



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-514/2019-7

Datum: 5. 5. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: stavba za rejo živali – perutninska farma, nosilcu nameravanega posega Janezu Holerju, Dražen vrh 32, 2233 Zgornja Ščavnica, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: stavba za rejo živali – perutninska farma na zemljiščih v k.o. 510 Spodnji Dražen vrh s parcelnimi številkami 479, 480/1, 480/2 in 478/3, nosilcu nameravanega posega Janezu Holerju, Dražen vrh 32, 2233 Zgornja Ščavnica, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 27. 11. 2019 s strani nosilca nameravanega posega Janeza Holerja, Dražen vrh 32, 2233 Zgornja Ščavnica (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: stavba ta rejo živali – perutninska farma na zemljišču v k.o. 510 Spodnji Dražen vrh s parcelnimi številkami 479, 480/1, 480/2 in 478/3, v skladu z 51a. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi in njenim dopolnitvam z dne 25. 3. 2020, 3. 4. 2020, 17. 4. 2020 in 23. 4. 2020 je nosilec nameravanega posega priložil:

- projektno dokumentacijo za pridobivanje gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. projekta: 510-09/19 oktobra 2019 izdelal AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah,
- vlogo za prednostno reševanje z dne 25. 3. 2020,

- mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, ki ga je pod št. 35508-6565/2020-4 dne 19.2.2020 izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor,
- soglasje, ki ga je pod št. U351-33/2019-4 dne 17. 2. 2020 izdalo Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Uprava Republike Slovenije za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin, Inšpekcija za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin, Območni urad Maribor, Tržaška cesta 53, 2000 Maribor,
- strokovno mnenje, ki ga je pod št. 4-II-1394/2-O-19/RC dne 5. 11. 2019 izdal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor,
- pozitivno mnenje, ki ga je pod št. 351-12/2019 izdala Občina Sveta Ana, Občinska uprava, Sveta Ana v Slovenskih goricah 17, 2233 Sveta Ana,
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 1. 4. 2020,
- mnenje, ki ga je pod št. -14051/II/4 dne 21. 10. 2019 izdal Mariborski vodovod, d.d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor,
- mnenje k projektu št. 1187349 (4002-1788/2019-2), ki ga je dne 28. 10. 2019 izdal Elektro Maribor, d.d., Vetrinjska cesta 2, 2000 Maribor,
- dopolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka iz marca 2020 s podrobnejšim opisom nameravanega posega z navedbo BTP obstoječih objektov in novega hleva ter načina reje,
- opis uravnoteženega načina reje in izračun proizvedene količine gnoja,
- tehnično-tehnološki projekt farma nesilica, ki ga je dne 27. 2. 2020 izdelal Bojan Mamuzič,
- Sporazum za odvoz gnoja z dne 14. 4. 2020,
- navedbo odmika od najbližjega stanovanjskega objekta (več kot 100 m),
- popis obstoječih objektov z navedbo BTP, višine in globine,
- skice lege obstoječih objektov Holer iz prostorskega informacijskega sistema (šotor za bale, hlev 2, gospodarsko poslopje 2, kašča, hlev 1, gospodarsko poslopje 1, hiša, garaža, garaža za traktor in drvarnica),
- podatek o površini gradbišča,
- tehnični prikaz (tloris pritličja) v merilu 1:100 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), ki jo je pod št. 510-09/19 oktobra 2019 izdelal AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah,
- podatek o času trajanja gradnje.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu s točko A Kmetijstvo, gozdarstvo, ribogojstvo, A.V Objekti za intenzivno rejo živali, A.V.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za objekte z najmanj 10.000 in manj kot 85.000 mesti za piščance, z najmanj 10.000 in manj kot 60.000 mesti za kokoši ter z najmanj 10.000 mesti za druge vrste perutnine.

Glede na to, da število mest za kokoši (20.000 mest za kokoši) presega prag, določen v točki A.V.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je za nameravani poseg izvedba predhodnega postopka obvezna.

Predmet nameravanega posega je izgradnja stavbe za rejo živali – perutninska farma na območju obstoječe kmetije, kjer se že nahaja več drugih stavb (hiša, dva hleva, dve gospodarski poslopji, dva silosa, kašča, garaža, garaža za traktor in drvarnico ter šotor za bale). Bruto tlorisna površina vseh obstoječih stavb (2.986 m²) bo skupaj z nameravanim posegom (1.468,80 m²) znašala 4.448,80 m². Največja višina obstoječih objektov na kmetiji (silosov) je 17,0 m in največja globina (enega silosa) je - 4,0 m. Nosilec nameravanega posega ima na kmetiji 755 prašičev pitancev, prav tako ima urejeno oboro za damjake (skupaj 109,5 GVŽ). Po izgradnji stavbe za rejo živali – perutninske farme pa bo na kmetiji tudi 20.000 kokoši nesnice (20.000 x 0,03 = 60 GVŽ oziroma skupaj z obstoječimi živalmi na kmetiji 169,5 GVŽ). Stavba za rejo živali – perutninska farma za kokoši nesnice bo podolgovate izvedbe in bo tlorisnih dimenzij 100,60 m x 14,60 m (bruto tlorisna površina novega hleva bo 1.468,80 m²), gnojišče bo tlorisnih dimenzij 8,0 m x 14,60 m. Hlev bo pritlične izvedbe brez kleti. Streha bo simetrična dvokapnica z naklonom 10 stopinj. Višina do slemena bo 5,0 m. Sleme bo potekalo vzporedno z daljšo stranico stavbe, v smeri SZ-JV. Hlev bo krit z strešnimi paneli (isopan). Poleg hleva se bosta zgradila dva silosa višine največ 8,5 m. Hlev bo priključen na obstoječe javno vodovodno in elektro omrežje. Gradnja bo po oceni trajala osem mesecev. Površina gradbišča bo 2.728 m² (0,278 ha).

Podrobnejši opis reje v hlevu

V hlevu bo potekala vzreja 20.000 kokoši nesnice v »voljerah«, kjer se bo zagotavljala hrana, voda in nesenje jajc v gnezdih. Vsi procesi bodo avtomatski in vodeni preko računalnika, in sicer krmiljenje, napajanje, vzdrževanje primerne temperature, ogrevanje, ventilacija oz. hlajenje in program osvetlitve. Prav tako bo preko računalnika voden tudi odvoz in pakiranje. Pri hranjenju kokoši se bo zagotavljala stalna razpoložljivost hrane. Hrana se bo hranila v dveh silosih ob novem hlevu, ki bosta imela prostornino vsak 27 m³. Drug silos bo namenjen za rezervo. Distribucija hrane iz silosov bo potekala s pomočjo spiralnega transporterja, ki bo polnil koše, montirane na vsaki proizvodnji liniji takrat, ko nivo hrane upade pod minimum. Regulacija pretoka hrane bo potekala s pomočjo senzorjev, povezanih s pogonsko enoto. Po potrebi je možna namestitev tehtnice za kontrolo porabe hrane. Celoten sistem hranjenja bo obešen na strop in ga bo mogoče dvigniti v času praznjenja in čiščenja ter pranja hleva. Mešanica pripravljene hrane se bo dovažala iz Kmetijske zadruga Gornja Radgona in Kmetijstva Črnci d.d..

Za kokoši nesnice je treba preko celotnega ciklusa zagotoviti čisto, svežo, kemijsko in higiensko neoporečno svežo vodo za pitje brez omejitev. Potrošnja vode bo sorazmerna s temperaturo v prostoru. Vgrajen bo cevni sistem napajanja z napajalniki (2856 napajalnikov), ki bodo priključeni na javno vodovodno omrežje.

V hlevu se bo s pomočjo avtomatskega traka vsak dan odvažal gnoj na gnojišče, ki bo tlorisnih dimenzij 8,0 m x 14,6 m. V hlevu bo urejeno talno ogrevanje, hlajenje in prezračevanje. Zaradi urejenega talnega gretja in sušenja tal, se bo zmanjšala fermentacija stelje – gnoja. Ocenjena poraba odpadne vode, ki bo nastala pri pranju hleva bo 10 m³. Hlev se bo očistil le 1 x na vzrejni cikel, ki traja 12 mesecev. Po končani vzreji se bo hlev izpraznil in očistil. Po grobem in finem mehanskem čiščenju bo potrebno hlev in vso opremo oprati tudi z vodo pod pritiskom.

Odpadna voda, ki bo nastala pri pranju hleva bo speljana v gnojno jamo pod novim gnojiščem, ki bo prostornine ca. 50 m³.

Notranja razsvetljava je predvidena v treh nivojih, zagotovljeno bo prezračevanje preko naravnega prezračevanja (odprtine za zrak – zrak priteka kontinuirano zaradi podtlaka v hlev) in dodatno z ventilatorji.

Perutninski gnoj

Letna količina gnoja za 1 turnus bo 300 m³, pri čemer je potrebno upoštevati, da bo turnus namesto 12 mesecev dejansko potekal 13 mesecev, saj se bo hlev po 12 mesecih izpraznil za vsaj 1 mesec, ko se bo očistil, razkužil ter pripravil za novo rejo. Hlevski gnoj se bo sproti odvažal na najete kmetijske površine, za katere je nosilec nameravanega posega dne 14. 4. 2020 sklenil Sporazum za odvoz gnoja za obdobje dveh let. Gnoj se bo s pomočjo avtomatskega traka vsak dan odvažal na gnojišče, ki bo tlorisnih dimenzij 8,0 m x 14,6 m.

Odpadne vode

Industrijske odpadne vode pri proizvodnji vzreje kokoši nesnice ne bodo nastajale. Perutnina namreč zaradi specifične anatomske zgradbe in metaboličnih procesov ne izloča seča, ampak samo feces (s 70 - 78 % vlage), napajalni sistemi pa so taki, da omogočajo dotok sveže vode samo v količinah, ki jih živali popijejo. Prelivanja vode pri funkcionalnih napajalnih sistemih vseh vrst ni. Odpadne vode bodo nastajale samo pri remontu hleva, vsakih 12 mesecev (1 cikel na leto), ko se bo izvajalo pranje hleva in tehnološke opreme. Glavne sestavine te odpadne vode bodo ostanki iztrebkov (fecesa) in hrane. Količina odpadne vode pri enem pranju hleva bo 10 m³. Odpadna voda, ki bo nastala pri pranju hleva bo speljana v gnojno jamo pod novim gnojiščem, ki bo prostornine ca. 50 m³.

Padavinske odpadne vode s strešin bodo speljane v tipsko ponikovalno polje oziroma komoro. Lokacija peskolovov in RJ bo izdelana iz vodotesnih cevi s tipiziranimi LTŽ pokrovi. Kanalizacijske cevi bodo v PVC izvedbi (DN 160). Padavinske odpadne vode z utrjenih manipulacijskih površin se bodo predhodno očistile na lovilniku olj in nato ponikale v ponikovalnico.

Ventilacija

Z ventilacijo se bo neposredno vplivalo na zdravje živali, konverzijo hrane, večji prirast in mortaliteto živali. Živalim se bo z ventilacijo zagotavljala zadostna količina svežega zraka. Svež zrak bo prihajal skozi 54 stenskih loput (stenska loputa bo tlorisnih dimenzij 80 mm x 50 mm) in odhajal iz hleva skozi 8 zidnih ventilatorjev (zidni ventilator bo tlorisnih dimenzija 1.378 x 1.378 x 50 mm). Zidni ventilatorji bodo zmogljivosti vsak 42.700 m³/h. Stropni ventilatorji niso predvideni, saj ne vplivajo ugodno na bivanjske pogoje v hlevu. Ventilacija se bo po potrebi vklapljalna in izklapljalna glede na potrebno temperaturo notranjih prostorov. Na notranji strani stenskih loput bodo avtomatske linijske zaklopke, s katerimi se bo upravljalo računalniško, vzdrževala se bo primerna temperatura in podtlak v hlevu. Na zunanji strani stenskih loput bo mreža, ki bo preprečevala dostop pticam in glodalcem ter senčila, ki bodo ščitila rejne živali pred soncem in vetrom.

Hlajenje objekta bo prav tako računalniško vodeno (avtomatsko) in se bo vključilo takrat, ko prezračevanje ne bo moglo obdržati željene ravni temperature. Hlajenje bo delovalo po principu oroševanja s kapljicami vode, ki v zraku izhlapijo in tako znižujejo temperaturo.

Ogrevanje

Hlev bo imel urejeno talno gretje preko peči na lesne sekance ali palete (biomasa).

Zunanja ureditev

Dovoz bo urejen preko obstoječega priključka na kmetijo po občinski javni poti JP 704 491.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. **Značilnosti posega v okolje:**
 - Velikost in zasnova celotnega posega: predmet nameravanega posega je izgradnja stavbe za rejo živali – perutninska farma na območju obstoječe kmetije, kjer se že nahaja več drugih stavb (hiša, dva hleva, dve gospodarski poslopji, dva silosa, kašča, garaža, garaža za traktor in drvarnico ter šotor za bale). Bruto tlorisna površina vseh obstoječih stavb (2.986 m²) bo skupaj z nameravanim posegom (1.468,80 m²) znašala 4.448,80 m². Največja višina obstoječih objektov na kmetiji (silosov) je 17,0 m in največja globina (enega silosa) je - 4,0 m. Nosilec nameravanega posega ima na kmetiji 755 prašičev pitancev, prav tako ima urejeno oboro za damjake (skupaj 109,5 GVŽ). Po izgradnji stavbe za rejo živali – perutninske farme pa bo na kmetiji tudi 20.000 kokoši nesnice (20.000 x 0,03 = 60 GVŽ oziroma skupaj z obstoječimi živalmi na kmetiji 169,5 GVŽ). Stavba za rejo živali – perutninska farma za kokoši nesnice bo podolgovate izvedbe in bo tlorisnih dimenzij 100,60 m x 14,60 m (bruto tlorisna površina novega hleva bo 1.468,80 m²), gnojišče bo tlorisnih dimenzij 8,0 m x 14,60 m. Hlev bo pritlične izvedbe brez kleti. Streha bo simetrična dvokapnica z naklonom 10 stopinj. Višina do slemena bo 5,0 m. Sleme bo potekalo vzporedno z daljšo stranico stavbe, v smeri SZ-JV. Hlev bo krit z strešnimi paneli (isopan). Poleg hleva se bosta zgradila dva silosa višine največ 8,5 m. Hlev bo priključen na obstoječe javno vodovodno in elektro omrežje. Gradnja bo po oceni trajala osem mesecev. Površina gradbišča bo 2.728 m² (0,278 ha).
 - Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: lokacija nameravanega posega je večinoma obdana s kmetijskimi površinami, na severni strani pa meji na gozd. Dovoz bo urejen preko obstoječega priključka na kmetijo po občinski javni poti JP 704 491. Najbližji stanovanjski objekt na naslovu Dražen vrh – del 33a, je od nameravanega posega oddaljen ca. 200 m.
 - Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: v času gradnje bo v rabi voda in mineralne surovine. V času obratovanja nameravanega posega se bo za napajanje živali porabljalo vodo iz javnega vodovodnega omrežja. Poraba vode bo odvisna od vrste živali, starosti in dolžine pitanja, kondicije živali (zdravstveno stanje), temperature vode, vremena, temperature objekta, sestave krme in napajalnega sistema. Vodo se bo uporabljalo tudi za pranje hleva in tehnološke opreme. Vodo, ki jo bodo živali popile in izločile (perutnina ne izloča seča), se bo odstranilo z gnojem.
 - Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali večinoma nenevarni gradbeni odpadki. Z gradbenimi odpadki se bo ravnalo skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). V času obratovanja bo nastajal perutninski gnoj, odpadki jajc in mešani komunalni odpadki. Letna količina gnoja za 1 turnus bo 300 m³. Hlevski gnoj se bo sproti odvažal

na najete kmetijske površine, za katere je nosilec nameravanega posega dne 14. 4. 2020 sklenil Sporazum za odvoz gnoja za obdobje dveh let. V primeru prepovedi pa se bo gnoj skladiščil na zunanjem gnojišču. Letna količina nastalih odpadnih vod pri pranju hleva za 1 cikel bo 10 m³. Odpadne vode bodo nastajale samo pri remontu hleva, vsakih 12 mesecev (1 cikel na leto), ko se bo izvajalo pranje hleva in tehnološke opreme. Odpadne vode, ki bodo nastajale pri remontu hleva se bodo stekale v gnojno jamo pod zunanjim gnojiščem, prostornine 50 m³. Pri reji kokoši nesnic bodo nastajali odpadki jajc, ki se bodo hranili v plastičnem zabojniku namenjenem biološko razgradljivim odpadkom do prevzema pooblaščenega prevzemnika. Do odvoza plastičnega zabojnika pa mora nosilec nameravanega posega zagotoviti ustrezno hlajenje. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali tudi komunalni odpadki, s katerimi se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Tudi za nastale dodatne količine odpadkov se bo uporabil obstoječ sistem, tj. ločeno zbiranje in oddaja pooblaščenemu zbiralcu.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sprememba rabe tal, vidna izpostavljenost in vibracije;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, sevanje svetlobe v okolico, smrad, vidna izpostavljenost, vibracije, sprememba rabe tal in raba vode.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za nastanek naravnih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta pomembno vplivala na zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: lokacija nameravanega posega se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Lenart za obdobje 1986-2000 in družbenega plana Občine Lenart za obdobje 1986-1990 za obočje Občine Sveta Ana (Uradni list RS, št. 29/04, 70/08 in 50/10) ter Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Sveta Ana (Uradni list RS, št. 82/06, 14/10, MUV, št. 4/11, 27/11, 17/12, 14/13, 7/15 in 27/16). Po namenski rabi gre za površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (IK). Dejanska raba zemljišča je pozidano in sorodno zemljišče 97,10 % (ID 3000), manjši del pa tudi kmetijsko zemljišče 2,90 % (ID 1000) oziroma gozd (G).
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): zaradi narave nameravanega posega (kmetijska dejavnost) se naravni viri ohranjajo in nameravani poseg nanje nima negativnega vpliva. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, varovanih kmetijskih zemljiščih, najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območju gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov ter na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja,

rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine; nameravani poseg se ne nahaja na območju gozdnih rezervatov ali varovalnih gozdov. V bližini nameravanega posega tudi ni površinskih vodotokov. Lokacija nameravanega posega se nahaja na erozijsko in plazljivo ogroženem območju, kjer se morajo upoštevati vsi zaščitni ukrepi in izvajati geomehanski nadzor. Prav tako se lokacija nameravanega posega ne nahaja na poplavno ogroženem območju, niti na varovanem območju z naravovarstvenimi statusi. Najbližje varovano območje, ki se nahaja na severovzhodni strani od nameravanega posega v oddaljenosti 440 m, je ekološko pomembno območje: Ščavniška dolina (ID 44200) (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Uradni list RS, št. 48/4, 33/13, 99/13 in 47/18). Nameravani poseg se ne nahaja na območju enot nepremične kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 - ORZVKD, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: naslovni organ ugotavlja, da nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na prebivalstvo in zdravje ljudi;
- Emisije snovi v zrak: v času gradnje bodo povečane emisije prašnih delcev, ki bodo posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. V času gradnje bodo na gradbišču prisotni naslednji delovni stroji: bager, kopač, nakladač, valjar in ročna orodja. Prisotne bodo tudi emisije prahu, ki bodo izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu. Za čas gradnje je treba izvajati ukrepe (vlaženje prometnih in manipulativnih površin, s katerih se lahko nekontrolirano širijo prašni delci ob suhem in vetrovnem vremenu, vlaženje terena, vlaženje sipkih materialov na tovornih vozilih), prav tako je treba upoštevati določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, Uradni list RS, št. 21/11) za zmanjšanje tovrstnih vplivov. Ob upoštevanju navedenih ukrepov in značilnosti nameravanega posega se vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja perutninske farne bodo nastajale naslednje emisije snovi v zrak: amoniak, dušikov monoksid NO, vlaga in prah iz hleva (prašni delci PM₁₀ in PM_{2,5}). Z ventilacijo se bo neposredno vplivalo na zdravje živali, konverzijo hrane, večji prirast in mortaliteto živali. Živalim se bo z ventilacijo zagotovilo zadostno količino svežega zraka. Svež zrak bo prihajal skozi 54 stenskih loput (stenska loputa bo tlorisnih dimenzij 80 mm x 50 mm) in odhajal iz hleva skozi 8 zidnih ventilatorjev (zidni ventilator bo tlorisnih dimenzija 1.378 x 1.378 x 50 mm). Ventilacija se bo po potrebi vklopljala in izklopljala glede na potrebno temperaturo notranjih prostorov. Na zunanji strani stenskih loput je predvidena mreža, ki bo preprečevala dostop pticam in glodalcem, in senčila, ki bodo živali ščitila pred soncem in vetrom. Prezračevanje bo delovalo na sistem podtlaka, pri katerem bo 8 zidnih ventilatorjev odvajalo zrak iz hleva. Zidni ventilatorji bodo vodeni preko računalnika. Zidne zaklopke na ventilatorjih se bodo odpirale avtomatsko, tako da se bo v hlevu stalno obdržal podtlak, ki bo zagotavljal kroženje zraka v hlevu. Zidni ventilatorji bodo zmogljivosti vsak 42.700 m³/h. Stropni ventilatorji niso predvideni, saj ne vplivajo ugodno na bivanjske pogoje v hlevu. Hlajenje objekta bo prav tako računalniško vodeno (avtomatsko), takrat, ko prezračevanje ne bo moglo obdržati

potrebne temperature. Hlajenje bo urejeno po principu oroševanja s kapljicami vode, ki v zraku izhlapijo in tako znižujejo temperaturo. Sistem za hlajenje bo vezan na senzorcje za vlago, ki preprečujejo, da bi prišlo do neprimernih bivanjskih pogojev pri reji kokoši.

Z ventilacijo se bo neposredno vplivalo na zdravje živali, konverzijo hrane, večji prirast in mortaliteto živali. Za dihanje porabljajo živali iz zraka kisik, sproščajo pa ogljikov dioksid, zato se bo dovajal svež zrak v objekt ne glede na letni čas pitanja. Z istočasnim odvajanjem zraka iz objekta pa se bo dosegla zamenjava izrabljenega zraka z svežim zrakom. Ventilacijski sistem bo odstranil škodljive pline in dovajal dovolj kvalitetnega zraka. Najbližji stanovanjski objekt na naslovu Dražen vrh – del 33 a, je od nameravanega posega oddaljen min. 200 m. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak v času obratovanja manj pomemben.

- Emisije toplogrednih plinov: v času gradnje bodo emisije toplogrednih plinov povečane zaradi delovanja delovnih strojev, tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča in upravljanja samega gradbišča. Gradbeni stroji bodo imeli vgrajene motorje z notranjim izgorevanjem. Glede na navedeno in ob upoštevanju določil Pravilnika o emisiji plinastih onesnaževal in delcev iz motorjev z notranjim izgorevanjem namenjenih za vgradnjo v ne cestne premične stroje (Uradni list RS, št. 54/11, 38/12 in 28/14), naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij toplogrednih plinov v času gradnje, kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije toplogrednih plinov v obliki CO₂ in CH₄. Nameravani poseg bo imel urejeno talno gretje s pomočjo peči na lesne sekance ali palete (biomasa). S pomočjo vgrajenih 8 prezračevalnih ventilatorjev bo omogočeno enakomerno hlajenje prostorov za rejo kokoši. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij toplogrednih plinov v času obratovanja, kot manj pomemben.

- Emisije snovi v vode in odlaganje/izpusti snovi v tla: v času izvajanja gradbenih del lahko pride do emisij snovi v tla in podzemne vode zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi na gradbišču. V času gradnje je potrebno na območju gradbišča izvajati omilitvene ukrepe za zaščito tal in podzemne vode, ki se nanašajo na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih onesnaževal v tla in podzemne vode.

V času obratovanja nameravanega posega se bo hlev po vsakem zakolu kokoši nesnic očistil in pri tem bo nastalo kvalitetno organsko gnojilo. Letna količina gnoja za 1 cikel bo 300 m³. Hlevski gnoj se bo skladiščil v nepropustni gnojni jami prostornine tlorisnih dimenzij 8,0 m x 14,6 m. Letna količina nastalih odpadnih vod za 1 cikel bo 50 m³. Odpadne vode, ki bodo nastale pri čiščenju hleva, se bodo iztekale v cisterno in sproti odvažale na najete kmetijske površine, v času prepovedi pa se bodo začasno shranile v gnojni jami pod novim gnojiščem s prostornino ca. 50 m³. Padavinske odpadne vode s strešin bodo speljane v tipsko ponikovalno polje oziroma komoro. Lokacija peskolovov in RJ bo izdelana iz vodotesnih cevi s tipiziranimi LTŽ pokrovi. Kanalizacijske cevi bodo v PVC izvedbi (DN 160). Padavinske odpadne vode z utrjenih manipulacijskih površin se bodo predhodno očistile na lovilniku olj in nato ponikale v ponikovalnico. Nosilec nameravanega posega je priložil mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, ki ga je pod št. 35508-6565/2020-4 dne 19. 2. 2020 izdalo Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor. Iz citiranega mnenja izhaja, da je nameravani poseg sprejemljiv ob upoštevanju vseh v njem navedenih pogojev. Lokacija nameravanega posega se nahaja na erozijsko in plazljivo ogroženem območju, zato morajo biti izvedeni vsi zaščitni ukrepi, da se ne bo povečala erozijska in plazljiva ogroženost območja

(odvodnja padavinskih voda ne sme ogrozati sosednja zemljišča ali objekte). Upoštevati je treba geotehnično mnenje, ki ga je pod št. geo/mn-148/2019 januarja 2020 izdelal Božidar Janžekovič s.p., Kersnikova ulica 4, 2250 Ptuj. Nosilec nameravanega posega je dolžan zagotoviti geomehanski nadzor in vse varnostne ukrepe ter tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke. Po končani gradnji je treba odstraniti vse postavljene provizorije in odstraniti ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba krajinsko ustrezno urediti. Ob upoštevanju vseh pogojev iz priloženega mnenja o vplivu gradnje na vodni režim, nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

- **Ravnanje z odpadki:** v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali večinoma nenevarni gradbeni odpadki. Z gradbenimi odpadki se bo ravnalo skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). V času obratovanja bo nastajal perutninski gnoj, odpadne vode, odpadki jajc in mešani komunalni odpadki. Letna količina gnoja za 1 turnus bo 300 m³. Hlevski gnoj se bo sproti odvažal na najete kmetijske površine, za katere je nosilec nameravanega posega dne 14. 4. 2020 sklenil Sporazum za odvoz gnoja za obdobje dveh let. V primeru prepovedi pa se bo gnoj skladiščil na zunanjem gnojišču. Glede na to, da se bo hlev pred pranjem temeljito mehansko očistil, bodo vsebnosti posameznih spojih v odpadni vodi (NH₃, NO₂, NO₃, SO₄,...) za 50 do 70 krat manjše od vrednosti v izčrpanih pralnih vodah. Letna količina nastalih odpadnih vod pri pranju hleva za 1 cikel bo 10 m³. Odpadne vode bodo nastajale samo pri remontu hleva, vsakih 12 mesecev (1 cikel na leto), ko se bo izvajalo pranje hleva in tehnološke opreme. Perutnina namreč zaradi specifične anatomske zgradbe in metaboličnih procesov ne izloča seča ampak samo feces (s 70 - 78 % vlage), napajalni sistemi pa so taki, da omogočajo dotok sveže vode samo v količinah, ki jih živali popijejo. Prelivanja vode pri funkcionalnih napajalnih sistemih vseh vrst ni. Glavne sestavine odpadne vode bodo ostanki iztrebkov (fecesa) in hrane. Odpadne vode, ki bodo nastajale pri remontu hleva pa se bodo stekale v gnojno jamo pod zunanjim gnojiščem s prostornino 50 m³. Pri reji kokoši nesnice bodo nastajali odpadki jajc, ki se bodo hranili v plastičnem zabojniku namenjenem biološko razgradljivim odpadkom do prevzema pooblaščenega prevzemnika. Nosilec nameravanega posega mora do prevzema zabojnika zagotoviti tudi ustrezno hlajenje. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali tudi komunalni odpadki, s katerimi se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Tudi za nastale dodatne količine odpadkov se bo uporabil obstoječ sistem, tj. ločeno zbiranje in oddaja pooblaščenemu zbiralcu. Glede na vse navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv nastajanja odpadkov v času gradnje in obratovanja, kot manj pomemben.
- **Hrup:** lokacija nameravanega posega leži na območju III. stopnje varstva pred hrupom skladno z določili Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19).. V času gradnje bodo nastajale emisije hrupa kot posledica obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil za dovoz gradbenih materialov in nekaterih gradbenih del na gradbišču (npr. odstranitev zemljine, temeljenje,..). Gradbišče bo obratovalo podnevi med delavniki od 7. do 17. ure, le izjemoma tudi ob sobotah od 7. do 12. ure. Vsi gradbeni stroji ne bodo prižgani istočasno. Ob upoštevanju dovoljenih ravni zvočnih moči strojev, predpisanih s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporablja na prostem (Uradni list R, št. 106/02, 50/05, 49/06 in

17/11-ZTZPUS-1), bo vpliv hrupa, kot posledica obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil nepomemben. Glede na navedeno in omejen čas trajanja gradbenih del (8 mesecev), se vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije hrupa zaradi občasnega delovanja kmetijske opreme in 8 stenskih ventilatorjev. Izhod zraka bo potekal skozi osem stenskih ventilatorjev, ki bodo povezani med seboj. Sistem ventilacije bo montiran v zadnji fasadni steni hleva za namen prezračevanja v pogojih visokih zunanjih temperatur. Sistem ventilacije bo postavljen v smeri proti kmetijskim površinam, kjer ni poselitve oziroma stanovanjskih objektov. Najbližji stanovanjski objekt na naslovu Dražen vrh – del 33 a, je od nameravanega posega oddaljen min. 200 m. Glede na navedeno in dejstvo, da bo hlev zvočno izoliran, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja tudi v času obratovanja kot manj pomemben.

- Sevanje svetlobe v okolico: nameravani poseg v času gradnje ne bo vir sevanja svetlobe v okolico, ker se bodo gradbena dela izvajala le v dnevnem času med delavniki od 7. do 17. ure in le izjemoma tudi ob sobotah od 7. do 12. ure.

V času obratovanja bo nameravani poseg vir sevanja svetlobe v okolico zaradi notranje osvetljenosti hleva, ki pa bo zaznana samo v neposredni bližini, ne pa tudi v njeni širši okolici. Kokoši nesnice potrebujejo za optimalno rejo dovolj svetlobe (intenziteto in dolžino), zato se bo vodila natančna osvetlitev. V hlevu bodo nameščene stropne svetilke LED, prižiganje in ugašanje razsvetljave v hlevu pa se bo vršilo preko kontrolorja, ki se bo nahajal v komandni sobi. Okolica hleva bo osvetljena predvsem nad glavnimi vrati z eno svetilko LED, v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Glede na navedeno naslovni organ tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Smrad: v času gradnje nameravani poseg ne bo vir vonjav.

V času obratovanja nameravanega posega bodo vonjave prisotne pri vzdrževalnih delih in opravljanju kmetijske dejavnosti zaradi amonijaka in prahu iz hleva v zrak. Nosilec nameravanega posega mora poskrbeti za suh nastilj, ker bo s tem skrbel za zdravje rejnih živali in zmanjšanje intenzivnosti vonjav. Nameravani poseg bo opremljen z najnovejšo hlevsko opremo za prezračevanje, ki zmanjšuje negativen vonj v okolici. Svež zrak bo vstopal skozi 54 stenskih loput v hlev in izhajal skozi 8 stenskih ventilatorjev, ki mejijo na kmetijske oz. nepozidane površine. Biološko razgradljivi odpadki (ostanki jajc in živalski stranski produkti) se bodo hranili v kontejnerjih, namenjenih biorazgradljivim odpadkom, ki se bodo do predaje pooblaščenemu prevzemniku hranili v zaprtem in ohlajenem kontejnerju. Pri ravnanju in predaji pooblaščenemu prevzemniku tovrstnih odpadkov se bodo zagotavljali vsi ukrepi za preprečitev neprijetnih vonjav. Glede na navedeno in večjo oddaljenost od najbližjega stanovanjskega objekta na naslovu Dražen vrh – del 33 a (min. 200 m), naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg ne bo predstavljal pomembnih virov vonjav.

- Sprememba rabe tal: z gradnjo nameravanega posega se bo v manjšem delu spremenila raba tal iz kmetijskih zemljišč (ID 1000) oziroma gozdnih zemljišč (3000).

- Vidna izpostavljenost: v času gradnje bo nekoliko spremenjena vidna podoba zaradi prisotnosti gradbene mehanizacije (transportne mehanizacije na gradbišču, gradbenih dvigal, gradbiščnih ograj, gradbenih materialov, konstrukcijskih elementov,...), vendar bo njen vpliv začasen.

Nameravani poseg bo zgrajen znotraj obstoječe kmetije in bo po obliki prilagojen arhitekturnim in prostorskim značilnostim krajine. Okrog hleva bo urejena okolica z dostopno potjo in manipulativnimi površinami. Dostopna pot in manipulativne površine bodo izvedene v proti prašni izvedbi. Ventilatorji za prezračevanje hleva bodo nameščeni v zadnji fasadni steni hleva, ki meji na kmetijske oz. nepozidane površine. Glede na navedeno je naslovni organ ocenil, da bo vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost manj pomemben.

- Vibracije: v času gradbenih del bodo nastajale vibracije zaradi delovnih strojev in tovornih vozil, predvsem v času odstranjevanja zemljine in niveliranja terena. Glede na navedeno in večjo oddaljenost od najbližjega stanovanjskega objekta na naslovu Dražen vrh – del 33 a (min. 200 m), naslovni organ ocenjuje, da vpliva vibracij na stanovanjske objekte v času gradnje ne bo.
V času obratovanja nameravani poseg ne bo vir vibracij in zato naslovni organ ocenjuje, da tudi vpliva nameravanega posega z vibracijami na objekte ne bo.
- Raba vode: v času gradnje in obratovanja se bo rabila voda iz obstoječega vodovodnega omrežja. V času gradnje se bo rabila manjša količina vode za pripravo betonskih mešanic in druge namene.
V času obratovanja se bo rabila voda za vzrejo kokoši nesnice in čiščenje hleva.
- Drugi vplivi nameravanega posega upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Seznanjamo vas, da se v skladu z 8.a členom Zakona o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) (Uradni list RS, št. 36/20 in 61/20, v nadaljevanju: ZZUSUDJZ) vročanje tega dokumenta, ki ga je na podlagi 87. člena ZUP treba vročiti osebno, lahko opravi z vložitvijo v hišni predalčnik, poštni predal ali v elektronski predal naslovnika. Seznanjamo vas, da bo vročitev tega dokumenta veljala za opravljeno šesti delovni dan od dneva odpreme, razen če tega dokumenta ne boste prejeli ali ga boste prejeli kasneje.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu

predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.

V skladu z Zakonom o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) (Uradni list RS, št. 36/20 in 61/20) navedeni rok prične teči naslednji dan po objavi sklepa Vlade Republike Slovenije iz 2. člena ZZUSUDJZ oziroma najkasneje 2. julija 2020 in ne od vročitve tega dokumenta.

Postopek vodila:


Mojca Holozan
višja svetovalka I




Ana Kezele Abramovič
sekretarka

Vročiti:

- nosilcu nameravanega posega: Janez Holer, Dražen vrh 32, 2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah – po navadni pošti.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Sveta Ana, Sveta Ana v Slovenskih goricah 17, 2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah - po elektronski pošti (obcina@sv.ana.si).