



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si



Številka: 35405-56/2019-6

Datum: 13. 8. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18 in 10/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: ureditev dela gradbenih parcel za parkirišče tovornih vozil v delu območja gospodarske cone »Na Brezovici«, nosilcu nameravanega posega JUDEŽ d.o.o., Resslerova ulica 5, 8000 Novo mesto, ki ga po pooblastilu direktorja Darka Judeža zastopa podjetje ID – Interier design Novo mesto d.o.o., Germova ulica 3, 8000 Novo mesto, naslednji

#### SKLEP

1. Za nameravani poseg: ureditev dela gradbenih parcel za parkirišče tovornih vozil v delu območja gospodarske cone »Na Brezovici« na zemljiščih v k.o. 1457 Ždinja vas s parcelnimi št. 861/3, 861/2, 862/2, 862/3, 863/4, 863/3, 863/5, 864/5, 864/4, 864/3, 865/5, 865/4, 865/3-del, 866/1, 866/3-del, 970/3-del in 970/2-del, nosilcu nameravanega posega JUDEŽ d.o.o., Resslerova ulica 5, 8000 Novo mesto, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

#### Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 5. 2. 2019 s strani nosilca nameravanega posega JUDEŽ d.o.o., Resslerova ulica 5, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), ki ga po pooblastilu direktorja Darka Judeža zastopa podjetje ID – Interier design Novo mesto d.o.o., Germova ulica 3, 8000 Novo mesto, prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: preoblikovanje terena za pripravo dela 2. etape prostorske ureditve gospodarske cone »Na Brezovici«, ki je bil dne 3. 7. 2019 spremenjen v zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: ureditev dela gradbenih parcel za parkirišče tovornih vozil v delu območja gospodarske cone »Na Brezovici«, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- pooblastilo za zastopanje z dne 17. 1. 2019;
- projekt posega IZP št. 1/2019;
- potrdilo o plačilu upravne takse;
- skico z označeno lokacijo nameravanega posega v merilu 1:25.000.

Zahteva je bila dne 21. 3., 3. 7. in 9. 8. 2019 dopolnjena, in sicer s/z:

- ;
- obvestilom o spremembi nameravanega posega;
- dopolnjenim in spremenjenim obrazcem za začetek predhodnega postopka;
- projektom posega DGD št. 1/2019;
- novim pooblastilom za zastopanje v predmetnem posegu z dne 8. 8. 2019;
- mnenjem k projektni dokumentaciji za parkirišče za tovorna vozila št. 3407-38/2019-6 z dne 15. 7. 2019, Zavod za gozdove, Območna enota Novo mesto, NASLOV IN KRAJ;
- mnenjem o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35506-922/2019-2 z dne 15. 7. 2019, Direkcija Republike Slovenije za vode, NASLOV IN KRAJ.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za parkirišče, garažno hišo ali avtobusno postajo za najmanj 100 vozil ali neto tlorisne površine najmanj 10.000 m<sup>2</sup>.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega ureditev dela gradbenih parcel v delu območja gospodarske cone »Na Brezovici« v parkirišča za tovorna in osebna vozila. Pri tem se bo izvedla izravnava terena z ureditvijo parkirišč za 20 tovornih vozil in 21 osebnih vozil, dostop ceste od obstoječega priključka na državno cesto do uvoza na parkirišče ter ureditev brežin, delno s kamnito zložbo. Glede na to, da bo površina zemljišča, ki je predvidena za gradnjo v okviru nameravanega posega, skupne velikosti 34.102 m<sup>2</sup>, tako presega prag neto tlorisne površine najmanj 10.000 m<sup>2</sup>, ki je za nameravani poseg, v skladu s točko G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

#### Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava v območju gospodarske cone »Na Brezovici« v prvi fazi urediti gradbene parcele z izravnavo zemljin in ureditvijo brežin v utrjeno parkirišče. Nameravani poseg leži severno od Novega mesta, severno od državne ceste R2-448/0222 Karteljevo-Ločna, v bližini obeh priključkov Novega mesta na AC A2 Ljubljana-Obrežje in načrtovanega priključka 3. razvojne osi v smeri proti Beli Krajini. Obsega 17 zemljiških parcel oziroma njihovih delov na SZ delu območja gospodarske cone v skupni površini 34.102 m<sup>2</sup>. Nameravani poseg je v celoti načrtovan v sklopu območja UE 3, ki je namenjeno kot območje

za dejavnosti prometa, transporta, logistike, prodaje in servisa, za katerega je bil sprejet Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Gospodarska cona Na Brezovici (Uradni list RS, št. 86/11, DUL, št. 13/18, v nadaljevanju: OPPN). Najprej bo izvedena faza delnih izkopov in nasipov zaradi priprave platoja in lažje manipulacije, ureditev delnih brežin za doseganje stabilnosti le teh ter nato izvedba izravnave platojev in gradnja infrastrukture. Pri izvedbi izkopov se bo v čim večji meri količine izkopanega materiala vgradilo v nasipe. Brežine izkopov so predvidene v naklonu 1:2 ob državni cesti in 1:1 na severni strani in bodo zatravljene oziroma zasejane po zasaditvenem načrtu. Nasipe se bo izdelalo iz dolomitnega ali apnenčevega grušča in drobljenca, ki bodo ustrezno utrjeni in brežine nasipov ustrezno zasejane po zasaditvenem načrtu. Po izvedbi pripravljalnih del bo sledilo temeljenje platoja, ki bo v končni fazi kot tlakovano parkirišče, asfaltna dovozna cesta in zelene površine z zasaditvijo in zaključeno po zunanjem obodu z betonskimi robniki. Površina bo imela prečni padec 4 % in vzdolžni padec 2,5 %. Parkirišča za tovorna vozila bodo poševno usmerjena, pod kotom 45 stopinj, povezana s cesto, ki bo potekala po obodu. Parkirišča za tovorna vozila bodo dimenzije 24 x 4 m in za osebna vozila dimenzije 5 x 2,5 m. Parkirišča bodo med seboj ločena z belo črto. Na severni strani ob parceli št. 869/2 bo potrebno zaradi nestabilne brežine izdelati kamnite zložbe v dveh nivojih, in sicer zgornja bo dolga 47 m in višine 5,5 - 6,6 m in spodnja bo dolga 66 m in višine 6,5 – 7,3 m. Za zaščito elektro droga pa bo potrebno izdelati še dodatno kamnito zložbo, ki bo dolga 15 m in visoka 4,2 m. Zložbe je potrebno temeljiti, kjer je potrebno, upoštevati zmrzlinški kriterij in izdelati v 8 stopinjskem naklonu za zagotovitev varnosti pred zdrsom ter opremiti z izcednicami. Za dostop do zemljišč se bo uporabil obstoječi cestni priključek asfaltna izvedba na državno cesto R2-448/0222. Z ureditvenim načrtom je potrebno podaljšati hodnike za pešce in kolesarsko stezo ter označiti prehod za pešce. Urejeno bo odvodnjavanje z linijsko rešetko, kjer bo voda speljana v ponikanje. Narejene bodo talne označbe, postavljen bo prometni znak in parkirišča bodo varovana z mrežno ograjo in drsnimi vrati. Odvodnjavanje parkirišč se bo uredilo z vzdolžnimi in prečnimi nagibi, kanalizacijskim sistemom ter priključki na ponikovalnice. Površinske vode z asfaltnih in tlakovanih površin se bodo odtekale preko vtočnih jaškov z rešetko in revizijskih jaškov po zbirnem kanalu do lovilca olj in nato v ponikanje. Sistem odvodnjavanja bo iz trdih PVC ali GRP cevi, okroglega profila in na mestih povoznih površin večje temenske togosti, oznake SN8. Vtočni jaški bodo premera 50 cm, revizijski pa premera 60 in 80 cm, vsi vodotesne izvedbe.

Del materiala, ki ne bo primeren za vgradnjo na območju gradbišča, se bo kot odpadek 17 05 04 predal pooblaščenemu predelovalcu teh odpadkov, višek kamnin pa bo investitor porabil za gradbene namene na drugih gradbiščih ali ponudil na trgu.

Vsa zemeljska dela bodo redno kontrolirana s strani geomehanika oziroma geologa. Izvedena je že delna sečnja gozda, preostalo sečnjo drevja in spravilo lesnih ostankov pa bo v skladu s Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov. Štore in odvečen material se bo odpeljal na urejeno deponijo odpadnega materiala. Po končani gradnji se bo saniralo morebitne poškodbe nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju, gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah. Na zahodu je potrebno v delu, kjer ostaja gozd, vzpostaviti prvotno stanje, nameravani poseg pa mora biti izveden tako, da bo povzročena minimalna škoda na preostalem rastju in tleh. Promet za izvedbo nameravanega posega ne bo potekal izven območja nameravanega posega ampak po obstoječih prometnih povezavah po javnem prometnem infrastrukturnem omrežju. Gradnja bo predvidoma potekala približno 1 leto.

#### Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg,

glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

#### 1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 1457 Ždinja vas s parcelnimi št. 861/3, 861/2, 862/2, 862/3, 863/4, 863/3, 863/5, 864/5, 864/4, 864/3, 865/5, 865/4, 865/3-del, 866/1, 866/3-del, 970/3-del in 970/2-del, in se bo izvajal na površini 34.102 m<sup>2</sup>. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: območje nameravanega posega se nahaja severno od Novega mesta in južno od naselja Ždinja vas pod vinogradniškim območjem Trške gore. Umeščeno je severno od avtoceste, odseka 0624 (Trebnje) Hrastje – Novo mesto in regionalne ceste R2 – 448, odseka 0222 Karteljevo – Ločna. Območje je reliefno razgibano in v glavnem poraslo z gozdom razen v zahodnem delu, kjer je že izveden posek. Najbližji stanovanjski objekti so oddaljeni približno 330 m severno in severozahodno, na severovzhodnem delu pa v varovalnem pasu daljnovoda 2x110 kV Krško – Hudo in 110 kV Brestanica – Hudo.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje bo nastal zemeljski izkop:
  - pri izkopu humusa v globini 0,10 m na površini 34.102 m<sup>2</sup> bo izkopano približno 3.450 m<sup>3</sup>, katerega se bo v celoti obdržalo na območju nameravanega posega za humusiranje brežin;
  - pri izravnavi terena bo nastalo približno 71.400 m<sup>3</sup> izkopa, od tega se bo približno 62.000 m<sup>3</sup> direktno vgradilo v nasipe na območju depresij, in sicer za spodnje nasipne plasti in utrjevanje platojev;
  - odvečno kamnino (ca. 9.400 m<sup>3</sup>) se bo porabilo za gradbene namene na drugih gradbiščih ali pa se bo ponudilo na trg.

V času obratovanja ni predvidena uporaba naravnih virov.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja: nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
  - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup, vibracije, sprememba rabe tal in fizična sprememba - preoblikovanje površine;
  - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, nastajanje odpadkov, hrup in raba vode.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: gradnja in obratovanje nameravanega posega ne predstavlja povečanega tveganja za povzročitev večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta vplivala na zdravje ljudi. Iz nadaljevanja obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi nameravanega posega ne ocenjujejo kot pomembni.

#### 2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: lokacija nameravanega posega je načrtovana v severozahodnem delu območja gospodarske cone »Na Brezovici«. Po namenski rabi je območje zemljišč, kjer je načrtovana izvedba nameravanega posega opredeljeno kot raba IG – gospodarska cona, znotraj EUP: NM/7-OPPN-b. Za območje EUP je sprejet

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Gospodarska cona Na Brezovici (Dolenjski uradni list, št. 13/18). Dejanska raba zemljišča je gozd (2000).

- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju varovanih kmetijskih zemljišč, na vodovarstvenem območju, na najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine; po podatkih iz Atlasa okolja se obravnavano območje ne nahaja v poplavnem območju niti ne leži na poplavno ogroženem območju, v neposredni bližini ni prisotnih površinskih vodotokov, ne leži znotraj zavarovanega območja narave, kot tudi ne znotraj območij Natura 2000, prav tako ni prisotnih naravnih vrednost in ni znotraj ekološko pomembnega območja. Na območju lokacije in okolici ni evidentiranih varovanih gozdov in gozdnih rezervatov, prav tako na območju lokacije in neposredni bližini ni prisotnih enot kulturne dediščine.

Na območju Mestne občine Novo mesto, kamor spada tudi območje nameravanega posega, kot tudi širše območje je območje Mestne občine Novo mesto opredeljeno kot podobmočje z oznako SIC\_NM s Sklepom o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 29/17) in je na podlagi Odredbe o določitvi območja in razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zraka (Uradni list RS, št. 38/17) zaradi čezmerne onesnaženosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub> uvrščeno v razred največje obremenjenosti.

Obravnavano območje je tudi del vodnega telesa podzemne vode Dolenjski kras (1011), ki pripada povodju Donave. To vodno telo se nahaja v sedimentnih kamninah in nevezanih sedimentih na ozemlju porečij Krke in Kolpe, na JV delu Slovenije. Tukaj prevladujejo apnenčaste in dolomitne kamnine mezozojske starosti s kraško poroznostjo, ki so zelo, srednje in malo zakrasele. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na varovanem območju pitne vode.

### 3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov

- Zrak: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in posrednih toplogrednih plinov kot posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Prisotne bodo tudi emisije prahu, ki bodo izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu. Za čas gradnje se bodo, z namenom zmanjšanja vplivov nameravanega posega, etapno izvajala zemeljska dela in z uporabo omilitvenih ukrepov kot je npr. v primerih prekomernega prašenja se material omoči in s tem se bo emisija delcev PM<sub>10</sub> zmanjšala za 40 % in ne bodo višje od 0,10 kg/h. V celoti se bo upoštevalo tudi Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11). Emisije izpušnih plinov gradbenih strojev in tovornih vozil bodo, glede na majhno število hkrati delujočih strojev, manj pomembne. Glede na zgoraj navedeno, upoštevajoč navedene zakonodajne predpise ter čas trajanja

predvidenih del (1 leto), se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov zaradi prometa, ki se bo odvijal na parkirišču. Emisije bodo nastajale predvsem v obliki izpušnih plinov iz tovornih in osebnih vozil. Naslovni organ ocenjuje, da bodo količine emisij snovi v zrak za obremenitev okolja, glede na pričakovane obremenitve tudi ob upoštevanju bližnjih cest, manj pomembne in se ne bodo bistveno spremenile.

- Emisije snovi v vode in tla: do emisij snovi v vode in tla lahko pride v času gradnje, kot posledica izlitja olj ali goriv iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil. Za preprečevanje le-teh se bo pri gradnji uporabljalo mehanizacijo in stroje, ki so ustrezno vzdrževani in ustrezajo veljavnim standardom. V fazi izvedbe del bo vzpostavljen redni nadzor in spremljanje stanja izkopanega materiala. Za nameravani poseg je bilo pridobljeno mnenje št. 35506-922/2019-2, ki ga je izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju mnenje DRSV). Iz mnenja DRSV izhaja, da se v času izvajanja posegov zagotovi varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču da bo preprečeno onesnaževanje voda in izlitje nevarnih tekočin na prosto. Po končani gradnji se bodo odstranili vsi, za potrebe gradnje postavljeni provizoriji in pomožni objekti ter odstranili vsi ostanki začasnih deponij. Vse, z gradnjo prizadete površine je potrebno sanirati in krajinsko ustrezno urediti oziroma povrniti v prvotno stanje. Ob upoštevanju zgoraj navedenega ter pri normalnih pogojih gradnje naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv gradnje na emisije snovi v vode in tla manj pomemben.

Z izvedbo nameravanega posega se bo uredil sistem odvajanja padavinskih vod s povoznih površin in parkirišča, ki bodo speljane v vtočne jaške z rešetko in preko revizijskih jaškov po zbirnem kanalu do lovilca olj in nato v ponikanje. Sistem odvodnjavanja je predviden iz trdih PVC in GRP cevi, okroglega profila, ki so na mestih povoznih površin večje temenske togosti SN8. Vtočni jaški so premera 50 cm in revizijski jaški premera 60 in 80 cm, vsi vodotesne izvedbe. Zaradi izvedbe ustreznega odvajanja odpadnih voda se tovrstni vpliv v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Ravnanje z odpadki: v času gradnje nameravanega posega bodo zaradi občasnega obratovanja naprav in strojev nastajali nekateri nevarni odpadki (13 01 11\*, 13 02 06\* in 15 02 02\*) , ki se bodo zbirali v namenskih posodah in oddajali pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov. Prav tako bodo nastajali gradbeni odpadki, ki pa se bo, glede na bilančni izračun, izkazal kot višek izkopanega materiala (17 05 03) v količini približno 9.400 m<sup>3</sup>, ki se bo porabil za gradbene namene na drugih gradbiščih ali pa se ga bo ponudilo na trg. Gradbene odpadke bo nosilec nameravanega posega odlagal v zabojnike, ki bodo nameščeni na lokaciji in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja. Ob upoštevanju določil iz Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08), ki jih mora nosilec nameravanega posega upoštevati, se tovrstni vpliv v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja bo nastajala le minimalna količina odpadkov, in sicer zaradi vzdrževanja zgrajenih platojev in parkirišča, ki pa se bodo predajali pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov. Naslovni organ ocenjuje, da nastajanje odpadkov ne bo predstavljalo pomembnega vpliva na okolje in se v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Hrup: vpliv na obremenitev območja s hrupom v času gradnje bo največji v času zemeljskih del, kjer bodo delovali različni stroji gradbene mehanizacije za izkop zemljine, vgrajevanje, valjanje in zaradi transporta materiala s tovornjaki. Glede na obseg gradbišča in reliefno razgibanost terena ni pričakovati, da bi zaradi gradnje prišlo

do zaznavnih sprememb pri najbližjih stanovanjskih objektih, ki se nahajajo na oddaljenosti večji od 350 m. Nameravani poseg se nahaja na podeželskem območju, brez prisotnosti industrijskih območij in spada v območje IV. stopnje varstva pred hrupom. Zagotovljeni bodo vsi ukrepi, da bo hrup zmanjšan in skladen z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18), zato naslovni organ ocenjuje vpliv hrupa v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja bo na hrupno obremenjenost okolja vplival promet transportnih in osebnih vozil, vendar glede na namen in pričakovane prometne obremenitve ni pričakovati, da bo zaradi tega povzročeno preseganje mejnih vrednosti (20 PM za tovorna vozila in 21 PM za osebna vozila). Glede na navedeno, nadalje glede na oddaljenost okoliških stanovanjskih objektov ter upoštevajoč namembnost nameravanega posega, tj. parkiranje tovornih in osebnih vozil ter ostale vire emisij hrupa na obravnavanem območju, se tovrstni vpliv nameravanega posega na okolje v obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Vibracije: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale vibracije kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in prometa s tovornimi vozili. Vpliv bo začasne narave in se pojavi le ob izvedbi gradbenih del in ne bo enakomerno intenziven ves čas trajanja. Največji vpliv je pričakovati v času izvajanja zemeljskih del v povezavi z izkopi. Zaradi izvedbe nameravanega posega se bo v krajših časovnih obdobjih pojavil pojav vibracij zaradi uporabe strojev za zemeljska dela in utrjevanje podlage. Vibracije impulznega značaja nastajajo pri uporabi udarnih kladiv, delu s padajočimi ali pnevmatskimi dleti za rahljanje trdne zemeljske podlage, pri padanju večjih mas in pri minerskih delih. Za vibracije tega tipa je značilen širokopasoven spekter v frekvenčnem območju do 80 Hz. Stacionarne vibracije pa nastajajo pri uporabi stresalnikov in strojev za komprimiranje podlage kot so vibracijski valjarji in nabijala, ki obratujejo v frekvenčnem območju nad 35 Hz. Jakost vibracij je količinsko vnaprej brez izvedbe konkretnih meritev težko določiti. Za nameravani poseg se lahko privzame, da bodo jakosti vibracij verjetno najbolj neugodne pri uporabi hidravličnih kladiv za izkopna dela. Na temelju izkustvenih ocen se na območju s srednje trdno kamnito podlago amplituda hitrosti vibracij okoli 5 mm/s pojavlja na oddaljenosti 10 m od vira hidravličnega kladiva in 9 m od vira vibracijskega valjarja. Tako glede na podatke o razdaljah širjenja jakosti vibracij in oddaljenosti okoliških objektov ni pričakovati bistvenih vplivov zunaj območja gradbišča.

V času obratovanja nameravanega posega ne bo prisotnih bistvenih virov vibracij, zaradi uporabe tovornih in osebnih vozil, ki bodo lokalno omejene in ne bodo moteče za okolico.

- Sprememba dejanske rabe tal: po dejanski rabi tal je zemljišče na območju nameravanega posega v celoti opredeljeno kot raba: 2000 – Gozd. Z izvedbo nameravanega posega se bo spremenila raba tal v rabo 3000 - Pozidano in sorodno zemljišče, kar je že predvideno z izvedenimi planskimi dokumenti (OPPN). Pridobljeno je bilo tudi pozitivno mnenje št. 3407-38/2019-6, ki ga je izdal Zavod za gozdove, Območna enota Novo mesto, Germova ulica 3, 8000 Novo mesto.
- Fizična sprememba/preoblikovanje površine: gradnja in izvedba nameravanega posega predstavlja preoblikovanje površine glede na izhodiščno stanje terena, ki pa je načrtovano v skladu s planskimi občinskimi dokumenti. Naslovni organ ocenjuje, da z nameravanim posegom glede na vse navedeno v predhodnih navedbah, ne pričakuje bistvenih negativnih vplivov.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2

Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.


V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

Nives Stele  
podsekretarka



  
mag. Nataša Petrovič  
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: ID – Interier design Novo mesto d.o.o., Germova ulica 3, 8000 Novo mesto (za: JUDEŽ d.o.o., Resslerova ulica 5, 8000 Novo mesto) – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si).
- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto – po elektronski pošti (mestna.obcina@novomesto.si).

