki ga investitor s tem v zvezi omenja, pri tem ne igra nobene vloge.

Prav tako ne držijo navedbe nosilca nameravanega posega, da so vsi pristojni organi mnenja, da je načrtovani projekt edina možnost za ohranitev Plešnikovega stadiona. Mnenje, da je načrtovani projekt edina možnost za ohranitev stadiona, je že samo po sebi absurdno, saj je na dlani, da obstajajo bistveno cenejše in preprostejše možnosti za dejansko ohranitev spomenika.

Konzervatorski načrt iz julija 2010, v nasprotju z izrecnim zatrjevanjem nosilca nameravanega posega, ni v skladu s Pravilnikom o izdelavi konzervatorskega načrta (Uradni list RS, št. 66/2009), saj ga niso podpisali vsi izdelovalci. Prav tako je konzervatorski načrt v nasprotju z varstvenim režimom spomenika.

Po mnenju stranskih udeležencev, ki ga ponavljajo že vsa leta trajanja postopka in je enak mnenju naslovnega organa v decembrskem pozivu nosilcu nameravanega posega, je nameravani poseg v očitnem nasprotju s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, natančneje z varstvenim režimom Plešnikovega stadiona, kot je določeno v Odloku in bi mu bilo potrebno zaradi očitne nezakonitosti, v skladu s 57. členom ZVO-1 zavrni izdajo soglasja. Gre za povsem neprimeren projekt, ki bi zavarovani spomenik v celoti uničil in razvrednotil tiste vrednote, zaradi katerih je varovan. Za ugotovitev nekaterih kršitev (npr. kar zadeva vrtno arhitekturno ureditev) je potrebno podrobnejše poznavanje in raziskovanje, po drugi strani pa so kršitve, ki bi imele uničujoč vpliv na kulturni spomenik

(npr. kršitev ohranjanja prakti no vseh vedut, kršitev prepovedi gradnje v vplivnem obmo ju spomenika, kršitev podrejanja posegov ohranjanju spomenika v gabaritih) povsem o itne že na prvi pogled. Zato je trditev, da gre za o itno nasprotje s predpisi s podro ja varstva kulturne dediš ine v celoti upravi ena, zaradi esar je potrebno izdajo okoljevarstvenega soglasja v skladu s 57. lenom ZVO-1 zavrniti.

Naslovni organ k pripombi odgovarja.....

3. Peter Rondaj, Koroška ulica 24, 1000 Ljubljana (skupni pooblaš enec za: Katarino Bajžalj Žvokelj, Koroška ulica 16, 1000 Ljubljana in Ljuba Rezarja, Koroška ulica 18, 1000 Ljubljana), je dne 26. 3. 2018 podal naslednje pripombe:

Zavod za varstvo kulturne dediš ine Slovenije (v nadaljevanju ZVKDS) v svojem odgovoru ni upošteval temeljnega na ela celostnega ohranjanja kulturne dediš ine, zaradi katerega je vplivno obmo je kulturne dediš ine sploh dolo eno. V vplivnih obmo jih kulturne dediš ine velja, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju kulturne dediš ine. Ohranja se prostorska integriteta, pri evalnost in dominantnost kulturne dediš ine, zaradi katere je bilo vplivno obmo je dolo eno. (Ministrstvo za kulturo št. 350-3/2013/1 in št. 350-3/2017/1).

Ne glede na to, da Odlok predpisuje varstveni režim za vplivno obmo je kulturne dediš ine, ga ZVKDS tolma i tako, da je na vplivnem obmo ju mogo e graditi karkoli, e sam za to izda kulturnovarstveno soglasje. S tem je diskrecijsko pravico, ki jo imajo državni organi v okviru razpona, ki ga dolo a zakon, spremenil v absolutno pravico odlo anja in se postavil nad zakonski predpis.

O itno kršitev zahteve po varstvu vedut je odpravil z uvedbo razlo evanja med glavnimi in stranskimi vedutami. Glavne naj bi bile varovane, stranske pa ne, eprav za takšno razlikovanje ni nobene podlage v Zakonu o varstvu kulturne dediš ine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13 in 32/16) kot tudi ne Odlok.

O itno kršitev prepovedi novogradenj v vplivnem obmo ju je ZVKDS odpravil z razlago, da novogradnje omogo ajo oz. opravi ujejo investicijo v obnovo spomenika, vendar hkrati tudi priznava, da ti objekti neposredno ne prispevajo k funkcioniranju spomenika.

O itno kršitev ohranjanja nepozidanega prostora, ki je nujen za ohranjanje integritete spomenika, pa je znova odpravil z razlago o razlikovanju med glavnimi in stranskimi fasadami, za kar ni podlage v zakonu. Bistvena sestavina integritete spomenika je namre tudi njegova prostorska integriteta, pri emer ZVKDS sploh ne pojasni, kako lahko spomenik ohrani svojo prostorsko integriteto, dominantnost in pri evalnost, e je z dveh strani obzidan z objekti, mnogo višjimi od njega.

O tem, da je dvom v verodostojnost mnenja ZVKDS v zadevah, povezanih s Ple nikovim stadionom, utemeljen, pri a tudi preteklo ravnanje organa, ko je že izdal kulturnovarstveno soglasje št. 883/2008-RP za poseg, ki je v nasprotju z zahtevo po ohranjanju integritete kulturne dediš ine.

Naslovnemu organu se predlaga, da tega mnenja ne upošteva.

Naslovni organ k pripombi odgovarja.....

Po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, je bil skladno z 58. lenom ZVO-1 javnosti zagotovljen vpogled v vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja, poro ilo o vplivih na okolje in osnutek odlo itve o okoljevarstvenem soglasju. Z javnim naznanilom številka ..... z dne ..... je bila namre javnost na spletnih straneh naslovnega organa ter na sedežu Upravne enote .....in Ob ine ... obveš ena o vseh zahtevah iz drugega odstavka 58. lena ZVO-1. Javnosti je bilo v skladu s tretjim odstavkom 58.

lena ZVO-1 omogo eno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka dolo enega v javnem naznanilu, to je od ..... do .....

V tem času so bile na Agencijo Republike Slovenije, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana oziroma na gp.arso@gov.si posredovane naslednje pripombe .....

1. ....
2. ....

V ponovnem upravnem postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve tega okoljevarstvenega soglasja.

#### Opis obstoje ega stanja

Nameravani poseg je predviden na zemljiš ih na obmo ju Ple nikovega stadiona za Bežigradom v Ljubljani. Nahaja v severnem delu Ljubljane, ob eni od glavnih mestnih vpadnic. Obmo je obravnavanega posega zavzemajo prostorske enote P1, P2 in P3, opredeljene v OPPN. Obmo je prostorske enote P1 zavzemajo površine obstoje ega stadiona, znotraj katerih se nahajajo naslednji objekti: glorieta, paviljona, obodni zid, pokrito stebriš e, trafo postaja, v brežino postavljene tribune. Obmo je prostorske enote P2 zavzema nekdanja bencinska rpalka, v kateri je urejena prodajalna avtomobilov. Obmo je prostorske enote P3 zavzemajo obstoje e zakloniš e in zelene površine.

#### Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava obnoviti obmo je Bežigrajskega stadiona. V okviru nameravanega posega je na rtovana ureditev novega športnega parka Bežigrad, ki bo združeval zgodovinsko in kulturno vrednost obstoje e arhitekture in arhitekturnih elementov arhitekta Jožeta Ple nika z novimi objekti, oblikovanimi v moderno, visokotehnološko, ve namensko športno areno.

Obnovljeni stadion bodo dolo ale v brežino postavljene tribune, ki izkoriš ajo geometrijo nekdanje gramoznice z glorieta v glavni osi stadiona in obodnim zidom, ki dolo a oblikovno celoto. Podkvasti obodni objekt s spremljajo imi vsebinami in streha, ki bo pokrivala tribune, so na rtovani s prostorsko prekinitvijo na obmo ju historij nih tribun in glorieta, ki ostaja centralna to ka stadiona. Ponavljanje konstrukcijskih elementov bo generiralo teksturo strukture na fasadah, strehah, detajlih posameznih oblikovnih sklopov.

Arhitekturno zasnovo stadiona dolo ajo prostorske enote P1 (stadion), P2 (stolpnica) in P3 (poslovne vile). Kompleks bodo povezovale kletne etaže.

Seznam zemljiš v k.o. 2636 Bežigrad za nameravano gradnjo:

- za gradnjo: parcele št. 310/1, 310/2, 310/3, 310/7, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5, 312
- za odstranitev objekta: parcela št. 310/5
- za sidra varovanja gradbene jame: parcele št. 310/5, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 2220/10, 2220/9, 2220/8
- za zemljiš a, preko katerih potekajo priklju ki na gospodarsko javno infrastrukturo: v parcele št. 2220/10, 2220/9, 2220/8, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 310/5, 313.

#### **Opis nameravanih posegov glede na prostorske enote, etažnost, namembnost in program**

Prostorska enota P1 vklju uje površine, ki so namenjene gradnji stadiona (5K+4K+K2– pod stadionom (igriš e na nivoju 2. kleti); 4K + P + 2 – pod stadionom (tribune); 4K+P – pod vstopnim

objektom). Obnovljeni bodo obstoječi objekti: glorieta, stopnišče severno in južno od gloriete, paviljona, obodni zid stadiona, pokrito stebrišče, spominski steber z vetrnico strani neba, ki jo bo treba ohraniti in obnoviti kot dekorativni element. Pri prenovi objekta bodo restavrirani vsi likovno zanimivi originalni deli; če to ne bo mogoče, jih bo dopustno nadomestiti z replikami. Ohranjena bo vrtna arhitekturna ureditev pred pokritim stebriščem, kot jo je načrtoval arhitekt Jože Plečnik ter koncept v brežino postavljenih sedežnih tribun.

Zgrajen bo nov objekt, in sicer pokrit stadion na nivoju druge kletne etaže z nogometnim igriščem, tribunami za 7.500 gledalcev z dvoetažnim pokritim objektom VIP lože za 900 gledalcev. V drugi kleti bo ob površini igrišča zgrajeno mešano območje z garderobnimi prostori nastopajočih, prostorom za novinarje ter ustreznim območjem do igrišča. Zgrajen bo vstopni objekt s trikotno tlorisno zasnovo, ki bo programsko združeval športni in trgovski program. Streha vstopnega objekta bo ozelenjena. V kleti B2 je predvidena dvorana za kegljanje, športna dvorana, manjše trgovine in servisni prostori. V kleti B5 je predvidena garaža s povezavo garaže v prostorski enoti P2. V kleti B4 so predvidene trgovine, prostori strojnih in električnih instalacij. V kleti B3 so predvidena jedra s komunikacijami. V kleti B1 so predvidene 3 tematske restavracije. V pritličju so predvideni trgovinski program in manjši prostori za prodajo hrane in pijače. Na vzhodni strani ob obodnem zidu bodo zgrajeni enoetažni objekti. Obodni zid stadiona se bo lahko med gradnjo odstranilo, po izgradnji podzemnega dela garaž bo postavljen na istem mestu.

Prostorska enota P2 vključuje površine namenjene gradnji objekta s stolpnico (4K+P+18). Ob križišču Samove ulice in Vodovodne ceste bo umeščen objekt s stolpnico. V stolpnici bodo poslovni programi in hotel. Pod celotnim območjem te prostorske enote so predvidene štiri kletne etaže, od katerih sta tretja in četrta klet dvoetažni. Kletne etaže bodo povezane s kletnimi etažami v prostorski enoti P1. Skupni dovoz do kletnih etaž v prostorskih enotah P1 in P2 je predviden z Vodovodne ceste. V kletnih prostorih bodo športne vsebine (plezalna dvorana, fitnes in aerobika). V pritličju sta predvideni dve recepciji, kjer se bo vršila kontrola dostopa do objekta. Manjša recepcija na zahodnem delu bo namenjena poslovnemu delu objekta s pisarnami, večja recepcija na zahodnem delu bo namenjena hotelu, ki vključuje tudi sprejemni salon. V stolpnici in v podstavku stolpnice v 1. in 2. nadstropju so predvideni prostori zdravstvene ordinacije. 3. nadstropje bo namenjeno hotelski restavraciji s terasnim delom. Od 4. do 7. etaže so površine namenjene poslovnim prostorom. Od 8. do 15. etaže so površine namenjene hotelski dejavnosti. V 17. in 18. etaži stolpnice sta predvideni dve stanovanjski enoti.

Prostorska enota P3 vključuje površine namenjene gradnji poslovnih vil (5K+P+4) in v kateri bodo umeščeni trije prostostoječi poslovni objekti, pravokotne tlorisne oblike dimenzij 31,00 m x 18,50 m, z etažnostjo P+4. Objekti bodo postavljeni vzporedno s Koroško ulico. Pod območjem prostorske enote P3 bo šest kletnih etaž. Prva kletna etaža bo zmanjšana za pas, ki je potreben za zasaditev drevoreda ob Koroški cesti. Ostalih pet kletnih etaž bo pod celotnim območjem prostorske enote P3. V 2. kletni etaži bo urejena medetaža. Uvoz do prostorske enote P3 je predviden z Vodovodne ceste. Ta uvoz bo namenjen tudi urgentnemu uvozu do prostorskih enot P1 in P2.

Zunanje površine v prostorskih enotah P2 in P3 ne bodo ograjene in bodo javno dostopne. Predvidenih je 1.810 parkirnih mest.

Konstrukcije objektov: stadion je zasnovan kot armiranobetonska konstrukcija. Igrišče bo obenem tudi streha trgovskega dela v etaži B4 in garažne etaže B5. Konstrukcijo bodo določali stebri in nosilci, na katerih stojijo plošče etaž. Po obodu igralne površine bodo pozicionirana komunikacijska jedra. Transparentna lahka streha bo izvedena iz jeklene konzolne konstrukcije s kritino iz transparentnega polikarbonatnega stekla. Stolpnica je zasnovana kot skeletna

konstrukcija, sestavljena iz sredinskega armirano-betonskega jedra, prednapetih armiranobetonskih plošč in armiranobetonskih stebrov po obodu objekta. Komunikacijsko in konstrukcijsko jedro objekta bo pravokotne tlorisne oblike. Zunanje mere jedra se bodo postopoma zmanjševale proti vrhu objekta. Poslovne vile so zasnovane kot skeletna konstrukcija. Nadzemno enoto bodo sestavljale tri poslovne vile (P+4), ki bodo slonele na enotni kletni armiranobetonski konstrukciji-6 podzemnih etaž, od tega je ena vmesna. Vsaka izmed nadzemnih vil bo imela v sredini tlorisa predvideni dve komunikacijski armiranobetonski jedri, po obodu vsake vile so predvideni nosilni armiranobetonski stebri. Stebri in stene nadzemnih vil se bodo kontinuirno nadaljevali preko kleti, do armiranobetonskih pasovnih in to kovnih temeljev. Medetažne plošče bodo gladke armiranobetonske.

Jedra: jedro stolpnice bo imelo tloris trikotne oblike. V jedru bosta na JV stranici dve požarni stopnišči. V jedru stolpnice je predvidenih 7 dvigal, prostori za električne in strojne instalacije, dvizni vertikalni jašek, ki bo povezoval vse etaže zaradi potrebnih razvodov, prostor za sanitarije in prostore za istila. Jedro poslovne vile bo imelo tloris pravokotne oblike, v katerem bosta na JV stranici dve požarni stopnišči, predvideni sta 2 dvigali, prostori za električne in strojne instalacije, dvizni vertikalni jašek, prostor za moške in ženske sanitarije in prostori za istila.

Fasade: za stolpnico in poslovne vile je predvidena pol-strukturna fasada s kvalitetnimi stekli in alu-profilom. Vertikalni aluminijasti profili bodo določali ali možno pozicijo montažnih predelnih sten med pisarnami. Fasada bo morala biti odporna na vse zunanje vplive. Stekla fasade bodo kaljena, lepljena z ustrežno profilacijo. Fasada bo imela iz zunanje strani predvidena senčila iz aluminijaste ekspanzirane pločevine v okvirjih. V prostoru med armirano betonsko ploščo in fasadnimi profili je predviden prostor za premišna senčila na roloju po celotnem obodu fasade. Na strehi strojnice je predviden mehanizem za čiščenje fasade, ki je sestavljen iz vodil in mehanizma s hidravlično konzolo in utežjo. Predvideno je čiščenje fasade.

Dvigala: v stolpnici je predvidenih 7 dvigal, od katerih bo 6 dvigal s samostojnimi kabinami in 1 gasilsko dvigalo. Predvidena so dodatna 4 dvigala, ki bodo povezovala kletne etaže z razširjenim podstavkom stolpnice v 1. in 2. nadstropju stolpnice. Na strehi objekta so predvidene tri strojnice dvigal. V jedru objekta poslovnih vil bosta jaška za namestitve dveh dvigal. Eno od teh dvigal bo ločeno s predprostorom, ker bo opravljalo funkcijo gasilskega dvigala. Na strehi objekta sta predvideni strojnici dvigala.

Izvedba podov: v stolpnici imajo vse pisarniške etaže predviden tehnični pod, ki omogoča razvod instalacij do delovnih mest in opreme. Tehnični podi morajo zagotavljati ustrežno zvočno izolativnost medetažne konstrukcije. V poslovnih vilah je predvidena klasična izvedba podov, v katerih je fiksen razvod do priključnih mest oziroma do delovnih mest v pisarnah.

Predelne stene: v stolpnici in poslovnih vilah so predvidene notranje predelne stene. Predviden raster možne postavitve predelnih sten je določen z rastrom, ki ga določa fasada oziroma stebri. Predvidena je uporaba navadnih suhomontažnih mavnokartonskih predelnih sten, steklenih sten in ostalih sistemskih rešitev za možno delitev prostorov.

### **Izkopi in temeljenje**

Predvidena količina zemeljskega izkopa znaša 753.610 m<sup>3</sup> (v računem stanju). Temeljenje bo izvedeno tako, da bo kota dna izkopa 2 m nad nivojem talne vode. Objekt bo temeljen na temeljni plošči.

### **Odstranitev obstoječih objektov**

Za rušitev so predvideni objekti: severni paviljon s prizidkom, transformatorske postaje, nekdanja bencinska rampa ob Vodovodni ulici, zaklonišče ob Koroški ulici, male gloriote, obstoječe tribune stadiona, objekt, v katerem so bile garderobe, in vsi objekti, ki niso del originalne zasnove, kot so komentatorske kabine, sanitarije v kontejnerjih, VIP vhoda, kioski za prodajo vstopnic.

### **Priključki na javno komunalno in energetska infrastrukturo**

Obstoječa komunalna oprema je speljana pod vsemi štirimi prometnicami (Dunajska cesta, Vodovodna cesta, Samova ulica in Koroška ulica), ki obdajajo predvideno območje izgradnje. Športni park Bežigrad se bo priključil na infrastrukturna omrežja:

- vodovodno omrežje (upravljavec JP Vodovod – Kanalizacija),
- kanalizacijsko omrežje za odpadno sanitarno vodo (upravljavec JP Vodovod – Kanalizacija),
- vročevodno omrežje (upravljavec JP Energetika Ljubljana),
- plinovodno omrežje (upravljavec JP Energetika Ljubljana),
- elektroenergetsko omrežje (upravljavec JP Elektro Ljubljana),
- telekomunikacijsko omrežje (upravljavec Telekom Slovenije).

### **Zaklonišče**

Rušitev obstoječega zaklonišča bo trajala okvirno 7 dni. Tehnologija rušenja vključuje: nadzor pristojnih upravljavcev, ki bodo odklopili vse obstoječe komunalne priključke, odstranitev opreme in elementov razsvetljave, ogrevanja, prezračevanja. Rušitvena dela na obstoječem zaklonišču vključujejo: odstranitev elementov strojnih in elektro instalacij, vrat in pokrovov za dostop/izhod, vseh slojev tlakov do nosilnih konstrukcij.

V nadaljevanju: odkop objekta, rušenje strešne konstrukcije, rušenje nosilnih konstrukcij, odstranjevanje tlakov kleti in rušenje kletne talne plošče. Izvedba bo potekala s pomočjo ustrezne gradbene mehanizacije, ki mora izpolnjevati zahteve glede hrupa pri delovanju naprave. Pri rušenju se bodo večinoma uporabljale hidravlične klešče. Z namenom zmanjševanja prašenja se bo objekt med rušitvijo polival z vodnim curkom.

V sklopu projekta se bo nadomestilo obstoječe zaklonišče ob Koroški ulici. Novo zaklonišče se bo izvedlo v 1. kleti prostorske enote P3 na tlorisni poziciji obstoječega zaklonišča. Dostop do zaklonišča bo z garažne kleti, sekundarni izhod iz zaklonišča je predviden preko jaška v območje parka med novimi poslovnimi vilami.

V času gradnje Bežigradskega športnega parka se bo kot nadomestno zaklonišče uporabljalo javno zaklonišče, ki se nahaja pod zelenico med Triglavsko, Grafenauerjevo, Novinarsko in Posavskega ulico. Najbližje javno zaklonišče »Fondovim blokom« je pod zelenico med Triglavsko, Grafenauerjevo, Novinarsko in Posavskega ulico, ki je manj kot 1000 m oddaljeno od omenjenih blokov.

### **Zunanja ureditev**

Nova aleja dreves ob Koroški ulici ločuje stanovanjsko zazidavo od prostostoječe zazidave. Obstoječa vrsta dreves ob južni strani stadiona je del urbanistične zasnove celote. Zunanja ureditev na zunanji strani historičnega zidu bo ohranjala vrtno arhitekturno ureditev pred pokritim stebriščem. Vzpostavlja se drevored vzdolž Koroške ceste in obnavlja drevored ob Vodovodni ter ob Samovi ulici, med stolpnico in obodnim zidom Stadiona. Vzpostavljen bo tudi drevored ob Dunajski cesti. V pasu pozidave ob Koroški cesti se med poslovnimi vilami vzpostavlja lenjena zelena površina. Zelene površine bodo javno dostopne, zasajene z nižjo vegetacijo. Vse tlakovane površine bodo enotno oblikovane in opremljene z mikro urbano opremo ter primerno osvetljene. Tlakovane površine bodo urejene tudi znotraj historičnega zidu. Znotraj historičnega zidu bo urejena igralna površina na umetni travni podlagi.

### **Prometna ureditev in parkirišča**

V okolici historičnega zida je po javnih cestah na razpoložljiv gasilski dostop do objektov. Na razpoložljiva gasilska pot v okolici stadiona znotraj historičnega zidu. Dovoz in postavitve gasilskih vozil bo potekal po obodnih cestah: Dunajska cesta, Samova ulica, Vodovodna cesta in Koroška ulica ter po internih površinah, namenjenih intervencijskim vozilom. Dostop za gasilska vozila bo zagotovljen iz vseh štirih obodnih cest.

Odvoz komunalnih odpadkov bo potekal po Vodovodni cesti, mesto za prevzem komunalnih odpadkov je predvideno v 2. kletni etaži.

Prostor med stadionom in obodnim ope-nim zidom bo dimenzioniran tako, da bo mogoča krožna pot intervencijskih vozil (policijska vozila, reševalna vozila in vozila varnostnih služb) okoli objekta. Dovoz intervencijskih vozil v prostorski enoti P1 bo potekal po površinah, ki so namenjene gasilskim vozilom. Dostava do objektov je predvidena v kletnih etažah. Dostop za tovornjake na nivo igrišča v 2. kleti bo omogočen iz južne rampe ob Vodovodni cesti.

Evakuacijske poti iz stadiona bodo potekale preko tribun skozi proste prehode med komunikacijskimi in instalacijskimi jedri, ki povezujejo kleti stadiona z obodnim stadionskim objektom. Zaradi potreb po pretonosti v primeru evakuacije bo potrebno zagotoviti dodatna vrata v severnem in južnem historičnem zidu.

Priključevanja za vozila (uvoz / izvoz) bo urejeno na Vodovodni cesti z dvema priključevanjima. Predviden je tudi uvoz in izvoz za potrebe hotela s Samove ceste. Glavni vstopi na stadion bodo z Vodovodne in Dunajske ceste. Pešci bodo lahko dostopali na obravnavano območje z vseh štirih strani.

Na območju nameravanega posega je predvidena podzemna garaža, ki bo imela pet etaž, dva uvoza in tri notranje krožne klančine. Dostop do garaž bo potekal z dveh ramp z Vodovodne ceste na severnem in na južnem vogalu območja, in sicer glavni uvoz v garažo bo preko uvozne klančine z JZ dela. V tej etaži bo krožna klančina 2 služila kot obratna rampa. Osebna vozila bodo imela dostop po krožni klančini 3 do 3. oz. 5. kleti, kjer bodo parkirni prostori. Drugi uvoz bo lociran na SZ delu (prav tako iz Vodovodne ulice) in bo namenjen lastnikom parkirnih prostorov, ki bodo pripadali poslovnim vilam v 1. in 2. kleti, v času prireditve bo tudi drugi uvoz namenjen vsem uporabnikom športnega parka.

### **Izvajanje gradbenih del, trajanje gradnje**

Izvajanje gradbenih del je predvideno 5 dni na teden (ponedeljek - petek), 8 ur v dnevni dobi, med 6. in 18. uro. Skupni čas trajanja gradbenih del je ocenjen na 7 let in 5 mesecev (v katerega ni všteti še 9 mesec prekinitev del – 3 zime).

#### **Okvirni potek gradnje Bežigrskega športnega parka**

- 1. faza vključuje ureditev gradbišča, postavitve gradbiščne in protihrupne ograje, sečnje dreves, dela na objektih kulturne dediščine, odstranitev obstoječih ograj, spominske vetrnice in elementov malih dveh paviljonov. Izvedle se bodo rušitve objektov, ki niso spomeniško zavarovani. Začelo se bo z deli za statično ojačitev gloriote in prenova stebrišne lope ob Dunajski cesti. V tej fazi je predvidena krožna ureditev vožnje gradbenih strojev. Časovno obdobje je ocenjeno na 3 mesece.

- 2. faza vključuje postavitve pilotne stene z uvtavljanjem in prireditve izkopov na južni strani - stolpnica. V naslednjem koraku se bo odprlo gradbeno jamo v območju južne polovice igralne površine, nadalje pa na območju severnega dela igrišča ter vstopnega objekta na severozahodnem delu prostorske enote P1. V tej fazi se bo izvedla tudi prestavitve zbiralnika A1 in A2 (v prostorski enoti C4). Sledi izkop na severnem delu, ob Koroški ulici. V drugi fazi bodo izvedena dela za statično ojačitev gloriote in prenova stebrišne lope ob Dunajski cesti. Časovno



obdobje 2. faze je ocenjeno na 42 mesecev. V tem časovnem obdobju so upoštevane 3 zime (3x po 3 mesece), ko se gradnja prekine.

Z območja Bežigradskega športnega parka se bo zemeljski izkop odvažal od ponedeljka do petka na lokacijo nadaljnjega ravnanja. Z upoštevanjem 25 t koristne obremenitve tovornega vozila (kot izhaja iz točke C2 obrazložitve tega okoljevarstvenega soglasja, je zaradi dinamike izkopa velikega gradbišča upoštevan bistveno večji odvoz od dejanske predvidene količine zemeljskega izkopa) bo z gradbišča odpeljano skupno 979.693 m<sup>3</sup> zemeljskega izkopa v času 33 mesecev. V povprečju se bo dnevno odpeljalo 1.425 m<sup>3</sup> zemeljskega izkopa s 97 tovornimi vozili na dan.

- 3. faza vključuje gradnjo v prostorski enoti P2, znotraj katere bodo zgrajene podzemne etaže stolpnice in baze. Časovno obdobje je ocenjeno na 8 mesecev.

- 4. faza vključuje gradnjo v južni polovici prostorske enote P1 - izgradnja južne polovice stadionskega podzemlja od pete kleti do kote ni. V prostorski enoti P2 bo vzporedno potekala izgradnja stolpnice od pritličja do 9. nadstropja. Vzporedno bodo potekala tudi dela na komunalnih vodih v prostorskih enotah C1 (Samova cesta) in C2 (Vodovodna ulica). Časovno obdobje je ocenjeno na 8 mesecev.

- 5. faza vključuje gradnjo v severni polovici prostorske enote P1 - izgradnja severne polovice stadionskega podzemlja od pete kleti do kote ni. V prostorski enoti P2 bo potekala izgradnja stolpnice od 10. do 19. nadstropja. Časovno obdobje je ocenjeno na 8 mesecev.

- 6. faza vključuje gradnjo kletnih etaž v prostorski enoti P3 - etaže od 6. kleti do pritličja. V prostorski enoti P1 bo potekala izgradnja nadzemnega dela stadionske arene s pritličjem, prvim in drugim nadstropjem. Časovno obdobje je ocenjeno na 8 mesecev.

- 7. faza vključuje gradnjo poslovne vile v prostorski enoti P3 - etaže od pritličja do 4. nadstropja. V konstrukcijsko dograjenih delih novozgrajenih objektov se bodo zaključevali fasadni ovoji, potekala bodo tudi obrtniška in instalacijska dela. Stekla bodo zaključena dela na objektih kulturne dediščine. Časovno obdobje je ocenjeno na 4 mesece.

- 8. faza vključuje dela na objektih kulturne dediščine, ki so bila v času gradnje začasno odstranjena z lokacije ter dokončanje obnove gloriете in stebrišne lope. Dokončana bodo obrtniška in instalacijska dela na vseh objektih. Potekala bodo tudi druga zaključena dela na objektih ter urejanje zunanjih površin in streh objektov. Izvedla se bo celovita ureditev parterja s hortikulturno ureditvijo. Ob obodnih cestah se bodo zasadili drevoredi. Urejene bodo parkovne površine v prostorski enoti P3. Vzporedno bo potekala rušitev objekta na vogalu Vodovodne in Samove ceste v prostorski enoti C1, skupaj 10 dni znotraj 8. faze. Urejene bodo tudi vozne in peš površine javnih cest v prostorskih enotah C1 (desni zavijalni pas na Samovo cesto), C3 in C4. Časovno obdobje je ocenjeno na 8 mesecev.

### **Varovanje gradbene jame**

Varovanje gradbene jame bo izvedeno z armiranobetonskimi (AB) piloti. Vmesni del med AB uvrstanimi piloti bo tesnjen z jet piloti. Navedena izvedba varovanja bo preprečila dotok morebitne visoke podzemne vode v gradbeno jamo. Za izvedbo AB pilotov je izbrana tehnologija vrtnjanja z dvojno rotacijo. Pred izvedbo varovanja, med izdelavo AB pilotov, med izkopom, med razpiranjem in za čas izgradnje, se mora izvajati stalno izvajanje geoloških, geotehničnih in kontrolnih meritev.

### **Povezani posegi in druge aktivnosti**

Posegi, ki so predvideni znotraj območja nameravanega posega, se infrastrukturno navezujejo na sosednje območje (vodovodno omrežje, kanalizacijsko omrežje, plinovodno omrežje, vodovodno omrežje, elektroenergetsko omrežje, telekomunikacijsko omrežje, omrežje javne razsvetljave, obodnih cestah ter peš in kolesarskih poteh). Za komunalne potrebe nameravanega posega bo treba urediti javno komunalno opremo po obodnih površinah in objekti priključiti na to javno infrastrukturo. Predvidene so rekonstrukcije Samove ulice in Vodovodne ceste ter zbiralnika A2. Prav tako se bo zamenjala javna razsvetljava.

### Območje vpliva nameravanega posega

Območje vpliva posega, na katerem bi nameravani poseg lahko povzročil obremenitve okolja, ki lahko vplivajo na zdravje ali premoženje ljudi je določeno v PVO, v poglavju 7, grafu 1 in 2 ter zajema:

- v območju gradnje zemljišč v k.o. 2636 Bežigrad parcele št. 310/1, 310/2, 310/3, 310/7, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5, 312, 310/5, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 2220/10, 2220/9, 2220/8, 313, 588/1, 588/2, 589/2, 586, 590/7, 590/2, 590/4, 314, 315, 316, 317/2, 317/1, 318, 320, 326, 327, 328
- v območju obratovanja zemljišč v k.o. 2636 Bežigrad parcele št. 310/1, 310/2, 310/3, 310/7, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5, 312, 310/5, 2221/13, 2221/14, 2221/15, 2221/16, 2221/17, 2221/18, 2221/19, 2221/20, 2221/21, 2227/6, 2227/7, 2220/10, 2220/9, 2220/8, 313.

Nameravani poseg leži na vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, na območju z manj strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II B, razen zemljišč v k.o. 2636 Bežigrad s parcelami št. 310/2, 310/3, 310/5 in 310/7, ter delov zemljišč v k.o. 2636 Bežigrad s parcelama št. 2227/6, 2227/7, 2220/10, 2220/9 in 2220/8, k.o. Bežigrad, ki se nahajajo na širšem območju z oznako VVO III.

Na območju nameravanega posega se nahajajo naslednje registrirane enote kulturne dediščine:

- 329 Ljubljana - Arheološko najdišče Ljubljana
- 20039 Ljubljana - Mestna četrt Južni Bežigrad
- 19555 Ljubljana - Osnovna šola Vita Kraigherja
- 20038 Ljubljana - Fondovi bloki za Bežigradom
- 19852 Ljubljana - Ulini niz ob Dunajski cesti.

### Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je naslovni organ v ponovnem upravnem postopku ugotovil, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo pri njegovi izvedbi upoštevali in izvedli vsi projektni in okoljevarstveni pogoji, navedeni v izreku tega okoljevarstvenega soglasja, ter dosledno izvedli tudi vsi omilitveni ukrepi, ki jih je predvidel izdelovalec Poročila o vplivih na okolje za Bežigranski športni park št. 100910-mz z dne 31. 5. 2016, dopolnjeno v dopolnitvi Poročila o vplivih na okolje za Bežigranski športni park št. 100910-mz z dne 24. 11. 2016, ki ju je izdelal E-net okolje d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: PVO), ter vsi omilitveni ukrepi, predvideni v zakonskih in podzakonskih predpisih ter OPN in OPPN.

### Pogoji

Na podlagi proučitve vseh dokumentov, ki jih je nosilec nameravanega posega predložil k vlogi za izdajo okoljevarstvenega soglasja, je bilo ugotovljeno, da je zahtevi za izdajo okoljevarstvenega soglasja možno ugoditi, pri čemer pa je bilo treba, skladno s tretjim odstavkom 61. člena ZVO-1, določiti še pogoje, ki jih mora nosilec nameravanega posega upoštevati, da bi preprečil, zmanjšal ali odstranil škodljive vplive na okolje.

## A) Varstvo zraka

### A1) Obstoječe stanje okolja

Na onesnaženost zraka na širšem območju nameravanega posega vplivajo tako točkovi, linijski kot razpršeni viri onesnaženja. Območje nameravanega posega je območje, kjer se lahko pojavljajo ezmerne koncentracije onesnaževal v zunanjem zraku. Onesnaženost zraka je tudi posledica emisij prometa, termoelektrarne-toplarnne in prašenja iz neutrjenih površin (parkirišča, veje, število odprtih gradbišč). Kakovost zraka z vsemi merjenimi onesnaževali je bila v obdobju od leta 2007 do 2010 ustrezna (pod mejnimi vrednostmi), z izjemo ciljne vrednosti ozona, ki je bila večkrat prekoračena. Glede na izražene ravni koncentracij onesnaževal na posameznih območjih onesnaženosti v Sloveniji, je območje nameravanega posega skladno z Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11 in 8/15) uvrščeno v območje onesnaženosti SI L (mesto Ljubljana).

Skladno z Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobno območje glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17) je stopnja onesnaženosti zraka .....

Naslovni organ ugotavlja, da koncentracije onesnaževal za obdobje od leta 2015 do 2017 za merilno mesto Ljubljana-Bežigrad izkazujejo....

### A2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

Gradnja bo na kakovost zraka neposredno vplivala na območje nameravanega posega: z izpušnimi plini gradbene mehanizacije, delovnih naprav in transportnih vozil, s prašenjem v času gradbenih in rušitvenih del (razpršeni viri) ter z izvajanjem drugih delovnih operacij.

Zaradi uporabe gradbene mehanizacije, delovnih naprav in tovornih vozil se lahko povečajo koncentracije dušikovih oksidov in nekaterih drugih škodljivih snovi v zunanjem zraku, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem. Zaradi prašenja pri izvedbi gradbenih in drugih del se lahko povečajo koncentracije prašnih delcev v ozračju. Od onesnaževal lahko pomembno vplivajo na kakovost zraka v okolici le delci, pri ostalih onesnaževalih so koncentracije v obstoječem stanju dovolj nizke, da njihovo morebitno povečanje ne bo dosegalo kratkotrajnih in dolgotrajnih mejnih oz. ciljnih vrednosti.

Rezultati modelnega izračuna prašenja v času gradnje za območje gradbišč kažejo, da je izražena emisija relativno visoka in da v neposredni okolici gradbišč vrednosti koncentracij delcev PM<sub>10</sub> presegajo mejno letno vrednost 40 µg/m<sup>3</sup>. V ostalih fazah gradnje, ko bodo izkopi potekali na manjši površini in v večji globini, bo obremenitev z delci PM<sub>10</sub> bistveno manjša kot v času izvajanja najintenzivnejših gradbenih del (2. faza gradnje). Na podlagi pregleda izračunov je bilo ugotovljeno, da bo v času gradnje ob vseh prometnicah obstoječa obremenitev z delci PM<sub>10</sub> na oddaljenosti 10 m od roba zunanjega voznega pasu pod mejno letno vrednostjo, zaradi dodatnih prevozov se tudi nikjer ne bo povečala nad mejno letno vrednost, dodatna obremenitev bo nižja od 3 % (ob upoštevanju MV=40, obremenitev kakovosti zraka ob S obvoznici - koncentracija PM<sub>10</sub>=38,78 µg/m<sup>3</sup>; obremenitev kakovosti zraka ob Celovski cesti - koncentracija PM<sub>10</sub>=30,53 µg/m<sup>3</sup>; obremenitev kakovosti zraka ob Dunajski cesti - koncentracija PM<sub>10</sub>=31,14 µg/m<sup>3</sup>; obremenitev kakovosti zraka ob Samovi ulici - koncentracija PM<sub>10</sub>=29,21 µg/m<sup>3</sup>).

Na območju med gradbišči in sosednjimi stanovanjskimi objekti ne bo skladišč gradbenega materiala, vhod in izhod iz gradbišč bosta na zahodni in južni strani območja nameravanega posega.

Gradbiš ni promet bo potekal le znotraj območja nameravanega posega. Vpliv gradnje na kakovost zraka se bo krajevno spreminjal vzdolž celotnega gradbišča, vpliv lokalnega prašenja in emisij onesnaževal iz delovnih strojev in transportnih vozil bo zaasen ter prisoten le v času aktivnih del na gradbišču in ob suhem vremenu.

Skladno z 8. členom Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11) je treba, zaradi preprečevanja in zmanjševanja razpršene emisije delcev, zagotavljati organizacijske ukrepe. Prav tako je za zagotovitev zmanjševanja razpršene emisije delcev naslovni organ v točki II./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja določil, da se mora izhode iz gradbišča urediti z rešetko, ki je ustrezno opremljena s filtri in lovilcem olj, nad katero se podvozje, kolesa in kleson vozil obvezno spirajo, preden se vozilo priključi iz gradbišča na javno cestno omrežje. Dostopna cesta na gradbišču (izven ograje gradbišča) mora biti prevlečena z nosilno asfaltno podlago na celotni potezi in redno čistena z vlažnimi ali mokrimi postopki - pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja. Na podlagi navedenega se mora izvesti omilitvene ukrepe pri postopkih mehanske obdelave na gradbišču, pri usmerjanju in omejevanju vožnje transportnih vozil na območju gradbišča, zagotavljanju prevozov sipkih gradbenih ali drugih materialov, ki povzročajo prašenje. V 2. fazi gradnje bo izvedena rekonstrukcija kanalizacijskega zbiralnika A1 in A2, ki mora biti izvedena z metodo podzemnega mehaniziranega izkopa z uvlačenjem.

Z namenom zmanjševanja škodljivih vplivov na zrak morajo imeti vsi necestni premijski stroji, ki se bodo uporabljali na gradbišču, vgrajene filtre za delce, enako velja za vozila, namenjena transportu, ki uporabljajo dieselsko gorivo. Za dokončana območja na območju nameravanega posega, kot so gradbiščna nasipi, vkopi, je treba zagotavljati sprotno rekultiviranje. Za celotno gradbiščno območje je obvezna ograjenost s (protihrupno) ograjo, ki je namenjena tudi zmanjševanju širjenja prašnih delcev v bližnje stanovanjsko območje. V primeru ekstremnih vetrovnih razmerah, kot je na primer hitrost vetra nad 5 m/s, pri katerih je verjetnost odnašanja materialov in pri nevarnosti prašenja materialov večja (pretovarjanje sipkega materiala), je obvezna prekinitev izvajanja del. Zaradi pogostih preseganj mejne dnevne vrednosti delcev PM<sub>10</sub> v zimskih mesecih (december, januar in februar), v tem obdobju ni dovoljeno izvajati najintenzivnejših gradbenih del, ta se lahko pri nevarnosti še v mesecu marcu. Izjemoma se lahko v omenjenih zimskih mesecih izvajajo tista pripravljala dela, ki imajo na kakovost zraka nepomemben vpliv, kot na primer opremljanje gradbišča s tehničnimi in okoljevarstvenimi rešitvami – npr. oprema uvozov/izvozov z rešetkami, razstavljanje spomenika, zaščitna spomeniških delov, ki ostajajo na lokaciji v času gradnje, varovanje gradbene jame in podobno, kar bo podrobneje določeno v elaboratu zmanjševanja in preprečevanja prašenja iz gradbišča. Naslovni organ ocenjuje, da predlagani ukrepi iz točke II./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja na gradbišču omogočajo znižanje emisije delcev PM<sub>10</sub>.

Rezultati meritev kakovosti zunanjega zraka v času gradnje so namenjeni določitvi vpliva emisije delcev iz gradbišča na kakovost zraka bližnje okolice. V točki II./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja se zahteva izvajanje meritev kakovosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub>. Merilno mesto za delce PM<sub>10</sub> mora biti ustrezno urejeno in dostopno ter postavljeno pri stanovanjskih objektih na zelenicah ob stanovanjskih objektih, ki so najbližji gradbišču, vendar stran od stavb, da ni oviran pretok zraka. Pri izbiri merilnega mesta je treba upoštevati tudi rožne vetrove za izbrano lokacijo. Merilno mesto mora biti umeščeno v skladu s Prilogo 3 Pravilnika o ocenjevanju kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 55/11, 6/15 in 5/17). Pretok okrog vzorčne evalne sonde mora biti nemoten, tako da ni nobene ovire, ki bi vplivala na pretok zraka, kar natančneje pomeni razdaljo vsaj 0,5 m od najbližje stavbe, drevesa, balkona. Vzorčna evalna sonda mora biti nameščena na višini med 1,5 m in 4 m nad tlemi in ne v neposredni bližini virov, da ne pride do neposrednega zajema emisij. Za merjenje delcev PM<sub>10</sub> se sme uporabljati avtomatski merilnik, ki zagotavlja kontinuirane meritve in zajem podatkov. Naslovni organ je z namenom obveščanja javnosti glede

negativnih vplivov na zdravje ljudi v to ki II./1.1 dolo il dodatni ukrep javne objave rezultatov meritev dnevnih in urnih koncentracij delcev PM<sub>10</sub>. Podatki se morajo posodabljeni vsak dan in, kadar je to mogo e, vsako uro, kot to dolo a Priloga 14 Pravilnika o ocenjevanju kakovosti zunanjega zraka. Gradnja se lahko nadaljuje z dnem, ko je koncentracija delcev PM<sub>10</sub> predhodnega dne nižja od mejne dnevne koncentracije, ki znaša 50 µg/m<sup>3</sup>.

Naslovni organ na podlagi napotila iz odlo be drugostopenjskega organa v zvezi s pomanjkljivo presojo podatkov o vplivu delcev PM<sub>2,5</sub> na okolje in pripombami stranskih udeležencev, odgovarja in utemeljuje.....

### *A3) Pri akovani vplivi v asu obratovanja in pogoji*

V asu obratovanja je pri akovan vpliv na kakovost zraka neposredno preko uporabe zemeljskega plina in posredno preko obratovanja termoelektrarne – toplarne Energetike Ljubljana d.o.o., ki bo zagotavljala ogrevanje, hlajenje in pripravo tople vode za potrebe obratovanja nameravanega posega. Pomemben vir emisij bo promet, ki pa ne bo posledica samo dejavnosti v in na obmo ju nameravanega posega. Parkiranje uporabnikov in obiskovalcev bo urejeno v podzemnih garažah, ki bodo prisilno odsesovane. Naslovni organ je v II./1.2 to ki izreka tega okoljevarstvenega soglasja z namenom prepre itve pomembnih vplivov glede emisij v zrak dolo il dodatna omilitvena ukrepa oz. pogoja za as obratovanja glede delovanja motorjev dostavnih vozil v asu postankov ter opreme izpuhov iz podzemne garaže za zadržanje emisije delcev PM<sub>10</sub>.

### *B) Varstvo podzemnih voda*

#### *B1) Obstoje e stanje okolja*

Na obravnavani lokaciji ali v neposredni vplivni okolici ni površinskih vodotokov. Lokacija spada v vodozbirno obmo je reke Save, ki te e okrog 2,5 km severovzhodno.

Naslovni organ razpolaga z vodomerno postajo za podzemno vodo v Kle ah (0541 Kle e), ki je od lokacije nameravanega posega oddaljena okoli 1900 m proti severozahodu in v Hrastjah (0341 Hrastje), ki je od lokacije nameravanega posega oddaljena 4000 m proti vzhodu. Podatki o srednjih, minimalnih in maksimalnih nivojih podzemne vode na vodomernih postajah v letih 1999, 2003, 2004, 2005 in 2006 izkazujejo, da je glede na najvišjo ugotovljeno koto podtalnice na vodomernih postajah 0541 Kle e in 0341 Hrastje, nihanje med najvišjim ugotovljenim nivojem podzemne vode (v letu 1974 Kle e oz. v letu 1973 Hrastje) in srednjim nivojem (v letu 1999) od 2,74 m v Hrastjah do 4,34 m v Kle ah ter v letu 2003 od 3,04 v Hrastju in 5,04 v Kle ah. Naslovni organ po pregledu podatkov iz lastnih evidenc ugotavlja, da je najvišji nivo podtalnice v letih od 2007 do 2015 na vodomerni postaji 0541 Kle e dosegel 282 m in vodomerni postaji 1973 Hrastje pa 276,24 m.

Maksimalna kota podzemne vode na lokaciji nameravanega posega je dolo ena na 279 m.n.v.: (Hidrogeološko mnenje o dopustni globini posega v vodonosnik zaradi izvedbe ob inskega podrobnega prostorskega na rta za dele obmo ij urejanja BR 1/1 Stadion, BS 1/2 Bežigrad in BS 1/4 Koroška (Ple nikov stadion) v Ljubljani; Krivic, J., Prestor, J., leto 2010, Geološki zavod Slovenije, arh.št. K-II-30d/c-1/1641. Ljubljana), ki je bila potrjena s strani naslovnega organa v Mnenju k predlogu odloka o ob inskem podrobnem prostorskem na rtu za dele obmo ij urejanja BR 1/1 Stadion, BS 1/2 Bežigrad in BS 1/4 Koroška št. 35001-128/2010-6 z dne 25. 3. 2010, Predhodnem mnenju o na rtovanem posegu št. 35500-1241/2010 z dne 24. 8. 2010 in Mnenju po 61. l. ZVO-1 v postopku celovite presoje vplivov na okolje št. 35500-202/2011 z dne 10. 3. 2011.

Naslovni organ je poleg zgoraj omenjenih vodomernih postaj, ki sta obravnavani v PVO, preveril še podatke o izmerjenih ravneh podtalnice v obdobju od 2007 do 2015 za najbližjo merilno postajo

Bežigrad (B-01). Raven podtalnice na tej merilni postaji je dosegla max. koto podtalnice ravno v letu 2014, in sicer 279,75 m, kar je pod na rtovano globino gradbene jame. Vendar pa je v Prilogi 2 Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15) določeno, da se z gradnjo stavb na podobno območje ožjega vodovarstvenega območja z manj strogim vodovarstvenim režimom ne sme posegati v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku. Območje nihanja podzemne vode v vodonosniku je območje med najvišjo in najnižjo izmerjeno gladino oziroma nivojem podzemne vode v nizu meritev gladine podzemne vode. Ker je najnižja izmerjena gladina na merilni postaji Bežigrad (B-01) v merilnem obdobju znašala 275,65 m in najvišja izmerjena gladina znašala 279,75, se v območje med izmerjenima gladinama ne sme posegati. Ker je na rtovana globina gradbene jame na koti 281,44, je to v skladu s pogojem iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja.

Lokacija nameravanega posega se, skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, nahaja na ožjem vodovarstvenem območju z manj strogim režimom varovanja VVO II B.

Prebivalci mesta Ljubljane in bližnjih primestnih naselij se s pitno vodo oskrbujejo iz centralnega vodovodnega sistema, ki kot razvejana mreža leži pod urbanimi površinami mesta. Nekatera manjša naselja v okolici mesta, ki so od osrednjega dela in s tem tudi rpališ centralnega sistema preve oddaljena, da bi jih bilo mogoče navezati nanj, ali pa ležijo mnogo višje od rpališ centralnega sistema, se oskrbujejo s pitno vodo iz lokalnih vodovodnih sistemov. Vodni vir centralnega vodovodnega sistema so prodni vodonosniki Ljubljanskega polja in Barja, kjer se podzemna voda izkorišča v petih vodarnah: Kleče, Hrastje, Jarški prod, Šentvid in Brest. Lokalni vodovodni sistemi se napajajo iz lastnih, lokalnih vodnih virov, kjer je vodni vir podzemna voda, zajeta v obliki izvirov ali vodnjakov v razpoklinskih ter prodnih vodonosnikih, pa tudi površinskih voda.

#### *B2) Priakovani vplivi v času gradnje in pogoji*

V času gradnje se bodo na gradbišču lahko pojavljala mineralna olja; v primeru izlitja goriv, maziv iz delovnih strojev in gradbenih vozil, je možen prehod teh onesnaževal v podzemno vodo.

Glede na velikost nameravanega posega in poteka del neposredno v omočeni del vodonosnika je bila možnost onesnaženja podzemne vode vodonosnika Ljubljanskega polja in ogrožanje rpališa Hrastje z izlitjem mineralnih olj preverjena s simulacijami vpliva razlitja na vodonosnik z matematičnim modelom vodonosnika. Simulacija je bila izdelana za scenarij najslabše možnosti oziroma scenarij izjemnega dogodka, ki je pokazal, da deset let po vnosu onesnaževala v tla (razlitje 5 t naftnih derivatov), padejo koncentracije onesnaževala v oblaku na 0,002 mg/l v jedru (vsebnosti mineralnih olj so pod koncentracijske nivojem za mejo določena za uporabljeno analizo metodo (0,006 mg/l)) in na  $1 \cdot 10^{-6}$  mg/l na obodu oblaka. Onesnaženje se oddaljuje od območja razlitja onesnaževala, vzhodni rob je od razlitja napredoval 2500 m in zavija južno pod vodnjake vodarne v Hrastju in ne ogroža zajetij pitne vode v vodarni Hrastje.

Izkopi bodo izvedeni 2 metra nad najvišjo gladino podzemne vode, kot je predpisano z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, AB piloti bodo uvrtni do kote maksimalne gladine podzemne vode. Zaradi gradnje in predvidenega objekta ne bo zmanjšana transmisivnost vodonosnika oziroma ne bo zmanjšana prostornina vodonosnika ali presekan tok podzemne vode. Dna ponikovalnic bodo izvedena več kot 1 meter nad najvišjo gladino podzemne vode. Ponikovalni vodnjaki so locirani izven območja manipulativnih in povoznih površin. Zaradi zaščite podzemnih voda, v katere je treba prepričati vdor onesnažene

vode, ni predvideno ponikanje padavinskih voda s povoznih površin.

Z namenom preprečevanja škodljivih vplivov na podzemne vode se sme to enje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča a izvajati samo z ustrezno cisterno za razvoz goriva. Navedena aktivnost se lahko izvaja le na vnaprej določeni in ustrezno opremljenih mestih. To enje goriva in olja iz sodov na območju nameravanega posega ni dopustno. Prav tako ni dopustno izlivanje nevarnih in drugih tekočih odpadkov v tla (ali v kanalizacijski sistem, ko bo ta zgrajen) na območju gradbišča a (izven gradbene jame).

Na območju gradbišča a mora biti zagotovljeno ustrezno opremljeno mesto, ki je izven gradbene jame, za začasno skladišče enje nevarnih odpadkov, skladišča ne posode za nevarne odpadke morajo biti iz ustreznih materialov (odpornih na skladiščene snovi), zaprte in ustrezno označene (oznaka odpadka, oznaka nevarnosti), s čimer bo preprečeno iztekanje ali izpiranje nevarnih snovi v tla in podzemno vodo. Zagotoviti je treba ustrezno opremljeno mesto za skladišče enje nevarnih snovi, z dovolj veliko prostornino, ki bi v primeru razlitja, razsipa ali druge nezgode omogočilo zajem teh snovi in preprečilo iztok v tla, poleg tega pa mora biti skladišče ni prostor zaščiteno pred atmosferskimi vplivi. Na območju gradbišča a se lahko skladiščijo najmanjše možne količine nevarnih snovi oz. kemikalij, ki se pri gradnji uporabljajo. Dostop na gradbišče e nepooblaščenim osebam mora biti preprečen oziroma je prepovedan. Za skladišče enje nevarnih snovi oz. kemikalij se mora uporabljati originalna embalaža, posode za skladišče enje morajo biti zaprte in ustrezno označene z oznakami za nevarnosti.

V primeru razlitja naftnih derivatov je treba onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljinu odstraniti in jo neškodljivo deponirati. Obenem je treba izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenih institucij. Na osnovi analize materiala se kontaminirano zemljinu preda v nadaljnjo oskrbo za to dejavnost registriranemu zbiralcu, ki je evidentiran kot zbiralec teh odpadkov. Na območju gradbišča a je treba zagotoviti ustrezna absorpcijska sredstva za omejitev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij), ki morajo biti takoj dostopna. V primeru nastanka tovrstnega dogodka ga je treba vpisati v gradbeni dnevnik, kot to določa Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisij delcev iz gradbišč. O tovrstnih dogodkih je treba takoj obvestiti pristojne službe (najbližjo policijo, center za obveščanje, gasilce, JP Vodovod-Kanalizacija Ljubljana, inšpekcijske službe). V primeru potrebe, pristojne službe odredijo ogled mesta razlitja, na osnovi tega se po potrebi sprejme dodatne ukrepe za sanacijo onesnaženja (odvzem vzorcev vode iz piezometrov, dodaten izkop onesnaženega materiala ipd.).

Ob upoštevanju zgoraj navedenih dejstev ter doslednemu zagotavljanju omilitvenih ukrepov oz. pogojev za čas gradnje, določeni v II./2.1 točki izreka tega okoljevarstvenega soglasja, je nameravani poseg sprejemljiv in ne bo vplival na kvaliteto podzemne vode in vodnih virov.

V zvezi z ugotovitvijo drugostopenjskega organa, da naslovni organ ni pojasnil razhajanja med trditvami iz Poročila o vplivih na okolje, da je nameravani poseg dopusten zaradi izvedbe izkopov na 2 metrih nad najvišjo gladino podzemne vode, in svojimi trditvami, ki temeljijo na ugotovitvah, da je nameravani poseg skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja dopusten, saj gradnja stavb na območju ožjega vodovarstvenega območja z manj strogim vodovarstvenim režimom ne bo posegala v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku, pojasnjuje.....

Naslovni organ glede varovanja pitne vode ugotavlja, da.....

Naslovni organ glede upoštevanja smernic Svetovne zdravstvene organizacije, ki so vključene v Katalog strokovnih znanj, izdelan na podlagi 55. člena ZVO-1, pri presoji sprejemljivosti nameravanega posega z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi odgovarja.....

### B3) Pri akovani vplivi v času obratovanja in pogoji

Padavinska odpadna voda s streh se bo preko vto nikov ter vertikal odvajala v meteorni kanalizacijski sistem in od tod naprej v ponikanje. Vse strehe objektov imajo predvidene dvojne odtočne sisteme, za pri akovane padavine in za izjemne padavine. Skupna količina strešnih voda (ob upoštevanju 5 min naliva in 2 let povratne dobe) je 589 l/s. Padavinske vode z območja igrišča, kjer je predvidena umetna zelenica, se bo zbiralo v vertikale ob stebrih konstrukcije pod igriščem ter odvajalo v zadrževalnik 500 m<sup>3</sup> v tretji kleti objekta. Količina padavinske vode na igrišču (ob upoštevanju 5 min naliva in 2 let povratne dobe ter faktorja površine 1) bo znašala 270 l/s ter ob upoštevanju 100 letnih nalivov znašala 634 l/s. Padavinska voda z igrišča se bo iz zadrževalnika delno preko rpališča odvajala v javni mešani kanal na Koroški ulici (150 l/s) in delno prav tako preko rpališča v ponikovalne vodnjake (114 l/s). Ostale utrjene površine na območju prostorskih enot P1, P2 in P3 se bodo priključile na ponikovalni sistem za strešne vode. Teh padavinskih voda bo 415 l/s, ob upoštevanju 100 letnih nalivov pa 560 l/s.

V času obratovanja se bodo v in ob objektih lahko pojavile komunalne odpadne vode, ki se bodo odvajale preko interne kanalizacije v javno kanalizacijo ter mineralna olja (ostanki goriv, maziv zaradi odvodnjavanja zunanjih povoznih in parkirnih površin), ki so vezana na odvajanje preko lovilnikov olj v javno kanalizacijo. V času obratovanja ni pri akovati onesnaženja podzemne vode in vodnih virov. Z namenom preprečevanja negativnih vplivov na podzemne vode je naslovni organ v II./2.2 točki izreka tega okoljevarstvenega soglasja določil, da je treba redno pregledovati tlake zadnje kletne etaže in voditi dnevnik pregledov. V primeru ugotovljenih poškodb je zahtevana takojšnja sanacija. Stene in dno jaškov dvigal morajo biti vodotesne in izvedene iz materialov, ki so odporni na hidravlične tekočine, tesnost jaškov dvigal mora biti dokazana. Tudi stene in dno jaškov dvigal se mora redno pregledovati in voditi dnevnik pregledov ter v primeru poškodb takoj pristopiti k sanaciji. V primeru, da se bo pokazala dodatna potreba po sprotni uporabi pri delu potrebnih manjših količin in kemikalij v tehnoloških sklopih (maziva, tehnine tekočine), morajo biti le-te nameštene v posebnih prirobnih kovinskih omarah, ki onemogočajo razlitja po prostorih. Na vseh mestih skladiščenja, uporabe in pretakanja kemikalij se morajo namestiti posode z namenskim absorpcijskim sredstvom za primere slučajnih nezgodnih razlitij. Odvajanje vod z izvedbo vtokov, prekrpališča, povezovalnega ocevja iz območja parkirnih mest (garaž) v zadnji kletni etaži, je prepovedana.

Prostor za vsak dieselski agregat mora biti izveden v obliki lovilne skleda. Tla vsakega prostora z agregatom in vsak lovilni bazen morata biti olje in vodotesna. Talnih odtokov in neposredne povezave s kanalizacijo ne sme biti. Stene in dno prostora z dieselskim agregatom je treba redno pregledovati in voditi dnevnik pregledov, morebitne poškodbe je treba takoj sanirati.

Transformatorsko olje mora biti biorazgradljivo, alternativno je mogoče namestiti suhe transformatorje. Vsaka lovilna skleda za zajem transformatorskega olja mora biti izvedena vodotopno in oljetesno (se preveri na tehničnem pregledu). Vsaka lovilna skleda za zajem transformatorskega olja mora biti izvedena tako, da je onemogočen zajem celotne količine olja, zahtevani so redni pregledni sten in dno vsake lovilne skleda pod transformatorjem in vodenje dnevnika pregledov, morebitne poškodbe morajo biti takoj sanirane. Za vsak lovilnik olj se mora zagotoviti redno pregledovanje in vodenje dnevnika pregledov. Morebitne poškodbe je treba takoj sanirati.

Vse zunanje površine, namenjene prevozu, manipulaciji ali parkiranju, morajo biti ustrezno utrjene, neprepustne in obrobljene z robniki. Padavinske vode s streh objektov lahko odteka v sistem ponikovalnic, če se možnost ponikanja predvidenih vodnih količin in v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja računsko dokaže. Zahtevano je, da mora biti dno vseh ponikovalnic vsaj 1



meter nad najvišjo gladino podzemne vode. Ponikovalnice morajo biti zaščitene na način, da vdor potencialnih onesnaževal ni mogoč.

### *C) Varstvo pred hrupom*

#### *C1) Obstoječe stanje okolja*

Mestna občina Ljubljana ima opredeljene stopnje varstva pred hrupom (v nadaljevanju: SVPH). Skladno z OPN je območje nameravanega posega razvrščeno v III. SVPH. Veje ceste (na Dunajski cesti in Samovi ulici) so razvrščene v IV. stopnjo varstva pred hrupom. Poseljena območja ob območju nameravanega posega so razvrščena v III. stopnjo varstva pred hrupom, stavbe v II. stopnji SVPH so bolj oddaljene.

V obstoječem stanju je na območju nameravanega posega in v bližnji okolici edini pomembnejši vir hrupa cestni promet. Hrup cestnega prometa je bil določen z modelnim izračunom po predpisani metodologiji (XPS 31-133) z upoštevanjem podatkov iz leta 2010 (Obdelava prometnih podatkov za potrebe PVO; Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo, Prometnotehniški inštitut, št. 022/2012, februar 2012). Karte hrupa in tabelariji prikazuje izdelana na višini 4 m od tal, za Fondove bloke tudi na višini 12 m od tal. Iz izračuna izhaja, da na območju ob Dunajski cesti in Samovi ulici prihaja do preseganja mejnih vrednosti za III. SVPH za hrup cestnega prometa in delno celo kriti njih vrednosti. Na preostalem območju stavbe niso izjemno obremenjene. Prav tako je bilo za primerjavo stanja v letu 2017 s stanjem v letu 2010 izdelan modelni izračun, ki kaže na minimalno povečanje hrupa (za 0-1 dBA) kot posledica rasti prometa v sedmih letih.

Za namen analize trendov prometnih obremenitev na vplivnem območju nameravanega posega v zadnjih letih je bila izdelana Analiza avtomatskih števecov za potrebe posodobitve Poročila o vplivih na okolje za BŠP št. PR-2016-0006, november 2016, ki jo je izdelal CUINCO, Simon Detellbach s.p., Krajna 22b, 9251 Tišina. Analiza je pokazala, da so prometne obremenitve, predvsem povprečni letni dnevni promet (v nadaljevanju: PLDP), v zadnjih 15 letih praviloma rasle na celotnem območju Republike Slovenije. Trend naraščanja se je ustavil le v obdobju med leti 2009 in 2013, kar je posledica finančno-ekonomske krize. V letih 2014 in 2015 je bilo ponovno opaziti rast prometnih obremenitev. Tudi na območju nameravanega posega in na analiziranih številnih mestih 1007-126 ter 1008-14a na Drenikovi ulici je analiza pokazala, da so trendi enaki. Maksimalnim vrednostim prometnih obremenitev (PLDP) v letih 2009 in 2010 so sledila tri leta, ko so se prometne obremenitve zmanjševale, v letih 2014 in 2015 pa ponovno nekoliko povečale. Rezultati analize vseh pridobljenih podatkov za leta od 2010 do 2015 kažejo, da so se prometne obremenitve na obravnavanem območju v tem obdobju znižale za cca. 8%. Vendar pa je treba upoštevati, da je bil negativni trend med leti 2010 in 2013, in sicer so se v tem obdobju prometne obremenitve vsako leto povprečno znižale za 1,80%. Od leta 2013 do leta 2015 pa so prometne obremenitve spet začele naraščati, torej se je trend obrnil v pozitivno smer. V letih 2014 in 2015 so prometne obremenitve naraščale s povprečno letno stopnjo 0,50%. Na podlagi opravljene analize in strokovnih izkušenj je v bližnji (5–10 let) prihodnosti pričakovati podoben (cca. 0,50% na leto) trend naraščanja prometa, kot je to bilo v zadnjih dveh letih.

#### *C2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji*

V času gradnje bo nastajal hrup predvsem zaradi gradbene mehanizacije in drugih gradbenih del na območju nameravanega posega ter zaradi prevozov težkih tovornih vozil.

Največ hrupa je pričakovati v 2. fazi gradnje, ko se bodo uvrstili piloti in se bodo izvajali izkopi.

Treba bo uvrstati ve je število pilotov, in sicer po celotnem obodu gradbene jame, ob Dunajski cesti, Samovi ulici, Vodovodni cesti in Koroški ulici. Treba bo izkopati tudi ve jo koli ino zemljine znotraj tega obmoja. Zemljino bodo odpeljali s povpre no 133 težkimi tovornjaki dnevno (privzeto kot maksimalno zaradi prilagajanja dinamiki izkopavanja – dejansko se ocenjuje, da bo dnevno število tovornjakov 97), temu se pridružuje še okoli 5 tovornjakov dnevno za potrebe uvrstavanja pilotov. Rušilo se bo tudi obstoje e zakloniš e, izvedli drugi, s posegom povezani posegi.

asovno obdobje 2. faze je ocenjeno na 33 mesecev (8 + 9 + 9 + 7 mesecev z vmesnimi 3-mese nimi prekinitvami v zimskih mesecih; skupni as 2. faze s prištetim asom prekinitiev = 42 mesecev). Izkopi in odvozi zemljine bodo potekali vseh 33 mesecev, uvrstavanje pilotov skupno 28 mesecev. Gradnja, vklju no z odvozi, bo potekala 8 ur v dnevnem asu, med 6. in 18. uro, pet dni na teden, med ponedeljkom in petkom. Uvrstavanje pilotov se bo izvajalo 4 ure v dnevnem asu, prav tako pet dni na teden. V okviru gradbiš a sta predvidena 2 uvoza/izvoza, pri emer bo uvoz/izvoz s Samove ulice namenjen težkim vozilom nad 3,5 t, uvoz/izvoz z Vodovodne ceste pa lahkim vozilom. Tovornjaki nad 3,5 t bodo prihajali iz smeri Dunajske ceste, desno na Samovo in desno na gradbiš e, zapuš ali pa ga bodo direktno desno na Samovo ulico.

Hrup gradbiš a je bil dolo en z modelnim izra unom z upoštevanjem osrednji leti 2. faze, ko se izkopi z odvozi zemljine in uvrstavanje pilotov izvajajo hkrati in je zato pri akovati najve jo obremenitev okolja s hrupom zaradi gradnje. V modelnem izra unu je bila upoštevana enakomerna razporeditev strojev po liniji pilotov vse okoli gradbiš a, kar pomeni linijski vir hrupa z ravniyo zvo ne mo i  $L_w = 108$  dBA v asu trajanja 4 ure na dan v dnevnem asu, pet dni na teden, 9 mesecev na leto. Z modelnim izra unom je bilo ugotovljeno, da pilotiranje presega mejne vrednosti za vir hrupa, zato mora nosilec nameravanega posega postaviti protihrupno ograjo vzdolž severnega roba gradbiš a, ki je sicer prvenstveno namenjena zaš iti Fondovih blokov pred uvrstavanjem pilotov, vendar ostaja tam ves as gradnje. Ograja bo višine 4 m nad terenom (Koroško cesto), zgornji rob ograje pa bo za 1,5 m zamaknjen v smeri gradbiš a; uvrstavanje pilotov se bo izvajalo na koti -4 m glede na nivo terena. Dolžina ograje je 275 m. S to ograjo se bodo š itila tudi višja nadstropja Fondovih blokov pred hrupom. Ograja znižuje hrup uvrstavanja pilotov pri ve ini Fondovih blokov za 10-14 dBA na višini 4 m in za 4-7 dBA na višini 12 m.

Skupna raven zvo ne mo i izkopov in prevozov je tako ocenjena na  $L_w = 110,6$ . V modelnem izra unu je bila upoštevana enakomerna razporeditev strojev in tovornjakov po celotnem obmo ju gradnje.

V to ki II./3.1 je naslovni organ zaradi izra una povpre ne letoletne ravni hrupa dolo il, da v zimskih mesecih (december, januar in februar) ni dovoljeno izvajati najintenzivnejša gradbena dela (izkopi, pilotiranje, transport). Izjemoma se lahko v omenjenih zimskih mesecih izvajajo tista manj hrupna pripravljalna dela, kot na primer opremljanje gradbiš a s tehni nimi in okoljevarstvenimi rešitvami – npr. oprema uvozov/izvozov z rešetkami, razstavljanje spomenika, zaš ita spomeniških delov.

Nadalje je naslovni organ dolo il namestitve vseh protihrupnih ograj na gradbiš u. Poleg že omenjene ograje ob Koroški ulici (v dolžini ca. 275 m) se morajo namestiti tudi protihrupne ograje ob Dunajski cesti, Samovi ulici, Vodovodni cesti in preostanku Koroške ulice. Te ograje bodo navpi ne in višine 4 m, le ob Dunajski cesti na potezi od Koroške ulice do Ple nikovega stebriš a (dolžine okoli 30 m) v višini 5 m. Edini prekinitvi protihrupnih ograj bosta zaradi uvozov/izvozov na gradbiš e (s Samove ulice in Vodovodne ceste). Skupna dolžina vseh protihrupnih ograj v asu gradnje bo znašala okoli 700 m, višina pa 4 do 5 m. Protihrupne ograje morajo biti obojestransko visoko absorpcijske in imeti zvo no izolativnost vsaj 25 dB.

Nosilec nameravanega posega je z namenom zmanjšanja obremenitve obmo ja Osnovne šole dr.

Vita Kraigherja s hrupom dolo il dodatni ukrep glede izvajanja gradnje združitvenega objekta v asu šolskih po itnic.

Celotna obremenitev okolja s hrupom v asu gradnje (2. faza: pilotiranje, izkopi s prevozi) kaže, da gradnja ne bo povzro ila nedopustnih obremenitev. Prvi odstavek 10. lena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10) dolo a, da nov vir hrupa ne sme povzro iti ezmerne obremenitve s hrupom na obmo ju varstva pred hrupom, na katerem pred posegom novega vira v okolje celotna obremenitev obmo ja varstva pred hrupom ni bila presežena. Nadalje drugi odstavek iste uredbe predpisuje, da nov vir hrupa ne sme pove ati celotne obremenitve s hrupom na obmo ju varstva pred hrupom, na katerem je ta obremenitev pred posegom novega vira v okolje ezmerna. Primerjava celotne obremenitve v asu gradnje s celotno obremenitvijo v obstoje em stanju je pokazala, da bosta izpolnjena kriterija iz prvega in drugega odstavka 10. lena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju. Primerjava nadalje pokaže, da se bodo vrednosti kazalcev hrupa celotne obremenitve zaradi gradnje deloma pove ale, deloma ostale nespremenjene, deloma pa se bodo (zaradi protihrupne ograje okoli gradbiš a, ki š iti stavbe delno tudi pred hrupom prometa) znižale. Pove anje kazalcev hrupa celotne obremenitve zaradi gradnje bo znašalo do najve 2 dBA, vendar ne preko kriti ne obremenitve (kriti ne vrednosti kazalcev hrupa za  $L_{dvn}=69$ ,  $L_{no}=59$ ). Od vrednosti kazalcev hrupa se jih bo pove alo 10 % (7 od 68). Zmanjšanje kazalcev hrupa celotne obremenitve zaradi gradnje bo znašalo do 4 dBA; zmanjšalo se bo 28 % vrednosti kazalcev hrupa.

Na podlagi zgoraj navedenega naslovni organ ugotavlja, da gradnja ne bo povzro ila ezmernih obremenitev okolja s hrupom. Naslovni organ je glede na ugotovitev, da gradbiš e ne bo povzro alo ezmerne obremenitve okolja s hrupom, vendar bodo vrednosti kazalcev hrupa le malo pod mejnimi vrednostmi, s imer se ocenjuje vpliv nameravanega posega v asu gradnje kot zelo velik, v II./3.1 to ki izreka tega okoljevarstvenega soglasja dolo il, da mora nosilec nameravanega posega dosledno upoštevati omilitvene ukrepe oz. pogoje za as gradnje. Ker mora protihrupna ograja izpolnjevati svojo bistveno lastnost dušenja hrupa gradbiš a, je naslovni organ dolo il pogoj, da mora biti protihrupna ograja takih oblik, dimenzij in kvalitete, da imisijske vrednosti hrupa, vrednotene s kazalci hrupa in koni no ravno hrupa na mestih ocenjevanja hrupa, ne bodo presegale mejnih vrednosti glede na III. obmo ja varstva pred hrupom.

Gradbena mehanizacija, ki se bo uporabljala na gradbiš u, in ki v skladu z Zakonom o tehni nih zahtevah za proizvode in o ugotavljanju skladnosti (Uradni list RS, št. 17/11 - ZTZPUS-1), in ki spada po Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11) med stroje, ki se uporabljajo na prostem, mora biti skladna z zahtevami citiranega pravilnika in ne sme presegati dovoljenih emisijskih ravni zvo nih mo i. V kolikor bi posamezni stroji, ki se uporabljajo na prostem, s svojim delovanjem presegali ravni zvo ne mo i, jih je potrebno umakniti iz uporabe na gradbiš u.

Naslovni organ je kot ukrep varstva pred hrupom, v zvezi z 2. alinejo 11. to ke prvega odstavka 3. lena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, dolo il tudi režim prometa s tovornimi vozili v okolici gradbiš a in omejitev prostega teka gradbene mehanizacije (kot se je nosilec nameravanega posega sam obvezal v PVO).

Naslovni organ je dolo il tudi ukrep glede izogibanja virom impulznega hrupa na podlagi Pravilnika o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje.

Na podlagi prvega odstavka 7. lena Pravilnika o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje je naslovni organ dolo il, da mora nosilec

nameravanega posega zagotavljati prvo ocenjevanje hrupa po prvem zagonu gradbiš a in po vsaki znatni spremembi obratovanja gradbiš a na vsaj treh mestih ocenjevanja hrupa. Vsaj eno mesto ocenjevanja mora biti določeno pri blokih na Koroški ulici. Naslovni organ je za zagotavljanje višjih standardov kakovosti varstva pred hrupom določil izvajanje obratovalnega monitoringa vsaj enkrat mesečno. Naslovni organ je določil zahtevo glede posredovanja poročila o ocenjevanju hrupa Agenciji Republike Slovenije za okolje na podlagi 13. člena Pravilnika o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08).

Glede ugotavljanja vplivov emisij hrupa in nepravilno predstavljenih podatkov obstoječega stanja iz leta 2010, ki izhajajo iz Poročila o vplivih na okolje, naslovni organ odgovarja.....

### *C3) Pri akovani vplivi v času obratovanja in pogoji*

V času obratovanja bo nastajal hrup zaradi predvidenih dejavnosti oz. naprav in povečanega prometa. Vir hrupa nameravanega posega bodo sestavljali hladilne in prezračevalne naprave (v nadaljevanju: naprave) ter uvozne in izvozne rampe v podzemno parkirišče.

Predvideno je večje število hladilnih in prezračevalnih naprav, in sicer skupno 42, od tega 9 suhih glikolnih hladilcev z ravnijsko zvočno močjo  $L_w = 77$  dBA, 24 prezračevalnih naprav z ravnijsko zvočno močjo okoli  $L_w = 70$  dBA in 9 izpuhov/zajemov za kleti z ravnijsko zvočno močjo  $L_w = 60$  dBA. Najbolj vplivni viri hrupa bodo suhi glikolni hladilci, ki se bodo nahajali na strehah vil in stolpnice. Na vilah jih bo skupno 5 (1 na zahodni vili in po 2 na ostalih dveh vilah) in 4 na stolpnici. Prezračevalne naprave bodo 3 na vilah, 3 na stolpnici, preostale pa na območju stadiona. Izpuhi/zajemi iz kleti bodo na širšem območju stadiona. S hrupom hladilnih in prezračevalnih naprav bodo bolj obremenjeni Fondovi bloki v višjih nadstropjih, in sicer do vrednosti kazalca nameravanega hrupa  $L_{no} = 39$  dBA, kar je pod mejno vrednostjo za III. (48 dBA) in celo za II. (42 dBA) SVPH. Preostale stavbe bodo manj obremenjene, in sicer do  $L_{no} = 35$  dBA, kar je bistveno pod mejno vrednostjo za III. SVPH (48 dBA).

Pri izračunu hrupa so bile prav tako upoštevane vse uvozne/izvozne rampe kot viri hrupa.

Podatki o obremenjenosti sosednjih stavb od območja nameravanega posega (Samova ulica, Vodovodna cesta, Topniška ulica, Dunajska cesta, Koroška ulica in Trg 9. maja) na različnih višinah ( $h=4$ m in  $h=12$ m) in karte hrupa, predstavljene v PVO, kažejo, da Bežigranski športni park kot vir hrupa ne bo povzročal ezmerne obremenitve okolja s hrupom, saj ne bo presegal mejnih vrednosti za vir hrupa za III. SVPH.

Primerjava celotne obremenitve v času obratovanja Bežigranskega športnega parka s celotno obremenitvijo brez njega v istem letu (2017) pokaže, da se bo celotna obremenitev zaradi nameravanega posega v večji meri zmanjšala kot povečala.

Iz PVO izhaja, da:

- bo do povečanja celotne obremenitve zaradi Bežigranskega športnega parka prišlo le pri treh stavbah, tj. Koroška ulica 24 (do 4 dB), Vodovodna cesta 39 (do 2 dB) in Vodovodna cesta 17 (do 6 dB), vendar povečanje ne bo povzročilo nove kritične obremenitve;
- bo do zmanjšanja celotne obremenitve zaradi Bežigranskega športnega parka prišlo kar pri 13. stavbah (med drugim pri šoli in večini Fondovih blokov, pri nekaterih od njih bo zmanjšanje hrupa celo nad 3 dBA: Koroška ulica 16, 18, 18A in 20);
- se pri 7. stavbah celotna obremenitev s hrupom zaradi Bežigranskega športnega parka ne bo spremenila.

Bežigraski športni park je vir hrupa, glede na 6. alineo prvega odstavka 3. lena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju. Njegovo obratovanje mora biti usklajeno z zahtevami za nov vir hrupa po 10. lenu in z zahtevami za obratovanje vira hrupa po 11. lenu Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju. Nosilec nameravanega posega mora pri obratovanju vira hrupa zagotoviti, da na kateremkoli mestu ocenjevanja hrupa, mejne in kriti ne vrednosti kazalcev hrupa iz Priloge 1 Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, glede na uvrstitev obmoja varstva pred hrupom, ne bodo presežene.

Ocenjuje se, da bo vpliv na obremenjenost okolja s hrupom v asu obratovanja nameravanega posega, ob doslednem upoštevanju vseh predpisanih ukrepov, zmeren.

Naslovni organ je za prepreitev negativnih vplivov hrupa na okolje v asu obratovanja v to ki II./3.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja dolo il dodatne omilitvene ukrepe oz. pogoje za as obratovanja v povezavi z na inom obratovanja ali uporabe vira hrupa, in zaš ito na dolo enih stavbah z varovanimi prostori, ki so obremenjene s hrupom zaradi uporabe cest, pri emer so bile upoštevane tudi pripombe stranskih udeležencev.

Naslovni organ v zvezi z napti lom iz odlo be drugostopenjskega organa, da bi morala presoja vplivov na okolje vsebovati tudi podatke o vplivu izvedenih prireditev na okolje, odgovarja.....

*D) Varstvo pred vibracijami*

*D1) Obstoje e stanje okolja*

Na lokaciji nameravanega posega v obstoje em stanju ni pomembnejših virov vibracij, glede na vrste objektov in dejavnosti v okolici pa je glavni vir vibracij na širšem obmo ju predvsem cestni (tovorni) promet, saj je obmo je prometno zelo obremenjeno.

*D2) Pri akovani vplivi v asu gradnje in pogoji*

Na podlagi modelnega izra una je ocenjeno, da bo zaradi gradnje v neposredni okolici prihajalo do vpliva vibracij, vendar bo vpliv za asen in ne bo enako intenziven ves as trajanja gradnje. Najve ji vpliv se pri akuje v asu izvajanja rušitvenih, zemeljskih in nekaterih drugih del v 2. fazi gradnje. Najve ji vpliv je predviden na severnem delu pri vrtanju izvrtin za armirano-betonske pilote, saj se v neposredni okolici na Koroški ulici nahajajo stanovanjski objekti. Zaradi navedenega je naslovni organ dolo il pogoje, da je treba pred za etkom gradnje zagotoviti evidentiranje vseh objektov na Koroški ulici, ki bodo najbolj podvrženi vplivu obratovanja gradbiš a in namesti naprave za merjenje posevkov. Drugi manjši in kratkotrajnejši vir vibracij je predviden pri ureditvi cestiš a in ostalih komunalnih vodov v okviru ureditev v prostorski enotah C1-C3. Vplivi vibracij na bližnjih objektih bodo nastajali tudi zaradi prevozov gradbenega materiala po dovoznih poteh, kot posledica vožnje kamionov po dovoznih poteh, ki se nahajajo v bližini objektov. Glede na to, da so vplivi vibracij veliko mo nejši pri poškodovanih dovoznih poteh oziroma pri vožnji preko ovir za umirjanje prometa, je naslovni organ dolo il, da je treba za zmanjšanje vibracij zaradi prevoza gradbenega materiala po dovoznih poteh redno nadzirati dovozne poti v bližini objektov in sanirati udarne jame ter prilagoditi hitrosti kamionov na dovoznih odsekih. Ker je natan no jakost vibracij vnaprej težko dolo iti, je potrebno pri izvedbi pilotne stene izvajati testne meritve za oceno jakosti vibracij. Ne glede na rezultate testnih in/ali dodatnih meritev vibracij pa je potrebno izvesti natan en popis stanja obstoje ih poškodb okoliških objektov pred gradnjo, saj je le na ta na in možno ugotoviti spremembe, ki bi nastale med gradnjo.

Nosilec nameravanega posega mora zaradi preverjanja jakosti vibracij in njihovega vpliva na objekte izvesti meritve vibracij v asu gradnje skladno s standardom, ki obravnava vpliv vibracij na

konstrukcijo stavbe DIN4150/3 in upoštevati kriterij za ponavljajoče vibracije in stanovanjski tip zgradbe. Glede na rezultate meritev mora nosilec nameravanega posega prilagoditi tako na in vrtanja kot tudi obratovanje gradbenih strojev, katerega uporaba je predvidena na jugozahodnem delu gradbišča in pri utrjevanju cestišča in v bližini stanovanjskih objektov na Vodovodni cesti z namenom, da se zmanjša nivo vibracij.

Po zaključeni gradnji je potrebno izdelati strokovno ekspertizo z izdelanim katastrom poškodb objektov na Koroški ulici in izvesti primerjavo glede na stanje pred začetkom gradnje oziroma začetkom nameravanega posega.

Ob upoštevanju dodatnih omilitvenih ukrepov oz. pogojev za začetek gradnje iz točke II./4.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja (geotehnični nadzor in rednega nadzora stanja obstoječih objektov v okolici gradbišča), je zaradi obsega gradbenih del in bližine obstoječih objektov v okolici, vpliv nameravanega posega na obremenjenost območja z vibracijami ocenjen kot zmeren.

K pripombam glede nepopolne ocene vibracij v času intenzivne gradnje in napredno ocenjenega skupnega vpliva vibracij iz vseh virov na sosednjih več nadstropnih stavbah in na državnem spomeniku, ki izhajajo iz odločbe drugostopenjskega organa, naslovni organ dodaja.....

#### *E) Ravnanje z odpadki*

##### *E1) Obstojne in stanje okolja*

Na območju nameravanega posega so (dokler je stadion služil svojemu namenu) nastajali pretežno komunalni odpadki in odpadna embalaža. V obstoječem stanju zaradi nedelovanja stadiona odpadki ne nastajajo. Potencialne odpadke predstavljajo obstoječi objekti, ki bodo za potrebe gradnje nameravanega posega odstranjeni.

##### *E2) Priporočeni ukrepi v času gradnje in pogoji*

Na podlagi modelnega izračuna je ocenjeno, da bo pri rušitvenih delih nastalo približno 20.700 ton (beton, opeka, ploščice, keramika,...) gradbenih odpadkov, ki bodo oddani v nadaljnje ravnanje zbiralcem ali predelovalcem tovrstnih odpadkov. Največje količine bodo nastale pri odstranitvi v brežino postavljenih sedežnih tribun. Poleg zgoraj navedenih gradbenih odpadkov bo na območju nameravanega posega v času gradnje nastalo največ zemeljskega izkopa (753.610 m<sup>3</sup> v računem stanju). Dnevno se namerava izkopati 1.425 m<sup>3</sup> zemeljskega izkopa, ki se ga bo odpeljalo s 97 tovornjaki, v 8 urah v dnevnem času. Z gradbišča bodo (polni) tovornjaki pot nadaljevali po Samovi ulici, Drenikovi ulici, desno na Celovško cesto in do obvoznice. Do gradbišča bodo (prazni) tovornjaki dostopali iz obvoznice na Dunajsko cesto in Samovo ulico, ali s smeri Žal, po Linhartovi cesti, desno na Topniško ulico, preko Dunajske ceste in po Samovi ulici do gradbišča. Na ta način bi se tovorna vozila razporedila na dve trasi dovoznih poti, s čimer bi se dodatno zmanjšal vpliv. Vse predlagane ceste dostopa do gradbišča so lokalne glavne ceste, kjer zaznavnega povečanja hrupne obremenitve ob povečanju prometa, ni priporočljivo.

Obravnavana zemljinina, zemeljski izkop, ki bo nastal ob izvajanju zemeljskih del (v količini do 753.610 m<sup>3</sup> v računem stanju) na območju obstoječega stadiona Bežigrad na zemljiščih v k.o. 2636 Bežigrad na parc. št. 310/1, 310/2, 310/3, 310/5, 310/7, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5 in 312, je bil ocenjen z Oceno kakovosti zemeljskega izkopa za območje stadiona Bežigrad v Ljubljani, št. 687/03/10 z dne 9. 12. 2010, ki jo je izdelal ERICo Velenje, Koroška cesta 58, 3320 Velenje, iz katere izhaja, da zemljinina s pedološkega, kemičnega in tehničnega vidika izpolnjuje zahteve iz Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11).

Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov določa, da se zemeljski izkop lahko uporabi za rekultivacijo tal, nasipavanje spodnjih plasti kmetijskih zemljišč po predpisih, ki urejajo kmetijska zemljišča, nasipavanje stavbnih zemljišč in nasipavanje območij mineralnih surovin za zapolnitev tal po izkopu. Nosilec nameravanega posega namerava zemeljski izkop uporabiti za nasipavanje območij pridobivanja mineralnih surovin. Skladno z 9. členom Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov mora nosilec nameravanega posega za vse nameravane vnose zemeljskega izkopa v tla ravnati skladno s predpisom o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov), kot to izhaja iz II./5.1 točke, ki izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je v točki II./5.1 izreka okoljevarstvenega soglasja določil dodatne omilitvene ukrepe oz. pogoje za obnovo gradnje v zvezi z ravnanjem v primeru onesnaženosti izkopene zemljine z oljem, bitumenskimi mešanici ali prisotnost odpadkov, ki niso iz naravnega mineralnega materiala, in sicer skladno s 4. členom Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). Nosilcu nameravanega posega je določeno tudi dodatni ukrep za dokončno urejanje terena, kot ga predpisuje tretji odstavek 4. člena Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Ker se pri nameravane posegu načrtuje uporabo zemljin z drugih lokacij, mora ta zemljina izpolnjevati pogoje iz Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov.

#### *F) Elektromagnetno sevanje*

##### *F1) Obstoječe stanje okolja*

Območje nameravanega posega se po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96 in 41/04 – ZVO-1) uvršča v območje s I. stopnjo varstva pred sevanjem (I. območje), ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem. Enako velja tudi za vse sosednje prostorske enote, razen za ceste velja II. stopnja varstva pred sevanjem, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteče.

Glavni viri nizkofrekvenega elektromagnetnega sevanja v okolju so naprave za prenos in distribucijo električne energije, kot so daljnovodi, transformatorske in razdelilne transformatorske postaje, glavni viri visokofrekvenega elektromagnetnega sevanja pa radijski in TV oddajniki, radarji, bazne postaje in drugi telekomunikacijski oddajniki.

V obstoječem stanju se na območju nameravanega posega nahaja transformatorska postaja TP0811 Stadion moči 1x1000 kVA, ki se bo uporabila za potrebe gradbišča, kasneje se bo ukinila. Po podatkih naslovnega organa (objavljeni v Poročilu o stanju okolja 2002) niso bile v sistemskih študijah, ki jih je za podjetja elektrogospodarstva izdelal Elektroinštitut Milan Vidmar v letih 1998–2002 in pri katerih so bile preverjene posledice predpisa za izbrane tipske primere visokonapetostnih in srednje napetostnih objektov, ki so pogosteje zastopani v slovenskem elektroenergetskem omrežju (tudi tipske konstrukcije transformatorskih postaj), pri nobenem od analiziranih primerov vrednosti polja na predpisanih lokacijah ocenjevanja presežene mejne vrednosti za obstoječe vire sevanja (10 kV/m in 100 µT).

Mobilna bazna postaja, ki se nahaja na lokaciji nameravanega posega, se bo z lokacije odstranila.

##### *F2) Pričakovani vplivi v času obratovanja in pogoji*

Nov vir nizkofrekvenega elektromagnetnega sevanja na lokaciji nameravanega posega bodo štiri nove transformatorske postaje, nameštene znotraj objekta na nivoju 1. kleti. Za predvideni objekt je potrebna izgradnja novih transformatorskih postaj s projektirano močjo 9x1000 kVA.

Glede na tip transformatorskih postaj, ki so predvidene na lokaciji Bežigrskega športnega parka in glede lokacije namestitve, ni pri akovati, da bi se lahko bistveno povečala električna in magnetna polja, ki so posledica sevanj električnih naprav in ožij enja v objektu. Ker bodo transformatorske postaje ustrezno zaščitene in označene (omejen dostop), ni pri akovati, da bi se neposredno ob njih zadrževali ljudje.

V času obratovanja bo nov vir elektromagnetnega sevanja na lokaciji tudi bazna postaja mobilne telefonije. Antene bazne postaje bodo nameščene na višini 27 m od tlaka oz. na 301 m n.v. v vogalih stolpnice oziroma v fasadne vrzeli med glavnimi fasadami stolpnice (v prostorski enoti P2). Za predvideno bazno postajo je bilo izdelano Strokovno mnenje, sevalne obremenitve v okolici bazne postaje – določitev potrebnih odmikov zaradi EMS sevanj, št. 11-036-O-Eno, ki ga je izdelal Inštitut za neionizirna sevanja, Ulica Pohorskega bataljona 215, 1000 Ljubljana, ki obravnava sevalne obremenitve v okolici bazne postaje in določa potrebne odmike zaradi elektromagnetnih sevanj. V strokovnem mnenju je na podlagi opisa, izračunov, ocene pri akovanih vplivov nameravanega posega na okolje ter predpisanih mejnih vrednosti, glede na Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96 in 41/04 – ZVO-1)) za I. območje varstva pred sevanji, ugotovljeno, da obremenitev okolja z elektromagnetnimi sevanji zaradi delovanja bazne postaje v sistemu na ločevku dostopnih mestih ne bo presegla vrednosti, ki ga določa predpis in je zato sprejemljiva za okolje. Zaradi prisotnosti novega vira elektromagnetnega sevanja na lokaciji nameravanega posega (novih transformatorskih postaj in bazne postaje mobilne telefonije), ob upoštevanju veljavnih standardov za namestitve tovrstnih virov sevanja in zaščitnih ukrepov ter dodatnega omilitvenega ukrepa iz točke II./6.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, bo vpliv na obremenjenost območja z elektromagnetnim sevanjem majhen.

Naslovni organ v zvezi z napotilom iz odločbe drugostopenjskega organa, da bi morala presoja vplivov na okolje vsebovati tudi podatke o vplivu izvedenih prireditev na okolje, odgovarja.....

#### *G) Svetlobno onesnaževanje*

##### *G1) Obstoječe stanje okolja*

Mesto Ljubljana je največji vir svetlobnega onesnaževanja okolja v Sloveniji kot posledica razsvetljave cest in drugih javnih površin, reklamnih panojev, novih virov svetlobe zaradi gradnje cest, stanovanjskih sosesk, nakupovalnih centrov. Vpliv na svetlobno onesnaženost območja nameravanega posega ima predvsem javna razsvetljava obodnih cest/ulic (Dunajska cesta, Samova ulica, Vodovodna cesta, Koroška ulica).

##### *G2) Pri akovani vplivi v času gradnje in pogoji*

Razsvetljavo gradbišč ureja 15. člen Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13), ki določa kako so lahko osvetljene nepokrite površine gradbišč in druge nepokrite površine.

Čas gradnje bo omejen na 8 ur dnevno, in sicer na obdobje med 6. in 18. uro, ki v vseh obdobjih leta predstavlja obdobje dneva, ko razsvetljava gradbišča ne bo potrebna. Po prenehanju izvajanja del bodo zaradi varnostnih razlogov nepokrite površine gradbišča osvetljene s svetilkami, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, bo enak 0%. Naslovni organ je v točko II./7.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja določil dodatne omilitvene ukrepe oz. pogoje za čas gradnje. Z upoštevanjem dodatnih ukrepov in predpisanih zahtev iz Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja za osvetljevanje gradbišč in po zaključnem obratovalnem času, naslovni organ vpliv nameravanega posega na svetlobno onesnaženje okolja v času gradnje ocenjuje kot majhen.



## *H) Kulturna dediščina*

### *H1) Obstoječe stanje okolja*

Nameravani poseg se nahaja na območju registrirane enote kulturne dediščine številka 393 Ljubljana - Stadion za Bežigradom, ki je bila leta 2009 razglašena za spomenik državnega pomena (Odlok o razglasitvi del arhitekta Jožeta Plešnika v Ljubljani za kulturne spomenike državnega pomena).

V vplivnem območju nameravanega posega se nahajajo naslednje registrirane enote kulturne dediščine:

- 329 Ljubljana - Arheološko najdišče Ljubljana
- 20039 Ljubljana - Mestna četrt Južni Bežigrad
- 19555 Ljubljana - Osnovna šola Vita Kraigherja
- 20038 Ljubljana - Fondovi bloki za Bežigradom
- 19852 Ljubljana - Ulični niz ob Dunajski cesti

Zaradi neurejenosti in slabega vzdrževanja, zlasti južno in severno od zidu stadiona, obstoječe stanje negativno vpliva na kulturni spomenik, pa tudi na kulturno dediščino v njegovem vplivnem območju.

### *H2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji*

V času gradnje bo zaradi obnovitve prišlo do več jih predvidenih posegov v enoto kulturne dediščine. Zaradi trenutne neurejenosti in zapuščenosti območja, predstavlja nameravani poseg obnove pozitiven vpliv na kulturno dediščino. Vendar bo lahko v času izvajanja gradbenih del prišlo tudi do negativnih vplivov na enoto kulturne dediščine zaradi fizičnih poškodb objekta (prisotnost delovnih strojev, razsvetljenosti gradbišča ter signalizacije, dodatnega hrupa, prahu, tresljajev, začasnih skladišč materiala in gradbenih elementov ter drugih deponij, transportnih poti, povečanega števila tovornih vozil). Prisotne bodo vizualne motnje zaradi vidne izpostavljenosti gradbišča.

Na območju nameravanega posega so bile opravljene predhodne arheološke raziskave (Poročilo o izvedbi predhodnih arheoloških raziskav pred predvideno prenovo Centralnega stadiona za Bežigradom v Ljubljani, območje EŠO 393 Ljubljana – Stadion za Bežigradom, Arhej d.o.o., november 2010), za kar je bilo predhodno pridobljeno kulturnovarstveno soglasje št. 62240-384/2010/2 z dne 27. 10. 2010, ki ga je izdalo Ministrstvo za kulturo. Na podlagi ugotovitev iz predhodnih arheoloških raziskav se lahko zaključi, da na severni strani obravnavanega stadiona, izza ograde ni originalne naravne tvorbe prsti nad geološko prodnato podlago. Prav tako na tem mestu ni več ohranjena originalna površina prodnate geološke osnove. Ta je bila z različnimi posegi človeka v 19. in 20. stoletju odnesena in s tem tudi vsi podatki o človekovih posegih v prostor. Čeprav je verjetnost zelo majhna, ne gre izključiti možnosti, da bi se na območju med sondama 6 in 8, kjer se geološka osnova najbolj približa današnji hodni površini na vsega 20 - 30 cm, našle arheološke ostaline, ki bi lahko bile vkopane v geološko prodnato osnovo. Zato je naslovni organ v točki II./8.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja določil dodatni omilitveni ukrep oz. pogoj za čas gradnje z izvajanjem arheološkega nadzora ob izkopu gradbene jame. Ocenjuje se, da nameravani poseg na dediščinski lastnosti Mestne četrti Južni Bežigrad, O.Š. Vita Kraigherja, Fondove bloke in Ulični niz ob Dunajski cesti, v času gradnje ne bo vplival.

Naslovni organ na podlagi nاپotila iz odločbe drugostopenjskega organa v zvezi z opredelitvijo do pripomb stranskih udeležencev glede kršitve Odloka, upoštevajoč prosto presojo vseh dokazov stranskih udeležencev, ki izkazujejo nesoglasja in nasprotujoča si mnenja, odgovarja.....

## *I) Varstvo krajine*

### *I1) Obstoje e stanje okolja*

Mestna krajina Ljubljane predstavlja kontrast razpršeni poselitvi na robovih Ljubljanskega polja, vmes pa je nekaj strnjenih kmetijskih površin. Na mestnem robu, ob starih jedrih spremljajo ih naselij, je zna ilno gojenje zelenjave, kar je razlog za drobno parcelacijo (nepozidan pas zemljiš , ki se uporabljajo za vrtilke, se nahaja tudi med stadionom in Koroško ulico). Naravna ohranjenost obmojaja je nizka, harmoni nost krajine pada s stopnjo urbanizacije.

Obmoje nameravanega posega skoraj v celoti zaseda objekt kulturnega spomenika Bežigrasjki stadion, ki je od okolice lo en z obodnim zidom. Severno od stadiona ostaja nepozidan in neurejen pas zemljiš a, ki se uporablja za vrtilke in sega do Koroške ulice. Na drugi strani Koroške ulice je pas Fondovih blokov, ki vizualno omejujejo obmoje stadiona proti severu. Južno, med obzidjem stadiona in Samovo cesto, je neurejeno makadamsko parkiriš e, na prostoru opuš ene bencinske rpalke je prodajalna starih avtomobilov. Ob zidu stadiona je drevored topolov. Na vzhodni strani je od Dunajske ceste objekt lo en s pokrito kolonado. Na zahodni strani ga od okolice lo i Vodovodna cesta z dvostranskim drevoredom, preko Vodovodne ceste pa se obmoje navezuje na kompleks osnovne šole dr. Vita Kraigherja, na športna igriš a nogometnega kluba in športno dvorano.

### *I2) Pri akovani vplivi v asu gradnje in pogoji*

Nameravani poseg bo v asu izvajanja gradbenih del predstavljal za asno motnjo v prostoru v smislu vidne zaznavnosti in kakovosti, kar bo predvsem posledica izkopa gradbene jame in prisotnosti novih opaznih elementov v prostoru (predvsem gradbene in transportne mehanizacije na gradbiš u, gradbenih dvigal, gradbiš nih ograj, za asnih deponij gradbenih materialov, itd.), saj gre za relativno veliko površino in relativno dolg as trajanja gradnje (89 mesecev). Ker pa se bo gradnja odvijala znotraj urbanih površin, za katere je zna ilna srednja do visoka zazidava, je vpliv na kakovost in zna aj krajine na širšem obmoju ocenjen kot majhen. Za zmanjšanje negativnega vpliva na krajino je naslovni organ v to ki II./9.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja dolo il dodatni omilitveni ukrep oz. pogoj za as gradnje, da se po zaklju ku glavnih gradbenih del zasadijo visokorasla drevesa, ki mora imeti ob sajenju debelni obseg najmanj 18 cm, merjeno na višini 1,0 m od tal, in višino debla ve kot 2,2 m; kon na višina dreves mora biti vsaj 10 m.

## *J) Prometna varnost*

### *J1) Obstoje e stanje okolja*

V neposredni bližini nameravanega posega potekajo nekatere prometno precej obremenjene ceste zlasti Dunajska cesta. Najbližja enotirna železniška proga je Ljubljana – Kamnik, ki leži 450m zahodno in poteka v osi sever – jug.

V 3. lenu Odloka o urejanju prometa v Mestni ob ini Ljubljana (Uradni list RS, št. 8/17) je na obmoju cone 1 dolo ena prepoved prometa tovornih vozil, katerih najve ja dovoljenja masa presega 3,5 tone, ter delovnih strojev in vozil. Naslovni organ je na podlagi vpogleda v Prilogo 1 prej citiranega odloka ugotovil, da lokacija nameravanega posega ne sodi v obmoje cone 1 (ožje mestno središ e), zato na tem obmoju ne veljajo prepovedi v zvezi s prevozi tovornih vozil in delovnih strojev.

### *J2) Pri akovani vplivi v asu obratovanja in pogoji*

Z namenom zagotovitve ustrezne prometne varnosti je naslovni organ v to ki II./10.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja dolo il dodatne omilitvene ukrepe oz. pogoje za as obratovanja in

dolo il, da je med obema uvozoma v garažo obvezna omejitev hitrosti na 10 km/h. Z namenom preprečitve, da bi bila Vodovodna cesta napajalna cesta za garažno hišo, oziroma bližnjica za prometne obremenitve, ki jih ustvarjajo dejavnosti znotraj območja nameravanega posega, se zahteva prepoved zavijanja levo iz Vodovodne ceste v smeri južnega vhoda v garažo ter desno zavijanje iz južnega izvoza iz garaže na Vodovodno cesto v smeri proti severu, kot to izhaja iz Konnega poročila - Obdelava podatkov za potrebe poročila o vplivih na okolje za vplivno območje novega Plešnikovega stadiona št. št. 022/2012, februar 2012, ki ga je izdelala Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo, Prometnotehniški inštitut, Jamova ulica 2, 1000 Ljubljana.

Glede na to, da gre v obravnavanem primeru za gradnjo objektov po predpisih o graditvi objektov, se pogoji, navedeni v izreku te odločbe, skladno s šestim odstavkom 61. člena ZVO-1 štejejo za projektne pogoje po predpisih o graditvi objektov.

V skladu z osmim odstavkom 61. člena ZVO-1 okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomonosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je naslovni organ odločil, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

#### Stroški

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. V skladu s tretjim odstavkom 118. člena ZUP bo naslovni organ o stroških postopka odločil s posebnim sklepom.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na področju javnofinanciranih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

Nataša Brežnik  
višja svetovalka II

mag. Nataša Petrovič  
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenki nosilca nameravanega posega: Odvetnica Bogdana Žigon, Trdinova 5, 1000 Ljubljana (za nosilca nameravanega posega: Bežigradski športni park športni marketing d.o.o., Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana) – osebno
- skupnemu pooblaščenku: Peter Rondaij, Koroška ul. 24, 1000 Ljubljana (za stranska udeleženca: Katarino Bajžalj Žvokelj, Koroška ul. 16, 1000 Ljubljana in Ljuba Rezarja, Koroška ul. 18, 1000 Ljubljana) - osebno
- pooblaščenec: Jorg Sladi - odvetnik, Kersnikova 7, 1000 Ljubljana (za stranske udeležence: Sinišo Labana, Koroška ul. 2a, 1000 Ljubljana, Jernejo Penca, Koroška ul. 24,

- 1000 Ljubljana in Lana Filipiča, Koroška ul. 24, 1000 Ljubljana) - osebno
- Karmen Stariha, Koroška ul. 2a, 1000 Ljubljana - osebno.

Poslati po enajstem odstavku 61. člena ZVO-1 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si)
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si)

V vednost:

- Državno odvetništvo Republike Slovenije, Šubičeva ulica 2, 1000 Ljubljana

OSNUTEK