



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00  
F: 01 478 40 52  
E: gp.arso@gov.si  
www.arso.gov.si

Številka: 35405-352/2019-11

Datum: 22. 1. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: Proizvodno skladiščni objekt (odpremni center, skladišče) INOTHERM, nosilcu nameravanega posega INOTHERM d.o.o., Prigorica 98, 1331 Dolenja vas, ki ga po pooblastilu direktorice Verice Šenk zastopa podjetje Proarhing d.o.o., Opekarska cesta 13B, 1000 Ljubljana, naslednji

### **S K L E P**

1. Za nameravani poseg: Proizvodno skladiščni objekt (odpremni center, skladišče) INOTHERM na zemljiščih v k.o. 1627 Prigorica s parcelnimi št. 3242/274, 3242/184, 3242/183, 3242/182, 2909/5 in 3242/180, nosilca nameravanega posega INOTHERM d.o.o., Prigorica 98, 1331 Dolenja vas, je potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

### **O b r a z l o ž i t e v:**

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 8. 6. 2018 s strani nosilca nameravanega posega INOTHERM d.o.o., Prigorica 98, 1331 Dolenja vas, ki ga zastopa podjetje Proarhing d.o.o., Opekarska cesta 13B, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Proizvodno skladiščni objekt (odpremni center, skladišče) INOTHERM, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka;

- DGD - Prilogo1A z naslovom »Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji«, Proarhing d.o.o., št 18/2019, Junij 2019;
- Prilogo 1.5.1 – Situacija obstoječega stanja, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:1000;
- prilogo 1.5.2 – Gradbena in ureditvena situacija, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:500;
- prilogo 1.5.3 – Prikaz minimalne komunalne oskrbe objekta, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:500;
- prilogo 1.5.4 – Tloris temeljev, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:200;
- prilogo 1.5.5 – Tloris pritličja, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:200;
- prilogo 1.5.6 – Tloris strehe, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:200;
- prilogo 1.5.8 – Tloris pritličja, Proarhing d.o.o., št. projekta 18/2019, Junij 2019, M 1:200;
- mnenje podjetja Hydrovod d.o.o., številka 111/2019, z dne 27. 6. 2019 in
- mnenje k projektu št. 1172939, Elektro Ljubljana d.d., številka 111/2019, z dne 21. 6. 2019.

Zahteva je bila dne 15. 7. 2019, 6. 9. 2019, 18. 9. 2019, 20. 9. 2019, 4. 12. 2019 in 20. 12. 2019 dopolnjena, in sicer s/z:

- skeniranim izvidom Obrazca zahteve za začetek predhodnega postopka;
- opisom tehnološke linije naše obstoječe proizvodnje izdelave vhodnih vrat iz aluminija in opis potrebe po izgradnji novega skladiščnega objekta ob obstoječi proizvodnji v Prigorici iz dne 6. 9. 2019;
- pooblastilom za zastopanje nosilca nameravanega posega iz dne 5. 5. 2019;
- izpisom potrdila o plačilu upravne takse iz dne 12. 7. 2019;
- dopisom "Dopolnitev zahteve za predhodni postopek za: gradnja novega objekta (INOTHERM, d.o.o.) na parc.št. 3242/274, 3242/184, 3242/183, 3242/182, 2909/5 in 3242/180; k.o. Prigorica;
- situacijo z vrisanim gradbiščem in opisano velikostjo gradbišča ter zakoličbene točke gradbišča v Gauss-Kruegerjevih koordinatah.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje in pridobitev okoljevarstvenega soglasja obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m ali površino gradbišča 1 ha.

Nosilec nameravanega posega namerava v bližini obstoječega objekta zgraditi nov proizvodno skladiščni objekt. Zunanje mere stavbe na stiku z zemljiščem znašajo 61,24 m x 66,36 m + 5,55 m x 45,14 m), največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote znaša 8,06 m (atika), bruto tlorisna površina objekta je 4.314,50 m<sup>2</sup>, etažnost (P). Iz predložene dokumentacije, in sicer iz dokumenta: Prikaz območja gradbišča z vnesenimi Gauss-Kruegerjevimi koordinatami, izhaja, da površina gradbišča za izvedbo nameravanega posega obsega 12.170 m<sup>2</sup> (1,21 ha).

Naslovni organ ugotavlja, da površina gradbišča presega prag 1 ha, zato je, upoštevajoč točko G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

Naslovni organ, v skladu z načelom ekonomičnosti postopka, ki je opredeljeno v 14. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP), ki določa, da je potrebno postopek voditi hitro, s čim manjšimi stroški in s čim manjšo zamudo za stranke in druge udeležence v postopku, vendar tako, da se preskrbi vse, kar je potrebno, da se lahko pravilno ugotovi dejansko stanje, zavarujejo pravice in pravne koristi stranke ter izda zakonita in pravilna odločitve, ni preverjal drugih meril iz Priloge 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Naslovni organ je namreč ugotovil, da nameravani poseg: Proizvodno skladiščni objekt (odpremi center, skladišče) INOTHERM presega prag, določen v točki G.II.1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, saj površina gradbišča za izvedbo nameravanega posega presega 1 ha (površina gradbišča obsega 1,21 ha), zato bi presojanje drugih meril pomenilo le zavlačevanje postopka in dodatne stroške tako za naslovni organ kot tudi nosilca nameravanega posega.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ, v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Na podlagi določila 57. člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega za izdajo okoljevarstvenega soglasja zaprositi z vlogo, kateri mora priložiti projekt ter poročilo o vplivih na okolje. Poročilo o vplivih na okolje mora biti pripravljeno v skladu z določili Uredbe o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in njegove priprave (Uradni list RS, št. 36/09 in 40/17). Iz 194. člena ZVO-1 nadalje izhaja, da se do izdaje predpisa iz tretjega odstavka 53. člena tega zakona za projekt nameravanega posega iz 51. člena tega zakona, ki je gradnja, šteje idejna zasnova ali projekt, ki je obdelan na višji ravni, skladno s predpisi o graditvi objektov.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.

Natalija Očko  
podsekretarka



  
Ana Kezele Abramović  
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: Proarhing d.o.o., Opekarska cesta 13B, 1000 Ljubljana (za: INOTHERM d.o.o., Prigorica 98, 1331 Dolenja vas) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica (obcina@ribnica.si).