



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-340/2020-9

Datum: 7. 1. 2021

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20) v predhodnem postopku za nameravani poseg: stanovanjska soseska Dečkovo naselje DN10, nosilcu nameravanega posega Nepremičnine Celje, d.o.o., Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje, ki ga po pooblastilu direktorja Primoža Brvarja zastopa podjetje Arhitektura MJ, d.o.o., Koblarjeva 7a, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: stanovanjska soseska Dečkovo naselje DN10 na zemljiščih v k.o. 1075 Ostrožno, s parcelnimi št. 2562, 587/14, 587/22, 587/24, 588/1, 588/2, 588/3, 589/16, 589/18, 589/22, 589/24, 589/26, 589/27, 589/29, 589/30, 589/31, 589/32, 589/33, 589/34, 589/35, 589/36, 589/37, 589/38, 589/39, 589/40, 589/41, 589/42, 589/43, 589/44, 591/10, 591/7, 591/8, 591/9, 592/119, 592/120, 592/121, 592/122, 592/123, 592/124, 592/125, 592/126, 592/127, 592/128, 592/129, 592/130, 592/132, 592/133, 592/134, 592/135, 592/136, 592/137, 592/117 in 589/28, nosilcu nameravanega posega Nepremičnine Celje d.o.o., Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju: naslovni organ), je dne 13. 10. 2020 s strani nosilca nameravanega posega Nepremičnine Celje, d.o.o., Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje, ki ga po pooblastilu direktorja Primoža Brvarja zastopa podjetje Arhitektura MJ, d.o.o., Koblarjeva 7a, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: stanovanjska soseska Dečkovo naselje DN10, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je bilo priloženo:

- Pooblastilo za zastopanje št. 63-34/2018-3-PB z dne 29. 8. 2018;
- Potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 13. 10. 2020;
- Izpolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 13. 10. 2020;
- DGD, Stanovanjska soseska Dečkovo naselje – DN10, št. DN-2018, januar 2019, Arhitektura MJ, d.o.o., Koblarjeva 7a, 1000 Ljubljana;
- PZI, Stanovanjska soseska Dečkovo naselje – DN10, Načrt ureditve gradbišča, št. DN-2018, junij 2019, Arhitektura MJ, d.o.o., Koblarjeva 7a, 1000 Ljubljana;
- Terminski plan izgradnje;
- Ocena obremenjenosti okolja s hrupom, Stanovanjska soseska Dečkovo naselje – DN10, št. EKO-19-204, 7. 6. 2019, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje;
- Elaborat ocene obremenitve okolja zaradi sevanja, št. elaborata 187/17-EMS, januar 2018, Elektro Celje, d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje.

Zahteva je bila dopolnjena dne 2. 11. 2020, 9. 11. 2020 in sicer s/z:

- dokumentom z naslovom »Dopolnitev k zahtevi za predhodni postopek za poseg Stanovanjska soseska Dečkovo naselje DN10 na podlagi poziva št. 35405-340/2020-4 z dne 26. 10. 2020;
- Oceno vrednotenja nevarnih lastnosti za namen določitve številke odpadka za Mestno občino Celje, Predviden zemeljski izkop iz območja predvidenega za izgradnjo večstanovanjskih stavb in garažne hiše v Celju, oznaka DN10, september 2019, Eurofins ERICo Slovenija d.o.o., Koroška 58, 3320 Velenje;
- Pooblastilom za zastopanje št. 63-40/2020-1-PB z dne 28. 10. 2018;
- novim izpolnjenim obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 13. 10. 2020;
- opisom vplivov zaradi tveganja za okolje in druge nesreče.

Naslovni organ je, v skladu s 7. členom Odloka o začasnih ukrepih za zmanjšanje tveganja okužbe in preprečevanje širjenja nalezljive bolezni COVID-19 v upravnih zadevah (Uradni list RS, št. 183/20), ki je začel veljati dne 11. 12. 2020, dne 7. 1. 2021 s strani pooblaščenca nosilca nameravanega posega pridobil soglasje, da se dokumente v upravni zadevi št. 35405-340/2020 do konca veljavnosti navedenega odloka vroča po e-pošti.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da gre pri nameravanem posegu za izgradnjo šestih večstanovanjskih objektov ter garaže s skupno bruto tlorisno površino 19.195 m². Maksimalna višina objektov bo 16,8 m, objekti ne bodo podkleteni. V garažni hiši bo za potrebe stanovanj

urejenih 150 parkirnih mest (v nadaljevanju PM). Upoštevajoč točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje je torej potrebno izvesti predhodni postopek, saj skupna bruto tlorisna površina presega 10.000 m².

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava zgraditi večstanovanjsko sosesko Dečkovo naselje DN10, ki se nahaja med načrtovano Cesto v Lokrovec na zahodu, predvideno pozidavo v območju prostorskega načrta Dolgo polje III na severu in vzhodu, delno Ulico mesta Grevenbroich na vzhodu in območjem samskih domov na jugu.

Stanovanjska soseska je sestavljena iz garažne hiše in šestih večstanovanjskih stavb z zunanjo ureditvijo. Razporeditev stavb je skladna s podrobnim prostorskim načrtom za območje DN10. Garažna hiša se nahaja na zahodnem robu območja, večstanovanjski objekti pa so razporejeni v treh vrstah vzhodno od garažne hiše, v vsaki vrsti sta dva objekta. Med večstanovanjskimi objekti je urejena mreža dostopnih poti, ki so namenjene pešcem in intervenciji ter območje povezujejo v smeri S-J in V-Z.

V vsakem izmed stanovanjskih objektov sta zasnovani dve vertikalni komunikaciji kot stopnišče z dvigalom. Dostopi do stanovanj so zasnovani iz hodnika, ki je požarno ločen od stanovanjskih enot, iz hodnika se dostopa tudi do shramb. Stopnišča in shrambe so umeščeni ob severno fasado objekta, stanovanja pa so razporejena okoli stopnišča. Vsa stanovanja so zasnovana skladno z veljavnimi pravilniki, ki opredeljujejo projektiranje stanovanj. Vsa stanovanja imajo bivalne prostor orientirane na jug. Stanovanja v pritličju imajo pred zaprtimi deli organizirane zelene ali tlakovane atrijske, medtem ko imajo stanovanja v nadstropjih zunanje površine zasnovane kot balkone oziroma kot lože v najvišjih etažah.

Stanovanjski program se nahaja v vseh etažah. V pritličju vseh blokov je del etaže namenjen skupnim prostorom, kot sta vhod in kolesarnica, ter prostor za čistilko in hišnika. V bloku tip B, kjer so oskrbovana stanovanja se nahaja skupni prostor. V najvišjih etažah se nahaja manjše število večjih stanovanj.

Stanovanjska soseska je sestavljena iz dveh tipov večstanovanjskih objektov:

TIP A (stavbe B3, B6, B9, B2, B5):

V t.i. tipu A, se nahajajo garsonjere, eno-, dvo- in trosobna stanovanja. Trije stanovanjski objekti tipa A se nahajajo na vzhodni strani območja, ter so etažnosti P+4, v vsakem objektu je 26 stanovanj. Dva objekta tipa A (B2 in B5) se nahajata na zahodni strani gradbene parcele ter sta etažnosti P+3, v vsakem objektu je 20 stanovanj.

TIP B (stavbe B8):

V drugem tipu objekta je del stavbe namenjen oskrbovanim stanovanjem, ki so ločena s svojim vhodom, na tem vhodu je v pritličju predviden tudi večnamenski prostor za druženje stanovalcev. Preostali del stavbe je sestavljen iz dvo in trosobnih stanovanj. Ta tip objekta se nahaja ob zahodnem robu, je etažnosti P+3 in ima 24 stanovanj.

Zasnova garažne hiše (stavba GH1):

Na zahodnem robu območja stanovanjske soseske je predvidena garažna hiša. Garažna hiša je zasnovana v dveh etažah, ki sta povezani s povozno rampo in štirimi stopnišči. Vhodi v garažno hišo so na vzhodni strani naselja, razporejeni so tako, da omogočajo učinkovito napajanje iz sistema poti v naselju. V objektu se nahaja 150 parkirnih prostorov od tega 16 univerzalno dostopnih.

Stanovanjski objekti so umeščeni znotraj pravokotne mreže pešpoti. Poti v smeri V-Z imajo na severni strani drevored, z južne strani se nanje priključujejo vhodi blokov. Na zahodu se poti končajo ob vseh v garažo. Pravokotno na njih ob garaži ter med bloki potekajo poti v smeri S-J, ki se navezujejo na obstoječe poti okoli območja. Na meji območja parkiranja in zelenic so predvideni stebrički, ki bodo onemogočili divje parkiranje na zelenicah in pločnikih. Prav tako je predvidena zasaditev manjših dreves in ureditev rastlinja, ki bo še dodatno onemogočala zlorabo zelenic za parkiranje. Na začetku intervencijskih poti bodo vgrajeni potopni stebrički, ki bodo onemogočali dostop vozilom. Dostop bo možen samo za intervencijska vozila. Zavijalni radiji, namenjeni zavijanju intervencijskih in smetarskih vozil deloma segajo čez tlakovana območja poti, zato so ta področja utrjena s tratniki in omogočajo vožnjo. Na južni strani blokov se nahajajo atriji pritličnih stanovanj, ograjeni z zazelenjenimi mrežnimi ograjami do višine 1,6m.

Osnovni gabarit posameznega stanovanjskega bloka je bil določen z Občinskim podrobnim prostorskim načrtom Dečkovo naselje – območje DN 10 (Uradni list RS, št. 66/16 in 38/17), kjer je definirana tudi etažnost. Zasnovani objekti so tako dimenzij 11,60 (širina) m x 44,70 (dolžina) - TIP A in TIP A2 ter 11,60 m (širina) x 47,45 m (dolžina) - TIP B. Višina objektov TIPA A znaša 16,9 m (P+4N), TIPA A2 13,7 m (P+3N), TIPA B pa 13,85 m (P+3N).

Dovoz do garaže bo asfaltiran, peš poti in trgi med bloki bodo tlakovani. Vmesne površine bodo zatravljene. Atriji pritličnih stanovanj bodo deloma zatravljeni, deloma tlakovani in ograjeni z žično ograjo, ozelenjeno z živico. Možna bo namestitev tipskega nadstreška. Nadstreški bodo jekleni in pokriti s steklom. Vozilom bo dostop na zelenico onemogočen s stebrički. Intervencijskim in komunalnim vozilom bo dostop do poti med bloki omogočen s potopnimi stebrički. Ob osrednji poti med bloki bosta umeščena dva ekološka otoka s potopnimi smetnjaki.

Gradnja bo potekala v eni fazi.

Gradbišče bo opremljeno z gradbiščno ograjo v višini 2 m, protihrupno ograjo v višini 4 m in skupne dolžine 35 m proti zemljišču v k.o. 1075 Ostrožno s parcelno št. 589/3. Obratovalo bo med ponedeljkom in petkom od 6. do 18. ure, in sicer v povprečju 10 ur dnevno. Ob sobotah bo obratovalo med 6. in 16. uro. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Naslovni organ nadalje ugotavlja, da je dne 12. 6. 2019 izdal sklep št. 35405-473/2018-23, iz katerega izhaja, da za nameravani poseg: stanovanjska soseska Dečkovo naselje DN10 na zemljiščih v k.o. 1075 Ostrožno, s parcelnimi št. 2562, 587/14, 587/22, 587/24, 588/1, 588/2, 588/3, 589/16, 589/18, 589/22, 589/24, 589/26, 589/27, 589/29, 589/30, 589/31, 589/32, 589/33, 589/34, 589/35, 589/36, 589/37, 589/38, 589/39, 589/40, 589/41, 589/42, 589/43, 589/44, 591/10, 591/7, 591/8, 591/9, 592/119, 592/120, 592/121, 592/122, 592/123, 592/124, 592/125, 592/126, 592/127, 592/128, 592/129, 592/130, 592/132, 592/133, 592/134, 592/135, 592/136, 592/137, 592/117 in 589/28 nosilcu nameravanega posega ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja. Gradnja oz. izvedba nameravanega posega je bila takrat predvidena v dveh etapah gradnje (etapa 1 na površini: 9.931,0 m² in etapa 2 na površini: 8.521,9 m²). Naslovni organ je na podlagi proučitve v tem postopku obravnavane vloge ugotovil, da je prišlo do spremembe dejanskega stanja, saj je nameravani poseg združen v eno etapo.

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 1075 Ostrožno, s parcelnimi št. 2562, 587/14, 587/22, 587/24, 588/1, 588/2, 588/3, 589/16, 589/18, 589/22, 589/24, 589/26, 589/27, 589/29, 589/30, 589/31, 589/32, 589/33, 589/34, 589/35, 589/36, 589/37, 589/38, 589/39, 589/40, 589/41, 589/42, 589/43, 589/44, 591/10, 591/7, 591/8, 591/9, 592/119, 592/120, 592/121, 592/122, 592/123, 592/124, 592/125, 592/126, 592/127, 592/128, 592/129, 592/130, 592/132, 592/133, 592/134, 592/135, 592/136, 592/137, 592/117 in 589/28. Pri nameravanem posegu gre za izgradnjo šestih večstanovanjskih objektov ter garaže s skupno bruto tlorisno površino 19.195 m². V garažni hiši bo za potrebe stanovanj urejenih 150 PM. Gradnja bo potekala v eni fazi. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: z izvedbo nameravanega posega se bo kombinirala izvedba komunalne opreme soseske, ki pa ni del nameravanega posega.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje bo raba naravnih virov omejena na vodo iz javnega vodovodnega omrežja za potrebe gradbišča in mineralne surovine (pesek za npr. tamponske sloje, izdelava betona,...). Za obratovanje nameravanega posega se bo porabljala voda iz javnega vodovoda.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode in tla, nastajanje odpadkov, hrup, elektromagnetno sevanje, vidna izpostavljenost, vibracije, sprememba rabe tal in vegetacije, raba vode;
 - v času obratovanja: vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode in tla, nastajanje odpadkov, hrup, elektromagnetno sevanje, sevanje svetlobe v okolico, vidna izpostavljenost, raba vode.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: glede na to, da gre pri nameravanem posegu za komunalno opremljeno večstanovanjsko sosesko z garažno hišo, se nameravani poseg ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje. Objekti bodo grajeni skladno s Pravilnikom o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17 – GZ). Predvidena je pretežno montažna gradnja iz negorljivih materialov, na gradbišču ne bodo skladiščene pomembnejše količine nevarnih snovi oz. kemikalij, zaradi prisotnosti gradbišča se požarna ogroženost celotnega območja ne bo povečala. Lokacija nameravanega posega se nahaja izven vodovarstvenih območij, zato vpliv na vire pitne vode in s tem na oskrbo prebivalstva z neoporečno pitno vodo ni možen. Lokacija se

nahaja tudi izven poplavno in erozijsko ogroženih območij, v bližini pa tudi ni površinskih voda, zato neposredne nevarnosti za onesnaženje voda ni.

Tveganja, povezana z varstvom pred okoljskimi in drugimi nesrečami na gradbišču bi bile možne le v primeru izrednih dogodkov - izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozil in še to le v primeru neukrepanja (takojšnje sanacije oz. izkopa onesnažene zemljine) osebja na gradbišču. Siceršnje emisije onesnaževal v tla in podzemne vode zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil ter uporabe gradbenih materialov, v normalnih pogojih gradnje, naslovni organ ocenjuje kot zanemarljive.

Gradnja bo potekala v eni fazi. Gradbišče bo ograjeno, z nadzorovanim vstopom oz. uvozom. Ob upoštevanju veljavne zakonodaje bodo vplivi povezani z dogajanjem na gradbišču med gradnjo, kratkotrajni ter ob predvideni primerni organizaciji gradbišča zanemarljivi. Ti vplivi bodo prenehali z zaključkom gradbenih del na obravnavanem območju.

Vpliv nameravanega posega ter celotni vpliv in z njim povezanih aktivnosti na pojav tveganja okoljskih in drugih nesreč v času pripravljanih del naslovni organ ocenjuje kot nebitven vpliv.

Za potrebe izvedbe nameravanega posega ni predvidena uporaba nevarnih snovi, ki predstavljajo tveganje za nastanek okoljskih nesreč. V času vzdrževalnih del (npr. na dvigalih, prezračevalnih/klima napravah) bo lahko prisotna manjša količina nevarnih snovi (npr. ko se menja hidravlično olje, menja F-pline), vendar bo izvajalec vzdrževalnih del poskrbel za ustrezno ravnanje z njimi, nastale nevarne odpadke pa ustrezno oddal v nadaljnjo obdelavo pooblaščenemu podjetju za ravnanje z odpadki. V času obratovanja nameravanega posega se ne pričakuje nastanka bistvenih negativnih vplivov. V objektu se ne bodo izvajale dejavnosti, ki bi lahko predstavljale povečano nevarnost za nastanek požara ali eksplozije, prav tako pa tudi vgrajena hišna inštalacijska tehnika in namembnost prostorov ne bosta predstavljali posebne požarne nevarnosti, ob pravilni vgradnji, uporabi in vzdrževanju naprav, napeljav in samega objekta. V času obratovanja nameravani poseg tako predstavlja majhno tveganje za okoljske nesreče. Nezaželeni dogodki se sicer lahko zgodijo v primeru prometnih nesreč na območju uvoza v garažno hišo ali v sami garažni hiši. Promet osebnih vozil na obravnavanem območju bo hitrostno omejen, prav tako bodo povozne površine asfaltirane in opremljene z lovilnikom olj. V primeru požara je predviden bazen za zbiranje požarnih vod v predvidenem vodnem zadrževalniku volumna 200 m³, ki bo lociran zahodno od garažne hiše. Nenadzorovanih izpustov onesnažene vode v okolje ne bo.

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven vodovarstvenih območij, zato v nobenem primeru ne more priti do vpliva na vire pitne vode in oskrbo prebivalstva s pitno vodo. Nahaja se izven poplavno in erozijsko ogroženih območij, v bližini pa tudi ni vodotokov, zato neposredne nevarnosti za onesnaženje voda ni. Širše območje nameravanega posega je rezervirano za stanovanjsko gradnjo, kjer ne potekajo oz. ne bodo potekale dejavnosti, s katerimi bi bilo povezano potencialno nastajanje pomembnejšega tveganja za pojav okoljskih in drugih nesreč.

- Tveganje za zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta povzročala večjega tveganja na zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: lokacija nameravanega posega se nahaja v Mestni občini Celje, med ulico Novi trg in večstanovanjsko sosesko na vzhodu, dostopno cesto do vrtca in vrtcem na jugu, Cesto v Lokrovec na zahodu ter travnato površino na severu. Območje se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo

naselje – območje DN 10 (Uradni list RS, št. 66/16), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje – območje DN 10 (Uradni list RS, št. 38/17) ter Odlok o zazidalnem načrtu Sončni park (Uradni list RS, št. 49/04). Glede na Prostorski portal Mestne občine Celje leži območje nameravanega posega na površinah za stanovanjsko gradnjo in spremljajoče dejavnosti. Dejanska raba območja nameravanega posega je 1400 – trajni travnik, 1410 – kmetijsko zemljišče v zaraščanju, 1500 – drevesa in grmičevje, 1100 – njiva in 3000 – pozidano in sorodno zemljišče.

- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, na najboljših kmetijskih ali gozdnih zemljiščih ali na območju mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja, t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: območje nameravanega posega se glede na Atlas voda nahaja na območju vodotoka brez imena – melioracijskega jarka. Območje nameravanega posega se ne nahaja na poplavnem ali erozijskem območju, na območju pojavljanja plazov, na območjih, varovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave, ali na območjih evidentirane kulturne dediščine. Najbližje območje Natura 2000 Voglajna pregrada Tratna – izliv v Savinjo – SAC SI3000068 (območje je določeno z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000); Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18) je od območja nameravanega posega oddaljeno okoli 1.450 m. Območje nameravanega posega leži glede na Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17, 3/20 in 152/20), na podobmočju SIC_CE, kjer je obremenjenost z delci PM₁₀ nad mejno vrednostjo. Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije nameravanega posega oddaljeni 10 do 20 m. V smeri proti zahodu se nahaja neposeljeno območje v razdalji 300 m. Najbližji stanovanjski objekti so od lokacije, kjer je predvidena pozidava (ob robu območja): Cesta v Lokrovec 24, južno od območja; Cesta v Lokrovec 30, južno od območja (vrtec); Cesta v Lokrovec 38, severno od območja; Pod kostanji 18-24, vzhodno od območja.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega bosta vplivala na zdravje ljudi predvsem z emisijami hrupa, emisijami onesnaževal ter toplogrednih plinov v zrak ter z elektromagnetnim sevanjem med gradnjo in obratovanjem. Iz nadaljevanja obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
- Emisije onesnaževal v zrak: območje nameravanega posega se, skladno z Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka, uvršča v podobmočje SIC_CE, kjer je obremenjenost z delci PM₁₀ nad mejno vrednostjo. V času gradnje so predvidene dodatne emisije prašnih delcev med dovozom in odvozom

gradbene mehanizacije ter razkladanjem ostalega gradbenega materiala. Prašenje bi lahko bilo izrazito predvsem v obdobjih suhega in vetrovnega vremena. Za zmanjševanje emisij onesnaževal med gradnjo je potrebno upoštevati vse ukrepe, ki jih predvideva Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11). Pri vključevanju tovornih vozil iz gradbišča na cesto, je potrebno kolesa predhodno očistiti vseh ostankov zemljine na mobilni pralni ploščadi. Vpliv v času gradnje bo začasen in reverzibilen. Naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv v času gradnje manj pomemben, v kolikor se bodo upoštevali ukrepi za zmanjševanje emisij onesnaževal v zrak, ki jih predvideva Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč. V času obratovanja se onesnaževanje z delci lahko pričakuje le z izpusti avtomobilov stanovalcev. Naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv v času obratovanja manj pomemben.

- Emisije toplogrednih plinov: v času gradnje bodo toplogredni plini nastajali pri uporabi gradbene mehanizacije. Za zmanjšanje vpliva se bo uporabljala izključno servisirana in sodobna gradbena mehanizacija. V času obratovanja bodo vir toplogrednih plinov avtomobili stanovalcev. Ogrevanje v večstanovanjskih objektih bo potekalo preko toplotnega omrežja in s pomočjo toplotne črpalke zrak – voda, pri čemer toplogredni plini ne bodo nastajali. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov v času gradnje in obratovanja manj pomemben.

- Emisije snovi v vode in tla: glede na Atlas voda se na območju nahaja melioracijski jarek – vodotok brez imena.

V času gradnje lahko do emisij v vode in tla pride ob nesreči in razlitju mineralnih olj iz gradbene mehanizacije. Za zmanjšanje možnosti razlitja mineralnih olj se bo uporabljala izključno servisirana in sodobna gradbena mehanizacija. V primeru razlitja se bo kontaminirano zemlino takoj odstranilo, ustrezno embaliralo in oddalo pooblaščenim organizaciji. V času obratovanja do emisij v vode in tla ne bo prihajalo, saj bodo padavinske vode s streh objektov speljane v padavinsko kanalizacijo, padavinske vode z utrjenih zunanjih površin in parkirišč pa bodo v javno padavinsko kanalizacijo speljane preko lovilnikov olj. Zgrajen bo tudi zadrževalnik padavinske vode s prostornino 590 m³. Komunalne vode iz večstanovanjske soseske se bodo vodile v komunalno kanalizacijo. Naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode in tla v času gradnje in obratovanja manj pomemben.

- Nastajanje odpadkov: v času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki. Gre za gradbene odpadke, ki so uvrščeni predvsem v skupino odpadkov s številko 17 - Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (vključno z zemeljskimi izkopi z onesnaženih območij). Za nameravani poseg je bila izvedena Ocena vrednotenja nevarnih lastnosti za namen določitve številke odpadka za Mestno občino Celje, Predviden zemeljski izkop iz območja predvidenega za izgradnjo večstanovanjskih stavb in garažne hiše v Celju, oznaka DN10, september 2019, Eurofins ERICo Slovenija d.o.o., Koroška 58, 3320 Velenje. Na osnovi ocene vrednotenja nevarnih lastnosti po kriterijih od HP 1 do HP 15 vzorca predvidenega zemeljskega izkopa, ki izvira iz območja nameravanega posega je razvidno, da se odpadka ne uvršča med odpadke, ki vsebujejo katerokoli izmed naštetih nevarnih lastnosti, skladno z Uredbo komisije (EU) št. 1357/2014 z dne 18. december 2014 o nadomestitvi Priloge III k Direktivi 2008/98/ES Evropskega parlamenta in Sveta o odpadkih in razveljavitvi nekaterih direktiv (Uredba o odpadkih, Uradni list RS št. 37/15, št. 69/15 in 129/20). Izkopni material - odpadki se uvrsti pod številko 17 05 04 (zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03) in ne gre za nevaren odpadki. V času gradnje se pričakuje nastanek naslednjih vrst in količin odpadkov:

- beton (17 01 01): 0,5 t;

- opeka (17 01 02): 10 t;
- les (17 02 01): 5 t;
- steklo (17 02 02): 1 t;
- plastika (17 02 03): 0,2 t;
- aluminij (17 04 02): 0,2 t;
- železo in jeklo (17 04 05): 0,5 t;
- zemljina in kamenje (17 05 04): 10.636 m³;
- mešani gradbeni odpadki (17 09 04): 1 t.

Začasno se bodo gradbeni odpadki na gradbišču skladiščili v kontejnerjih, potem pa se bodo odvažali pooblaščenim prevzemnikom odpadkov. Rodovitna prst (4.008 m³) se bo porabila za humusiranje in zatravitev zelenih površin ter za krajinsko ureditev v kasnejših fazah nameravanega posega. Višek rodovitne prsti se bo razplaniral v okviru krajinske ureditve na območju severno od območja nameravanega posega (zeleni klin), in se ne bo odvažala. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv v času gradnje manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajali komunalni odpadki, ki se bodo začasno skladiščili v podzemnih ekoloških otokih, potem pa se bodo odvažali s strani pooblaščenih prevzemnikov odpadkov. Naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času obratovanja manj pomemben.

- Hrup: za nameravani poseg je bila izdelana Ocena obremenjenosti okolja s hrupom, Stanovanjska soseska Dečkovo naselje – DN10, št. EKO-19-204, 7. 6. 2019, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje (v nadaljevanju Ocena obremenjenosti s hrupom). Območje nameravanega posega in bližnja okolica sodita v II. območje varstva pred hrupom. V obstoječem stanju hrup na območju nameravanega posega povzroča predvsem hrup prometa iz približno 750 m oddaljene avtoceste in bližnjih lokalnih cest. Gradnja nameravanega posega bo potekala v eni fazi in bo trajala predvidoma 1,5 let. Predvideno je obratovanje gradbišča med delovniki (ponedeljek do petek) od 6. do 18. ure in sicer v povprečju 10 ur dnevno. Ob sobotah od 6 ure do 16 ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo. Dostop do gradbišča bo urejen s Ceste na Lokrovec. Vsi gradbeni materiali se bodo na gradbišče vozili s kamioni. Razkladanje in skladanje materiala se bo izvajalo ročno in s pomočjo dvigala. Pri vključevanju iz delovišča na ceste je treba kolesa predhodno očistiti vseh ostankov zemljine. Za to je prevedena mobilna pralna ploščad. V času gradnje bo na gradbišču stalno ali pa samo občasno prisotna naslednja gradbena mehanizacija: kamion prekucnik (2 kos), nakladalnik (1 kos), bager (1 kos), buldožer (2 kos), valjar (1 kos), kamion – betonski mešalec (2 kos), črpalka za beton (2 kos), kamion dostavni (1 kos), vibracijska plošča (2 kos), dvigalo – žerjav (2 kos). Skladno z Načrtom ureditve gradbišča navedena mehanizacija ne bo obratovala hkrati in ne bo prisotna na gradbišču v celotnem času izvajanja gradbenih del. Oprema in mehanizacija bo prilagojena potrebam. Dovozi in odvozi ne potekajo neprekinjeno, ampak v sekvencah, ki omogočajo nalaganja in razlaganje. Tako transportni del učinkovito obratuje največ 5 ur. Temu primerno tudi ostala mehanizacija. Le žerjav obratuje tudi v vmesnem času, a tudi ne neprekinjeno 10 ur. Severni rob uvoza je zaščiten z 4 m visoko protihrupno ograjo.

V okviru pripravljalnih del je tudi predvidena izvedba izkopa na območju gradbišča. Predvideno je, da se bo izkopni material takoj po nastanku transportiral do lokacije predaje pooblaščenemu prevzemniku. Ni predvideno obsežnejše skladiščenje nastalega izkopnega materiala na območju gradbišča. Izkop se bo predvidoma izvajal z bagri. Izkopni material se bo odvažal s tovornimi vozili.

Zunanji transporti bodo potekali po obstoječih lokalnih in regionalnih cestah, notranji horizontalni transporti se bodo vršili po začasnih transportnih poteh, ki se uredijo na

območju gradnje. Vse vozne površine je treba v času gradnje vzdrževali, posebno to velja za javne prometne površine.

Dostop na gradbišče bo urejen s Ceste v Lokrovec. Predvideno število prevozov je: gramoz 20/dan, gradbeni material 5/dan. Prevozi se ne bodo odvijali hkrati. Največje število prevozov na dan bo ca. 25, oz. 5 kamionov na uro. Število prevozov tovornih vozil bo največje v času intenzivnih gradbenih del pri izkopu gradbene jame. Po količini izkopnega materiala in času izkopa se ocenjuje, da bo največji transport tovornih vozil ca. 5 vozil/uro.

Viri hrupa v času gradnje bodo obsežna in dlje časa trajajoča gradbena dela, povezana z izkopi. Pri gradnji se bo uporabljala različna gradbena mehanizacija, ki bo poleg transportnih sredstev vključevala tudi bagre, valjarje, vibracijske plošče, hruške za beton itd. Navedena gradbena mehanizacija ne bo delovala istočasno, temveč etapno, v skladu z organizacijo del. Časovno najdaljša in s hrupom najbolj obremenjujoča bo izvedba zemeljskih del in izvedba gradbenih del na osnovni ravni (parter, nivo terena). Za najbolj neugodno situacijo je v Oceni obremenjenosti s hrupom privzeto, da se izvedejo dela v celoti na celotnem gradbišču. Vsi viri skupaj na površini gradbišča z gradbiščno cesto 18.054,83 m² predstavljajo tako ploskovni vir z $L_w = 67$ dBA. Takšna kombinacija virov hrupa je bila uporabljena za oceno največje obremenitve okolja v času izvedbe gradnje.

Območje obremenitve se je vrednotilo s kazalcem hrupa L_{dan} za fazo gradnje, ki se izvaja na višini sosednjih zemljišč, ker je sicer območje v drugih fazah zmanjšano. Območje je določeno za vse posege, ki se bodo izvajali pri gradnji.

Ocenjevanje hrupa se je opravilo za najbližje stanovanjske in ne stanovanjske objekte v okolici izbrane lokacije, in sicer: Cesta v Lokrovec 24, južno od območja; Cesta v Lokrovec 30, južno od območja (vrtec); Cesta v Lokrovec 38, severno od območja; Pod kostanji 22, vzhodno od območja.

Glede na Oceno obremenjenosti s hrupom bosta najbolj obremenjena stanovanjska objekta na naslovu Cesta v Lokrovec 30 in pod kostanji 22, kjer bo hrup gradbišča v času gradnje $L_{dan} = 63$ dBA in $L_{dvn} = 60$ dBA, kar ne presega mejnih vrednosti za vir hrupa (L_{dan} in $L_{dvn} = 65$ dBA). Tudi rezultati hrupa gradbišča z obstoječim hrupom ne presegajo mejnih vrednosti za celotno obremenitev ($L_{noč} = 59$ dBA in $L_{dvn} = 69$ dBA). Po izračunih, navedenih v Oceni obremenjenosti s hrupom, je namreč izračunano, da bo s hrupom gradbišča in obstoječim hrupom najbolj obremenjen stanovanjski objekt na naslovu Cesta v Lokrovec 30, kjer bo $L_{noč} = 42$ dBA in $L_{dvn} = 61$ dBA (gradbišče sicer ponoči ne bo delovalo). Glede na izračune Ocene obremenjenosti s hrupom naslovni organ ocenjuje, da v času gradnje nameravanega posega vpliv na hrup ne bo pomemben, saj ne bo presegel mejnih vrednosti, določenih v Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Iz dodatnih pojasnil nosilca nameravanega posega, prejetih dne 2. 11. 2020 izhaja, da je nameravani poseg v gradnji. Na objektih B8, B9 in GH1 so vsi izkopi in zemeljska dela končana. Na večstanovanjskih objektih B8 in B9 so zaključena vsa groba gradbena dela in vgrajeno stavbno pohošstvo s čimer sta objekta že zaprta, v notranjosti pa potekajo obrtniška in instalacijska dela. Na dvoetažni nadzemni garažni hiši – GH1 je zaključeno pilotiranje (kar je iz vidika hrupa in tresljajev za okolje najbolj obremenjujoč poseg) in temeljna plošča prve etaže. Ker ima garažna hiša diletacijo so ostala groba gradbena dela polovice prve etaže že končana, trenutno poteka priprava za izgradnjo polovice, zadnje etaže.

V času obratovanja bo hrup nastajal zaradi prevozov stanovalcev, sicer pa nameravani poseg ne bo nov vir hrupa. Naslovni organ ocenjuje, da bo v času obratovanja vpliv nameravanega posega na hrup zanemarljiv.

- Elektromagnetno sevanje: za potrebe nove večstanovanjske soseske je predvidena izgradnja nove transformatorske postaje 10(20)/0,4 kV moči do 1 x 1.000 kVA, ki se bo v času gradnje predvidoma uporabljala tudi za potrebe gradbišča. Območje nameravanega posega spada med območja stanovanj, za katera velja prva stopnja varstva pred sevanjem (I. območje). Iz Elaborata ocene obremenitve okolja zaradi sevanja je razvidno, da bo gostota magnetnega pretoka pri frekvenci 50 Hz na oddaljenosti 2,3 m od transformatorske postaje znašala 10 μ T, z oddaljenostjo pa bo gostota magnetnega pretoka še padala. S tem gostota magnetnega pretoka ne bo presegala mejne efektivne vrednosti gostote magnetnega pretoka pri frekvenci 50 Hz, ki za I. območje znaša 10 μ T, kar je določeno v Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96 in 41/04 – ZVO-1). Glede na Elaborat ocene obremenitve okolja zaradi sevanja bo električno polje nove transformatorske postaje zanemarljivo, prav tako pa mejnih vrednosti, določenih v Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, ne bodo presegali novo položeni kablovodi z napetostjo 20 kV. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv elektromagnetnega sevanja v času gradnje in obratovanja manj pomemben.
- Sevanje svetlobe v okolico: v času gradnje gradbišče ponoči ne bo delovalo, zato osvetlitev ne bo potrebna. V času obratovanja bo nova večstanovanjska soseska imela javno razsvetljavo. Žarnice svetilk zunanje ureditve bodo varčne, njihov svetlobni tok ne bo usmerjen v nebo. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv manj pomemben.
- Vidna izpostavljenost: v času gradnje bo zaradi prisotnosti gradbenih strojev območje nameravanega posega nekoliko vidno izpostavljeno, vendar bo vpliv začasen, zato ga naslovni organ ocenjuje kot manj pomembnega. V času obratovanja nameravani poseg ne bo pretirano izstopal od preostale okolice, saj so že v obstoječem stanju ob lokaciji nameravanega posega večstanovanjski objekti. Nova večstanovanjska soseska bo delno zakrita z zelenjem parkovnih ureditev. V času obratovanja bo vpliv manj pomemben.
- Sprememba rabe tal in vegetacije: v času gradnje se bo spremenila dejanska raba tal, ki jo v obstoječem stanju predstavljajo predvsem travniki z grmičevjem. Z nameravanim posegom se bodo travniki nepovratno spremenili v pozidano zemljišče, kar je predvideno tudi z namensko rabo, zaradi česar naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv v času gradnje manj pomemben. V času obratovanja vplivov na spremembo rabe tal ne bo.
- Raba vode: v času gradnje se bo za namen gradnje in izvajanja omilitvenih ukrepov uporabljala voda iz javnega vodovoda. V času obratovanja se bo voda iz javnega vodovoda porabljala v gospodinjstvih. Naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv na rabo vode manj pomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

V skladu s 7. členom Odloka o začasnih ukrepih za zmanjšanje tveganja okužbe in preprečevanje širjenja nalezljive bolezni COVID-19 v upravnih zadevah (Uradni list RS, št. 183/20) in na podlagi vašega soglasja vam je bil ta dokument vročen po e-pošti, zato vročitev na podlagi četrtega odstavka 306.a člena ZUP velja za opravljeno šesti delovni dan od dneva odpreme, razen če tega dokumenta niste prejeli ali ste ga je prejeli kasneje.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435421.

Ana Kezele Abramović
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega Arhitektura MJ, d.o.o., Koblarjeva 7a, 1000 Ljubljana (za: Nepremičnine Celje, d.o.o., Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje) – po elektronski pošti (milos.jeftic@siol.net).

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje – po elektronski pošti (mestna.obcina.celje@celje.si).