

Republika Slovenije, Ministrstvo za okolje in prostor (MOP), Direkcija Republike Slovenije za vode (DRSV), Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana, ki jo zastopa **direktor Tomaž Prohinar**, kot investitor

Davčna številka: 34921567

Matična številka: 2516152000

in

Republika Slovenije, Ministrstvo za okolje in prostor (MOP), Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa **ministrica Irena Majcen**; kot soinvestitor

Davčna številka: 55058515

Matična številka: 2482789000

in

Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo (MI), Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana, ki ga zastopa **minister dr. Peter Gašperšič**; kot soinvestitor (2431-14-000433)

Davčna številka: 25967061

Matična številka: 2399270000

sklenejo na podlagi 48. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15), 90 člena v povezavi z 91. členom Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/2, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15), 65. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617) in Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15)

SPORAZUM št. 2550-17-420017

o skupnem vodenju projekta pri pridobivanju pravice graditi, pridobivanju okoljevarstvenega soglasja in pridobivanju gradbenega dovoljenja, skupnem in koordiniranem komuniciranju z javnostmi ter koordiniranem projektiranju, v času priprave na izvedbo 1. faze vodnih in pripadajočih cestnih ureditev po DPN na projektu:

»Prestavitev regionalne ceste R2-403/1075 Podrošt - Češnjica ter ureditev vodne infrastrukture za zagotavljanje poplavne varnosti Železnikov»

1. člen

Stranke sporazuma, Ministrstvo za infrastrukturo (v nadaljevanju: MI), Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju: MOP) ter Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode (v nadaljevanju: MOP-DRSV) (vsi skupaj v nadaljevanju: stranke), uvodoma ugotavljajo:

- da je bila na pobudo MI in MOP sprejeta Uredba o državnem prostorskem načrtu za preložitev regionalne ceste R2-403/1075 Podrošt–Češnjica skozi Železnike ter ureditev vodne infrastrukture za zagotavljanje poplavne varnosti Železnikov (Ur.l. RS št. 37/2013, z dne 29.4.2013 - v nadaljevanju Uredba);
- da je MOP investitor vodnih ureditev, ki jih opredeljuje Uredba, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo (v nadaljevanju: MI-DRSI) pa investitor obvozne ceste, ki jo opredeljuje Uredba;
- da MOP izvaja potrebne aktivnosti za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo 1. faze vodnih ureditev skladno z Uredbo, ter je na javnih razpisih že izbralo izvajalca strokovnih inženirskih storitev do pridobitve gradbenega dovoljenja za 1. fazo vodnih ureditev,

izdelovalca projektne dokumentacije PGD/PZI, izdelovalca investicijskega programa, izdelovalca podlag za simulacijo učinkov izvedbe ureditev vodne infrastrukture, izdelovalca komunikacijskega načrta, izdelovalca poročila o vplivih na okolje ter izdelovalca hidrološko-hidravlične analize, za kar ima zagotovljena sredstva v letih 2016 in 2017;

- da so na rednih koordinacijskih sestankih projekta, ki ga izvaja MOP, prisostvovali predstavniki MI-DRSI in da je bila z njihove strani kot tudi s strani MOP ugotovljena potreba po skupnem in koordiniranem pristopu pri izvedbi aktivnosti do pridobitve gradbenega dovoljenja kot tudi kasnejši izvedbi;
- da so bile na rednih koordinacijskih sestankih projekta s strani vseh udeleženi prepoznane naslednje aktivnosti do pridobitve gradbenega dovoljenja, ki bi jih morali investitorji izvajati usklajeno oz. skupaj: pridobivanje pravice graditi, pridobivanje okoljevarstvenega soglasja, pridobivanje gradbenega dovoljenja ter koordinirano projektiranje in komunikacija z javnostjo;
- da je MI-DRSI v oktobru 2015 izdala projektne pogoje za 1. fazo vodnih ureditev, št. 37167-2165/2015-3 (1501), v katerih med drugim podaja mnenje, da bi morala oba investitorja vsaj na odseku, kjer se njune ureditve neposredno stikajo, skupno pristopiti k izdelavi projektne dokumentacije, odkupom, pridobitvi gradbenega dovoljenja in kasneje tudi izvedbi;
- da MI-DRSI izvaja aktivnosti za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo obvozne ceste ter ima že pridobljeno projektno dokumentacijo za obvozno cesto (PGD), skladno z Uredbo;
- da aktivnosti v sklopu pridobivanja pravice graditi vključujejo parcelacije zemljišč, cenitve nepremičnin za potrebe odkupov in odškodnin, pripravo ponudb ter sklenitev kupoprodajnih in služnostnih pogodb;
- da je bila na skupnem sestanku strank sprejeta odločitev, da se za 1. fazo pridobiva enotno gradbeno dovoljenje, ki bo vključevalo vodne ureditve in ureditev obvozne ceste ter da bo vloga za pridobitev enotnega gradbenega dovoljenja vložena na Ministrstvo za okolje in prostor;
- da bo potrebno na podlagi veljavne zakonodaje po pridobitvi izvedbene projektne dokumentacije PZI oziroma pred pričetkom javnega naročila za izvedbo skleniti sporazum o sofinanciranju, da se bo skupen nastop dveh investitorjev (MI-DRSI in MOP-DRSV) nadaljeval tudi pri sami izvedbi.

2. člen

Stranke se s sklenitvijo tega sporazuma dogovorijo o prevzemu obveznosti, vodenju postopkov in izvajanju vseh potrebnih aktivnosti na način, določen v nadaljevanju:

1. Skupni nastop po tem sporazumu se izvede prek skupnega javnega naročanja in skupnega financiranja naslednjih aktivnosti:
 - 1.1. pridobivanje pravice graditi,
 - 1.2. pridobivanje okoljevarstvenega soglasja,
 - 1.3. dopolnitev komunikacijskih izdelkov, ki jih je že izdelal MOP (zloženka in spletna stran projekta),
 - 1.4. pridobivanje enotnega gradbenega dovoljenja,
2. Aktivnosti za pridobivanje pravice graditi iz točke 1.1. tega člena se zaradi ključa porazdelitve stroškov med obema investitorjema za potrebe tega sporazuma delijo na:
 - 2.1. storitvena dela pri pridobivanju pravice graditi, ki bodo predmet skupnega javnega naročanja in vključujejo:
 - izvedbo pripravljalnih del potrebnih za sklepanje pogodb (organizacija in izvedba geodetskih del, cenitev nepremičnin, priprava ponudb) ter
 - individualno usklajevanje cenitev in pogodb z lastniki ter sklepanje pogodb, s katerimi bosta investitorja pridobila pravico graditi na nepremičninah, ki so predmet 1. faze vodnih ureditev ter obvozne ceste.

Stranke soglašajo, da se stroški teh storitev financirajo v razmerju, ki izhaja iz ocene št. zemljiških parcel, na katerih je potrebno pridobiti pravico graditi, glede na ureditve, ki so v domeni posameznega investitorja, in sicer:

72 %	MOP-DRSV
28 %	MI-DRSI

Obrazložitev razmerja in grafični prikaz parcel, na katerih je potrebno pridobiti pravico graditi, za ureditve, ki so v domeni posameznega investitorja, je predstavljena v Prilogi 1 tega sporazuma.



2.2. financiranje odkupov in odškodnin na podlagi sklenjenih pogodb.

Stranke soglašajo, da stroške financirata vsak v svojem delu. MOP-DRSV zagotovi sredstva za pridobitev pravice graditi na nepremičninah, ki so potrebne za izvedbo vodnih ureditev, MI-DRSI zagotovi sredstva za pridobitev pravice graditi na nepremičninah, ki so potrebne za izvedbo obvozne ceste.

3. Stranke soglašajo, da stroške dopolnitve poročila o vplivih na okolje ter pridobivanja okoljevarstvenega soglasja za ureditev obvozne ceste iz točke 1.2. tega člena ter dopolnitve komunikacijskih izdelkov iz točke 1.3. tega člena financira MI-DRSI. MOP v skladu z Zakonom o javnem naročanju (ZJN-3, Uradni list RS, št. 91/15) pridobi izvajalce za ta dodatna dela, pri čemer za sofinancerja vključi MI-DRSI. MI-DRSI bo plačnik dejansko opravljenih storitev.
4. Stranke soglašajo, da stroške usklajenega projektiranja in pridobivanja enotnega gradbenega dovoljenja iz točke 1.4. tega člena financirajo vsak v svojem delu.

3. člen

Sredstva, potrebna za realizacijo nalog po tem dogovoru, imajo zagotovljena v proračunu RS:

- Ministrstvo za okolje in prostor na PP 558 - Vodni sklad, NRP 2511-11-0060,
- Direkcija RS za vode v okviru podprograma 150201 na PP 160111, PP 160112, PP 160121, in PP 160122 ter
- Ministrstvo za infrastrukturo, DRSI v proračunu RS na investicijskem projektu št. 06-0045 OBVO Železniki NRP 2415-06-0045.

Rok začetka in dokončanja investicijskih del, ki so dogovorjene s tem sporazumom, bo določen glede na finančne možnosti proračuna Republike Slovenije.

4. člen

Za razpisana dela iz točke 2.1. iz 2. člena se bo sklenilo večpartitne pogodbe med naročniki ter izbranimi izvajalci, v kateri se upoštevajo deleži financiranja za posamezne aktivnosti iz 2. člena tega sporazuma tako, da bo vsaka stranka plačevala dogovorjeni delež financiranja direktno izvajalcem del na podlagi dejansko opravljenega dela in situacij oz. računov, ki jih bodo izstavljali.

5. člen

Morebitna dodatna in nepredvidena dela morajo biti usklajena z vsemi strankami-naročniki in se bodo obračunavala skladno z določili 2. člena tega sporazuma, če to ne bo drugače določeno.

6. člen

Stranke sporazuma se dogovorijo, da postopke javnega naročanja in izbora izvajalcev storitev za dela iz 2. člena tega sporazuma v skladu z Zakonom o javnem naročanju (ZJN-3, Uradni list RS, št. 91/15) izvede MOP-DRSV, v komisijo pa se vključi odgovorni predstavnik MOP po tem sporazumu.

7. člen

Nadzor nad deli in porabljenimi sredstvi opravljajo stranke preko svojih odgovornih predstavnikov:

- RS, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, določa za odgovorno osebo:

g. Jure Pejanovič, podsekretar

- RS, Ministrstvo za okolje in prostor, določa za odgovorno osebo:

g. Ervin Vivoda, sekretar

- RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, določa za odgovorno osebo:

g. Bojan Drnovšek, sekretar

8. člen

Sporazum je ničen, če kdo v imenu ali na račun izvajalca predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti,
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

9. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z realizacijo tega sporazuma, stranke rešujejo z medsebojnim dogovorom. V primeru, da spora ne bo možno rešiti po tej poti, je za sodno nadaljevanje pristojno sodišče v Ljubljani.

10. člen

Ta sporazum je sklenjen in prične veljati z dnem podpisa vseh strank.

11. člen

Sporazum je napisan v šestih (6) izvodih, od katerih prejme vsaka stranka sporazuma po dva (2) izvoda.

Republika Slovenija
Ministrstvo za okolje in prostor

Irena Majcen
Ministrica

Ljubljana, dne 12. 04. 2017



Republika Slovenija
Ministrstvo za okolje in prostor

Direkcija RS za vode

Tomaž Prohinar
Direktor

Ljubljana, dne 31. 03. 2017



Republika Slovenija
Ministrstvo za infrastrukturo

dr. Peter Gašperšič
Minister

Ljubljana, dne 22. 03. 2017



Po pooblastilu ministra
št. 371-26/2012/45, z dne 3. 11. 2015
direktor Damir Topolko, univ. dipl. ekon.

PRILOGA 1

Obrazložitev predloga razmerja pri financiranju nalog iz točke 2.1. iz 2. člena med MOP-DRSV in MI-DRSI na podlagi ocene št. zemljiških parcel, na katerih je potrebno pridobiti pravico graditi ter glede na ureditve, ki so v domeni posameznega investitorja

1. Št. parcel na območju I. faze vodnih ureditev je 315, pri čemer je:
 - a. 35 parcel v lasti 'REPUBLIKA SLOVENIJA',
 - b. 5 parcel v lasti 'NARAVNO VODNO JAVNO DOBRO V LASTI RS',
 - c. 1 parcela v lasti 'JAVNO DOBRO V LASTI RS'.
2. Št. parcel na območju I. faze vodnih ureditev, ki niso v posredni ali neposredni lasti RS, je 274.
3. Glede na IDP, ki je bil izdelan v sklopu DPN ter glede na območje DPN, se ocenjuje, da je potrebno:
 - a. za izvedbo vodnih ureditev (MOP-DRSV) pridobiti pravico graditi na 211-ih parcelah v lasti drugih oseb.
 - b. za izvedbo obvozne ceste (MI-DRSI) pridobiti pravico graditi na 83-ih parcelah v lasti drugih oseb.

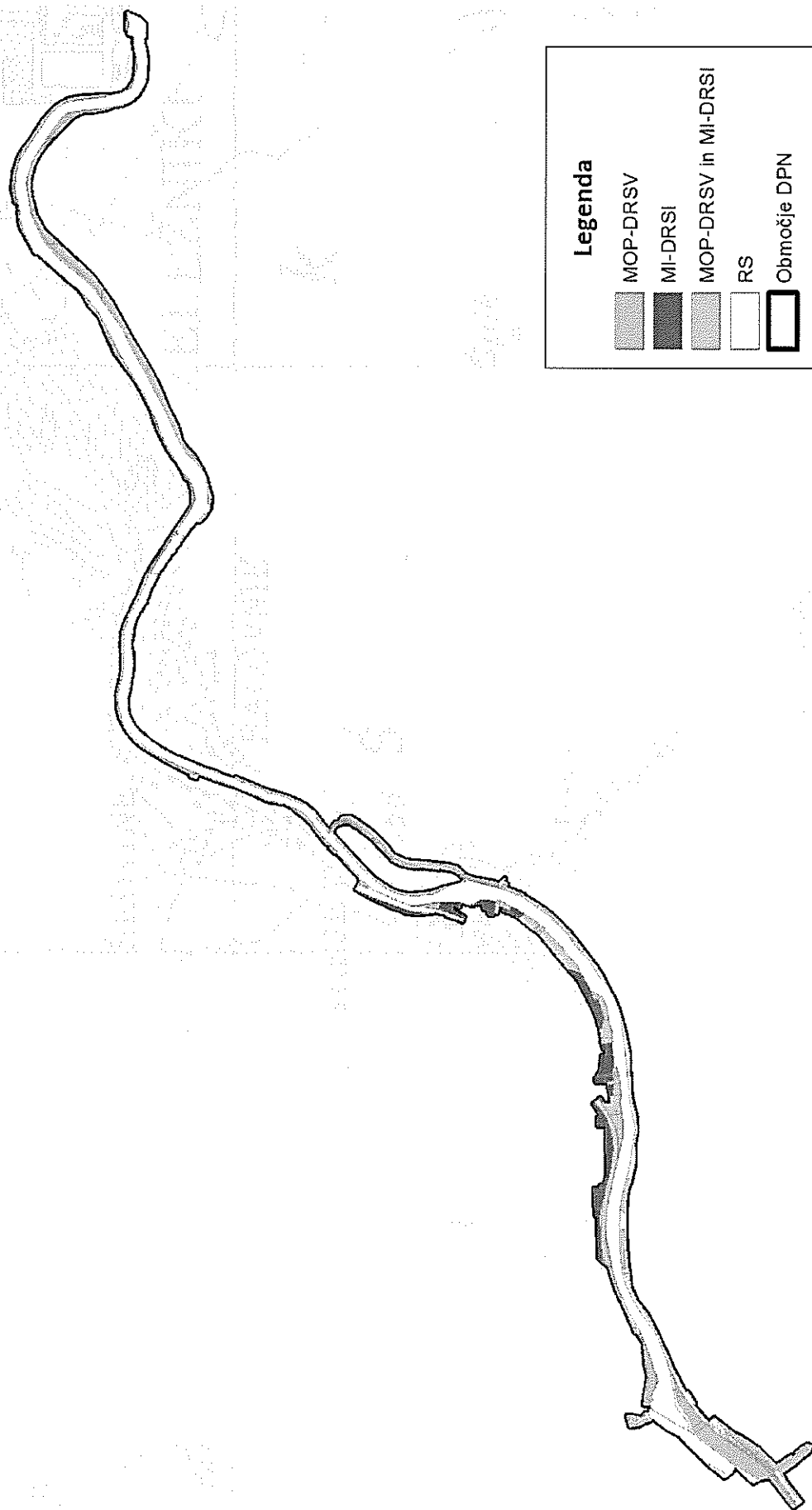
Pri tem je potrebno upoštevati, da je na 20-ih parcelah v lasti drugih oseb potrebno pridobiti pravico graditi tako za vodne ureditve kot tudi za obvozno cesto.

Parcela izključno za vodne ureditve (191)
+
parcela izključno za obvozno cesto (63)
+
parcela, na katerih je potrebno pridobiti pravico graditi tako za vodne ureditve kot tudi za obvozno cesto (2x20)
=
294

4. Na podlagi zgornjih podatkov je izračunano predlagano razmerje v sofinanciranju skupnih nalog MOP-DRSV in MI-DRSI:

Investitor	Izračun	Predlagan delež
MOP-DRSV	$211/294 = 0,7177$	72 %
MI-DRSI	$83/294 = 0,2823$	28 %

Zemljiškokatastrski prikaz parcel v območju 1. faze DPN - razdelitev po investitorjih



N 1:9.000

Kartografska podlaga: DTK25 (GURS)

[Handwritten signature]