



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-130/2018-9

Datum: 21. 11. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17 in 52/18) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg) v predhodnem postopku za nameravani poseg: Izgradnja kotlovnice na daljinsko ogrevanje na lesno biomaso ter razširitev obstoječega omrežja daljinskega ogrevanja na lesno biomaso, nosilcu nameravanega posega Energetiki Dolenc d.o.o., Cesta v Staro vas 6, 6230 Postojna, ki ga zastopa direktor Borut Dolenc, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: Izgradnja kotlovnice na daljinsko ogrevanje na lesno biomaso ter razširitev obstoječega omrežja daljinskega ogrevanja na lesno biomaso na zemljiščih v k.o. 2490 Postojna s parcelnimi št. 862/1, 862/3, 2146/3, 2419/4, 2416/7, 2607/1, 2619/7, 2619/10, 2406/20, 2359/8, 2722, 2880/7, 2723, 372/48, 2728, 2729/1, 2864/1, 183/1, 862/5, 900/14, 2931, 900/24, 900/35, 900/36, 2613/1, 1116, 1117/1, 1119/1, 1120, 1121/3, 1122/1, 1122/2, 1124/2, 1125/2, 1126/2, 1127/2, 1128/2, 1129/2, 1137/4, 1244/9, 1244/11, 1190/5, 1137/10, 1141/7, 1148/8, 1159/47 in 1159/29, nosilcu nameravanega posega Energetiki Dolenc d.o.o., Cesta v Staro vas 6, 6230 Postojna, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 29. 3. 2018 s strani nosilca nameravanega posega Energetike Dolenc d.o.o., Cesta v Staro vas 6, 6230 Postojna (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), ki ga zastopa direktor Borut Dolenc, prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Izgradnja kotlovnice na daljinsko ogrevanje na lesno biomaso in dne 15. 5. 2018 razširitev nameravanega posega na: razširitev obstoječega omrežja daljinskega ogrevanja na lesno biomaso, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- IDZ za objekt Kotlovnica, dozidava, 0 Vodilna mapa - izsek, št. 4_10/17, november 2017, Matima d.o.o., Za Sovičem 12, 6230 Postojna,
- IDZ za objekt Kotlovnica, dozidava, 1 Načrt arhitekture, št. 4_10/17A, november 2017, Matima d.o.o., Za Sovičem 12, 6230 Postojna.

Naslovni organ je prejel naslednje dopolnitve zahteve:

- z dne 23. 4. 2018:

- Situacijo – prizidava na obstoječi objekt, IDZ, št. načrta 4_10/17A, izris oktober 2017, Matima d.o.o., Za Sovičem 12, 6230 Postojna;

- z dne 8. 5. 2018:

- Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 7. 5. 2018,
- PGD za objekt Kotlovnica, dozidava, 0 vodilna mapa, št. 4_10/17, april 2018, Arhitekturni biro Načrt, Vipavska cesta 4, 5270 Ajdovščina,
- PGD za objekt Kotlovnica, dozidava, 1 Načrt arhitekture, št. 4_10/17A, april 2018, Arhitekturni biro Načrt, Vipavska cesta 4, 5270 Ajdovščina,
- Situacijo – prizidava na obstoječi objekt, PGD, št. načrta 4_10/17A, izris oktober 2017, Arhitekturni biro Načrt, Vipavska cesta 4, 5270 Ajdovščina,
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 7. 5. 2018;

- z dne 15. 5. 2018:

- razširitev nameravanega posega in dopolnjen Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 7. 5. 2018,
- PGD za Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso VI. faza, 0 vodilna mapa, št. 02-PGD/2018, maj 2018, 2D d.o.o., Jamska cesta 8, 6230 Postojna,
- PGD za Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso VI. faza, 3 Načrt toplovoda, št. 02-PGD/2018-G, maj 2018, 2D d.o.o., Jamska cesta 8, 6230 Postojna,
- Obvestilo št. 351-792/2018-2 z dne 9. 5. 2018, Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
- Soglasje k projektu št. 1125495 za objekt Kotlovnica, Elektro Primorska, d.d., Erjavčeva 22, 5000 Nova Gorica,
- Soglasje št. 62431-KP/151-AG za dograditev kotlovnice, ki ga je pod št. 176/10-203-00161201804030002 dne 20. 4. 2018 izdal Telekom Slovenije, d.d., Dostopovna omrežja, Operativa TKO zahodna Slovenija, Kolodvorska 9, 6000 Koper,
- Soglasje za vlogo št. 4_10/17 z dne 3. 4. 2018, Studio Proteus d.o.o., Cesta v Staro vas 2, 6230 Postojna;

- z dne 10. 9. 2018:

- dopolnjen Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 7. 5. 2018,
- Mnenje k projektu št. 1138447 za objekt Kotlovnica z dne 27. 8. 2018, Elektro primorska, d.d., Erjavčeva ulica 22, 5000 Nova Gorica,
- Soglasje k projektu št. 1125495 za objekt Kotlovnica z dne 25. 4. 2018, Elektro primorska, d.d., Erjavčeva ulica 22, 5000 Nova Gorica,
- Dopis št. 351-792/2018-2 z dne 9. 5. 2018, Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
- Soglasje št.: 62431-KP/151-AG za dograditev kotlovnice, ki ga je pod št. 176/10-203-00161201804030002 z dne 20. 4. 2018 izdal Telekom Slovenije, d.d., Dostopovna omrežja, Operativa TKO zahodna Slovenija, Kolodvorska 9, 6000 Koper,
- Mnenje k projektnim rešitvam št. 205/M-18/V-K z dne 21. 8. 2018, Javno podjetje Kovod Postojna, vodovod, kanalizacija, d.o.o., Jeršice 3, 6230 Postojna,
- Mnenje za vlogo št. 2-PGD/2018 z dne 16. 8. 2018 in Soglasje za vlogo št. 4_10/17 z dne

3. 4. 2018, Studio Proteus d.o.o., Cesta v Staro vas 2, 6230 Postojna,
- Potrdilo št. E0172/2018 o brezhibnem delovanju vgrajenega sistema aktivne požarne zaščite za sistem varnostna razsvetljava z dne 10. 5. 2018, Požarna varnost Jeromel Gorazd d.p., Na postajo 24, 2250 Ptuj,
 - Potrdilo št. P-LPMPPZ-2011-0881 o brezhibnem delovanju vgrajenega sistema aktivne požarne zaščite za sistem za odkrivanje in javljanje požara z dne 30. 11. 2011, ZVD Zavod za varstvo pri delu d.d., Chengdujska cesta 25, 1260 Ljubljana – Polje,
 - Pogodbo o poslovnem sodelovanju za brezplačen raztros pepela z dne 21. 3. 2014,
 - Poročilo o meritvah emisije snovi v zrak št. 2112-18/48119-18/86EEDP z dne 7. 5. 2018, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za okolje in zdravje Novo mesto, Mej vrti 5, 8000 Novo mesto,
 - Kulturnovarstveno soglasje št. 35106-0277-4/2017-B/B z dne 4. 9. 2017, Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Nova Gorica, Delpinova ulica 16, 5000 Nova Gorica,
- z dne 4. 10. 2018:
- dopolnjen in popravljen Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 7. 5. 2018,
 - Gradbeno dovoljenje št. 351-171/2014-8 z dne 4. 11. 2014, Upravna enota Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje v četrtem odstavku 3. člena določa, da se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam ne dosega praga, ki je za to vrsto posega določen pri opisu vrste posega, označenega z oznako X v stolpcu z naslovom PP v prilogi 1 te uredbe, če je funkcionalno in prostorsko povezan z drugimi nameravanimi ali že izvedenimi posegi v okolje in skupaj z njimi ta prag dosega ali presega.

V skladu s točko D Energetika, D.IV Prenos energije, D.IV.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za sisteme daljinskega ogrevanja z zmogljivostjo vsaj 1MW, razen gradnje posameznih priključkov.

Nameravani poseg obsega razširitev obstoječega daljinskega ogrevanja na lesno biomaso, ki obsega dograditev obstoječe kotlovnice in povečanje moči na 7,5 MW ter razširitev omrežja daljinskega ogrevanja skupne dolžine 2.289 m. Glede na to, da sistem daljinskega ogrevanja presega prag 1 MW, je za nameravani poseg obvezna izvedba predhodnega postopka v skladu

s točko D.IV.3 Priloge 1 v povezavi s 4. odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava zaradi povečanja potreb po toplotni energiji izvesti dozidavo k obstoječi kotlovnici na lesno biomaso, s čimer se bo povečala moč za 4 MW, ter razširiti obstoječe omrežje daljinskega ogrevanja na lesno biomaso oziroma zgraditi VI. fazo toplovoda.

Nosilec nameravanega posega je v prvih fazah projekta Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso Postojna (I., II., III., IV., in V. faza) zgradil kotlovnico na lesno biomaso za daljinsko ogrevanje stavb ter primarne in priključne toplovođe na območju ureditvenega načrta Titova cesta v Postojni ter ulice Cesta v Staro vas, Pivška ulica, Rožna ulica, Kajuhova ulica, Pretnerjeva ulica, Stjenkova ulica, Ulica Prekomorskih brigad, Cankarjeva ulica, del kolodvorske ulice, del Notranjske ulice in del Kalistrove ulice.

Obstoječi objekt kotlovnice dimenzij 15,00 x 16,30 m, višine 13,60 m, podzemne globine 3,0 m ter bruto tlorisne površine 393,42 m² je namenjen kotlovnici na lesno biomaso za daljinsko ogrevanje objektov. Obstoječo zunanjo ureditev predstavlja asfaltirano dvorišče oziroma obračališče za gradbene stroje v izmeri 1.200 m². V obstoječi kotlovnici so postavljene 3 peči, ki so preko elektrofiltra povezane v dimnik, višine 24 m:

- Fröling 500 kW,
- Fröling 1000 kW in
- Urbas 2000 kW.

Kurišča so s premično rešetko, kar zagotavlja dodatno boljše izgorevanje. Kot gorivo se uporablja biomasa, in sicer ca. 4000 prn na sezono.

Prizidek k obstoječi kotlovnici:

Prizidani del objekta bo postavljen pravokotno na obstoječi del ter bo zamaknjen tako, da se bo ohranilo obstoječe asfaltirano dvorišče oziroma obračališče. Na južni strani prizidanega dela se bo preko obstoječe asfaltirane površine uredilo dovoz do zahodne strani objekta. V severnem delu v kleti in pritličju bodo prostori za kurilnico, zalogovnik in generator. V južnem delu objekta bo v kleti garaža, v pritličju in nadstropju pa komandni prostori. Tehnične značilnosti prizidanega dela k obstoječi kotlovnici:

- bruto tlorisna površina: 1600,7 m²,
- gabariti: 37,20 x 25,00 m,
- podzemna globina: 3 m,
- dvokapna streha z naklonom 30°,
- višina na slemenu: 13,30 m,
- vrata: drsna, dimenzij 2,5 x 2,25 m,
- konstrukcija: armiranobetonske in zidane stene.

V objektu bo vgrajena naslednja oprema:

- 4 MW peč
- Turbina Kolbach za proizvodnjo elektrike

Z izvedbo nameravanega posega bo skupna moč kotlovnice znašala 7,5 MW.

Za delovanje nove kurilne naprave in treh obstoječih kurilnih naprav, bo ob kotlovnici postavljen dodatni dimnik premera 1 m in višine 24 m. Dograditev le-tega je bila predvidena že ob graditvi

obstoječega dimnika z električnim filtrom, prav tako višine 24 m in zunanjega premera 1,03 m, za katerega je izdano Gradbeno dovoljenje št. 351-171/2014-8 z dne 4. 11. 2014 s strani Upravne enote Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna, zato je tudi nosilec oziroma temelj za dimnik že izveden.

Obstoječi objekt že razpolaga s priključkom na fekalno kanalizacijo, elektroomrežje in vodovodno omrežje. Sistem za odvodnjavanje meteornih strešnih vod bo ločen od fekalne kanalizacije. Meteorne vode s strehe bodo speljane v ponikovalnico, in sicer bo odvod meteorne vode s strehe po vertikalnih odtočnih cevi do peskolovov v tleh ob objektu. Horizontalni odvod bo v tleh s PVC cevmi in PE revizijskimi jaški.

Površina gradbišča za gradnjo kotlovnice bo predvidoma znašala 3.500 m².

Gradnja toplovoda:

Širitev toplovodnega omrežja je predvidena po odsekih, in sicer Cesta v Staro vas – Tržaška ulica, Kidričevo naselje – Kraigherjeva ulica, Kolodvorska ulica – Jeršice in Notranjska ulica. Predvidena dolžina primarnega voda v VI. fazi, ki je predmet nameravanega posega, je 2.289 m. Presek toplovodne cevi glavnega voda bo od DN90 do DN300 mm, presek cevi priključkov na objekt pa je odvisen od toplotnih potreb objekta in bo med ND32 in DN60 mm.

Cevovod novega toplovodnega omrežja bo potekal predvsem po asfaltiranih površinah, deloma tudi po kmetijskih površinah. Na asfaltiranih površinah se najprej izvede zarez, rušenje in odvoz obstoječega asfalta, sledi izkop jarka, izdelava peščene podlage, polaganje toplovodnih cevi vključno s spremljajočimi deli (spajanje, izdelava toplotne obloge na spojih, izdelava odcepov, itd.), zasip s peščenim materialom, polaganje alkatov zaščitnih cevi za elektrifikacijo in signalizacijo, polaganje opozorilnega traku in zasip z lomljencem od 0 mm do 32 mm z utrjevanjem v slojih. Na koncu se pripravi še tamponska podlaga ter izvede asfaltiranje. Na delu trase, kjer toplovod poteka po travniških površinah, je postopek enak, s tem da se rušitvena in asfalterska dela ne izvajajo.

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s priložo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil naslednje:

Značilnosti posega v okolje

1. Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg obsega dograditev obstoječe kotlovnice na lesno biomaso, pri čemer se bo zmogljivost kotlovnice povečala za 4 MW (na 7,5 MW). Bruto tlorisna površina obstoječe in načrtovane kotlovnice bo po izvedbi nameravanega posega znašala 1.994,12 m². Hkrati se bo razširilo tudi obstoječe omrežje daljinskega ogrevanja, ki obsega izvedbo cevovoda skupne dolžine 2.289 m (dve cevi). Površina gradbišča, namenjena gradnji kotlovnice bo znašala 0,35 ha. Podrobna zasnova nameravanega posega je razvidna tudi iz predhodno navedenega opisa.
2. Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: prizidani del kotlovnice se bo izvedel neposredno ob obstoječi kotlovnici in bo izveden pravokotno na obstoječi del

ter zamaknjen tako, da se bo ohranilo obstoječe asfaltirano obračališče. Prizidani del bo z obstoječim povezan preko skupnih obstoječih temeljev in dimnikov. Prizidani del se bo navezal tudi na obstoječe priključke ter isti obstoječi cestni priključek. Zaradi dograditve kotlovnice in povečanja zmogljivosti za 4 MW ter izvedbe dodatnega dimnika se lahko pričakuje kumulativni vpliv v času obratovanja, in sicer zlasti zaradi emisij onesnaževal v zrak. Izgradnja toplovodnega omrežja v sklopu nameravanega posega pomeni nadaljevanje obstoječega dovodno odvodnega toplovoda, ki je bil izveden v več fazah na različnih območjih v sklopu projekta Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso Postojna (I., II., III., IV., in V. faza). Nadaljevanje toplovodnega omrežja se bo izvedlo v treh odsekih in se bo na staro omrežje priključeval na treh mestih.

3. Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje bo raba naravnih virov omejena le na rabo vode in mineralne surovine za potrebe gradnje. Zaradi pozidave kmetijskega zemljišča (travnik) bo šlo tudi za nepovratno degradacijo tal. V času obratovanja bo raba naravnih virov vezana na rabo vode in lesne biomase v sklopu kotlovnice.
4. Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki, zlasti zemeljski izkop, asfalt in drugi gradbeni odpadki. V času obratovanja bo zaradi obratovanja kotlovnice ob izgorevanju nastajal pepel.
5. Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, emisije hrupa, vibracije, vidna izpostavljenost, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije in raba vode ter
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, emisije hrupa, sevanje svetlobe v okolico, raba vode in vidna izpostavljenost.
6. Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: v obravnavanem primeru ne gre za poseg, katerega izgradnja in obratovanje bi predstavljala tovrstno tveganje za okolje.
7. Tveganje za zdravje ljudi: z izgradnjo in obratovanjem nameravanega posega ni pričakovati tveganja na zdravje ljudi, zlasti kot posledica povečanih emisij onesnaževal v zrak. Z nameravanim posegom se širi uporaba biomase ter nadomešča manjše kurilnice na fosilna goriva v stanovanjskih naseljih. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.

Lokacija posega

1. Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg je načrtovan v občini Postojna, in sicer dograditev kotlovnice na območju obstoječe kotlovnice na naslovu Cesta v staro vas 6, razširitev obstoječega toplovodnega omrežja pa na odsekih Cesta v staro vas – Tržaška ulica, Kidričevo naselje – Kraigherjeva ulica, Kolodvorska ulica – Jeršice in Notranjska ulica. Glede na določila Odloka občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10, 105/11, 79/12, 80/12, 102/12, 14/13, 58/13, 27/16, 9/17, 48/18) in Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Špice (Uradni list RS, št. 60/13) je namenska raba območja kotlovnice delno opredeljena kot najboljša kmetijska zemljišča, delno kot stanovanjske površine in delno kot osrednja območja centralnih dejavnosti. Tudi namenska raba območja širitve toplovoda je različna (gospodarske cone, osrednja območja centralnih dejavnosti, itd.) Dejanska raba površin, kjer se načrtuje

kotlovnica je delno pozidano in sorodno zemljišče delno kmetijsko zemljišče in se bo z izvedbo nameravanega posega spremenila. Dejanska raba površin, kjer je načrtovana širitev toplovodnega omrežja je večinoma pozidano in sorodno zemljišče ter delno kmetijska zemljišča, ki se z izvedbo širitve toplovodnega omrežja ne bo spremenila.

2. Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč in območja mineralnih surovin v javnem interesu: nameravani poseg je načrtovan v občini Postojna, in sicer na območju strnjene pozidave oziroma v njeni bližini. Na območju nameravanega posega in njegovi bližini tako ni varovalnih gozdov, gozdnih rezervatov ter območij mineralnih surovin v javnem interesu. Delno širitev toplovodnega omrežja posega na najboljša kmetijska zemljišča. Nameravani poseg se tudi ne nahaja na vodovarstvenem območju.
3. Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja, t. j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg, toplovod, je načrtovan v urbanem naselju, kotlovnica pa na njegovem jugozahodnem robu. Nameravani poseg ne posega na območja vodnih in priobalnih zemljišč, prav tako ni načrtovan na poplavno niti erozijsko ogroženem območju. Nameravani poseg se nahaja na območju, ki ima s področja predpisov o ohranjanju narave poseben status, in sicer na ekološko pomembnem območju Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (ID območja: 80000). Prav tako del trase toplovodnega omrežja tangira oziroma se nahaja v neposredni bližini območja nepremične kulturne dediščine, in sicer naselbinske dediščine Postojna – mestno jedro (EŠD 23086).

Vrsta in značilnosti možnih vplivov

1. Emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov: pri nameravanem posegu bodo v času gradnje nastajale emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov, ki bodo posledica gradnje, izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Prisotne bodo tudi emisije prahu, ki so lahko izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu. Glede na predviden obseg del (izgradnja kotlovnice z bruto tlorisno površino 1.600,7 m² in površino gradbišča 0,35 ha) in glede na to, da gre pri širitvi toplovodnega omrežja za gradnjo pretežno linijskega objekta, ki se izvaja po utečenih gradbenih postopkih, po odsekih in poteka relativno hitro, bodo večje obremenitve določenih točk na gradbeni trasi časovno zelo omejene. Glede na navedeno in ob uporabi ustrezne gradbene mehanizacije in vozil, ustrezni organizaciji gradbišča ter ob upoštevanju splošnih ukrepov, določenih z Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11) in Pravilnika o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11) zaradi izvajanja gradnje ni pričakovati pomembnejšega poslabšanja kakovosti zunanjega zraka na območju nameravanega posega, na širšem območju pa bo vpliv zanemarljiv. Naslovni organ tako vpliv nameravanega posega na kakovost zunanjega zraka na območju nameravanega posega v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo emisije snovi v zrak posledica kurilnih naprav na lesno biomaso

v objektih, kjer poteka pridobivanja toplote v procesu sežiga lesne biomase. Biomasa se razgradi na pline in pepel, sledi odvzem toplote v zaprtem sistemu termoolja. Dimni plini se bodo odvajali iz dveh izpustov oziroma dimnikov (jeklena konstrukcija), premera cca. 1 m in višine 24 m. Odpadni plini iz obstoječih kurilnih naprav so speljani v odvodnik odpadnih plinov (obstoječi dimnik z Gauss-Krügerjevimi koordinatami: Y = 439074; X = 69658), ki vsebuje tudi elektrostatični filter. Odpadni plini se po predhodnem, dvostopenjskem čiščenju (ciklonski in električni filter) nato delno izpuščajo v ozračje, delno pa se vpihujejo nazaj v izgorevalno komoro. V sklopu nameravanega posega bo na že obstoječem betonskem temelju za odvod odpadnih plinov zaradi dodatne kurilne naprave postavljen še dodatni dimnik. Dne 19. 4. 2018 je bil za obstoječo kotlovnico izveden obratovalni monitoring emisije snovi iz izpusta kurilne naprave na lesno biomaso (Poročilo o meritvah emisije snovi v zrak št. 2112-18/48119-18/86EEDP z dne 7. 5. 2018, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za okolje in zdravje Novo mesto, Mej vrti 5, 8000 Novo mesto; v nadaljevanju Poročilo o meritvah), pri čemer je bila ustreznost emisije snovi v zrak ocenjena v skladu z 20. členom Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13) in glede na Uredbo o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Uradni list RS, št. 17/18 in 59/18). Iz Poročila o meritvah izhaja, da so bili vsi rezultati meritev emisijskih koncentracij merjenih parametrov v času meritev ustrezni oziroma skladni (pod mejnimi emisijskimi vrednostmi) z zahtevami Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev. Konkretno so se opravile meritve za emisije celotnega prahu (izmerjena največja koncentracija 26 mg/m³ / mejna vrednost 50 mg/m³), TOC (izmerjena največja koncentracija 5,5 mg/m³ / mejna vrednost 15 mg/m³), CO (izmerjena največja koncentracija 123 mg/m³ / mejna vrednost 225 mg/m³), NO_x (izmerjena največja koncentracija 450 mg/m³ / mejna vrednost 650 mg/m³) in SO₂ (izmerjena največja koncentracija 7,3 mg/m³ / mejna vrednost 1100 mg/m³). S postavitvijo dodatnega dimnika lahko pride do kumulativnega vpliva emisij snovi v zrak, vendar bo imel tudi nov dimnik ustrezno predčiščenje dimnih plinov, načrtovana kurilna naprava pa mora ustrezati zahtevam Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev za novo kurilno napravo, ki uporablja trda goriva. Prav tako je treba za obstoječo kurilno napravo na trdo gorivo prilagoditi njeno obratovanje v zvezi z mejnimi vrednostmi emisij snovi v zrak v skladu z prehodnimi in končnimi določbami Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev. V bližini kotlovnice, in sicer vzhodno preko Ceste v staro vas, v oddaljenosti ca. 60 m in več, se nahajajo najbližji stanovanjski objekti, in sicer stanovanjski bloki, pri katerih je vpliv emisij v zrak, zlasti prašnih delcev, lahko največji. Obstoječi in načrtovani dimnik bosta višja od sosednjih najbližjih blokov, katere višine po podatkih Prostorskega portala RS, Geodetske uprave Republike Slovenije, znašajo 22,4 m oziroma 22,1 m, zato ni pričakovati, da bi disperzija snovi iz odvodnika neposredno vplivala na najbližje stanovanjske objekte. Iz Atlasa okolja je tudi razvidno, da obravnavana kotlovnica leži v Spodnji Pivški kotlini, kjer prevladujejo severo-severovzhodni vetrovi (burja), ki pihajo večinoma stran od naselja. V primerjavi z obstoječim stanjem se bodo emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov nekoliko povečale zaradi nove kurilne naprave, dimnika in povečanja zmogljivosti kotlovnice iz 3,5 MW na 7,5 MW. Vendar glede na zgoraj navedeno in dejstvo, da daljinsko ogrevanje na lesno biomaso z eno skupno kotlovnico nadomešča več manjših individualnih kurišč na fosilna goriva v stanovanjskih naseljih, ki imajo lahko zaradi neoptimalnega zgorevanja bistveno večje izpuste škodljivih snovi v ozračje, naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg v času obratovanja ne bo bistveno dodatno obremenjeval kakovost zunanjega zraka oziroma ne bodo povzročeni

pomembni vplivi na kakovost zraka.

2. Emisije hrupa: med gradnjo nameravanega posega bo nastajal hrup zaradi delovanja gradbene mehanizacije in tovornega prometa povezanega z gradnjo. Gradnja kotlovnice je načrtovana ob robu stanovanjskega naselja, najbližjih objekti z varovanimi prostori se nahajajo vzhodno preko lokalne ceste, Ceste v staro vas, v oddaljenosti ca 60 m in več. Gradnja toplovodnega omrežja bo potekala večinoma po urbanem naselju v neposredni bližini stanovanjskih hiš. Glede na predviden obseg del (objekt z bruto tlorisno površino 1.600,7 m² in površino gradbišča 0,35 ha) in glede na to, da gre pri širitvi toplovodnega omrežja za gradnjo pretežno linijskega objekta, ki se izvaja po utečenih gradbenih postopkih po odsekih in poteka relativno hitro, bodo večje obremenitve določenih točk (npr. posameznih stanovanjskih ali drugih za hrup občutljivih objektov) na gradbeni trasi časovno zelo omejene. Za zmanjšanje emisij hrupa so predvideni splošni omilitveni ukrepi, kot so: upoštevanje časovnih omejitev gradnje (delo v dnevnem času) in uporaba tehnično brezhibne gradbene mehanizacije in delovnih naprav v skladu z določili Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1). Vpliv hrupa v času gradnje bo začasen, omejen le na čas trajanja gradbenih del in reverzibilen zato naslovni organ vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s hrupom v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo emisije hrupa nastajale zaradi delovanja same kotlovnice, in sicer delovanja peči (elektromotorji), ki pa so v zaprtem prostoru in zato za bližnjo okolico zanemarljivi. Za hrup, ki bo nastajal v samem objektu so predvideni tudi ukrepi z ustrezno (35 dBA) zvočno izolativnostjo nosilnih obodnih sten, oken in vrat. Prav tako bo hrup povezan s transportom za potrebe delovanja kotlovnice. Zaradi dograditve kotlovnice ni pričakovati poslabšanja obstoječih razmer z vidika obremenjenosti okolja s hrupom, zato naslovni organ tovrsten vpliv na okolje v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

3. Emisije v vode in tla: v času izvajanja gradbenih del, se pri normalnih pogojih gradnje ter uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev ocenjuje, da dela ne bodo povzročila pomembnih vplivov na tla in vode. Kljub temu gradbena mehanizacija in njeno delovanje predstavljajo potencialni vir onesnaženja tal in posredno podzemnih voda. Do onesnaženja lahko pride v primeru nesreč, npr. nepredvidenem razlitju goriv in maziv iz delovnih strojev, ki se bodo uporabljali pri gradnji nameravanega posega. Ob ustreznem načrtovanju izvedbe del, organizaciji gradbišča in uporabi ustrezne gradbene mehanizacije in naprav, vplivov na tla in podzemne vode ne bo, v izrednih razmerah pa bo vpliv obvladljiv in pravočasno saniran, zato naslovni organ ocenjuje, da je možnost onesnaženja tal in voda v času gradnje minimalno, s tem pa tovrstni vpliv na okolje manj pomemben.

V času obratovanja vplivov na vode in tla ne bo. Obstoječi objekt že razpolaga s priključkom na fekalno kanalizacijo, vse zunanje površine bodo asfaltirane, meteorne vode se bodo odvajale v ponikanje. Odvečni pepel se bo odvažal in odlagal na kmetijska zemljišča kot gnojilo v skladu s pogodbo o medsebojnem sodelovanju s fizično osebo z dne 31. 2. 2014.

4. Vpliv nastajanja odpadkov: v času gradnje se bodo gradbeni odpadki zbirali ločeno po vrstah odpadkov in oddali v nadaljnje ravnanje pooblaščenim zbiralcem ali obdelovalcem posameznih vrst odpadkov. Odvečna zemljina oziroma zemeljski izkop se bo ponovno uporabil za zasutje trase toplovoda oziroma ob načrtovani kotlovnici za ureditev njene okolice. Glede na predvideno ravnanje z nastalimi odpadki in ob upoštevanju zahtev Uredbe o ravnanju z gradbenimi odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08), naslovni organ vpliv nastajanja odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

- V času obratovanja kotlovnice bo pri izgorevanju biomase v kotlovnici nastajal pepel, ki se bo mesečno, v količini ca. 1 t, odvažal in uporabil kot gnojilo na kmetijskih površinah v skladu s pogodbo o medsebojnem delovanju s fizično osebo z dne 31. 2. 2014. Glede na predvideno ravnanje z odpadki, naslovni organ vpliv nastajanja odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.
5. Vibracije: v času gradbenih del nameravanega posega bodo občasno nastajale vibracije kot posledica izvajanja nekaterih del, npr. utrjevanje vgrajenega materiala, zasip. Gradnja pri linijskih objektih poteka po odsekih in relativno hitro, zato gre za začasen vpliv oziroma začasno motnjo v bivalnem ali naravnem okolju. Zaradi nameravanega posega ni pričakovati poslabšanja bivalnih kakovosti ali poškodb objektov ob trasi cevovoda in ob kotlovnici, zato naslovni organ vpliv vibracij kot posledica gradbenih del ocenjuje kot manj pomemben. Vpliva vibracij kot posledica obratovanja nameravanega posega ne bo.
 6. Svetlobno onesnaževanje: v času gradnje bodo dela potekala le v dnevnem času oziroma v svetlem obdobju dneva, zato razsvetljava gradbišča praviloma ne bo potrebna. V času obratovanja nameravanega posega bo prišlo do sevanja svetlobe v okolico, in sicer zaradi varnostne razsvetljave objektov (senzor), vendar naslovni organ ob upoštevanju zahtev Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13) vpliv nameravanega posega na emisije svetlobe v okolico oziroma na svetlobno onesnaževanje okolja v času obratovanja ocenjuje kot zanemarljiv.
 7. Vidna izpostavljenost, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije: zaradi gradnje oziroma prisotnosti gradbišča bo območje nameravanega posega vidno izpostavljeno, vendar le omejen čas, zato trajni vplivi ne bodo nastajali. Zaradi dozidave k obstoječemu objektu kotlovnice bo nekoliko spremenjena podoba obravnavanega območja, vendar gre za umestitev manjšega objekta z enako dejavnostjo, kot je že prisotna na obravnavanem območju. Raba tal ter vegetacija se bo spremenila le delno, in sicer na območju načrtovane kotlovnice, iz kmetijskega zemljišča v pozidano zemljišče. Območje trase načrtovanega toplovoda se bo povrnilo v prvotno stanje. Naslovni organ ocenjuje, da vidna izpostavljenost nameravanega posega, sprememba rabe tal in vegetacije ne predstavljajo pomembnega vpliva na okolje.
 8. Vpliv na biotsko raznovrstnost, zlasti varovane vrste in habitate s posebnih varstvenih območij (Natura 2000): območje nameravanega posega se nahaja na ekološko pomembnem območju Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (ID območja: 80000), vendar ker gre za urbano območje Postojne, ter glede na naravo samega posega naslovni organ ocenjuje, da vpliva na navedeno ekološko pomembno območje ne bo.
 9. Vpliv na materialne dobrine, kulturno dediščino in krajino: manjši del trase načrtovanega toplovoda se približa naselbinski dediščini Postojna – mestno jedro (EŠD 23086). Ker gre za manjši del trase toplovoda in za linijski objekt, ki se izvaja po utečenih gradbenih postopkih po odsekih in poteka relativno hitro, ter ob upoštevanju Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg), naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg ne predstavlja pomembnega vpliva na navedeno kulturno dediščino.
 10. Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

Sabina Gašperšič
višja svetovalka III



mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

✓

Vročiti:

- Energetika Dolenc d.o.o., Cesta v Staro vas 6, 6230 Postojna – osebno;

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si),
- Občina Postojna, Ljubljanska 4, 6230 Postojna – po elektronski pošti (obcina@postojna.si).

