



Številka: 35402-6/2021-xx

Datum: april 2021

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19), drugega odstavka 61. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNorg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20), sedmega odstavka 105. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04–UPB, 61/06–ZDru-1, 8/10–ZSKZ-B, 46/14, 21/18–ZNorg, 31/18 in 82/20) v upravni zadevi izdaje okoljevarstvenega soglasja za poseg: razširitev ekonomsko - poslovne cone (EPC), nosilki nameravanega posega Občini Ormož, Ptujška cesta 6, 2270 Ormož, ki jo zastopa župan Danijel Vrbnjak, naslednje

OKOLJEVARSTVENO SOGLASJE

- I. Nosilki nameravanega posega Občini Ormož, Ptujška cesta 6, 2270 Ormož, se izdaja okoljevarstveno soglasje za poseg: razširitev ekonomsko - poslovne cone (EPC), na zemljiščih v k.o. 332 Ormož s parcelnimi št. 187/1, 187/2, 226/1, 226/2, 226/3, 227, 228/1, 228/2, 229/2, 230/4, 230/5, 231/1, 231/2, 231/3, 232/1, 234/4, 234/5, 234/6, 235, 237, 238, 240/1, 240/2, 241/4, 241/5, 242, 243/3, 243/4, 245/2, 246/1, 246/2, 246/3, 247, 248, 249/1, 249/2, 251/10, 333/3, 334/1, 335/2, 335/3, 335/9, 336, 337, 338/1, 338/2, 338/3, 339/1, 340, 347/4, 347/5, 1115/1, 1115/2, 1128, 1142/3, 1148, 1149, 1305/1, 1305/2, 1305/3, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 1305/7, 1305/8, 1315/2, 1317/1, 1317/3, 1330 in 1333/1.
- II. Okoljevarstveno soglasje se izdaja pod naslednjimi pogoji:
 1. Varstvo zraka
 - 1.1. V času gradnje:
 - pred pričetkom gradnje je treba na naslovih Ljutomerska cesta 32 in Ljutomerska cest 32a postaviti protiprašne ograje;
 - na gradbišču je treba omejiti hitrost vozil na največ 10 km/h;
 - v sušnem in vetrovnem vremenu je treba omejiti gradnjo;
 - gradbiščne ceste je treba protiprašno utrditi.
- III. To okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilka nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov.
- IV. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju: naslovni organ), je dne 18. 2. 2021 prejela vlogo nosilke nameravanega posega Občini Ormož, Ptujška cesta 6, 2270 Ormož, ki jo zastopa župan Danijel Vrbnjak (v nadaljevanju: nosilka nameravanega posega), za izdajo okoljevarstvenega soglasja za poseg: razširitev ekonomsko - poslovne cone (EPC).

Vlogi je bilo priloženo (v tiskani in elektronski obliki):

- Poročilo o vplivih nameravanega posega na okolje (PVO) »Razširitev ekonomsko poslovne cone Ormož (gradnja komunalne infrastrukture)«, št. PVO_06.21.O, 25. 2. 2021, Matrika ZVO d.o.o., Stegne 21c, 1000 Ljubljana;
- Projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD), št. projekta 26018-19-K/ST, september 2019, TMD invest, d.o.o., Prešernova ulica 30, 2250 Ptuj (samo v tiskani obliki).

Vloga je bila dne 30. 3. in 31. 3. dopolnjena z/s:

- Projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD), št. projekta 26018-19-K/ST, september 2019, TMD invest, d.o.o., Prešernova ulica 30, 2250 Ptuj (v elektronski obliki);
- Presojo treh premostitev na neimenovanem levem pritoku Drave, hidrološko-hidravlična presoja, št. 145/19-NV, Ptuj, september 2019, DRAVA vodnogospodarsko podjetje Ptuj d.o.o., Žnidaričevo nabrežje 11, 2250 Ptuj;
- Poročilom o vplivih nameravanega posega na okolje (PVO) »Razširitev ekonomsko poslovne cone Ormož (gradnja komunalne infrastrukture)«, št. PVO_06.21.O, 25.02.2021, dopolnitev 29.03.2021, Matrika ZVO d.o.o., Stegne 21c, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju Poročilo);

V skladu z določbo 50. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljevanju: ZVO-1) je pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje naslovnega organa. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi, G.I.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je presoja vplivov na okolje obvezna, kadar gre za posege namenjene trgovski, športni, rekreativni, zabaviščni, kulturni, izobraževalni, zdravstveni dejavnosti (urbanistični projekti), če presegajo 10 ha.

Iz vloge nosilke nameravanega posega izhaja, da je predmet nameravanega posega komunalna ureditev dela obrtne cone Ormož na površini 12,5 ha, ki še ni komunalno urejen. Glede na to, da nameravani poseg presega prag iz točke G.I.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je treba zanj izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

Naslovni organ je skladno s prvim odstavkom 61. člena ZVO-1, ki določa, da ministrstvo vlogo za izdajo okoljevarstvenega soglasja in osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju pošlje ministrstvu in organizacijam, ki so glede na nameravani poseg pristojne za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin ali varstvo kulturne dediščine, in jih pozove, da v 21 dneh od prejema vloge podajo mnenje o sprejemljivosti nameravanega posega, zaprosil za mnenja:

-
-

Po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, je bil skladno z 58. členom ZVO-1 javnosti zagotovljen vpogled v vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja, poročilo o vplivih na okolje, dodatek in osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju. Z javnim naznanilom številka z dne je bila namreč javnost na spletnih straneh naslovnega organa ter na sedežu Upravne enote, obveščena o vseh zahtevah iz drugega odstavka 58. člena ZVO-1. Javnosti je bilo v skladu s tretjim odstavkom 58. člena ZVO-1 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od

V tem času je naslovni organ prejel

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve tega okoljevarstvenega soglasja.

Opis obstoječega stanja

Nameravani poseg se nahaja na vzhodnem robu naselja Ormož in je del širšega območja obstoječe obrtne cone Ormož, ki se ureja z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18, 18/18). Občina Ormož ima sprejet občinski prostorski načrt z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Ormož (Ur. l. RS, št. 4/13, 10/13, 1/16 in 7/17). Nameravan poseg se nahaja v enotah urejanja prostora OR17, OR18 in OR19, kjer velja podrobnejša namenska raba IG – območje gospodarske cone ter v EUP OR 51/1, OR 51/2 z namensko rabo E – območja energetske infrastrukture in PC – površine cest.

Območje nameravanega posega leži na dveh vodonosnikih, in sicer na vodonosniku z medzrnsko poroznostjo, ter manjšem vodonosniku z lokalnimi in omejenimi viri podzemne vode, to je v plasteh medzrnske in razpoklinske poroznosti male izdatnosti (akvitard). Oba vodonosnika sta del dveh vodnih teles, to sta na severnem delu vodno telo Zahodne Slovenske gorice in na južnem delu vodno telo Dravska kotlina.

V oddaljenosti približno 650m severozahodno od nameravanega posega so se, za potrebe ugotovitve sestave temeljnih tal na mestu predvidenih križanj plinovodov v letu 2019, izvedeli trije sondažni izkopi globine med 2,50 m in 3,00 m. Iz zaključkov raziskave in v povezavi s podzemno vodo izhaja, da se v izvedenih sondažnih jaških ni zaznalo dotokov precejne ali podzemne vode. Izkopi so bili suhi.

Čez območje nameravanega posega teče neimenovani potok (desni pritok Pušenskega potoka). Potok priteče iz južnih obronkov Slovenskih goric, na območju Hardeka, teče skozi prepust pod glavno cesto G1 Ormož Z – Ormož V ter kmalu za tem prečka ravninsko površje območje širše EPC v generalni smeri sever – jug. Medtem, ko je v zgornjem toku občasen, je v spodnjem toku (na območju posega) stalen. Ko potok zapusti območje nameravanega posega,

teče na V robu mesta Ormož, ter se nato po ca. 3 km izliva v Dravo. Širina struge neimenovanega potoka na območju nameravanega posega je 1-2 m. Potok je v obstoječem stanju neurejen in ni reguliran. Neimenovani levi pritok reke Drave v obstoječem stanju ne zagotavlja poplavne varnosti na območju obrtne cone v Ormožu. Dva od treh obstoječih prepustov na obravnavanem območju sta poddimenzionirana in bi ju bilo potrebno nadomestiti z novimi, en prepust je ustrezen. Navedeno se bo uredilo v okviru nameravanega posega v okviru urejanja prometne infrastrukture.

Območje nameravanega posega ne leži na vodovarstvenem območju. Najbližje vodovarstveno območje leži na Ptujskem polju, ki je od nameravanega posega oddaljeno okrog 3,7 km v zahodni smeri.

Na območju nameravanega posega in v njegovi bližini ni naravovarstvenih območij s posebnim režimom, to je zavarovanih območij in območij predlaganih za zavarovanje, območij Natura 2000, naravnih vrednot, območij pričakovanih naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij.

Opis nameravanega posega

Nameravani poseg obsega gradnjo komunalne infrastrukture na razširjenem delu obrtne cone Ormož, ki še ni komunalno opremljen, in obsega izgradnjo:

- cestnega omrežja z odvodnjavanjem,
- kanalizacije za komunalno in padavinsko odpadno vodo,
- vodovodnega omrežja,
- javna razsvetljava,
- SN in NN elektro vod, ter
- TK in CTV kanalizacija.

Dodatno se na dveh mestih izvede premostitev neimenovanega potoka.

Predvidena izgradnja prometne infrastrukture obsega rekonstrukcijo oz. razširitev javne poti JP 804 067 ter izgradnjo hodnika za kolesarje in pešce, rekonstrukcijo oz. razširitev lokalne zbirne ceste LZ 303 011 ter izgradnjo hodnika za kolesarje in pešce, novogradnjo lokalne ceste LC 804 066 s hodnikom za kolesarje in pešce v dolžini 537,88 m, ter rekonstrukcija javne poti JP 804 068, ki se razširi in asfaltira s hodnikom za kolesarje in pešce v dolžini 98,22 m.

Kanalizacija za komunalno odpadno vodo je sprojektirana po gravitacijskem in tlačnem principu. Speljana je v obstoječe revizijske jaške, ker gravitacijsko kanalizacije ne moremo priključiti na obstoječi komunalni sistem, sta na celotni trasi predvidena dve črpališči, ki z tlačnim vodom prečrpata odplake v obstoječe revizijske jaške.

Odvodnjavanje se bo vršilo glede na vzdolžne in prečne naklone cestišča in hodnika za kolesarje in pešce, odvodnjavanje se vrši preko točkovnih cestnih požiralnikov, vtok pod robnikom, kjer je vozišče nagnjeno proti hodniku. V primeru ko je vozišče nagnjeno proti bankini se vozišče odvodnjava v točkovne cestne požiralnike v asfaltirani muldi. Na predvideni padavinski kanal se lahko vodijo tudi padavinske vode iz objektov obrtne cone. Čiste padavinske vode (strehe, zelenice) uporabnikov obrtne cone bodo speljane preko poskolovov direktno v padavinsko kanalizacijo. Onesnažene padavinske vode (parkirišča, manipulativne površine) bodo morale biti pred iztokom v padavinski kanal očiščene v ustrezno dimenzioniranih lovilcih olja. Na kanalizacijskem sistemu sta predvideni dve črpališči, na koncu komunalnih kanalov. Podtalnico se lahko pričakuje v območju najnižjih kot nivelete kanala. Kanalizacija se naj gradi v sušnem obdobju, ko bo možnost prisotnosti talne vode najmanjša. Ob morebitnem

pojavo podtalnice ob izgradnji, bo potrebna izvedba drenaže in prečrpavanja.

Razsvetljava na območju nameravanega posega se izvede na novih kandelabrih svetle višine do 8 metrov. Predvidijo se varčne LED svetilke, moči vsaj 50W in s svetlobnim tokom nad 6877 lm. Barva svetlobe naj znaša 4.000 K. Svetlobna učinkovitost svetilke mora biti nad 130 lm/W. Svetilka mora omogočati tudi avtomatsko redukcijo brez krmilnega kabla. Ob novi cesti se predvidi nova cestna razsvetljava, katera se priključi na obstoječo cestno razsvetljava preko obstoječih bližnjih kandelabrov. Način krmiljenja se ohrani in bo enak kot na obstoječih odsekih. V delu obstoječih cest na obravnavani trasi, kjer je že izvedena cestna razsvetljava, je predvidena menjava obstoječih dotrajanih svetilk z visoko učinkovitimi LED svetilkami moči vsaj 50W.

Predvideni vodovod (DN 125) se bo navezal na obstoječi vodovodni cevovod DN200, ki poteka ob cesti JP 804 067 in severno na cevovod DN125 in se v globini 1,3 m vodi v cestišču oz. bankini in oz. izven bankine. Predvidena je priključitev za 17 poslovnih subjektov. Skupna dolžina vseh odsekov je cca 1.802 m.

Na celotni trasi se prečka neimenovan potok na dveh mestih, pri prečkanju javne poti JP 804 067 in JP 804 066 z neimenovanim potokom se predvidijo nove mostne konstrukcije. Propusta se načrtuje na parcelah št. 1305/2 in 1305/7 (k.o. Ormož). Obstoječ prepust se ohranja.

Za potrebe NN energetske razvodov se koristita obstoječa in nova TP postaja moči 2 MW. Glede na priključne moči bo iz TP postaj do poslovno proizvodnih objektov potrebno izvesti lastne NN energetske dovode. V tej fazi se predvidi le kabelska kanalizacija, izvedena z ustreznimi preseki cevi in zadostnim številom prehodnih jaškov. Jaški se locirajo na povprečni dolžini 60 metrov in na vsaki spremembi smeri. SN kabelska kanalizacija za potrebe napajanje TP postaje se izvede ločeno od NN kabelske kanalizacije v oddaljenosti vsaj 1m od NN kabelske kanalizacije.

Razvodi za potrebe telekomunikacij se izvedejo z navezavo na obstoječe primarne komunikacijske vode. Komunikacijski razvodi za potrebe TK in CATV se izvedejo v novo položene cevi. Sekundarni razvodi se izvedejo do priključnih tipskih prostostojećih omarič, katere se locirajo na pripadajočih parcelah, posebej za TK in CATV.

Gradbena dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času; od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo. Čas gradbenih del je ocenjen na 16 mesecev, od tega se 30% tega časa ocenjuje, da bodo na gradbišču potekala intenzivnejša dela (skupno delovanje več gradbene mehanizacije skupaj). Območje gradbišča bo površine 3,49 ha. Z izvedbo nameravanega posega se bo komunalno opremilo območje velikosti okoli 12,5 ha (območje nameravanega posega).

Količina izkopa v razsutem stanju je ocenjena na 9.425 m³ za odziv humusa in 8.362 m³ za zemeljski izkop. Ves humus se bo uporabil na sami lokaciji za humusiranje brežin, naklonov in za sanacijo v času gradnje poškodovanih površin. Ves zemeljski izkop se bo porabil na sami lokaciji, in sicer za izdelavo brežin: preostala zemljina, ocena je ca 2.000 m³, se bo odložila na parcele investitorjev na območju cone, ki se komunalno opremlja, zaradi dviga nivoja parcel. Odvoz izkopov iz območja nameravanega posega ne bo.

Območje vpliva nameravanega posega

Območje posega, na katerem bi nameravani poseg lahko povzročil obremenitve okolja, ki lahko vplivajo na zdravje ali premoženje ljudi, je določeno v Poročilu o vplivih nameravanega posega na okolje (PVO) »Razširitev ekonomsko poslovne cone Ormož (gradnja komunalne infrastrukture)«, št. PVO_06.21.O, 25. 2. 2021, Matrika ZVO d.o.o., Stegne 21c, 1000 Ljubljana, v poglavju 14, grafično pa v prilogi 7a in 7b, ter zajema v času gradnje in obratovanja zemljišča v k.o. 332 Ormož s parcelnimi št. 224, 225, 242, 244, 247, 187/2, 220/4, 221/1, 222/1, 222/2, 223/1, 223/2, 228/2, 228/3, 228/4, 228/5, 230/10, 230/5, 230/6, 230/7, 230/8, 230/9, 231/1, 231/2, 231/5, 232/2, 234/8, 240/2, 240/2, 241/5, 243/3, 243/4, 245/2, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 334/6, 334/7, 336/2, 336/2, 336/4, 336/5, 340/10, 340/11, 340/12, 340/13, 340/14, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9, 1145/1, 1147/2, 1315/2, 1317/2 del, 1330 del in 1333/1 del.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je naslovni organ ugotovil, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo pri njegovi izvedbi upoštevali in izvedli vsi projektni in okoljevarstveni pogoji, navedeni v izreku tega okoljevarstvenega soglasja, ter dosledno izvedli tudi vsi omilitveni ukrepi, ki jih je predvidel izdelovalec Poročila o vplivih nameravanega posega na okolje (PVO) »Razširitev ekonomsko poslovne cone Ormož (gradnja komunalne infrastrukture)«, št. PVO_06.21.O, 25. 2. 2021, Matrika ZVO d.o.o., Stegne 21c, 1000 Ljubljana ter vsi omilitveni ukrepi, predvideni v zakonskih in podzakonskih predpisih.

Pogoji

Na podlagi proučitve vseh dokumentov, ki jih je nosilec nameravanega posega predložil k vlogi za izdajo okoljevarstvenega soglasja, je bilo ugotovljeno, da je zahtevi za izdajo okoljevarstvenega soglasja možno ugoditi, pri čemer pa je bilo treba, skladno s tretjim odstavkom 61. člena ZVO-1, določiti še pogoje, ki jih mora nosilec nameravanega posega upoštevati, da bi preprečil, zmanjšal ali odstranil škodljive vplive na okolje.

1. Varstvo zraka

Lokacija nameravanega posega se, glede na Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15 in 66/18), uvršča:

- v območje SIC (celinsko območje) glede ocenjevanje in upravljanje kakovosti zraka glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, delce PM₁₀ in PM_{2,5} benzen, ogljikov monoksid ter benzo(a)piren v zunanjem zraku,
- v območje SITK (območje težke kovine) glede ocenjevanje in upravljanje kakovosti zraka glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj v zunanjem zraku.

V neposredni bližini nameravanega posega se nahajata dve napravi v skladu z Uredbo o vrsti dejavnosti in naprav, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega (Uradni list RS, št. 57/15), in sicer Wienerberger, proizvodnja in prodaja gradbenega materiala d.o.o., Opekarniška 3, 2270 Ormož, in iEnergija d.o.o. (bioplinarna), Opekarniška cesta 19A, 2270 Ormož.

V oddaljenosti 100 m severno od nameravanega posega se nahaja podjetje Safilo, proizvodnja očal d.o.o. na naslovu Ljutomerska cesta 38a, 2270 Ormož.

Prometne obremenitve državnih cest na območju Ormoža so se po letu 2005 v večini zmanjšale. Najbolj obremenjena je glavna cesta G1-2 Ptuj – Ormož s povprečnim številom vozil na dan 5.809 v letu 2018 (na odseku mestne obvoznice so povprečne obremenitve v 2018 znašale 3.584 vozil na dan). Sledi regionalna cesta R1-230 Ljutomer– Pavlovci–Ormož s povprečnim številom vozil na dan 4.344. Skupen promet na državnih cestah se je v zadnjem obdobju, v nasprotju s splošnim prepričanjem, nekoliko zmanjšal (od –2,6 % do –5,6 %). Pri tem pa je treba opozoriti, da gre ta upad predvsem na račun zmanjšanega tovornega prometa zaradi izgradnje pomurske avtoceste. Največji upad tovornega prometa je bil zabeležen na števnih mestih Cvetkovci in Pavlovci (od –33,7 % do–38,7 %), medtem ko je na števnem mestu Grabe, v smeri Središča ob Dravi, tovorni promet narastel za 31,2 %.

Vpliv nameravanega posega na emisij snovi v zrak bo v času gradnje, ki pa bodo zanemarljive.

Na gradbišču bodo prisotni naslednji gradbeni stroji:

- dva bagerja rovokopača,
- eden gosenični buldožer,
- šest tovornjakov prekucnikov za odvoz/dovoz materialov,
- dva stroja za kompaktiranje nasutja in asfalta (vibracijski valjar).

Beton bosta dostavljala dva tovornjaka (t.i. hruška), priprave betona ne bo na sami lokaciji.

Bistvenejše bodo emisije delcev PM₁₀, ki bodo nastajale v času zemeljskih del ter nasutij. Za potrebe Poročila se je izvedel informativni izračun emisije delcev PM₁₀, katerega povzetek je opisan na straneh 134-137 Poročila. Iz informativnega izračuna sledi, da bodo, zaradi izvedbe nameravanega posega, urne emisije iz gradbišča 1,15 kg/h, medtem ko bodo urne emisije iz gradbiščnih cest 0,02 kg/h. Skupaj bodo torej urne emisije znašale 1,17 kg/h.

Za zmanjšanje vpliva emisij snovi v zrak je treba upoštevati iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur. l. RS, št. 21/11), ki zniža izračunane emisije PM₁₀ za okoli 75 %. Skupne povprečne letne urne emisije, ob upoštevanju zakonskih ukrepov, znašajo 0,295 kg/h.

Najbližja stanovanjska območja so od roba nameravanega posega oddaljena več kot 200 m, medtem ko sta najbližja stanovanjska objekta (Ljutomerska ulica 32 in 32a) od gradbišča oddaljena približno 40 m. Zaradi bližine stanovanjskih objektov je naslovni organ v točki II./1.1. izreka tega okoljevarstvenega soglasja določil dodatne ukrepe za zmanjšanje emisij v zrak v času gradnje, in sicer je treba pred pričetkom gradnje postaviti protiprašne ograje na naslovih Ljutomerska cesta 32 in Ljutomerska cest 32a, na gradbišču je treba omejiti hitrost vozil na največ 10 km/h, v sušnem in vetrovnem vremenu je treba omejiti gradnjo ter gradbiščne ceste je treba protiprašno utrditi.

Glede na to, da gre v obravnavanem primeru za gradnjo objektov po predpisih o graditvi objektov, se pogoji, navedeni v izreku te odločbe, skladno s šestim odstavkom 61. člena ZVO-1, štejejo za projektne pogoje po predpisih o graditvi objektov.

V skladu z osmim odstavkom 61. člena ZVO-1 okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je naslovni organ odločil, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-UPB, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz IV. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435421.

dr. Katarin Kovačič
podsekretarka

mag. Katja Buda
sekretarka

Vročiti:

- nosilki nameravanega posega: Občina Ormož, Ptujška cesta 6, 2270 Ormož – osebno.

Poslati po enajstem odstavku 61. člena ZVO-1 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina;