



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35402-69/2017-13

Datum: 28. 1. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18 in 84/18), drugega odstavka 61. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), v upravni zadevi izdaje okoljevarstvenega soglasja za poseg: gradnja poslovno-proizvodno-skladiščnega objekta v Komendi, nosilcu nameravanega posega GUJS d.o.o., Rožančeva cesta 17, 1210 Ljubljana - Šentvid, ki ga po pooblastilu direktorja Marka Sitarja zastopa Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce, naslednje

OKOLJEVARSTVENO SOGLASJE

I. Nosilcu nameravanega posega GUJS d.o.o., Rožančeva cesta 17, 1210 Ljubljana - Šentvid, se izdaja okoljevarstveno soglasje za poseg: gradnja poslovno-proizvodno-skladiščnega objekta v Komendi, na zemljišču v k.o. 1905 Komenda s parcelo št. 2165.

II. Okoljevarstveno soglasje se izdaja pod naslednjimi pogoji:

1. Varstvo zraka

1.1. V času gradnje:

- hitrost transporta po makadamskih površinah gradbišča je treba omejiti na 10 km/h ali manj;
- v primeru suhega vremena je treba makadamske površine škropiti z vodo;
- pred izvozom z gradbišča je treba vozila očistiti;
- čistiti je treba asfaltne površine izven območja gradbišča.

1.2. V času obratovanja:

- motorna vozila in delovni stroji so lahko prižgani samo v fazi obratovanja in ne smejo obratovati v prostem teku;
- takoj po končani obdelavi posameznega kupa kovinskih odpadkov je treba plato pod tem kupom odpadkov temeljito mokro očistiti.

2. Varstvo tal in podzemnih voda

2.1. V času gradnje:

- uporabljati je treba le gradbene stroje in vozila, ki so redno vzdrževani ter servisirani;
- pred začetkom gradbenih del je treba za delavce pripraviti navodila za ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi ter jih usposobiti za hitro in učinkovito ter pravilno ukrepanje v primeru takih nesrečnih situacij;

- v primeru razlitja nevarnih snovi je treba onesnaženo zemljo takoj odstraniti in jo shraniti v ustrezno tesno posodo in jo predati pooblaščenemu obdelovalcu odpadkov;
- pretakanje goriv v gradbene stroje je treba opravljati le na urejenih bencinskih črpalkah oziroma na gradbišču, v kolikor je prelivanje goriv iz premičnih rezervoarjev v gradbene stroje organizirano tako, da onesnaženje tal ni možno (polnjenje goriva ob postavitvi ustreznih lovilnih posod).

2.2. V času obratovanja:

- vsa eventualna večja razlitja olj ali goriv je treba takoj posuti z absorpcijskimi sredstvi ter po potrebi preveriti polnost izločevalnika olj lovilnika olj in ga po razlitju izprazniti, če je le ta poln.

3. Varstvo pred hrupom:

3.1. V času gradnje:

- gradbena dela lahko potekajo v dnevnem času od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure ter ob sobotah od 6. do 16. ure, ob nedeljah in praznikih gradnja ne sme potekati.

4. Varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem

4.1. V času obratovanja:

- osvetljevanje izven obratovanja nameravanega posega je treba izvesti z ugašanjem posameznih svetilk ali z znižanjem svetilnosti posameznih svetilk, kar mora biti projektirano tako, da se ugašanje svetilk oziroma zmanjšanje svetilnosti svetil izvaja samodejno.

III. To okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov.

IV. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 2. 11. 2017 prejela vlogo nosilca nameravanega posega GUJS d.o.o., Rožančeva cesta 17, 1210 Ljubljana - Šentvid, ki ga po pooblastilu direktorja Marka Sitarja (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), zastopa podjetje Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce, za izdajo okoljevarstvenega soglasja za poseg: gradnja poslovno-proizvodno-skladiščnega objekta v Komendi, na zemljišču v k.o. 1905 Komenda s parcelo št. 2165.

Vlogi je bilo priloženo (v tiskani in elektronski obliki):

1. izpolnjen obrazec vloge za pridobitev okoljevarstvenega soglasja z dne 27. 10. 2017;
2. pooblastilo v postopku pridobivanja okoljevarstvenega soglasja z dne 27. 10. 2017;
3. potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,66 EUR z dne 27. 10. 2017;

4. Poročilo o vplivih na okolje za poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., arhivska št. 125/1-2017, oktober 2017, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce;
5. IDZ, Poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi, 0 Vodilna mapa, št. projekta 2017-100, julij 2017, IB-TECHNO, d.o.o., Vojkova 65, 1000 Ljubljana;
6. IDZ, Poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi, 1 Načrt arhitekture, št. načrta 2017-100 A, julij 2017, IB-TECHNO, d.o.o., Vojkova 65, 1000 Ljubljana;
7. IDZ, Poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi, 7 Tehnološki načrt, št. načrta 123/1-2017, september 2017, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce;
8. Poročilo o modeliranju hrupa za industrijsko-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., Ljubljana, arhivska št. 122/1-2017, oktober 2017, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce;
9. podatki v vektorski obliki in seznam zemljišč za območje nameravanega posega in njegovo vplivno območje v času gradnje ter obratovanja (v elektronski obliki).

Dopolnitvi vloge z dne 6. 9. 2018 je bilo priloženo:

1. Dopis pooblaščenca z obrazložitvami k dopolnjenemu poročilu in prilogi poročila (oce
2. Poročilo o vplivih na okolje za poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., arhivska št. 125/2-2017, oktober 2017, dopolnjeno september 2018, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce (v tiskani in elektronski obliki, v nadaljevanju Poročilo).

Dopolnitvi vloge z dne 24. 12. 2018 je bilo priloženo:

1. Dopis pooblaščenca z obrazložitvami k dopolnjenemu poročilu in njegovi prilogi (ocena obremenjenosti okolja s hrupom);
2. Poročilo o vplivih na okolje za poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., arhivska št. 125/2-2017, oktober 2017, dopolnjeno september 2018, Dopolnitev 1 – december 2018, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce (v tiskani in elektronski obliki, v nadaljevanju Dopolnitev) vključujoč dopolnjeno oceno obremenjenosti okolja s hrupom.

V skladu z določbo 50. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1) je pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje naslovnega organa. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu s točko E.I.7.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje je presoja vplivov na okolje obvezna za naprave za druge postopke odstranjevanja ali predelave odpadkov, razen E.I.1 - E.I.6, ko gre za nenevarne odpadke in zmogljivost znaša nad 30.000 t na leto ali nad 100 t na dan.

V obravnavanem primeru ima nosilec nameravanega posega namen zgraditi poslovno-proizvodno-skladiščni objekt, namenjen obdelavi odpadkov iz kovin, z letno zmogljivostjo do 100.000 t na leto. Iz navedenega sledi, da letna zmogljivost presega prag, določen v Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, zato je za takšen poseg potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

Naslovni organ je skladno s prvim odstavkom 61. člena ZVO-1, ki določa, da ministrstvo vlogo za izdajo okoljevarstvenega soglasja in osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju pošlje ministrstvu in organizacijam, ki so glede na nameravani poseg pristojne za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin ali varstvo kulturne dediščine, in jih pozove, da v 21 dneh od prejema vloge podajo mnenje o sprejemljivosti nameravanega posega, zaprosil za mnenja:

- 1) Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana;
- 2) Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana.

Naslovni organ je dne 16. 10. 2018 prejel mnenje od Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Kranj, Planina 3, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZRSVN) (št. 2-II-489/2-O-18/SR z dne 12. 10. 2018). Iz dopisa sledi, da so glede na lokacijo nameravanega posega in načrtovanih ukrepih za zmanjšanje vplivov na okolje, predvsem vode, vplivi na naravo ob upoštevanju omilitvenih ukrepov v Poročilu sprejemljivi. Sledi opozorilo na določilo drugega odstavka 24. člena Odloka o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 06/13), ki določa, da se posek dreves lahko opravlja izven gnezditvenega obdobja ptic, ki traja od februarja do septembra. Gozd je bil sicer z območja nameravanega posega že odstranjen v času izgradnje komunalne infrastrukture, se je pa območje medtem že toliko zaraslo z različno lesnato vegetacijo, da predstavlja primeren gnezditveni habitat za ptice. ZRSVN zaključuje s priporočilom, da naj se za zunanjo razsvetljavo uporabijo svetilke, ki čim manj sevajo v UV spektru, ki najbolj negativno vpliva na nočne žuželke, kot na primer plinske svetilke, ki sevajo v oranžnem in rumenem delu spektra, med LED svetilkami pa tiste, ki sevajo s temperaturo sevanja nižjo od 2.400 K.

Nosilec nameravanega posega je mnenja, da je lesnata vegetacija sicer res lahko primeren gnezditveni habitat za ptice, vendar nadaljuje, da se lesnata vegetacija ne bo ohranila in da je v neposredni okolici nameravanega posega veliko primernejših habitatov, kot pa sukcesivna združba na območju nameravanega posega, ki se nahaja sred industrijsko-poslovne cone. Na priporočilo ZRSVN o vgradnji svetilk s spektrom svetlobe pod 2.400 K nosilec nameravanega posega navaja, da se sicer le to lahko upošteva, da pa ni zakonske podlage, ki bi od nosilca nameravanega posega lahko zahteval vgradnjo točno takšnih svetilk.

Odlok o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza določa v 24. členu rešitve in ukrepe za varstvo gozdov. Naslovni organ iz javnih evidenc (Atlas okolja) ugotavlja, da se gozdne površine na območju nameravanega posega ne nahajajo oz. gre mogoče za sukcesivno rastje, ki ga ne gre enačiti z gozdom. Naslovni organ, glede na navedeno, ni vključil priporočilo ZRSVN o poseku dreves, ki se ga lahko opravlja izven gnezditvenega obdobja ptic (od februarja do septembra) kot dodatni omilitveni ukrep.

Naslovni organ je dne 24. 10. 2018 prejel mnenje od Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (št. 354-172/2018-4 z dne 23. 10. 2018), s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Centra za zdravstveno ekologijo, Trubarjeva 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju NIJZ) (št. 354-249/18-2/256 z dne 19. 10. 2018). Iz navedenega strokovnega mnenja NIJZ, s katerim Ministrstvo za zdravje soglaša, izhaja, da je nameravani poseg z vidika vplivov na zdravje ljudi sprejemljiv.

Po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, je bil, skladno z 58. členom ZVO-1, javnosti zagotovljen vpogled v vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja, poročilo o vplivih na okolje in osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju. Z javnim naznanilom številka 35402-69/2017-4 z dne 1. 10. 2018 je bila namreč javnost na spletnih straneh naslovnega organa ter na sedežu Upravne enote Kamnik, Oddelek

za prostor, gospodarstvo in kmetijstvo, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, in Občine Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda, obveščena o vseh zahtevah iz drugega odstavka 58. člena ZVO-1. Javnosti je bilo v skladu s tretjim odstavkom 58. člena ZVO-1 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 4. 10. 2018 do 2. 11. 2018.

V tem času naslovni organ ni prejel nobene pripombe v zvezi z nameravanim posegom. Prav tako v tem času ni prejel nobene zahteve za vstop.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve tega okoljevarstvenega soglasja.

Opis obstoječega stanja

Lokacija nameravanega posega se nahaja Občini Komenda, v Poslovni coni Komenda. V obstoječem stanju se na lokaciji nahajajo degradirane makadamske površine, porasle s sukcesivnim rastlinjem. Na lokaciji ni obstoječih objektov ali naprav. Nameravani poseg se, skladno z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 06/13), nahaja v enoti ŽE9/1 z namensko rabo I – območja proizvodnih dejavnosti, skladno z določili Odloka o lokacijskem načrtu območja O2/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza, s sprememba in dopolnitvami (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 02/08, 6/09, 3/14-obv.razl., 08/16) pa v enoti FC6 (FeP6/3).

Poslovna cona Komenda ni poseljena in ni namenjena stanovanjskim objektom, ampak samo proizvodni dejavnosti. Najbližje naselje nameravanemu posegu je naselje Žeje pri Komendi, ki je oddaljeno približno 932 m. Najbližji stanovanjski objekt se nahaja v oddaljenosti 932 m od nameravanega posega na naslovu Žeje pri Komendi 8D.

Na sami lokaciji nameravanega posega se ne nahajajo površinske vode. Najbližja vodotoka sta dva neimenovana potoka, ki sta pritoka reke Pšate, nahajata pa se na oddaljenosti približno 760 m in 1.000 m od območja nameravanega posega. Podzemna voda se nahaja 2 m in več pod površino na območju rečnih sedimentov, drugod pa tudi več kot 100 m pod površjem. Območje nameravanega posega se nahaja izven poplavno in erozijsko ogroženih območij ter območij ogroženih zaradi plazov.

Na območju nameravanega posega se ne nahajajo vodni viri niti vodovarstvena območja. Najbližje zajetje in vodovarstveno območje VVO1 se nahaja na zahodni strani v oddaljenosti 1.700 m, medtem ko je vodovarstveno območje VVO3 oddaljeno približno 550 m zahodno in 820 m vzhodno.

Na območju nameravanega posega se ne nahajajo zavarovana območja, posebna varstvena in ohranitvena območja, naravne vrednote ali ekološko pomembna območja. Najbližje območje narave s posebnim varstvenim statusom je na oddaljenosti približno 778 m, in sicer Natura 2000 SAC Zadnje struge pri Suhadolah (ID SI3000011), ki ima tudi status naravne vrednote (ID 5393 Suhadole – mokrišče) in ekološko pomembnega območja (ID 28200 Zadnje struge pri Suhadolah).

Na območju nameravanega posega se ne nahajajo enote kulturne dediščine. Na oddaljenosti približno 3,5 m se v smeri proti severu nahaja vplivno območje naselbinske dediščine Komenda - Malteška Komenda (EŠD 14627). V oddaljenosti 1.000 m od nameravanega posega se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine:

- ca. 659 m vzhodno se nahaja arheološko najdišče Žeje pri Komendi – Arheološko območje Makote (EŠD 30103);
- ca. 705 m severno se nahaja arheološko najdišče Komenda – Arheološko območje Na Dolini (EŠD 30104);
- ca. 680 m vzhodno se nahaja arheološko najdišče Žeje pri Komendi – Villa rustica (EŠD 15151) in
- ca 985 m zahodno se nahaja arheološko najdišče Breg pri Komendi – Villa rustica pri Vodica (EŠD 15152).

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava zgraditi poslovno-proizvodno-skladiščni objekt, namenjen obdelavi odpadkov iz kovin, natančneje zbiranju in razvrščanju odpadnih kovin po tipih kovin. Letna zmogljivost obdelave bo do 100.000 t na leto. Nameravani poseg obsega, poleg gradnje poslovno-proizvodno-skladiščnega objekta, tudi ureditev asfaltno-betonskih povoznih površin in pralne ploščadi ter ureditev zelenih površin.

Skupna površina gradbišča bo znašala 4.949 m². Predvideno obratovanje gradbišča je v dnevnem času od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure ter ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Poslovno-proizvodno-skladiščni objekt (v nadaljevanju objekt) bo tlorisnih dimenzij 41,66 m x 20,00 m in višine 12,18 m. Sestavljen bo iz dveh delov, in sicer iz manjšega poslovnega dela etažnosti P+2N ter proizvodno-skladiščnega dela etažnosti P in sestavljenega iz hale in nadstrešnice. Nosilne stene poslovnega dela objekta bodo izvedene iz opečnih modularnih blokov z vmesnimi AB vertikalnimi in horizontalnimi vezmi. Ostrešje bo izvedeno iz AB plošče. Temeljenje objekt bo izvedeno AB pasovnih temeljih. Tla bodo izvedena kot plavajoča AB talna plošča. V poslovnem delu bodo pisarne, garderobe in sanitarije za zaposlene ter kotlovnica (mala kurilna naprava). Poslovni del objekta bo ogrevan preko plinske kotlovnice (25 kW). Objekt ne bo imel osvetljene fasade in ne bo imel svetlobnega reklamnega napisa.

Okoli objekta bodo urejene asfaltno-betonske povozne površine, z izjemo ozkega pasu med uvozom in izvozom na občinsko cesto, kjer bo uredilo zelene površine. Površine neposredno ob objektu bodo betonske, ostale površine bodo asfaltne.

Plato za obdelavo in skladiščenje odpadnih in razvrščenih kovin bo grajen vodotesno z enakomernim naklonom proti požiralniku za zbiranje in odvajanje industrijskih odpadnih vod in s tem tudi eventualnih razlitij. Odpadne vode z vseh utrjenih povoznih površin se bodo odvajale preko usedalnika na lovilnik olj LO1 in nato v javno komunalno kanalizacijo ter komunalno čistilno napravo Domžale-Kamnik (v nadaljevanju KČN Domžale-Kamnik). Usedalnik bo volumna 3,1 m³, lovilnik olj LO1 kapacitete 65 l/s, brez by-passa, skladien s standardom SIST EN 858, kar pomeni, da bo zagotavljal čiščenje mineralnih olj v industrijski odpadni vodi pod 5 mg/l. Velikost posode za izločeno olje, ki je del lovilnika olja v vgrajenem lovilniku olj, bo veliko več kot 400 l, kolikor znaša volumen rezervoarja največjih tovornih vozil. Lovilnik olj LO1 ima še avtomatski zaporni ventil.

Na območju betonskih površin se bo na SV delu objekta ob nadstrešnici uredila pralna ploščad za pranje tovornih vozil nosilca nameravanega posega, dimenzij 9,5 m x 5,2 m. Tla pralne ploščadi bodo urejene v naklonu proti iztoku v usedalnik in nato dalje po interni kanalizaciji do lovilnika olj. Na utrjenih površinah bo na dovozni poti za tovorna vozila vgrajena tudi povozna

tovarna tehcnica. Na JV robu bo neposredno ob parkirnih mestih za osebna vozila manjši zid, za katerim bo postavljena interna črpalka za gorivo. Južno od objekta bo 27 parkirnih mest za zaposlene. Parkirišče za osebna vozila ter dovozne in izvozne asfaltne površine bodo imeli ločeno odvajanje padavinskih odpadnih vod preko drugega lovilnika olj LO2 z iztokom v javno padavinsko kanalizacijo, ki se zaključuje v ponikovalnih poljih v industrijski coni.

Zunanje površine bodo osvetljene z okolju prijaznimi svetilkami. Skupna moč vgrajenih svetilk za zunanjo razsvetljavo bo 430 W. Izven obratovalnega časa se bo del svetilk ugasnil, tako da bodo prižgane le svetilke skupne moči do 70 W.

Znotraj telesa občinske ceste so že napeljani vsi infrastrukturni vodi: elektrika, vodovod, kanalizacija, telekomunikacije, plinovod, na katere se bo priključil tudi nameravani poseg. Prav tako bo nosilec nameravanega posega uredil priključek na javne ceste znotraj poslovne cone Komenda. Poslovna cona se nato preko dveh cestnih priključkov navezuje na regionalno cesto R2 Vodice – Moste.

Obdelava odpadkov bo potekala po naslednjih fazah:

- Dovoz odpadkov s tovernimi vozili in tehtanje odpadkov na povozni tehcnici: dovoz odpadkov se bo vršil s tovernimi vozili z zahodne strani. Po tehtanju na povozni tehcnici na vhodu, se bo tovrno vozilo usmerilo na del asfaltnega platoja, ki je namenjen začasemu skladiščenju nerazvrščenih odpadkov na severovzhodni strani objekta.
- Prevoz odpadkov na asfaltni plato in stresanje s tovrnih vozil: odpadke se bo streslo s tovrnih vozil na plato, razen opilkov, ostružkov ali kovinskega prahu, ki se bodo v embalaži, v kateri se bodo pripeljali, prestavili na skladiščenje do odvoza. Odpadki v obliki opilkov in ostružkov se bodo skladiščili znotraj objekta, odpadki v obliki prahu pa se bodo skladiščili v zaprtih zabojnikih ali v big-bagih pod nadstrešnico.
- Razvrščanje kovinskih odpadkov po tipih kovin ročno in z grabežnikom: manjši kosi kovin se bodo razvrščali ročno in odlagali v kovinske zabojnike postavljene na platoju. Polni zabojniki se bodo nato prestavili do preše, kjer se bodo odpadki stisnili. Vrednejši tipi kovin (bron, medenina, baker, cink, krom, kositer) se bodo do odvoza skladiščili v zbirnih zabojnikih v objektu. Večje kose kovin se bo s kupa najprej z grabežnikom prestavilo na ločen del platoja, kjer se jih bo razrezalo s hidravličnimi škarijami ali pa s plamenskimi razrezom. Razrezane kose se bo nato ročno razvrstilo glede na tipe kovin na enak način kot manjše kose kovin. V kolikor bodo med pripeljanimi odpadki tudi drugi odpadki, ki mednje ne sodijo (npr. papir, plastika, les) se bo te odpadke ročno izločilo v poseben zabojnik za preostanke odpadkov (19 12 12) in oddalo kot preostanke obdelave pooblaščenim predelovalcem odpadkov, do odvoza pa se jih bo skladiščilo pod nadstrešnico. Ocenjuje se, da lahko znaša delež preostankov odpadkov glede na težo vhodnih odpadkov do 5 % vhodnih odpadkov, torej do 5.000 t letno.
- Rezanje večjih kosov kovin s plemenskim razrezom in hidravličnimi škarijami: večje kose kovin se bo na mestu ob hidravličnih škarijah rezalo s plamenskimi razrezom s pomočjo tehničnih plinov, kisika in propan-butana. Jeklenke tehničnih plinov se bodo skladiščile v skladišču tehničnih plinov. Hidravlične škarije poganja elektromotor, delujejo pa na principu sekanja z giljotino, ki je nameščena znotraj ogrodja hidravličnih škarij. Po razrezu se bodo razrezani kosi odlagali v zabojnike k odpadkom v obliki manjših kosov, ločeno po tipih kovin.

- Stiskanje odpadkov s stiskalnico – prešo: za zmanjšanje volumna kovinskih odpadkov pred odvozom z območja nameravanega posega, se bo odpadke stisnilo s pomočjo preše. Stiskalo se bodo le odpadke v obliki kosov aluminija ter odpadke iz barvnih kovin. Odpadke v obliki prahu, opilkov in ostružkov ter železne kovine se ne bo stiskalo. Preša ima grabežnik, s katerim se zajema kose kovin in odlaga v prešo. Po stiskanju se stisnjene kose kovin z grabežnikom naloži na drug kup znotraj objekta ali pa direktno na tovorno vozilo za odvoz.
- Skladiščenje razvrščenih odpadkov do odvoza preko pooblaščenega prevzemnika tovrstnih odpadkov: na lokaciji nameravanega posega bodo tri lokacije skladiščenja, in sicer skladišče razvrščenih odpadkov v obliki opilkov in ostružkov ter na preši stisnjenih barvnih kovin, skladišče razvrščenih kovin na asfaltnem platoju s premičnimi boksami in skladišče odpadkov v obliki prahu (ki se zbirajo) in preostankov obdelave (19 12 12) pod nadstrešnico. Tla pod nadstrešnico, kjer bo urejeno skladišče za kovinske odpadke v obliki kovinskega prahu, bodo betonska in obrobljena s talnimi barierami, ki bodo tvorila zaprt prostor oz. lovilno skledo. V najnižji točki lovilne sklede bo urejen lovilni jašek brez iztoka v okolje ali v javno kanalizacijo. Vse morebiti izcejene tekočine iz odpadkov se bodo zadržale v lovilnem jašku in se bodo nato po potrebi prečrpale v tesne posode in oddale kot nevaren odpadke. Volumen jaška brez iztoka bo minimalno 200 l.

Podporne dejavnosti, ki so pomembne za tehnološki postopek so:

- Skladišče za tekoče kemikalije (mazalna olja, čistilne tekočine, ipd.) ter nevarne odpadke (13 05 03*, 13 05 07*, 15 02 02): Ustrezna urejenost skladišča za kemikalije se bo zagotavljala z ureditvijo tal v obliki lovilne sklede z lovilnim jaškom brez odtoka v okolje ali s postavljanjem polne embalaže kemikalij na posebne lovilne posode. Volumen lovilne sklede oziroma lovilne palete bo najmanj dvakratni volumen največje embalaže nevarnih snovi, ki se skladišči (400 l).
- Skladišče za tehnične pline bo urejeno v obliki mrežne kletke v zaprtem delu objekta. Okoli mrežne kletke bo varnostna cona, ki bo preprečevala poškodbe kletke zaradi udara z viličarjem ali podobno. Skladiščil se bo kisik v jeklenkah (skupno 39,33 kg plina), propanbutan v jeklenkah (UNP) (skupno 70 kg) in tekoči naftni plin v jeklenkah (UNP) (skupno 50 kg).
- Skladišče dizel goriva: na vzhodni strani objekta bo postavljena interna črpalka z dizel gorivom. Črpalko predstavlja 5 m³ enoplaščen rezervoar, ki je postavljen v lovilno skledo. Nad celotno črpalko je streha, tako da se v lovilno skledo ne stekajo padavinske vode. Interna črpalka je postavljena na betonsko površino, pred njo pa je betonska pretakalna ploščad, ki ima urejeno odvajanje padavinskih vod v lovilnik olj, zato bi se v njem zadržale tudi vse potencialno razlite količine goriva pri pretakanju v tovarna vozila.
- Polnilnica viličarjev se bo nahajala znotraj objekta in bo namenjena polnjenju enega akumulatorja za električni viličar.
- Pranje tovornih vozil se bo izvajalo na betonskem delu ob objektu, kjer bo z naklonom tal oblikovana pralna ploščad. Iztok iz pralne ploščadi bo urejen v interno kanalizacijo, ki bo speljana na isti usedalnik in lovilnik olj kot ostale utrjene površine, od tam pa se bo voda stekala v javno komunalno kanalizacijo, ki se zaključi s KČN Domžale-Kamnik. Za pranje se bo uporabljala le voda, brez dodajanja detergentov. Pranje tovornih vozil na pralni ploščadi se bo izvajalo le za potrebe investitorja in ne kot tržna dejavnost.

Vrste in letna količina odpadkov, ki se bodo obdelali na lokaciji nameravanega posega na letni ravni:

Številka odpadka	Naziv odpadka	Letna količina (t)
Odpadki, ki se obdelujejo (postopka obdelave R12 in R13)		
02 01 10	Odpadne kovine	99.850
11 05 01	Surovi cink	
12 01 01	Opilki in ostružki železa	
12 01 02	Prah in delci železa	
12 01 03	Opilki in ostružki barvnih kovin	
12 01 04	Prah in delci barvnih kovin	
12 01 13	Odpadki iz varjenja	
16 01 17	Železne kovine	
16 01 18	Barvne kovine	
16 02 14	Zavržena oprema, ki ni navedena v 16 02 09 do 16 02 13	
16 02 16	Sestavine, odstranjene iz zavržene opreme, ki niso navedene v 16 02 15	
17 04 01	Baker, bron, medenina	
17 04 02	Aluminij	
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	
17 04 06	Kositer	
17 04 07	Mešanice kovin	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni v 17 04 10	
19 01 02	Železni materiali, izločeni iz ogorkov	
19 10 01	Odpadno železo in jeklo	
19 10 02	Odpadne barvne kovine	
19 12 02	Železne kovine	
19 12 03	Barvne kovine	
Odpadki, ki se zbirajo (postopek obdelave R13) – odpadki v prašnati obliki		
10 03 16	Posnemki, ki niso navedeni v 10 03 15	150
10 10 03	Žlindra iz peči	
11 05 02	Cinkov pepel	
KOLIČINA SKUPAJ		100.000

Območje vpliva nameravanega posega

Območje posega, na katerem bi nameravani poseg lahko povzročil obremenitve okolja, ki lahko

vplivajo na zdravje ali premoženje ljudi, je določeno v Poročilu o vplivih na okolje za poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., arhivska št. 125/2-2017, oktober 2017, dopolnjeno september 2018, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce, v poglavju 7, grafično pa v prilogi 3, ter zajema v času gradnje in obratovanje zemljišče v k.o. 1905 Komenda s parcelo št. 2165.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je naslovni organ ugotovil, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo pri njegovi izvedbi upoštevali in izvedli vsi projektni in okoljevarstveni pogoji, navedeni v izreku tega okoljevarstvenega soglasja, ter dosledno izvedli tudi vsi omilitveni ukrepi, ki jih je predvidel izdelovalec v Poročilu o vplivih na okolje za poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., arhivska št. 125/2-2017, oktober 2017, dopolnjeno september 2018, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce, in v Poročilu o vplivih na okolje za poslovno-proizvodno-skladiščni objekt v Komendi – GUJS d.o.o., arhivska št. 125/2-2017, oktober 2017, dopolnjeno september 2018, Dopolnitev 1 – december 2018, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce, ter vsi omilitveni ukrepi, predvideni v zakonskih in podzakonskih predpisih.

Pogoji

Na podlagi proučitve vseh dokumentov, ki jih je nosilec nameravanega posega predložil k vlogi za izdajo okoljevarstvenega soglasja, je bilo ugotovljeno, da je zahtevi za izdajo okoljevarstvenega soglasja možno ugoditi, pri čemer pa je bilo treba, skladno s tretjim odstavkom 61. člena ZVO-1, določiti še pogoje, ki jih mora nosilec nameravanega posega upoštevati, da bi preprečil, zmanjšal ali odstranil škodljive vplive na okolje.

A) Varstvo zraka

A1) Obstoječe stanje okolja

Območje nameravanega posega se uvršča v območje SIC glede na Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15 in 66/18). Skladno s prilogo 1 Odredbe o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17) so ravni onesnaževal glede na mejne in ciljne vrednosti naslednje: SO₂, NO₂, NO_x, PM_{2,5}, CO in benzen so pod mejno vrednostjo, benzo(a)piren je pod ciljno vrednostjo, ozon je nad ciljno vrednostjo, medtem ko onesnaževala PM₁₀, svinec, arzen, kadmij in nikelj niso relevantna.

V neposredni bližini nameravanega posega ni merilnega mesta za merjenje kakovosti zunanjega zraka v okviru državne merilne mreže. Najbližje merilno mesto Krvavec ni relevantno, ker gre za gorsko območje. Merilno mesto Kranj je, glede na onesnaženost s PM₁₀ delci, uvrščeno med merilna mesta, kjer kje onesnaženost s PM₁₀ delci čezmerna. V letu 2015 dovoljeno število letnih preseganj dnevne mejne vrednosti PM₁₀ delcev ni bilo preseženo, letna vrednost pa je bila med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom. Število preseganj dnevne mejne vrednosti je bilo 17 dni (dovoljeno je 35 dni presežene mejne dnevne vrednosti). Dnevne mejne vrednosti so bile presežene v mesecih trajanja kurilne sezone, januar-marec in v decembru. Ker se merilno mesto Kranj nahaja na prometno in industrijsko bolj obremenjenem

mestu kot je lokacija posega, nosilec nameravanega posega ocenjuje, da je na lokaciji nameravanega posega obremenjenost zraka s PM₁₀ delci precej manjša kot v Kranju.

Na območju Občine Kamnik so se od 14. septembra 2005 do 22. januarja 2006 izvajale meritve onesnaženosti zraka z mobilno postajo. Lokacija mobilne postaje je bila od območja nameravanega posega oddaljena 5,9 km proti vzhodu. Izmerjene koncentracije onesnaževal so bile nizke v primerjavi s koncentracijami, izmerjenimi drugje po Sloveniji. Mejne vrednosti so presegli zgolj delci PM₁₀, katerih koncentracije so bile med višjimi v državi, saj je najvišja izmerjena vrednost znašala kar 97 µg/m³. Zaradi relativno majhne oddaljenosti med lokacijo postaje in območjem nameravanega posega je kvaliteta zunanjega zraka na območju posega podobna kot izmerjena kvaliteta zraka na lokaciji v Občini Kamnik.

Na obravnavani lokaciji nameravanega posega na kvaliteto zraka vplivajo:

- emisije snovi v zrak zaradi prometa (izgorevanja pogonskih goriv v motornih vozilih), predvsem emisije dušikovih oksidov (NO_x), ogljikovega monoksida (CO), hlapnih organskih snovi (HOS) in prašnih delcev ter posledično vpliv na koncentracije ozona v zunanjem zraku;
- emisije snovi v zrak zaradi ogrevanja objektov v Poslovni coni Komenda, predvsem v zimskih mesecih. Pričakuje se emisije žveplovega dioksida (SO₂), ogljikovega monoksida (CO), ogljikovega dioksida (CO₂), dušikove okside (NO_x) in prašne snovi ter dim in saje;
- zaradi neposredne bližine proizvodnih obratov v poslovni coni je na lokaciji nameravanega posega več emisij snovi v zrak, ki so posledica industrije. Zavezanca za poročanje naslovnemu organu o izvajanju obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak za leto 2015 sta bila:
 - BIOTERA, d.o.o., PC Žeje pri Komendi, Pod Kostanji 4, 1218 Komenda (celotni prah: 2,54 kg, organske spojine, izražene kot skupni organski ogljik (TOC): 82,21 kg), ki ima poslovno enoto v neposredni bližini nameravanega posega, in
 - Pečarstvo Avguštin, Suhadole 5c, 1218 Komenda (celotni prah: 0,94 kg, dušikovi oksidi (NO in NO₂), izraženi kot NO₂: 20,68 kg).

A2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

V času gradnje bodo vplivi na zrak z emisijami snovi v zrak nastajali zaradi izgorevanja goriv za obratovanje tovornih vozil in delovnih strojev, ki se bodo uporabljali pri gradnji nameravanega posega in emisij prahu v zrak zaradi izvajanja gradbenih del.

Emisije snovi v zrak zaradi izgorevanja pogonskih goriv se bodo zaradi vetra razširile tudi izven obravnavanega območja nameravanega posega, vendar se bodo njihove koncentracije zmanjšale zaradi razširitve na večji volumen zraka. Vpliv bo nastajal le v času obratovanja motornih vozil in delovnih strojev (maksimalno do ½ dneva) v času gradnje nameravanega posega (največ 6 mesecev).

Emisije prahu bodo nastajale pri zemeljskih delih, nakladanju gradbenih odpadkov in zemljine na tovorna vozila, dovažanju nasipnega materiala za tampon načrtovanega utrjenega platoja in manipulaciji z njim (razgrinjanje, utrjevanje, ipd.) ter pri prevažanju zemljine in nasipnega materiala po neasfaltiranih poteh.

Nastale emisije prahu se bodo odlagale na površine nameravanega posega in okrog nameravanega posega. Te emisije prahu bodo močnejše predvsem v suhih in vetrovnih dneh. Pri prašenju bodo nastajale zgolj emisije prahu naravnih materialov – zemljine in nasipnega materiala, ki ne vsebujejo nevarnih snovi.

Ker gre pri nameravanem posegu za gradbišče površine 4.949 m², lahko nastajajo znatne razpršene emisije delcev PM₁₀, ki imajo lahko pomemben, sicer začasen, vpliv na kvaliteto zraka na območju nameravanega posega in v njegovi bližini. Narejena je bila ocena obremenitve s PM₁₀ delci (podrobneje opisano v Poročilu na str. 74). V izračunu so bile upoštevane faze izvedbe nameravanega posega, pri katerih lahko pride do pomembnih emisij prahu, in sicer odstranjevanje materialov, nakladanje odstranjenih materialov na tovorna vozila, odvoz odstranjenih materialov po makadamski površini, odvoz odstranjenih materialov po asfaltiranih cestah, dovoz gradbenih materialov po makadamski površini in vetrna erozija z razkritih površin.

V primeru izvedbe nameravanega posega brez ukrepov za zmanjševanje emisij prašenja bi, glede na izračun emisij PM₁₀, bila skupna emisija prahu 465 kg. Ob upoštevanju števila ur gradnje 10 ur/dan, od ponedeljka do petka, 8 mesecev na leto, kar pomeni 4.380 ur gradnje/leto, bi urna emisija PM₁₀ delcev znašala 0,1 kg/uro.

Ob upoštevanju ukrepov za zmanjšanje emisij delcev PM₁₀ (vlaženje zemeljskega izkopa med njegovim izkopom, postavitve gradbiščne ograje kot zastora pred vetrom, vlaženje sipkih materialov pred nakladanjem na tovorna vozila, pokrivanje naloženih tovornih vozil – polno prekritje, vlaženje makadamskih površin v suhem vremenu, čiščenje s pometaćem, vakuumsko čiščenje, mokro čiščenje asfaltnih površin, vlaženje makadamskih površin z 2 m³ vode na vsakih 100 m asfaltnih površin ob suhem vremenu/dan, vlaženje razkritih površin do dvakratne vsebnosti vlage v tleh ob sušnih dneh) se emisija PM₁₀ delcev zmanjša na 112,5 kg oz. 0,026 kg/h ob upoštevanju 4.380 ur gradnje.

Tehnološki postopek ni občutljiv na podnebne spremembe (na višje temperature, spremembe padavinskih režimov itd.).

Naslovni organ je glede na zgoraj navedeno za zmanjšanje vplivov nameravanega posega na kakovost zraka v času gradnje določil dodatne ukrepe, navedene v točki II./1./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

A3) Pričakovani vplivi v času obratovanja in pogoji

V času obratovanja nameravanega posega se bo povečala frekvenca prometa, zaradi vožnje osebnih vozil (vožnje zaposlenih) ter zaradi tovornih vozil (dostava odpadnih kovin in odvoz produktov obdelave). Posledično se bodo zato povečale emisije škodljivih snovi v zrak zaradi izgorevanja pogonskih goriv. Za omilitev teh emisij je treba zagotoviti tekoč promet, to je promet brez nepotrebnega zaustavljanja, kar je zagotovljeno s krožno potjo in ločenim uvozom in izvozom na območje nameravanega posega. Nadalje je treba zagotoviti, da (dostavna) vozila obratujejo oziroma so prižgana le v času obratovanja. Zato je naslovni organ določil dodaten ukrep v prvi alineji točke II./1./1.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Zaradi obratovanja necestnih strojev in naprav na pogonska goriva (viličarji in grabežniki) se bodo prav tako povečale emisije škodljivih snovi v zrak. Treba je upoštevati določila Pravilnika o emisiji plinastih onesnaževal in delcev iz motorjev z notranjim zgorevanjem, namenjenih za vgradnjo v necestne premične stroje (Uradni list RS, št. 54/11, 38/12 in 28/14).

Na lokaciji nameravanega posega bodo v zelo majhnem obsegu nastajale emisije hlapnih organskih snovi pri pretakanju dizelskega goriva v grabežnik in dizelski viličar, katerih količina bo zanemarljiva in so zato nepomembne za obremenitev zunanjega zraka.

Emisije snovi v zrak bodo nastajale zaradi ogrevanja poslovnega dela objekta na zemeljski plin, ki se bo zagotavljal iz javnega omrežja. V objektu bo nameščena 25 kW peč ali toplotna črpalka na zemeljski plin, ki se uvršča med male kurilne naprave na plinasta goriva glede na Uredbo o emisiji snovi v zrak iz malih in srednjih kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 24/13, 2/15, 50/16 in 17/18). Načrtovana kurilna naprava se ne bo uporabljala za tehnološke postopke. Poraba zemeljskega plina v načrtovani kurilni napravi bo majhna in zato bo obremenitev okolja z emisijami snovi v zrak zaradi ogrevanja prostorov posega nepomembna za obremenitev zraka. Za zmanjšanje emisije skupnega prahu so upoštevani ukrepi, ki izhajajo iz 33. člena Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13) in so relevantni za nameravani poseg, in sicer bo v sklopu rednih letnih meritev emisij v zrak iz male kurilne naprave zagotovljeno tudi redno preventivno in kurativno vzdrževanje objekta ter naprav objekta.

Za plamenski razrez večjih kosov kovin na manjše kose se bo uporabljal kisik in plin propan-butan, pri čemer bodo nastajale emisije CO₂ in lahko tudi prah v manjši meri. Ker bo plamenski razrez obratoval le občasno emisije snovi v zrak ne bodo pomembne z vidika onesnaževanja okolja.

Vir razpršenih emisij prahu zaradi obratovanja nameravanega posega je promet kamionov in delovnih strojev po območju ceste in območju obdelave odpadkov ter skladiščenje odpadkov, za katera je bil narejen izračun emisij delcev PM₁₀. Pri tem izračunu se je upoštevalo, da je na letni ravni skupno št. voženj s tovornimi vozili 25.000 (podrobnejši opis izračuna na str. 80-81 Poročila). Glede na izračun emisij delcev PM₁₀ brez ukrepov za zmanjševanje emisij prašenja bi bila skupna emisija delcev PM₁₀ 91,5 kg/leto oz. 305 g/dan. Prispevek zaradi vožnje po območju nameravanega posega predstavljajo 17% celotne ocenjene emisije PM₁₀ delcev pri obratovanju nameravanega posega, ostale emisije pa nastanejo zaradi emisij prahu iz odloženih odpadkov na območju nameravanega posega.

Najbolj učinkovit ukrep za zmanjševanje emisij pri obratovanju nameravanega posega je redno mokro čiščenje površin območja cest, predvsem pa takojšnje čiščenje območja obdelave odpadkov po odstranitvi/predelavi posameznega kupa odpadkov z mokrim pranjem. Z upoštevanjem tega ukrepa je izračunana skupna emisija delcev PM₁₀ 85,1 kg/leto oz. 284 g/dan. Zato je naslovni organ določil dodaten ukrep v drugi alineji točke II./1./1.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

B) Varstvo tal in podzemnih voda

B1) Obstoječe stanje

Tla na območju nameravanega posega so degradirana in porasla s sukcesivnim rastlinjem. Zgornja plast zemljine je bila že pred časom odstranjena. Teren je na območju nameravanega posega raven, zato ni možno pojavljanje erozijskih procesov in zemeljskih plazov. Podatkov o kakovosti tal na območju nameravanega posega ni, ker niso bile izvedene kemijske analize tal.

Lokacija nameravanega posega se nahaja na območju vodnega telesa podzemne vode Savska kotlina in Ljubljansko barje (VTPodV_1001). Državni monitoring tega podzemnega vodnega telesa kaže, da je podzemno vodno telo v dobrem stanju vse od leta 2007-2015. Na najbližjem merilnem mestu (VODICE VO-1), oddaljenem 794 m zahodno, je bilo v letu 2015 kemijsko stanje podzemne vode ocenjeno kot dobro.

Na območju nameravanega posega ni površinskih vodotokov. Najbližji površinski vodotok je

neimenovani potok, ki izvira 760 m vzhodno od območja nameravanega posega ter potok v Suhadolah na oddaljenosti 1 km južno od območja nameravanega posega. Oba potoka se izlivata v razbremenilni kanal ter nato v reko Pšato. Na omenjenih potokih ni merilnih mest za izvajanje meritev kakovosti površinskih vodotokov, zato podatkov o kakovosti vode v omenjenih potokih ni na voljo. Iz podatkov o meritvah kakovosti površinske vode za reko Pšato na merilnem mestu Bišče v letih 2009-2015 je razvidno, da je kakovost reke Pšate dobra. Reka Pšata ne spada med odseke, ki so pomembni zaradi prisotnosti rib.

V obstoječem stanju na območju nameravanega posega industrijske odpadne vode ne nastajajo, saj še ni zgrajenih objektov oz. ni virov emisij odpadnih vod. Na območju Poslovne cone Komenda je urejeno kanalizacijsko omrežje.

B2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

V času gradnje nameravanega posega se bo uporabljalo gradbene stroje in naprave ter tovorna vozila za odvoz zemeljskih izkopov in gradbenih odpadkov ter dovoz materialov za vgradnjo (beton, armaturne mreže, lovilnik olj, gramoz, gradbeni materiali), ki za svoj pogon uporabljajo goriva in najrazličnejša olja in maziva. Uporabljati je treba vozila, ki so redno vzdrževana in servisirana, da se prepreči morebitna kapljanja/razlitja v tla in podzemne vode. Naslovni organ je zato določil ukrep naveden v prvi alineji točke II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Do onesnaženja tal in podzemne vode lahko pride pri eventualnem razlitju ali puščanju gradbenih strojev in naprav ter tovornih vozil. Za preprečitev onesnaženja v primeru razlitja nevarnih snovi (goriva, najrazličnejša olja in maziva) morajo biti delavci ustrezno usposobljeni za hitro, učinkovito ukrepanje in pravilno ukrepanje, zato je naslovni organ določil ukrepa v drugi in tretji alineji točke II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Nadalje je naslovni organ določil v četrti alineji točke II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja tudi dodatni ukrep, ki določa da je treba pretakanje goriv v gradbene stroje opravljati le na urejenih bencinskih črpalkah oziroma na gradbišču, v kolikor je prelivanje goriv iz premičnih rezervoarjev v gradbene stroje organizirano tako, da onesnaženje tal ni možno (polnjenje goriva ob postavitvi ustreznih lovilnih posod).

Nameravani poseg v času gradnje ne bo vir odpadnih vod.

B3) Pričakovani vplivi v času obratovanja in pogoji

Industrijske odpadne vode bodo nastajale, ko se bodo padavinske odpadne vode odvajale z zunanjih utrjenih površin, na katerih se bo izvajala obdelava (razvrščanje) in skladiščenje odpadnih kovin. Načrtovani plato za obdelavo in skladiščenje odpadnih in razvrščenih kovin bo grajen vodotesno z enakomernim naklonom proti požiralniku za zbiranje in odvajanje industrijskih odpadnih vod in s tem tudi eventualnih razlitij. Odpadne vode z vseh utrjenih povoznih površin se bodo odvajale preko usedalnika na lovilnik olj LO1 in nato v javno komunalno kanalizacijo ter KČN Domžale-Kamnik. Usedalnik bo volumna 3,1 m³, lovilnik olj LO1 kapacitete 65 l/s, brez by-passa, skladen s standardom SIST EN 858. Velikost posode za izločeno olje, ki je del lovilnika olja v vgrajenem lovilniku olj bo veliko več kot 400 l, kolikor znaša volumen rezervoarja največjih tovornih vozil. Industrijske odpadne vode s pralne ploščadi se bodo tudi odvajale preko usedalnika in lovilnika olj LO1 v javno komunalno kanalizacijo. Industrijske odpadne vode z utrjenih površin za skladiščenje in obdelavo odpadkov bodo nastajale le v času padavin, odpadne vode s pralne ploščadi pa bodo nastajale le v času izvajanja pranja tovornih vozil. Pranje tovornih vozil se ne bo izvajalo v času trajanja padavin, torej oba tipa odpadnih vod ne bosta nastajala sočasno.

V primeru razlitja olj in goriv na asfaltnih površinah parkirišča in površin za promet se bodo vse razlite tekočine zadržale v lovilniku LO2, ki je skladen s SIST EN 858-2. Do razlitja nevarnih snovi – dizelskega goriva bi lahko prišlo tudi pri skladiščenju in pretakanju dizelskega goriva na interni črpalki. Dizelsko gorivo je skladiščeno v enoplaščnem nadzemnem rezervoarju, ki je postavljen v lovilno skledo enakega volumna kot je rezervoar, to je 5 m³. Pretakalna ploščadi za interno črpalko je urejena v betonu, ki je olje in vodo odporen. Odtok iz pretakalne ploščadi jer speljan preko usedalnika in lovilnika olj LO1. Do eventualnega razlitja nevarnih snovi bi lahko prišlo tudi v skladišču kemikalij, ki bo urejeno znotraj hale, v njem pa se bodo hranila olja in maziva. Olja in maziva se bodo skladiščila v sodih z maksimalnim volumnom 200 l. Tla skladišča kemikalij bodo urejena vodotesno in odporno na skladiščene kemikalije, brez odtoka in z volumnom 400 l ali pa bo volumen za zadrževanje zagotovljen z lovilnimi paletami z volumnom 400 l. Eventualna razlitja iz embalaže kemikalij se bodo tako v celoti zadržala v lovilni skledi skladišča kemikalij, od koder se bodo prečrpala v novo skladiščno embalažo, ali pa se oddala kot nevaren odpadke pooblaščenim zbiralcem, predelovalcem ali odstranjevalcem tovrstnih odpadkov. Tla polnilnice viličarjev se bo izvedlo iz betona ustrezne kategorije in prevleklo s premazom odpornim na kisline. Tla se bodo izvedla v obliki lovilne sklede volumna 20 l brez odtoka v okolje ali kanalizacijo.

Manjša razlitja bodo zaposleni popivnali tudi z absorpcijskimi sredstvi. Uporabljeni absorpcijska sredstva se bodo shranila v zaprte vodotesne posode in oddala kot nevaren odpadke.

Komunalne odpadne vode se bodo odvajale v javno kanalizacijo in na KČN Domžale-Kamnik preko interne komunalne kanalizacije. Padavinske odpadne vode s strehe objekta se bodo odvajale preko peskolova v javno padavinsko kanalizacijo, ki se zaključi v ponikovalnih poljih v poslovni coni. Padavinske odpadne vode s parkirnih površin in površin za promet bodo gravitirale na ločen lovilnik olj LO2 in nato v javno kanalizacijo.

Naslovni organ je za zmanjšanje vplivov nameravanega posega na kakovost tal in podzemnih voda v času obratovanja določil dodatni ukrep, naveden v točki II./2./2.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

C) Varstvo pred hrupom

C1) Obstoječe stanje

Odlok o lokacijskem načrtu območja O2/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza v 22. členu za območje nameravanega posega določa IV. stopnjo varstva pred hrupom. Nameravanemu posegu najbližji objekt z varovanimi prostori je stanovanjski objekt na naslovu Žeje pri Komendi 8D, ki se nahaja na oddaljenosti minimalno 932 m in spada v III. stopnjo varstva pred hrupom.

Modeliranje hrupa obstoječega stanja je bilo izvedeno na podlagi kalibracijskih meritev hrupa obstoječega stanja (priloga 6 Poročila). Iz rezultatov modeliranja hrupa pri najbližjem stanovanjskem objektu izhaja, da v obstoječem stanju mejne ravni hrupa za cestni promet ter mejne vrednosti hrupa za območje za III. stopnjo varstva pred hrupom niso prekoračene ($L_{dan}=43,4$ dBA, $L_{večer}=41,7$ dBA, $L_{noč}=36,5$ dBA in $L_{dvn}=45,2$ dBA), glede na Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18).

C2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

Gradnja nameravanega posega bo potekala manj kot eno leto. Gradbena dela bodo potekala le v dnevnem obdobju dneva, zato se je za celotne čase obratovanja strojev, naprav in vozil upoštevalo 4380 ur v enem letu. Gradnja nameravanega posega ob sobotah po 16. uri ter ob nedeljah in praznikih ne bo potekala. Hrup bo v času gradnje nastajal zaradi obratovanja tovornih vozil in gradbenih strojev pri: gradnji načrtovanega objekta, ureditvi zunanjih površin (betoniranje in asfaltiranje), izkopu gradbenih jam za točkovne temelje objekta in komunalno infrastrukturo, odvozu zemeljskega izkopa, dovozu zasipnih (pesek različnih granulacij), gradbenih (beton, asfalt) in montažnih materialov (jeklene konstrukcije, elementi betonskega zidu, fasadni paneli, cevi, tipski jaški ipd.) na območje nameravanega posega in dovozu delovnih strojev in naprav na območje nameravanega posega.

Najvišji vrednosti izračunanih pričakovanih kazalcev dnevne in kombinirane ravni hrupa v času gradnje nameravanega posega na mestu ocenjevanja hrupa pred najbližjim stanovanjskim objektom (Žeje pri Komendi 8D) sta $L_{dan}=26,2$ dBA in $L_{dvn}=23,2$ dBA in ne presegata mejnih vrednosti hrupa za vir hrupa, ki ga povzroča gradbišče ($L_{dan}=65$ dBA in $L_{dvn}=65$ dBA) glede na Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

V okviru ocenjevanja skupne obremenitve okolja s hrupom se je upoštevalo emisije hrupa prometa z osebnimi in tovornimi vozili po odseku regionalne ceste R2 Vodice – Moste. V neposredni okolici območja nameravanega posega se nahajajo tudi druge naprave, ki so zaradi izvajanja dejavnosti vir hrupa.

Najvišji vrednosti izračunanih pričakovanih kazalcev skupne obremenitve okolja s hrupom v času gradnje nameravanega posega na mestu ocenjevanja hrupa pred najbližjim stanovanjskim objektom (Žeje pri Komendi 8D) sta $L_{dan}=43,5$ dBA in $L_{dvn}=45,3$ dBA ne presegata mejnih vrednosti kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom, ki ga povzroča gradbišče ($L_{dvn}=69$ dBA).

Naslovni organ je glede na navedeno za dodatno zmanjšanje vplivov nameravanega posega z emisijami hrupa v času gradnje določil dodatni ukrep, naveden v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

D) Varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem

D1) Obstoječe stanje

V obstoječem stanju ožje območje nameravanega posega ni svetlobno onesnaženo. Ob povezovalni cesti na južni strani nameravanega posega pa se nahajajo svetilke javne razsvetljave. Obstoječe svetilke so ustrezno zasenčene ter usmerjene navzdol.

D2) Pričakovani vplivi v času obratovanja in pogoji

Vplivi svetlobnega onesnaževanja v času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali zaradi razsvetljave zunanjih utrjenih površin okoli objekta. Za potrebe osvetljevanja zunanjih površin bodo na območju nameravanega posega nameščene zunanje svetilke, katerih skupna moč vgrajenih svetilk za zunanjo razsvetljavo bo 430 W. Izven obratovalnega časa se bo del svetilk ugasnil, tako da bodo prižgane le svetilke skupne moči do 70 W.

Glede na mejne vrednosti Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13) in površino nameravanega posega, objekt in pripadajoče utrjene površine v skupni izmeri 4.816,85 m² (zazidalna površina objekta 840,85 m² + utrjene površine za manipulacijo z odpadki 3.069 m² + asfaltne površine za promet in parkirišče os. vozil 907 m²) so lahko vgrajene in v času obratovanja lahko prižgane svetilke s skupno močjo 433 W, izven časa obratovanja pa 72 W.

Naslovni organ je za dodatno zmanjšanje vplivov nameravanega posega z emisijami svetlobnega onesnaževanja v času obratovanja določil dodatni ukrep, naveden v točki II./4./4.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Glede na to, da gre v obravnavanem primeru za gradnjo objektov po predpisih o graditvi objektov, se pogoji, navedeni v izreku te odločbe, skladno s šestim odstavkom 61. člena ZVO-1, štejejo za projektne pogoje po predpisih o graditvi objektov.

V skladu z osmim odstavkom 61. člena ZVO-1 okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je naslovni organ odločil, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz IV. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

Katarina Kovačič
dr. Katarina Kovačič
višja svetovalka III

Natalija Očko
Natalija Očko
podsekretarka



N. Petrovič
mag. Nataša Petrovič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenca, Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1 A, 4248 Lesce (za nosilca nameravanega posega: GUJS d.o.o., Rožančeva cesta 17, 1210 Ljubljana - Šentvid) – osebno.

Poslati po enajstem odstavku 61. člena ZVO-1 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si),
- Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda – po elektronski pošti (obcina@komenda.si).