



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-453/2018-4

Datum: 9. 5. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18 in 10/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila, nosilki nameravanega posega GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj, ki jo zastopa direktor Stanislav Remic, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila, na zemljišču v k.o. 2093 Podbrezje s parcelno št. 992/3, nosilki nameravanega posega GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 8. 11 2018 s strani nosilke nameravanega posega GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj, ki jo zastopa direktor Stanislav Remic (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega), prejel zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila, na zemljišču v k.o. 2093 Podbrezje s parcelno št. 992/3, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi in njenim dopolnitvam z dne 23. 4. 2019 in 26. 4. 2019 je nosilka nameravanega posega priložila:

- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 6. 11. 2018,
- ureditveno situacijo v merilu 1:1000 iz idejne zasnove (IDZ), št. projekta: UD/441-82/10, ki jo je aprila 2014 izdelal DOMPLAN d.d., Bleiweisova 14, 4000 Kranj,
- tloris kleti in pritličja ter tloris fasade iz idejne zasnove (IDZ), št. projekta: UD/441-82/10, ki jo je aprila 2014 izdelal DOMPLAN d.d., Bleiweisova 14, 4000 Kranj,
- dopolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 7. 11. 2018, dopolnitev 23. 4. 2019 z navedbo bruto tlorisne površine pokritega parkirišča za tovorna

- vozila in obstoječih objektov, nadzemne višine in površine gradbišča ter podrobnejšo obrazložitev možnih vplivov na okolje,
- projekt za izvedbo del – načrt arhitekture (PZI), ki ga je pod št. projekta P-15/2018 septembra 2018 izdelal AB NADIŽAR d.o.o., Bleiweisova cesta 6, 4000 Kranj,
 - geografski prikaz območja Gača v merilu 1:745 (pisoprint),
 - vlogo se zavrže, ki jo je pod št. 35101-0154/2019-2 dne 15. 2. 2019 izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj,
 - mnenje, ki ga je pod št.: 65/2019 dne 20.2.2019 izdala Komunala Kranj, d.o.o., Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj,
 - mnenje, ki ga je pod št. 17610201-00111201902130018 dne 26. 2. 2019 izdal Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana,
 - projektne pogoje, ki jih je pod št. P 7/19 dne 14. 2. 2019 izdal DOMPLAN d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj,
 - projektne in druge pogoje, ki jih je pod št. 3407-19/19 dne 18. 2. 2019 izdal Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27 b, 4000 Kranj,
 - mnenje, ki ga je pod št. 2-II-104/2-O-19/AŠ dne 6. 3. 2019 izdal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj,
 - mnenje o skladnosti glede varovalnih pasov občinskih javnih cest, ki ga je pod št. 35101-0022/2019 dne 28. 2. 2019 izdala Občina Naklo, Stara cesta 61, 4202 Naklo,
 - mnenje, ki ga je pod št. S19-020/594/rk z dne 21. 2. 2019 izdal ELES d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana,
 - dopolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 7. 11. 2018, dopolnitev 23. 4. 2019, dopolnitev 26. 4. 2019 z navedbo globine kleti, bruto tlorisne površine za asfaltno bazo, betonarno, zalagovnik asfaltne baze in podrobnejšim opisom ravnanja z odpadki ter časa gradnje,
 - okoljevarstveno dovoljenje za asfaltno bazo Gača, ki jo je pod št. 35440-27/2017-16 dne 24. 7. 2018 izdalo Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana,
 - sklep, ki ga je pod št. 35405-159/2014-6 dne 17. 2. 2015 izdalo Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana,
 - gradbeno situacijo v merilu 1:500 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), št. projekta: P-15/2018, ki jo je septembra 2018 izdelal AB NADIŽAR d.o.o., Bleiweisova cesta 6, 4000 Kranj.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilka nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov³⁶, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov³⁶, G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za parkirišče, garažno hišo ali avtobusno postajo za najmanj 100 vozil ali neto tlorisne površine najmanj 10.000 m².

Predmet nameravanega posega je gradnja objekta E – pokrita parkirišča za tovorna vozila znotraj gospodarskega območja Cestnega podjetja Gača, ki obsega večji kompleks nekdanje gramoznice zahodno od naselja Podbrezje. Znotraj gospodarskega območja Cestnega podjetja Gača se že nahaja asfaltna baza v bruto tlorisni površini 460 m², zalogovniki za asfaltno bazo v bruto tlorisni površini ca. 2.800 m² in betonarna v bruto tlorisni površini 560 m². Bruto tlorisna površina vseh obstoječih objektov znaša 4.116,70 m². Nosilka nameravanega posega bo severno od obstoječe asfaltne baze zgradila objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila v tlorisnih dimenzijah 24,30 m x 72,30 m + 24,30 m x 68,08 m (pritličje) in 60,30 m x 68,06 m + 24,30 m x 6,0 m (klet). Bruto tlorisna površina objekta E bo 4.677 m². Bruto tlorisna površina vseh obstoječih objektov (asfaltne baze, zalogovnikov za asfaltno bazo in betonarne) (4.116,70 m²) in novo zgrajenega objekta E – pokrita parkirišča za tovorna vozila (4.677 m²) bo 8.793,70 m². Etažnost objekta E bo K + P. Obe kleti objekta E bosta skupni in globine 4,15 m. Streha bo simetrična dvokapnica z naklonom 8 stopinj proti sredini objekta, smer slemena bo S-J. Višina do slemena bo 6,91 m. V kleti je predvidenih 128 parkirnih mest za nižja tovorna vozila (višina vozil do 3,2 m), v pritličju pa 70 parkirnih mest za večja tovorna vozila (višina vozil do 4,5 m), skupaj 198 parkirnih mest. Velikost gradbišča bo 7.300 m² (0,73 ha).

Glede na to, da površina gradbišča za objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila (0,73 ha) in parkirišče za najmanj 100 vozil (198 vozil), presegata pragova, določena v točkah G.II.1.1 in G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Nosilka nameravanega posega bo severno od obstoječe asfaltne baze zgradila objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila v tlorisnih dimenzijah 24,30 m x 72,30 m + 24,30 m x 68,08 m (pritličje) in 60,30 m x 68,06 m + 24,30 m x 6,0 m (klet). Bruto tlorisna površina objekta E bo 4.677 m². Etažnost objekta E bo K + P. Obe kleti objekta E bosta skupni in globine 4,15 m. Streha bo simetrična dvokapnica z naklonom 8 stopinj proti sredini objekta, smer slemena bo S-J. Višina do slemena bo 6,91 m. Temelji bodo betonski, pasovni in točkovni pod AB nosilnimi stebri. Konstrukcija objekta E bo v kombinaciji iz armiranega betona in jekla, strešna nosilna konstrukcija bo jeklana, kritina pa pločevinasta. Ureditev manipulativnih površin okoli objekta bo prilagojena vožnji težjih kamionov in izvedena v asfaltu. Dostop do kletne etaže bo urejen preko uvozne rampe, dostop do parkirišč v pritličju pa iz občinske ceste JP – odcep v Gačo na SV strani. V kleti je predvidenih 128 parkirnih mest za nižja tovorna vozila (višina vozil do 3,2 m), v pritličju pa 70 parkirnih mest za večja tovorna vozila (višina vozil do 4,5 m), skupaj 198 parkirnih mest. Iz kleti do nivoja pritličja sta predvideni dve požarni stopnišči. Velikost gradbišča bo 7.300 m² (0,73 ha). Gradnja bo po oceni trajala 12 mesecev.

Komunalna ureditev:

Objekt bo priključen na javno elektro omrežje. V kletni etaži objekta E se bo pod stropom uredilo odvodnjavanje povoznih površin v pritličju preko točkovnih požiralnikov, ki se jih bo preko lovilca olj vodilo v lokalne ponikovalnice na nivoju pritličja. Padavinske vode s strešin se bo vodilo preko peskolovov v dve ločeni ponikovalnici v ločen sistem kanalizacije. Komunalne odpadne vode v objektu E ne bodo nastajale. Dodatna javna razsvetljava ni predvidena.

Dostop:

Dovoz do pokritih parkirnih površin bo urejen iz SV strani preko odprte povozne površine med garažnima objektoma v pritličju in ločeno preko utrjenih zunanjih površin iz občinske ceste JP – odcep v Gačo.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil naslednje:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: predvidena je gradnja objekta E – pokrita parkirišča za tovorna vozila gradnja objekta E – pokrita parkirišča za tovorna vozila znotraj gospodarskega območja Cestnega podjetja Gača. Znotraj gospodarskega območja Cestnega podjetja Gača se že nahaja asfaltna baza v bruto tlorisni površini 460 m², zalogovniki za asfaltno bazo v bruto tlorisni površini ca. 2.800 m² in betonarna v bruto tlorisni površini 560 m². Bruto tlorisna površina vseh obstoječih objektov znaša 4.116,70 m². Nosilka nameravanega posega bo severno od obstoječe asfaltna baza zgradila objekt E – pokrita parkirišča za tovorna vozila v tlorisnih dimenzijah 24,30 m x 72,30 m + 24,30 m x 68,08 m (pritličje) in 60,30 m x 68,06 m + 24,30 m x 6,0 m (klet). Bruto tlorisna površina objekta E bo 4.677 m². Bruto tlorisna površina vseh obstoječih objektov (asfaltna baza, zalogovnikov za asfaltno bazo in betonarne) (4.116,70 m²) in novo zgrajenega objekta E – pokrita parkirišča za tovorna vozila (4.677 m²) bo 8.793,70 m². Etažnost objekta E bo K + P. Obe kleti objekta E bosta skupni in globine 4,15 m. Streha bo simetrična dvokapnica z naklonom 8 stopinj proti sredini objekta, smer slemena bo S-J. Višina do slemena bo 6,91 m. V kleti je predvidenih 128 parkirnih mest za nižja tovorna vozila (višina vozil do 3,2 m), v pritličju pa 70 parkirnih mest za večja tovorna vozila (višina vozil do 4,5 m), skupaj 198 parkirnih mest. Velikost gradbišča bo 7.300 m² (0,73 ha). Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa. Gradnja bo po oceni trajala 12 mesecev.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: znotraj zaključenega gospodarskega območja Cestnega podjetja Gača že obratuje betonarna in asfaltna baza z zalogovniki, izvedena pa je tudi skupna komunalna in zunanja ureditev. Dostop do kletne etaže objekta E je predviden preko uvozne rampe, dostop do parkirišč v pritličju pa je predviden iz skupne servisne in občinske ceste JP – odcep v Gačo na SV strani ali iz državne ceste na J strani. V nadaljevanju je upoštevan tudi kumulativni vpliv z obstoječimi objekti. Znotraj območja zaključene gospodarske cone se bodo emisije hrupa nekoliko povečale predvsem zaradi prometa premične gradbene mehanizacije in manj zaradi prometa tovornih vozil, vendar bistvenega povečanje prometa na lokalni in državni ravni ne bo. Dnevni promet se bo povečal za okoli 50 tovornih vozil, kar pomeni 50 prihodov in 50 odhodov tovornih vozil iz pokritega parkirišča, kar na letnem nivoju znaša 20.000 vozil tovornih vozil (v povprečju 100 vozil na dan), vendar pa povečanje dnevnega prometa ne bo imelo bistvenega vpliva na emisije hrupa na lokalni in državni ravni. Območje nameravanega posega se nahaja v območju IV. stopnje varstva pred hrupom glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18). Ocenjuje se, da bodo pričakovane ravni hrupa pri najbližjih objektih z varovanimi

prostori zaradi precejšnje oddaljenosti le teh (ca. 500 m) nepomembne za obremenjevanje okolja s hrupom. Gradbena dela bodo potekala le v dnevnem času, ko dodatna osvetlitev ni potrebna. Po izgradnji objekta E ni predvidene dodatne javne razsvetljave. Glede na navedeno bodo kumulativni vplivi v času gradnje kratkotrajni in zanemarljivi.

Tudi v času obratovanja so možni potencialni kumulativni vplivi, zato je v predhodnem postopku za čas obratovanja upoštevano obratovanje tako asfaltne baze in betonarne kot tudi objekta E. Za obratovanje asfaltne baze Gača je naslovni organ dne 24. 7. 2018 izdal okoljevarstveno dovoljenje št. 35440-27/2017-16 (v nadaljevanju OVD). Za gradnjo betonarne in asfaltne baze z zalogovniki ter infrastrukturnega omrežja, objektov v ureditveni enoti UE I in zunanjo ureditev z renaturacijo (za območje OPPN Gača) je naslovni organ dne 17. 2. 2015 izdal sklep št. 35405-159/2014-6, da za navedene posege ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju, na katerem je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno.

- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje se bo uporabljala voda iz javnega vodovodnega omrežja v majhnih količinah. V času obratovanja nameravanega posega se ne bo rabila voda.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki (izkop zemljine,...). Pri nameravanim posegu bo nastalo ca. 12.000 m³ izkopane zemljine, katere del se bo uporabil za izravnavo terena ali gradbeno polnilo, del pa se bo odpeljal na druga gradbišča. Ostali gradbeni odpadki pa se bodo oddali pooblaščenim zbiralcem gradbenih odpadkov. Pri morebitnem začasem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza odpadkov se morajo upoštevati določila Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali komunalni odpadki pri vzdrževanju pokritega parkirišča za tovorna vozila (npr. čiščenju tal) in čiščenju dostopnih cest. Ravnanje z odpadki v pokritem parkirišču za tovorna vozila se mora izvajati v skladu z določili Uredbe o odpadkih in drugih predpisov, ki določajo ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov (odpadna embalaža, ipd.). Komunalni odpadki se bodo ločeno zbirali (biološki, embalaža, papir in steklo) v za to primernih in razvrščenih zabojnikih. Za vzdrževanje in čiščenje občinskih cest ter odvoz komunalnih odpadkov bo poskrbelo Komunalno podjetje Kranj d.o.o..
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: hrup, emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, tla in vode, vplivi na območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave, nastajanje odpadkov, vidna izpostavljenost in vibracije;
 - v času obratovanja: hrup, emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, tla in vode, svetlobno onesnaževanje, vplivi na območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave in nastajanje odpadkov.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: pri gradnji in obratovanju nameravanega posega se ne bo uporabljalo snovi, ki bi lahko povzročile nastanek večje nesreče.
- Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Naklo (Uradni list RS, št. 11/10) in Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Cestno podjetje Gača (Uradni list RS, št. 45/14). Citirani odlok ureja območje nekdanje gramoznice zahodno od naselja Podbrezje, kjer obratujeta betonarna in asfaltna baza z zalogovniki, izvedena je tudi skupna komunalna in zunanja ureditev. V skladu z Občinskim podrobnim prostorskim načrtom se nameravani poseg nahaja v ureditveni enoti z oznako UE I (proizvodni del), ki je po namenski rabi opredeljena kot gospodarska cona (IG). V območju so med drugim dovoljene naslednje dejavnosti: betonarna, separacija, asfaltna baza, upravne zgradbe, mehanična delavnica, transformatorska postaja in ostali objekti, potrebni v tehnološkem procesu.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, na poplavnem niti na erozijsko ogroženem območju. Prav tako se lokacija nameravanega posega ne nahaja na območju varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorbcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se nahaja izven varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom. V neposredni bližini se nahaja površinski vodotok Lešnica, ki predstavlja naravno vrednoto Lešnica – povirno območje potoka (ID 4937) (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot, Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15). Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju enot kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 - ORZVKD, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi, vpliva ne bo.
- Hrup: območje nameravanega posega se nahaja v območju IV. stopnje varstva pred hrupom glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18). Gradbena dela bodo potekala v dnevnem času med delavniki, in sicer med 7.00 in 18.00 uro, pri čemer bosta najbolj hrupni fazi zemeljska dela in temeljenje. Najbližji stanovanjski objekti bodo od nameravanega posega oddaljeni ca. 500 m. Glede na vse navedeno in kratek čas trajanja gradbenih del (12 mesecev) se vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

V času obratovanja se nameravani poseg ne uvršča med vire hrupa glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, ker bo letni pretok vozil manjši od 1.000.000 vozil. Največji letni pretok tovornih vozil v objektu E bo ca. 80.000 vozil ob upoštevanju zmogljivosti 198 parkirnih mest, ki se bodo lahko največ 200-krat popolnoma izpraznila in napolnila. Objekt E - pokrito parkirišče za tovorna vozila bo obratovalo le podnevi med delavniki, in sicer med 7.00 in 18.00 uro. Objekt E bodo uporabljala tovorna vozila, ki opravljajo prevoze betona in asfaltne mešanice na gradbišča in se po zaključku delavnega dne vrnejo. Znotraj zaključenega gospodarskega območja se bodo emisije hrupa nekoliko povečale predvsem zaradi prometa premične gradbene mehanizacije in manj zaradi prometa tovornih vozil. Dnevni promet se bo povečal za okoli 50 tovornih vozil, kar pomeni 50 prihodov in 50 odhodov tovornih vozil iz pokritega parkirišča, kar na letnem nivoju znaša 20.000 vozil tovornih vozil (v povprečju 100 vozil na dan), vendar pa povečanje dnevnega prometa ne bo imelo bistvenega vpliva na emisije hrupa na lokalni in državni ravni. Glede na dejstvo, da nameravani poseg ne bo presegal mejnih vrednosti kazalcev hrupa, določenih v zgoraj citirani uredbi, se vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom tudi v času obratovanja, ocenjuje kot manj pomemben.

- Zrak: kot posledica gradnje bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak, zaradi izvajanja del na gradbišču (konstrukcija v kombinaciji AB in jekla), pri katerih prihaja do emisij delcev, obratovanja gradbenih strojev in naprav na gradbišču ter tovornega prometa za potrebe gradnje na dovoznih cestah (izpušni plini, resuspenzija delcev). Ocenjuje se, da se bo kakovost zraka v neposredni okolici gradbišča in dovoznih cest nepomembno, saj bodo emisije delcev zelo majhne) in le prehodno poslabšala. Ob upoštevanju navedenega in določil Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11) ter ukrepov za preprečevanje emisij prahu pri transportu določenih s Pravilnikom o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11), naslovni organ tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega ne bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak, saj se pri obratovanju pokritega parkirišča za tovorna vozila ne bodo izvajale dejavnosti, ki bi uporabljale stacionarne vire emisij snovi v zrak. Parkirišče je namenjeno parkiranju tovornih vozil v pokritih, vendar odprtih in neogrevanih prostorih stavbe. Glede na navedeno, se ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja manj pomemben.

- Emisije toplogrednih plinov: posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah, ki bodo zanemarljivo prispevale k skupnim količinam toplogrednih plinov iz prometa na lokalni in državni ravni. Glede na kratek čas gradnje (12 mesecev) se ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov manj pomemben.

V času obratovanja pokritega parkirišča se za tovorna vozila fosilna goriva v stacionarnih virih onesnaževanja ne bodo uporabljala. Uporaba fosilnega goriva za pogon parkiranih tovornih vozil se ne šteje kot vir emisije toplogrednih plinov. Glede na navedeno, se v času obratovanja pokritega parkirišča ne pričakuje vpliva na emisije toplogrednih plinov - vpliva ne bo.

- Vplivi na tla: v času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se za gradnjo pokritega parkirišča za tovorna vozila ne bodo uporabljale ali skladiščile nevarne snovi. Do izpusta snovi v tla bi lahko prišlo le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila (nakladalnik ali bager, buldožer, tovornjaki). Vsa vozila bodo imela dokazila o tehnični brezhibnosti vozila. Ob morebitni nesreči ali prevrnitvi vozil se bo onesnažena zemljina nemudoma odstranila in predala

pooblaščenici organizaciji za ravnanje s tovrstnimi snovmi. Glede na upoštevanje uveljavljenih varnostnih ukrepov in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljivo možnost - vpliva ne bo.

Odlaganja/izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, ker se v prostorih pokritega parkirišča ne bodo uporabljale in skladiščile nevarne snovi, razen goriva, ki bo v rezervoarjih parkiranih vozil. Glede na upoštevanje uveljavljenih varnostnih ukrepov v času obratovanja, se ocenjuje, da vpliva ne bo.

- Vplivi na vodo: nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenih območjih, niti na območjih evidentiranih poplav. V neposredni bližini se nahaja površinski vodotok Lešnica – povirno območje potoka. V času gradnje bi bilo onesnaženje podzemne vode možno le v primeru izrednega dogodka v času izvajanja gradbenih del, kot je npr. izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa se pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljivo možnost - vpliva ne bo.

Emisij snovi v podzemne vode v času obratovanja ne bo, saj se bo v kletni etaži objekta E pod stropom uredilo odvodnjavanje onesnažene padavinske vode z usedljivimi snovmi (iz mokrih ali zasneženih tovornih vozil) v pritličju preko točkovnih požiralnikov, ki se jih bo preko lovilca olj vodilo v lokalne ponikovalnice na nivoju pritličja. Padavinske vode s strešin se bo vodilo preko peskolovov v dve ločeni ponikovalnici v ločen sistem kanalizacije. Komunalne odpadne vode v objektu E ne bodo nastajale. Obratovanje pokritega parkirišča za tovorna vozila bo izboljšalo sedanje stanje glede kakovosti onesnažene padavinske vode. Večina tovornih vozil bo parkiranih v pokritem parkirišču in zato ne bo izpostavljenih meteorskim vplivom na prostem. Emisije snovi v vode zaradi nastajanja komunalnih odpadnih vod, ki se bodo vodile v interno komunalno kanalizacijo na gospodarskem območju Cestnega podjetja Gača ter v MKČN, se ocenjujejo kot manj pomemben vpliv.

- Svetlobno onesnaževanje: razsvetljava gradbišča predvidoma ne bo potrebna, saj bodo gradbena dela potekala le v dnevnem času med 7.00 in 18.00 uro. Glede na navedeno, svetlobno onesnaževanje med gradnjo ne bo nastajalo - vpliva ne bo.

V času obratovanja nameravanega posega bo oprema pokritega parkirišča za tovorna vozila povzročala svetlobno onesnaževanje, saj se bo uredila notranja in zunanja razsvetljava v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Dodatna javna razsvetljava ni predvidena. Ob upoštevanju določil Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, se vpliv nameravanega posega na svetlobno onesnaževanje med obratovanjem ocenjuje kot manj pomemben.

- Vplivi na območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave: nameravani poseg se nahaja na območju naravne vrednote Lešnica – povirno območje potoka (ID 4937) (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot, Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15). Varstvene usmeritve za varstvo naravnih vrednot so določene z Uredbo o zvrsteh naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 52/02 in 67/03) in Pravilnikom o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15). Nosilka nameravanega posega je priložila naravovarstveno mnenje, ki ga je pod št. 2-II-104/2-O-19/AŠ dne 6. 3. 2019 izdal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj. Iz citiranega mnenja izhaja, da bi nameravani poseg lahko vplival na navedeno naravno vrednoto zaradi zmanjševanja obsega zalednega gozda, površinskega otekanja voda z okolju škodljivimi snovmi v vodotok in zmanjševanja populacij zavarovanih vrst, ki imajo habitat v vodotoku in zalednem gozdu. Ohraniti je potrebno obstoječ obseg zalednega gozda Lešnice, dodanih gozdnih površin na zahodnem in severnem robu parcele ni dovoljeno krčiti. Ohranjati je

treba gozdni rob z zveznim prehodom od zelnote preko grmovne do drevesne vegetacije. Nameravani poseg se mora odmakniti min. 25 m od roba terase Lešnice. Na meji zgoraj navedenega odmika je potrebno postaviti ograjo, ki preprečuje posege v zaledni gozd tako v času gradnje kot tudi obratovanja. Ograja mora imeti drobno mrežo ali cele ploskve, kar bo zmanjšalo možnost dostopa dvoživk in drugih živali na manipulativne površine. V zaledni gozd ni dovoljeno odlagati odpadkov ali zemljine. V vodotok ni dovoljeno odvajati odpadnih ali meteornih voda. Osvetljevanje območja je treba zaradi privabljanja dvoživk in drugih gozdnih živali zmanjšati na minimum. Za osvetljevanje objekta je treba uporabiti le popolnoma zasenčena svetila, ki oddajajo svetlobe nad vodoravnico; svetila morajo biti nepredušno zaprta, da ne predstavljajo pasti za žuželke, namestiti je potrebno svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop, za osvetljevanje pa je potrebno uporabiti žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oziroma rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra, to so natrijeve plinske žarnice (nizkotlačne ali visokotlačne), uporaba nizkotlačnih in visokotlačnih živosrebrnih žarnic ni dovoljena. Zunanjih površin okoli objekta ni dovoljeno osvetljevati. Morebitni odkopni zemeljski višek in odpadni gradbeni material ter ostale odpadke mora nosilka nameravanega posega odpeljati na zato določene deponije, izven območja naravne vrednote. Ob upoštevanju vseh navedenih naravovarstvenih pogojev in pridobitvi končnega mnenja, naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg ne bo škodljivo vplival na stanje in funkcijo naravne vrednote, ter da nameravani poseg ustreza zahtevam s področja varstva narave.

- Vidna izpostavljenost: vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji, napravami in gradbiščnimi elementi bo začasen in manj pomemben.

Z načrtovano gradnjo pokritega parkirišča za tovorna vozila ne bo presežena največja višina obstoječih objektov, oblikovanje objekta bo skladno z obstoječimi objekti znotraj gospodarskega območja, zato vpliva na vidno izpostavljenost objekta ne bo.

- Vibracije: v času gradnje bodo nastajale vibracije kot posledica obratovanja delovnih strojev in tovornih vozil pri dovozi in odvozi iz gradbišča. Pokrito parkirišče za tovorna vozila tudi v času obratovanja nepomemben vir širjenja vibracij v okolje, saj bodo vibracije omejene na zaključeno gospodarsko območje - vpliva ne bo.
- Odpadki: v času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki (izkop zemljine,...). Pri nameravanem posegu bo nastalo ca. 12.000 m³ izkopane zemljine, katere del se bo uporabil za izravnavo terena ali gradbeno polnilo, del pa se bo odpeljal na druga gradbišča. Drugi gradbeni odpadki pa se bodo oddali pooblaščenim zbiralcem gradbenih odpadkov. Pri morebitnem začasem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza odpadkov se morajo upoštevati določila Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala. Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje se ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajali komunalni odpadki pri vzdrževanju pokritega parkirišča za tovorna vozila (npr. čiščenju tal) in čiščenju dostopnih cest. Ravnanje z odpadki v pokritem parkirišču za tovorna vozila se mora izvajati v skladu z določili Uredbe o odpadkih in drugih predpisov, ki določajo ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov (odpadna embalaža, ipd.). Komunalni odpadki se bodo ločeno zbirali (biološki, embalaža, papir in steklo) v za to primernih in razvrščenih zabojnikih. Za vzdrževanje in čiščenje občinskih cest ter odvoz komunalnih odpadkov bo poskrbelo Komunalno podjetje Kranj d.o.o.. Z načrtovano gradnjo nameravanega posega bodo nastale majhne količine odpadkov, zato ocenjujemo vpliv nameravanega posega tudi v času obratovanja kot manj pomemben.

- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

Postopek vodila:

Mojca Holozan
višja svetovalka II



mag. Nataša Petrovič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- Nosilki nameravanega posega: GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d., Jezerska cesta 20, 4000 Kranj - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Naklo, Stara cesta 61, 4202 Naklo – po elektronski pošti (glavna.pisarna@obcina-naklo.si).