



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-384/2018-6

Datum: 12. 12. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17 in 52/18) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg) v predhodnem postopku za nameravani poseg: nakup strojev in tehnične opreme, nosilcu nameravanega posega VINAKOPER, d.o.o. Koper, Šmarska cesta 1, 6000 Koper, ki ga po pooblastilu direktorja Roberta Fakina zastopa Andrej Gorišek, Tugomirjeva ulica 2, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: nakup strojev in tehnične opreme, na zemljiščih v k.o. 2604 Bertoki s parcelnimi št. 3898/9, 3898/10, 3897, 3898/2 in 3899/2, nosilcu nameravanega posega VINAKOPER, d.o.o. Koper, Šmarska cesta 1, 6000 Koper, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 11. 9. 2018 s strani nosilca nameravanega posega VINAKOPER, d.o.o. Koper, Šmarska cesta 1, 6000 Koper, ki jo zastopa direktor Robert Fakin (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: nakup strojev in tehnične opreme, na zemljiščih v k.o. 2604 Bertoki s parcelnimi št. 3898/9, 3898/10, 3897, 3898/2 in 3899/2, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- pooblastilo za zastopanje z dne 10. 9. 2018;
- projekt arhitekture za objekt Kompleks Vinakoper, Šmarska cesta 1, Koper (prenova prodajno-degustacijskih prostorov v Hiši Refoška ter nakup strojev in tehnične opreme), ki ga je v avgustu 2018 izdelalo podjetje AS ARHITEKTURA d.o.o., Zaprtá ulica 3f, 6310 Izola;
- potrdilo o namenski rabi zemljišča, ki ga je pod št. 3501-287/2018 dne 14. 2. 2018 izdala Mestna občina Koper, Urad za okolje in prostor, Verdijeve ulica 10, 6000 Koper;

- vodno dovoljenje, št. 35536-68/2016 z dne 24. 11. 2016, ki ga je izdalo Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana;
- tri poročila o obratovalnem monitoringu odpadnih vod Vinakoper d.o.o., št. 2105-11/24654-17/62451 z dne 21. 7. 2017, št. 2105-11/24654-17/118432 z dne 14. 11. 2017 in št. 2105-11/24654-17/138104 z dne 28. 12. 2017, ki jih je izdal Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Oddelek za okolje in zdravje Koper, Vojkovo nabrežje 10, 6000 Koper (v nadaljevanju Poročila o obratovalnem monitoringu 2017);
- poročilo o nastalih odpadkih in ravnanju z njimi z dne 29. 3. 2018;
- poročilo o meritvah hrupa v okolju, št. poročila 0226-11-16 HRUP z dne 1. 12. 2016, ki ga je izdelal EKOSYSTEM ekološki in varstveni inženiring, d.o.o., Špelina ulica 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju Poročilo o hrupu).

Zahteva je bila dne 4. 12. 2018 in 5. 12. 2018 dopolnjena z/s:

- manjkajočimi podatki o nameravanem posegu v elektronskem sporočilu z dne 4. 12. 2018;
- potrdilom o plačilu upravne takse v višini 22,60 € z dne 3. 12. 2018 - v elektronski obliki;
- dodatnimi pojasnili v elektronskem sporočilu z dne 5. 12. 2018.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko C Predelovalne dejavnosti, C.I Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil C.I.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna za naprave za proizvodnjo, konzerviranje ali pakiranje rastlinskih olj in maščob, sladkorja, sladu in piva, slaščic in sirupov, industrijskega škroba in drugih živil ali krmil iz izključno rastlinskih surovin, zmogljivosti vsaj 300 t izdelkov na dan ali zmogljivostjo 600 t na dan, če naprava obratuje manj kot 90 zaporednih dni. Predhodni postopek se v skladu s točko C.I.2.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, izvede, če gre za drugo proizvodnjo iz rastlinskih surovin zmogljivosti najmanj 10 t na dan.

Skladno z drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se prehodni postopek izvede tudi za spremembo posega v okolje, ki je v skladu s predpisi že dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in ne glede na to, ali je bilo za poseg v okolje pred njegovo spremembo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje ali sklep v predhodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, če gre za

spremembo posega v okolje, ki pomeni spremembo položaja ali lege v prostoru, dimenzij objekta, zmogljivosti, sestave, načina ali obdobja obratovanja naprave, rabe surovin ali energije, in bi lahko imela pomembne škodljive vplive na okolje

Predmet nameravanega posega je nakup strojev in tehnične opreme v objektih kompleksa Vinakoper, ki obsega več naložb, ki bodo pomenila spremembo načina proizvodnje vina. Iz predložene dokumentacije izhaja, da se zmogljivost proizvodnje vina po izvedbi nameravanega posega ne povečuje in ostaja enaka, in sicer 120 ton vina na dan. Upoštevajoč točko C.I.2.1 Priloge 1 ter drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Opis nameravanega posega

V okviru nameravanega posega se bo v kompleksu Vinakoper izvršilo več naložb:

- 1) Prenova prodajno-degustacijskih prostorov v Hiši Refoška, ki zajema prenovo prodajalne vin vključno s skladiščem za skladiščenje končnih proizvodov in vinotočem (samopostrežen nakup vin) ter prenovo degustacijskih prostorov z vhodom, atrijem in sanitarijami. Skupna površina prenove vseh prodajno-degustacijskih prostorov znaša 640 m² (celotna bruto tlorisna površina Hiše Refoška je 927 m²).
- 2) Nabava opreme za prodajno-degustacijske prostore v Hiši Refoška, ki zajema nabavo prodajne opreme in opreme za degustacije.
- 3) Nabava opreme za nameščanjeagrafov (žičnih mrežic na vrhu zamaška pri peninah) na steklenice za penino, saj je obstoječ polavtomatski stroj v polnilnici že dotrajan. Nov linijski, avtomatski stroj za nameščanjeagrafov, bo imel maksimalno hitrost delovanja od 2.500 do 4.000 steklenic na uro, s čimer se bo izboljšal proces polnitve penin.
- 4) Nakup 80 kosov 225-litrskih barrique sodov, ki bodo nadomestili stare barrique sodčke. Novi sodčki bodo različnih proizvajalcev, različnih vrst lesa in različnih termičnih obdelav. S tem se bo zagotovila potrebna nova količina barrique sodčkov, ki so potrebne za zorenje vrhunskih vin Capris in Capo d'Istria.
- 5) Nakup 5 kosov 500-litrskih toneaux sodov, ki bodo različnih proizvajalcev, različnih vrst lesa in različnih termičnih obdelav, za zorenje vrhunskih vin linije Capris.

Po izvedbi nameravanega posega bruto tlorisna površina objektov Vinakoper ostaja enaka, in sicer 7476,95 m². Zaradi izvedbe nameravanega posega se število parkirnih mest ne spreminja; ostaja 44 parkirnih mest za obiskovalce, 2 parkirni mesti za avtobuse in 28 parkirnih mest za zaposlene.

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: nameravani poseg (nakup nove tehnološke opreme) ne bo pomembno vplival na zdravje ljudi. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.

- Velikost in zasnova celotnega posega: v okviru nameravanega posega se bodo prenovili prodajno-degustacijski prostori v Hiši Refoška, nabavila se bo oprema za prodajno-degustacijske prostore v Hiši Refoška, oprema za nameščanje agrafov na steklenice za penino, 80 kosov 225-litrskih barrique sodov in 5 kosov 500-litrskih tonneaux sodov. Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 2604 Bertoki s parcelnimi št. 3898/9, 3898/10, 3897, 3898/2 in 3899/2, znotraj obstoječih objektov. Pri nameravanemu posegu ni gradnje, le obnovitvena dela znotraj obstoječega objekta.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: na območju nameravanega posega se nahajajo tudi drugi stroji za proizvodnjo vin. Naslovni organ tako v predhodnem postopku obravnava kumulativne vplive celotne proizvodnje vin.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: pri proizvodnji vin se kot naravni vir uporablja voda, in sicer je iz priloženega poročila razvidna poraba vodovodne vode v tehnološke namene v količini 13.927 m³ letno.
- Nastajanje odpadkov: v času obnovitvenih del bo nastalo nekaj odpadkov zaradi zamenjave pohištva (les in iverne plošče) v skupni količini približno 2,5 m³. Pri obratovanju nameravanega posega nastajajo naslednji odpadki, katerih količina se zaradi izvedbe nameravanega posega ne povečuje in ostaja enaka obstoječemu stanju, ki je povzeto po poročilu o nastalih odpadkih in ravnanju z njimi z dne 29. 3. 2018: prah in delci železa (12 01 02) – 3.289 kg, papirna in kartonska embalaža ter embalaže iz lepenke (15 01 01) – 13.591 kg, plastična embalaža (15 01 02) – 10.799 kg, kovinska embalaža (15 01 04) – 860 kg, steklena embalaža (15 01 07) – 8.610 kg, embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi (15 01 10*) - 51 kg, izrabljene gume (16 01 03) - 730 kg, oljni filtri (16 01 07*) – 68 kg, blato iz druge obdelave industrijskih odpadnih voda (19 08 14) – 30.000 kg. Vsi odpadki se oddajajo pooblaščenim prevzemnikom.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja: v času obratovanja so to emisije snovi v zrak, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup in raba vode.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: obratovanje nameravanega posega ne predstavlja tveganja za okolje.
- Tveganje za zdravje ljudi: glede na spodaj našteje vrste in značilnosti možnih vplivov na okolje ter ukrepe za njihovo preprečevanje in njihov monitoring, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: po dejanski rabi tal je lokacija nameravanega posega v celoti opredeljena kot pozidano in sorodno zemljišče (ID 3000). Po namenski rabi spada v območje za proizvodne dejavnosti z oznako KP-10, ki se ureja z Dolgoročnim planom Občine Koper za obdobje 1986–2000 (Uradne objave občin Ilirska Bistrica, Koper, Piran, Sežana 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01 in 96/04).
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, na varovanih kmetijskih zemljiščih, najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.

- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se nahaja ob poplavnem območju, vendar pa nameravani poseg poplavne varnosti ne poslabšuje. Vodotok Badaševica se nahaja v oddaljenosti približno 16 m zahodno, vodotok Semedelski kanal pa v oddaljenosti približno 40 m južno od nameravanega posega. Obravnavano območje se ne nahaja na območju gozdnih rezervatov ali varovalnih gozdov. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju z naravovarstvenimi statusi niti na območju enot kulturne dediščine (EKD).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov):

- Emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov: nameravani poseg sam po sebi ne bo vir emisij snovi v zrak ali toplogrednih plinov, prav tako pa se ne povečuje število tovornih prevozov (18 prevozov na mesec). Glede na naravo nameravanega posega, naslovni organ ocenjuje, da je vpliv emisij snovi v zrak in vpliv emisij toplogrednih plinov v času obratovanja zanemarljiv. V času izvedbe nameravanega posega vpliva ne bo.
- Emisije snovi v vode: zaradi izvedbe nameravanega posega se emisije v vode ne povečujejo. Iz rezultatov treh priloženih Poročil o monitoringu 2017 izhaja, da so vrednosti izmerjenih parametrov v odpadni vodi na iztoku iz naprave usklajene s predpisanimi mejnimi vrednostmi, določenih z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za proizvodnjo alkoholnih in brezalkoholnih pijač (Uradni list RS, št. 45/07). Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode kot manj pomemben. V času izvedbe nameravanega posega vpliva ne bo.
- Hrup: nameravani poseg sicer ne predstavlja vira emisij hrupa, se pa v obstoječem stanju tam nahajajo naslednji viri hrupa: hladilni sistemi, črpalke in kompresor za zrak. Lokacija nameravanega posega se nahaja v območju s IV. stopnjo varstva pred hrupom, najbližji objekt z varovanimi prostori (III. stopnja varstva pred hrupom) pa je v oddaljenosti približno 30 m vzhodno, na naslovu Tribanska cesta 1. Iz Poročila o hrupu izhaja, da so izračunani kazalci hrupa na naslovu Tribanska cesta 1 za dan ($L_{dan} = 38,4$ dBA), večer ($L_{več} = 36,4$ dBA), noč ($L_{dan} = 36,7$ dBA) in kombiniran kazalec ($L_{dvn} = 43,4$ dBA) pod mejnimi vrednostmi, določenih z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18). Glede na naravo nameravanega posega naslovni organ ocenjuje vpliv emisij hrupa vpliv hrupa v času obratovanja kot manj pomemben. V času izvedbe nameravanega posega vpliva ne bo.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

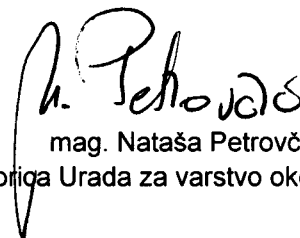
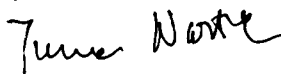
Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

mag. Irena Nartnik
podsekretarka



mag. Nataša Petrovčič

Direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenca Andreju Gorišku, Tugomirjeva ulica 2, 1000 Ljubljana – osebno (za nosilca nameravanega posega: VINAKOPER, d.o.o. Koper, Šmarska cesta 1, 6000 Koper).

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper – po elektronski pošti (obcina@koper.si).